



रत्ननगर नगरपालिका



र.न.पा.को आ.व. ०७५/७६ को कर राजश्वका सम्बन्धमा
पुनरावलोकन गर्न बनेको समितिको सिफारिस बमोजिम राजश्व
परामर्श समितिबाट पारित भई मिति २०७५।०७।२८ मा बसेको विशेष
नगर सभाबाट स्वीकृत करका दररेटहरु



रत्ननगर, चितवन
२०७५

लागु मिति : २०७५।०८।०१

पृष्ठभूमी :

रत्ननगर नगरपालिका वि.सं. २०५३ सालमा तत्कालीन रत्ननगर गा.वि.स. र पञ्चकन्या गा.वि.स. मिलेर बनेको चितवनको सबैभन्दा सानो नगरपालिका हो । वि.स. २०७१ मा तत्कालिन पिठुवा र बछ्यौली गाविस समेत मिलेर हाल यो नगरपालिका ६८ दशमलब ६७ बर्ग किमिमा फैलिएको छ र बिस २०७४ को पछिल्लो सर्भेक्षण बमोजिम हाल यस नगरमा १७६२० घरधुरी सहित ८४,५२० जनसंख्या रहेको छ । देशमा तीव्र शहरीकरण हुँदै गर्दा रत्ननगरमा पनि जनसंख्याको चाप वृद्धि हुँदै गएको देखिन्छ । नगरपालिका बनेको विगत २१ वर्षमा यस नगरले खानेपानी, सडक, सामुदायिक विद्यालय जस्ता सामाजिक पूँजीहरूको क्रमिक रूपमा निर्माण गर्दै गएता पनि पछिल्ला चरणमा भएका राजनैतिक परिवर्तनसँगै तीव्र रूपमा जनआकांक्षाको वृद्धिले नगर सरकार माथि विकास निर्माणमा तीव्रता दिनुपर्ने दवाव बढ्दै गएको छ । नयाँ सविधान जारी भै देश संघीयतामा गइसके पछि स्थानीय तहहरूलाई आफैँ राजश्वको श्रोतहरू पहिचान र परिचालन गरी विकास खर्चहरू जुटाउनु पर्ने बाध्यता थपिएको छ । जनताको बढ्दो विकास आकांक्षासँगै विकास खर्चको आकार बढाउनु पर्ने स्थितिमा स्थानीय तहहरूले करका दर । दायराहरू वृद्धि गर्न अस्वभाविक होइन । तर यसरी करका दरहरू वृद्धि हुँदा यसको प्रत्यक्ष प्रभाव स्थानीय करदाता, कृषक र व्यवसायीहरू माथि परेको ले करका कार्यन्वयन प्रकृत्यमा जनअसन्तोष बढेका छ । रत्ननगर नगरपालिकाले पनि विगत वर्षहरूमा गरिँदै आएको सम्पत्ति मुल्याङ्कनको आधारलाई परिवर्तन गरी मालपोतको न्यूनतम मूल्यको आधारमा सम्पत्तिको मूल्य निर्धारण गर्ने र सो मूल्यको आधारमा कर दायित्व निर्धारण गर्ने निर्णय गरे सँगै नगरक्षेत्र भित्र भएका कृषि भूमिहरूको अस्वाभाविक मूल्य वृद्धि हुन पुग्यो र सामान्य आमदानी भएका कृषकहरूको कर दायित्व अत्याधिक रूपमा बढ्न पुग्यो । यसै विषयलाई लिएर नगरभित्र क्रियाशिल राजनैतिकदलहरू समेतले आन्दोलन गरेका र यसको सम्बन्धमा नगरपालिकासँग वार्ता भई करका दरहरूको पूनरावलोकन गर्न नगरपालिका सहमत भएसँगै यस विषयमा विस्तृत अध्ययन गरी प्रतिवेदन पेश गर्ने कार्यादेशका साथ नगरका उपमेयर श्री विमला देवी दुवाडीको संयोजकत्वमा एक समिति निर्माण भई उक्त समितिको लामो छलफल र विश्लेषण पश्चात करका दायरा र दरहरूको प्रस्तावित परिमार्जन सहित यो प्रतिवेदन तयार गरिएको छ ।

यस प्रतिवेदनमा प्रस्तावित करका दर र दायराहरू परिमार्जन गर्दा नगरपालिकाले यस आ.व. २०७५/०७६ मा विनियोजन गरेका योजना र कार्यक्रमहरूमा नकारात्मक असर नपरोस् भन्ने तर्फ सचेत रहँदै नगरवासीहरू मूलतः कृषकहरू माथि पर्ने गएको अत्याधिक कर दायित्वलाई कम गर्ने उद्देश्यलाई समेत प्राथमिकतामा राखिएको छ । यस आ.व.मा नगरपालिकाले स्थानीय श्रोत साधनको परिचालनबाट रु. ११ करोड अधिक राजश्व उठाउने लक्ष्य लिएको र उक्त लक्ष्य अनुरूप नै राजश्वका श्रोतहरूको परिचालन गर्न आन्दोलनमा रहेका पक्षहरूको सुझबुझपूर्ण समझदारी रही वार्ताको सम्भौता पत्रमा समेत उक्त विषयलाई प्राथमिकताको साथ उल्लेख गरिएको हुँदा यस नगरपालिकाको हाल प्रस्तावित कर निर्धारण गर्दा यो पक्षमा गम्भीरतापूर्वक ध्यान पुऱ्याइएको छ । करका दरहरूको वृद्धि भन्दा पनि करका दायराहरूलाई फराकिलो बनाउने र कर प्रशासनलाई चुस्त दुरुस्त बनाउने तर्फ लाग्नु पर्ने टड्ङ्कारो आवश्यकता देखिएको छ । हाल नगरपालिकामा भण्डै ३७००० सम्पत्ति कर तिर्ने करदाता रहेकामा यसको ५५-६०% मात्र कर उठिरहेको देखिन्छ तसर्थ बाँकि करदाताहरू समक्ष विभिन्न माध्यमबाट पहुँच स्थापित गरी कर उठाउने तर्फ लाग्नु कर प्रशासनको पहिलो कर्तव्य हुन आउँछ । व्यवसाय करहरू स्थानीय वडा कार्यलयमा नै उठाइने तर त्यहाँ हाल सम्म पनि ब्यबस्थित सफ्टवेयर प्रणालीको अभाव रहेकोले व्यवसाय श्रेणी विभाजनको प्रमाणित अभिलेख र सोही बमोजिम नै कर सकलन गरी चुस्त दुरुस्त लेखांकन तर्फ ध्यान पुऱ्याउनु जरुरी देखिन्छ । बहाल कर, मनोरञ्जन कर जस्ता नयाँ शिर्षकहरूमा समेत हालको कानून अनुसार स्थानीय तहले कर उठाउन पाउने भएकोले यस्ता करहरूको पहिचान, अभिलेखन र निर्धारणको लागि कर्मचारीहरूको क्षमता अभिवृद्धि र मानव ससाधन योजनाको समेत जरुरी देखिन्छ । रत्ननगरको कर योजना र कर प्रशासन

संचालनको लागि समग्र नगरपालिकाको बजेट प्रणालीसँग समन्वय हुने गरी आन्तरीक संयन्त्र निर्माण गर्ने र उक्त संयन्त्रको माध्यमबाट अल्पकालीन र दीर्घकालीन राजश्वका श्रोतहरु परिचालनको अध्ययन अनुसन्धान गरी नगरको दिगो विकासको लागि आत्मनिर्भर राजश्व प्रणाली स्थापित गर्नुपर्ने आवश्यकता देखिन्छ । कर निर्धारण र विकास निर्माण जनतासँग प्रत्यक्ष सम्बन्ध राख्ने विषय भएकोले यो अत्यन्त संवेदनशील हुन्छ तसर्थ यसको स्वास्थ्य परिचालनबाट मात्र राजनैतिक, सामाजिक सन्तुलन कायम गर्न सकिन्छ । छोटो समयमा यस कार्यदलले नगर भित्र लामो अवधिदेखि प्रयोग हुँदै आएको कर प्रणालीलाई व्यवस्थित र वैज्ञानिक बनाउन संभव थिएन तसर्थ यस प्रतिवेदनमा हाल भएका विषयहरुलाई नै सामान्य परिमार्जन र सहजीकरण मात्र गरिएको छ । करका आधार र दरहरुमा मूलभूत परिवर्तनका लागि व्यापक अन्तरक्रिया जनसहभागिता र आ.व. शुरु हुनु भन्दा तीन महिना अघि देखि नै गृहकार्य आवश्यक रहेकोले आगामी आ.व.को पूर्व सन्ध्यामा यस्तो प्रकृया अघि वढाई राजश्वका नीतिहरुलाई फराकिलो, लचिलो र जनमुखी बनाउन आवश्यक रहेको समेत निर्दिष्ट गर्दछौ ।

यस समितिले करको दर र दायरा सम्बन्धमा लिएका मूलभूत नीतिगत व्यवस्थाहरु यस प्रकार रहेको छ ।

- १) विगत वर्षहरुमा सम्पत्ति मुल्यांकनकोलागि लिईएको आधार मुल्यबाट यस वर्ष कायम गरिएको सम्पत्तिको मालपोत मूल्याङ्कनको विधिमा जादा सम्पत्तिको कर प्रयोजनको मूल्यमा अत्याधिक वृद्धि भई कर दायित्व बढ्न गएकोले विगतवर्षमा तय गरेको न्युनतम मूल्यलाई नै आधार मानी सम्पत्तिको मूल्याङ्कनमा थप वृद्धि गर्ने निति लिइएको छ ।
- २) जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन गर्दा मूलभूतरूपमा व्यापारिक जग्गा, आवासीय जग्गा, आवासीय तर पीच सडक नपुगेको जग्गा, ग्रावेल रोडले छोएको कृषि जग्गा र बाटोले नछोएको कृषि जग्गाहरु गरि सामान्यतया ५ श्रेणीमा विभाजन गरिएको छ । र जग्गाको श्रेणी अनुसार फरक फरक मूल्याङ्कन गरिएको छ । साथै वजार क्षेत्र र ग्रामीण क्षेत्रको जग्गामा फरक फरक मूल्याङ्कन गरिएको छ । यसरी मूल्याङ्कन गर्दा सामान्यतया श्रेणी अनुसार सामानुपातिक अन्तर कायम गर्ने प्रयास गरिएको छ ।
- ३) व्यवसायिक कर निर्धारण गर्दा गत वर्ष तिरै आएको करलाई नै मुख्य आधार मानी थप श्रेणी विभाजन गरिएको छ । यसबाट व्यवसायीहरुलाई करको दर र दायरामा प्रवेश गर्न सजिलो हुने विश्वास लिइएको छ ।
- ४) व्यवसायिक क्षेत्रको पहिचानलाई अभै घनिभुत गरि करको दायरा अभै विस्तृत र फराकिलो पारिएको छ । यसबाट कर राजस्वमा थप वृद्धि हुने अपेक्षा गरिएको छ ।
- ५) बहालकर नगरपालिकाले पहिलो चोटी उठाउने भएकोले यसमा करको दर भन्दा पनि धेरै भन्दा धेरै घरधनीलाई समावेश गर्ने नीति लिनु पर्ने देखिन्छ । यस कारण यस विषयमा हाल प्रस्ताव गरिएका दरहरुलाई केही समायोजन गरि करदातामैत्री बनाउने प्रयास गरिएको छ ।
- ६) सम्पत्ति कर र व्यवसायिक नयाँ विधिबाट निर्धारण गर्दा केही करदाताहरुको कर दायित्व गत वर्ष भन्दा कम हुन आएमा त्यस्ता करदातालाई विगत वर्षको कर दायित्वको मूल्यमा कमस २५% र ३० % वृद्धि गरि कर निर्धारण गर्न सुझाव गरिएको छ ।
- ७) वगर क्षेत्रको जग्गालाई विगत वर्षको करमा २५ प्रतिशत वृद्धि गरि कर निर्धारण गर्न सुझाव गरिएको छ ।
- ८) चार किल्ला र बाटो प्रमाणित दस्तुर निर्धारण गर्दा ब्यवहारिक र सरल विधि सिफारिस गरिएको छ ।

- ९) सरसफाई कर निर्धारण गर्दा यसलाई थप ब्यवस्थित बनाउने र सेवाग्राहीका भावानालाई समेट्ने नीति लिईएको छ ।
- १०) व्यवसाय करका श्रेणी, दर र दायरा निर्धारण गर्दा सम्बन्धित उ.वा.संघ, वस्तुगत संघबाट प्राप्त आवश्यक सुझाव लाई समेत ग्रहण गरिएकोछ ।

रत्ननगर नगरपालिका देशकै मध्य भागमा अवस्थित सुन्दर पर्यटन नगरी हो । यस नगरको सन्तुलित, समावेशी र सामाजिक न्याय सहितको विकासका लागि नगर क्षेत्र भित्र पर्याप्त विकास पूर्वाधार निर्माण, शिक्षा, स्वास्थ्य र सामाजिक सुरक्षामा खर्च गर्नुपर्ने आवश्यकता विद्यमान छ । यसरी पूर्वाधार र विकासमा ठूलो धनरासी खर्च गर्नुपर्दा नगरपालिकाले राजस्वका लचिला, पारदर्शी र समावेशी नीतिहरु लागु गर्नु आवश्यक देखिन्छ । पछिल्लो समय निर्वाचित जन प्रतिनिधिहरु आइसके पछि यस नगरपालिकाले प्रशासनिक खर्च कटौतीका नितिहरु समेत लिईएको देखिन्छ यो प्रशसनिय छ यसको साथै नगरको श्रोत साधनहरु परिचालन गर्दा अझै पारदर्शी र मितव्ययी बन्न नगरपालिका समक्ष आग्रह गरिन्छ । अन्तमा, जनताका अपेक्षाहरु पुरा गर्दै नगरलाई स्वच्छ, सम्बृद्ध र विकासमैत्री बनाउदै अघि बढ्न सवै सरोकारवाला समक्ष अनुरोध गर्दछौ ।

जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन तथा मूल्याङ्कन

वडा नं. १

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा(१।ड,२	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	सम्पत्ति कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया बाया हरिहरचोक सम्म)	देवौली राक, राख	१९,५०,००,०१००	१७,००,०००।००
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	देवौली राक, राख	१४,३,००००,१००	१३,००,०००।००
	शाखा पीच	देवौली राक, राख		
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	देवौली राक, राख	११,७०,००,०१००	९,९०,०००।००
	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	देवौली राक, राख	११,७०,०००।००	५,८०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	११,१०,०००।००	३,५००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	७,८०,०००।००	२,९०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली राक, राख	३,२५,०००।००	२,३०,०००।००

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(राजमार्गको दाया बाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	देवौली राक, ढ	२८,६०,०००।००	२०,००,०००।००
	हाईस्कूल रोड	देवौली राक, ढ		
	साविक देवौली ढ मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली राक, ढ	१६,९०,०००।००	१५,००,०००।००
	साविक पंचकन्या ५।ग मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली राक, ढ	१६,९०,०००।००	९,४०,०००।००
	सिनेमा रोड:		१६,९०,०००।००	११,७०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, ढ	११,७०,०००।००	९,४०,०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	१०,४०,०००।००	४,९०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,२५,०००।००	४,००,०००।००

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	पिठुवा ६, देवौली १।घ, हाजिपुर ५।क, ६।ख	१९,५०,०००।००	१०४०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	पिठुवा ६, हाजिपुर ६।क	११,७०,०००।००	६१०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	हाजिपुर ५।क, ५।ख, हाजिपुर ६।क ६।ख, खैरहनी ९, पिठुवा ६, पंचकन्या ५।घ	७,८०,०००।००	३००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,२५,०००।००	१८०००।००

वडा नं. ४

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यपारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।घ,	१९,५०,०००।००	१०४०,०००।००
	शाखा पीच (वडा नं. २ देखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म)	देवौली १।घ,	१९,५०,०००।००	७,३०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, १।ड	११,७०,०००।००	५,५०,०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, १।ख १।ग, १।ड	७,८०,०००।००	२,३०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली १।ख, १।ग	३,२५,०००।००	१,४०,०००।००

वडा नं. ५

साविक वछौली दाग, ९, हाजिपुर १।क, १।ख, २।क, २।ख, २।ग, ३ र ३।ख

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासिय	क) खैरहनी न पा को सिमाना देखि भुवानी पुस्तकालय हुदै वडा नं ६ को सिमाना सम्म(सवै शाखा पिच बाटोहरु)	१५,६०,०००।००	४४००००।००
आवासीय क्षेत्र	पडरिया देखि वोटेघाट पुल सम्म	१५,६०,०००।००	४४००००।००
	वडाका सवै पीचबाटोमा पर्ने जग्गाहरु	९,२०,०००।००	३३००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	६५०,०००।००	१२००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	१,९५,०००।००	१०००००।००

वडा नं. ६

साविक वछौली २, ३।ख, ७, दाक, दाख र ९

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यपारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि राप्ती ड्याम सम्म	१९,५०,०००।००	१००००००।००
	ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुँदै राप्ती ड्याम सम्म	१९,५०,०००।००	
	ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधर घर सम्म		
	घ) हात्ति चोकदेखि प्याराडाइज होटल सम्म		
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पुर्व	१४,३०,०००।०० १४,३०,०००।००	६०००००।००
	ख) ओद्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	११,७०,०००।००	६०००००।००
आवासीय क्षेत्र	सवै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सवै शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	७,८०,०००।००	५४००००।००
	वडा नं. २ को कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	४,५५,०००।००	४५००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	२,६०,०००।००	१६००००।००

वडा नं. ७ (साविक वछौली २, ३।ख, ७, दाक, दाख र ९)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यपारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुल देखि सेन्टर पार्क होटलसम्म	१९,५०,०००।००	१००००००।००
	ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहदै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म	१९,५०,०००।००	
	क) प्याराडाइज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	१५,६०,०००।००	६०००००।००
	टेलिफोन टावरबाट हात्ती प्रजनन केन्द्रको बाटो एव वजार क्षेत्र बाहिरको मुलबाटो समेतका जग्गाहरु	१४,७०,०००।००	६०००००।००

आवासीय क्षेत्र	सवै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सवै शाखा पीच मोहडा भएका घडेरी जग्गा	११,७०,०००।००	४००००।००
	बाघमाराचोक देखि वदनी डुंगाघाटसम्म	११,७०,०००।००	४००००।००
	वडा नं. ३ को कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	४,५५,०००।००	३००००।००
कृषि क्षेत्र	वडा नं. ३ वाहेक अन्य सवै वडाको बाटो नभएको जग्गा		१२०००।००

वडा नं. ८

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच			
	वडा नं. ४ को सिमाना देखि डुंगाघाट सम्म (चित्रसारी)	देवौली १।क, देवौली ४।क	११,७०,०००।००	५४०००।००
	वडा नं. ९ को सिमाना देखि डुंगाघाट सम्म (वाघमारा)	देवौली ४।क, देवौली ३।ख	११,७०,०००।००	४८०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, ४।क, ३।ख	११,७०,०००।००	४१०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, ४।क, ४।ख, ३।क, ३।ख	७,८०,०००।००	२४०००।००
कृषि क्षेत्र	वाटो नभएको खेती योग्य जमिनहरु	देवौली १।क, ४।क, ४।ख, ३।क, ३।ख	३,२५,०००।००	१००००।००

वडा नं. ९

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	राजमार्ग मोहडा भएका खगेडी खोला देखि पूर्व वडा नं. १ को सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली ६।क,	१५,६०,०००।००	१०४०००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका खगेडी खोला देखि पश्चिम जंगल सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली ९,	१५,६०,०००।००	९४०००।००
	वडा नं. १ को सिमाना देखि वडा नं. ८ को सिमाना सम्म	देवौली ५।ख, ७।ख	११,७०,०००।००	५४०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९, देवौली ५।क, ५।ख	११,७०,०००।००	३७०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९, देवौली १।क, ५।ख	७,८०,०००।००	२६०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९	३,२५,०००।००	१३०००।००

वडा नं. १० ५।ख, ६।क र ६।ख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि हरिहरचोकसम्म)		१६,९०,०००।००	१७००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)		१६,९०,०००।००	१३००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (निपनि देखि टिकौलीपुल सम्म)		१६,९०,०००।००	१०००००।००
	शाखा पीच			
	वकृहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	पंचकन्या ५।ख, पंचकन्या ६।ख	१५,६०,०००।००	८१०००।००
	दुरसंचार रोड	पंचकन्या ५।ख, पंचकन्या ६।क	१३,००,०००।००	८१०००।००
आवासीय	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ६।ख, ६।ख, ५।ख	११,७०,०००।००	५१०००।००

क्षेत्र	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ६ख, ६ख, ५ख	१०,४०,०००।००	३१०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,९०,०००।००	२४०००।००

वडा नं. ११

साविक पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	वडा नं. १२ को सिमाना किसान चोक देखि जिरौना बजार हुँदै वडा नं. ११ को सिमाना सम्म	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	१४,३०,०००।००	३७०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	११,०५०,००।००	१९०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	८,४५,०००।००	१३०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	३,९०,०००।००	११०००।००

वडा नं. १२

साविक पंचकन्या २, ३क, ३ख, ३क, ३ख, ३ग

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	साविक पंचकन्या ३क, ३ख, ३क का पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		१४,३०,०००।००	३७०००।००
	साविक पंचकन्या २, ३क, ३ख, जयमंगला जमुनापुर पिच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		११,७०,००।००	३७०००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		११,००,०००।००	२८०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		८,४५,०००।००	१४०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,९०,०००।००	१००००।००

वडा नं. १३

साविक पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ५क र ५ख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्मका जग्गाहरु	पंचकन्या ५क, ५ख	१५,६०,०००।००	९००००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (नवीनचोक-डुम्रीचोक, नवीनचोक-अमिलिया-भिम वहादुर चोक, राम मन्दिर चोक देखि माथि वडा नं १२ को सिमाना सम्म)	पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ५क र ५ख	११,७०,०००।००	४९०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ५क र ५ख	८,४५,०००।००	१९०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ५क र ५ख	३,९०,०००।००	१३०००।००

वडा नं. १४

साविक पिटुवा ३क, ३ख, ५क, ५ख र ६

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
	साविक पिटुवा ३ को डुम्रीचोक मुल		८,४५,०००।००	४९०००।००

आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु			
	साविक पिठुवा ३ को स्कूलचोक देखि मूल शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		८,४५,०००।००	४९००००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,२०,०००।००	४५००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,४५,०००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	९००००।००

वडा नं. १५

साविक पिठुवा ७क, ७ख, ७ग, ८, ९क, ९ख र ९ग

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,८०,०००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,२०,०००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	९००००।००

वडा नं. १६

(साविक पिठुवा १क, १ख, २क, २ख र ४ र जुटपानी ३ख)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,८०,०००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,२०,०००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	९००००।००

थप व्यवस्था

- (क) बगर क्षेत्रको (खोला बगेको समेत) जग्गामा गत आ.ब.२०७४/०७५ को दररेटमा २५ % बृद्धि गरी यस वर्षको कर निर्धारण गरिने छ ।
- (ख) उल्लेखित सम्पत्ति मुल्यांकन अनुसार यस आ.ब. ०७५।०७६ को सम्पत्ति कर दायित्व निर्धारण गर्दा आ.ब. २०७४/०७५ को भन्दा कम वा सो रकम बराबर मात्र कर दायित्व सिर्जना भएमा उक्त रकममा २५ % बृद्धिगरी यस आ. ब.को कर दायित्व निर्धारण गरिनेछ ।
- (ग) घर जग्गा व्यवसाय वा रियाल स्टेटको नाममा रहेको सम्पत्ति मुल्यांकन गर्दा मालपोतको न्यूनतम मुल्यांकनलाईनै आधार मानिनेछ ।

अनुसूचि-७
(दफा १२को उपदफा (३) ख सँग सम्बन्धित)
संरचनाको मुल्यांकन दर

		आर सि.सि. फेम स्ट्रक्चर		लोड वेयरिड/कडी पाटन		ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छाना		ईटा माटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	
		औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)
क	व्यापारिक क्षेत्र	१६००	१३००	१२००	९००	९००	७००	७००	५००
ख	आवासीय क्षेत्र	१४००	१२००	११००	८००	८००	६००	५००	४००
ग	कृषि क्षेत्र	१३००	११००	१०००	७००	७००	६००	५००	४००

ईटा वा ढुंगाको पर्खाल प्रति रनिड फिट: रु ६००
अस्थायी कच्ची घर एक मुष्ट रु १,००,०००
(खडाईले वारेको फुसको छानो)

अनुसूचि-
निर्देशिकाको परिच्छेद को सँग सम्बन्धित
संरचनाको दर निर्धारण

संरचनाको प्रकार	आर सि.सि. फेम स्ट्रक्चर	लोड वेयरिड/कडी पाटन	ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छाना	ईटा माटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	ईटा वा ढुंगाको पर्खाल	अस्थायी कच्ची घर
संरचनाको आयु						
१-५ वर्ष	१०	१२	१४	१६	२०	२५
६-१० वर्ष	१२	१६	१८	२०	२५	३०
११-१५ वर्ष	१४	२०	२२	२४	३०	३५
१६-२० वर्ष	१६	२४	२६	२८	३५	४०
२१-२५ वर्ष	१८	२८	३०	३२	४०	४५
२६-३० वर्ष	२०	३२	३४	३६		
३१-३५ वर्ष	२२	३६	३८	४०		
३६-४० वर्ष	२४	४०	४२			
४१-४५ वर्ष	२६					
४६-५० वर्ष	२८					

अनुसूचि-१४

संरचनाको दर निर्धारण

सम्पत्ति मूल्याङ्कन	चालु आ.व.मै म्याद नाघेमा	एक म्याद नाघेमा (रु)	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेश्रो आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको तेश्रो आ.व. पछि पाँचौ आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको पाँचौ आ.व. पछि दशौ आ.व. सम्म (रु)
१० लाख सम्म	३०	५०	१००	३००	६००
१० लाख देखि ५० लाख सम्म	५०	१००	३००	६००	९००
५० देखि १ करोड सम्म	१००	३००	६००	९००	१२००
१ करोड देखि २ करोड सम्म	३००	६००	९००	१२००	१५००
२ करोड देखि माथि	५००	९००	१२००	१५००	२४००

अनुसूचि - १

आर्थिक ऐन २०७४ को दफा सँग सम्बन्धित

नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको प्रस्तावित दर

सि. न.	सम्पत्ति मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागि	कर रकम प्रतिशत	कैफियत
१		३०,००,०००।००	०।०३	१५० देखि ९०० सम्म
	०	५,००,०००।००	१५।००	
	५,००,००१।००	१०,००,०००।००	३०।००	
	१०,००,००१।००	१५,००,०००।००	४५।००	
	१५,००,००१।००	२०,००,०००।००	६०।००	
	२०,००,००१।००	२५,००,०००।००	७०।००	
	२५,००,०००।००	३०,००,०००।००	९०।००	
२	३०,००,००१।००	६०,००,०००।००	०।०३५	१३०० देखि २१०० सम्म
	३०,००,००१।००	३७,५०,०००।००	१३०।००	
	३७,५०,००१।००	४५,००,०००।००	१६०।००	
	४५,००,००१।००	५२,००,०००।००	१८०।००	
	५२,५०,००१।००	६०,००,०००।००	२१०।००	
३	६०,००,०००।००	१,००,००,०००।००	०।०४	२८०० देखि ४००० सम्म
	६०,००,००१।००	७०,००,०००।००	२८०।००	
	७०,००,००१।००	८०,००,०००।००	३२०।००	
	८०,००,००१।००	९०,००,०००।००	३६०।००	
	९०,००,००१।००	१,००,००,०००।००	४००।००	

४	१,००,००,००१।००	२,००,००,०००।००	०।०५	६५०० देखि १०००० सम्म
	१,००,००,००१।००	१,२५,००,०००।००	६५००।००	
	१,२५,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	७५००।००	
	१,५०,००,००१।००	१,७५,००,०००।००	८०००।००	
	१,७५,००,००१।००	२,००,००,०००।००	१००००।००	
५	२,००,००,००१।००	३,००,००,०००।००	०।०६	
	२,००,००,००१।००	२,२५,००,०००।००	१३५००।००	
	२,२५,००,००१।००	२,५०,००,०००।००	१५०००।००	
	२,५०,००,००१।००	२,७५,००,०००।००	१६५००।००	
	२,७५,००,००१।००	३,००,००,०००।००	१८०००।००	
६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।०६५	२१००० देखि २७००० सम्म
	३,००,००,००१।००	३,२५,००,०००।००	२१०००।००	
	३,२५,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	२३०००।००	
	३,५०,००,००१।००	३,७५,००,०००।००	२५०००।००	
	३,७५,००,००१।००	४,००,००,०००।००	२७०००।००	
७	४,००,००,००१।००	५,००,००,०००।००	०।०७८	३४००० देखि ४०००० सम्म
	४,००,००,००१।००	४,२५,००,०००।००	३४०००।००	
	४,२५,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	३६०००।००	
	४,५०,००,००१।००	४,७५,००,०००।००	३८०००।००	
	४,७५,००,००१।००	५,००,००,०००।००	४००००।००	
८	५ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रू.१००।०० को दरले			

छुट तथा जरिवाना

- क) यस आ.व.०७५/०७६ मा सम्पत्ति कर बुझाउन बाँकी रहेका करदाताहरूले यस आ.व.को मसिर मसान्त भित्रमा बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ । गत विगत आ.व.को बक्यौदामा १ वर्ष सम्मको १० प्रतिशत र सो भन्दा बढि बक्यौदामा २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।
- ख) करदाताले कर समायोजन पश्चात् हिसाब तुलना गर्दा पहिले तिरेको एकिकृत सम्पत्ति करको रकम बढि भएको देखिएमा आगामी आ.व. ०७६/७७ को कर तिर्दा कार्तिक मसान्त सम्म समायोजन गरिनेछ । सो अवधि पछि कर बुझाउँदा आ.व.०७५/०७६ को कर बढि देखियता पनि समायोजन हुने छैन ।

अनुसुची-३

वहाल कर

घर तथा जग्गा बहाल कर

न.पा.क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना वा पोखरी बहालमा दिएमा बहाल लगाउने धनीलाई सयकडा १०% का दरले देहाय बमोजिम निर्धारण गरिन्छ ।

वडा नं	व्यवसायीक प्रयोजन(रु)	आवासिय प्रयोजन(रु)
१	२०००	१०००
२	२०००	१०००
३	२०००	१०००
४	२०००	१०००
५	१०००	१०००
६	२०००	१०००
७	२०००	१०००
८	२०००	१०००
९	१०००	१०००
१०	२०००	१०००
११	१०००	१०००
१२	१०००	१०००
१३	१०००	१०००
१४	१०००	१०००
१५	१०००	१०००
१६	१०००	१०००

थप ब्यबस्था

- १) उल्लेखित दररेट वाहेक पूर्व पश्चिम राजमार्गमा लौरीघोल देखि न.पा.को गेटसम्म दाया बायाका व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.७५००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- २) सौराहा मुलबाटोको होटल मोनालिसा देखि राप्ती ड्यामसम्मको व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.५०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- ३) गैंडाचोक देखि गिरधारी महतोको घरसम्म प्रति शटर भाडा रु.५०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- ४) टाँडी चोक बाट दक्षिण वुद्ध किराना पसलसम्म र उत्तरमा नेपाल मा.वि.को गेटसम्म दायाँ बायाँ प्रति शटर भाडा रु.५०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- ५) जग्गा भाडा लगाए वापत जग्गा वहालको सम्भौतामा उल्लेखित रकमको १०% ले लिने ।
- ६) कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा भाडा लगाइएकोमा सो जग्गाको वहाल करमा छुट दिने ।
- ७) बजार क्षेत्रका घरका माथिल्ला तलामा भएका सटर कोठाको भाडा रु.३०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- ८) महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको घरहरुको भित्री सटर भाडा रु.३०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- ९) सौराहा चोक देखि भुण्डा चौधरीको घर सम्म, गंगाप्लाजा भित्र, बकुलहर चोकबाट दुरसञ्चार चोक सम्म दायाँ बायाँ भित्रको प्रति सटर सटर भाडा रु.२०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- १०) चित्रसारी पुल चोक, जयमंगला बजारक्षेत्र, कृष्ण मन्दिर, भानुचोक, निपनी चोक, शान्ति चोक, दोबाटो चोक, डुम्री चोक, सुव्वा चोक, कृष्णमन्दिर चोक (जिरौना) बजारक्षेत्रको दाया बाया सटर भाडा रु.२०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने।

अनुसूची-४

आब २०७५/०७६का लागि प्रस्तावित व्यवसाय करका दरहरु

क्र.सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु)	कैफियत
	व्यापारिक वस्तु		
१	सुनचाँदी गरगहना पसल		
	(क)श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००१००	
	(ख)श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००१००	
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००१००	
	(घ)श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु ।	५०००१००	
	(ङ)श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००१००	
	(च) नक्कली गहना पसलमा	२०००१००	
२	मदिरा पसलमा		
	(क)श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००१००	
	(ख)श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००१००	
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००१००	
	(घ)श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु ।	५०००१००	
	(ङ)श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००१००	
	(च) रु ३००००० सम्म पजि भएका ग्रामिण क्षेत्रका मदिरा पसलहरु	२०००१००	
३	ईलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री पसल		
	(क)श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	८०००१००	
	(ख)श्रेणी खुद्रा (२५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु)	६०००१००	
	ग.श्रेणी साना (२५ लाख भन्दा कम)	३०००१००	
	घ. (अन्य साना/ग्रामिण) (५ लाख भन्दा माथि)	१५००१००	
४	ईलेक्ट्रोनिक सामानको मर्मत		
	(क) श्रेणी (ठुला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत	७०००१००	
	(ख) श्रेणी (मझौला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर,ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (साना/ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	२५००१००	
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१७००१००	
५	मोबाइल बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक तथा खुद्रा) (२५ लाख वा सो भन्दा माथि)	५०००१००	

	(ग) श्रेणी (खुद्रा ठुला) (५ लाख वा सो भन्दा माथि)	२५००१००	
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र का बिक्री तथा मर्मत)	१५००१००	
६	विद्युत सामान बिक्री पसलमा		
	(क) थोक बिक्री गर्नेमा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००	
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्नेमा(२५ लाख वा सो भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) थोक/खुद्रा -ग्रामिण) बिक्री गर्नेमा	२०००१००	
७	हार्डवेयर तथा निर्माण सामग्री पसल		
	(क) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री थोक राष्ट्रिय स्तर २ करोड भन्दा माथि)	१५०००१००	
	(ख)श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री थोक लोकल स्तर (१ करोड वा सो भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री खुद्रा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००	
	(घ) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री साना/ग्रामिण	४०००१००	
८	मार्बल पसल		
	(क) श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(ग) श्रेणी (२५-५० लाख भन्दा कम)	६०००१००	
	(घ) श्रेणी (२५ लाख भन्दा कम)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (५ लाख भन्दा कम/ग्रामिण)	२०००१००	
९	सेनेटरी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक Branded २ करोड भन्दा माथि)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक Local १ करोड भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ५० लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(घ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा कम)	३०००१००	
१०	सिसा/प्लाईउड/सनमाइका अन्य पसल		
	(क) श्रेणी थोक (२ करोड भन्दा माथि)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी थोक (१ करोड भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (५० लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (२५-५० लाख सम्म)	६०००१००	
	(ङ) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख भन्दा कम)	३०००१००	
	(च) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ ग्रामिण)	२०००१००	
११	पेन्ट्स तथा रंगरोगन बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (विदेशी रंग भएमा)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी थोक (स्वदेशी रंग भएमा) (१ करोड भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा)(२५ लाख भन्दा कम)	६०००१००	
	ङ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	३०००१००	
	(च) सवारी साधनमा लगाउने रङ्ग पसल	५०००१००	
१२	निर्माण सामग्री (गिट्टी, बालुवा, ढुंगा)		
	(क) थोक व्यापार गर्ने (सवै आईटम सिमेन्ट, छड)	१५०००१००	
	(ख) थोक व्यापार गर्ने (सिमेन्ट, छड बाहेक)	१००००१००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने (केही आईटमको नगर बाहिर)	५०००१००	
	(घ) खुद्रा बिक्री गर्ने (नगर भित्र)	३०००१००	

१३	सटर, ग्रिल निर्माण सामाग्री विक्री गर्ने		
	(क) थोक विक्री गर्ने(५० लाख भन्दा माथी)	७०००१००	
	(ख) थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने(५० लाख भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) खुद्रा विक्री गर्ने(२५ लाख सम्म)	३०००१००	
	(घ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	१०००१००	
१४	पेट्रोल पम्प		
	(क) डिजेल, पेट्रोल र मट्टितेल (मासिक १ लाख लिटर विक्री गरेमा)	१२०००१००	
	(ख) डिजेल र पेट्रोल छुट्टा छुट्टै विक्री (मासिक ५० हजार लिटर विक्री गरेमा)	६०००१००	
	(ग) मट्टितेल डिपो (५५ हजार लिटर भन्दा माथि विक्री भएमा)	५०००१००	
	(घ) मट्टितेल डिपो (२५ हजार लिटर भन्दा माथि विक्री भएमा)	३०००१००	
१५	कपडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक पूँजि १ करोड भन्दा वढी)	६०००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक पूँजि ५० लाख भन्दा बढि ९९ लाख सम्म)	६०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा : ठूला ३० लाख भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : मझौला २० लाख भन्दा माथि)	४०००१००	
	(ङ) श्रेणी (खुद्रा : साना २० लाख भन्दा कम)	३०००१००	
	(च) श्रेणी (ग्रामिण/अन्य साना)	१०००१००	
१६	फेन्सी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	६०००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा बढि)	६०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण/ घुम्ती) (खुद्रा ५ लाख भन्दा कम)	१०००१००	
१७	श्रृंगार/कस्मेटिक/ खेलौना/ गिफ्ट विक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	६०००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	६०००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (थोक २५ लाख भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (थोक १० लाख भन्दा माथि)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/टहरो/घुम्ती)	१०००१००	
१८	जुत्ता/चप्पल पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	३०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	१५००१००	
१९	टाँक, धाँगो, फस्नर आदिको विक्री		
	(क) श्रेणी थोक विक्री गर्नेमा	३०००१००	
	(ख) श्रेणी थोक र खुद्रा विक्री गर्नेमा	२०००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा विक्री गर्नेमा	१२००१००	
	(घ) श्रेणी ग्रामिण खुद्रा विक्री गर्नेमा	१०००१००	
२०	खेलकूद सामाग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	(क) थोक विक्री गर्नेमा	७०००१००	
	(ख) थोक र खुद्रा विक्री गर्नेमा	५०००१००	
	(ग) खुद्रा विक्री गर्नेमा	३०००१००	
	(घ) ग्रामिण क्षेत्रमा विक्री गर्नेमा	१५००१००	

२१	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्टल स्टोर्स)		
	(क) थोक खुदा बिक्री गर्नेमा (१ करोड भन्दा माथि पूंजी)	८०००१००	
	(ख) थोक खुद्रा बिक्री गर्नेमा (५० लाख भन्दा माथि पूंजी)	५०००१००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्नेमा (५० लाख भन्दा कम पूंजी)	३०००१००	
	(घ) खुद्रा बिक्री (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००१००	
२२	सवारी साधन तर्फ		
	(१) बोडि विल्डर्स सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	२०००१००	
	(२) लेथ सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (ठुला)(१ करोड भन्दा माथि पूंजी)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (मभौला)(१ करोड भन्दा कम पूंजी)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (मभौला) (५० लाख भन्दा कम पूंजी)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी (ग्रामिण) (२ लाख भन्दा कम पूंजी)	१०००१००	
	(३) व्याट्री सेक्सन मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी ठुला तथा साना गाडीका व्याट्रि मर्मत)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी (लाइट साना गाडीको मात्र)	१०००१००	
	(४) टायर मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग	५०००१००	
	(ख) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग (साना गाडी)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्नेलाई	१५००१००	
	(घ) श्रेणी मोटर साइकल टायर मर्मत गर्नेलाई	१०००१००	
	(५) हेड मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
	(६) रेडियटर तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
	(७) सिट मेकिङ्ग तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
	(८) मोटरसाइकल पार्टस् विक्रि		
	(क) श्रेणी थोक	५०००१००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा	३०००१००	
	(ग) श्रेणी मर्मत पार्टस सहित	२५००१००	
	(घ) श्रेणी मर्मत मात्र	१५००१००	
	(ङ) श्रेणी ग्रामिण/अन्य	५००१००	
	(९) कमानी पट्टा मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (१० चक्का भन्दा ठुला सवारी साधन)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (१० चक्का भन्दा साना सवारी साधन)	२०००१००	
	(१०) गाडीको पुराना सामान विक्रि गर्ने पसल		
	(क) हेभी सवारी तर्फ	२०००१००	
	(ख) हल्का सवारी तर्फ	१०००१००	
	(११) रिक्णडीसन मोटरसाइकल विक्री कक्ष	१००००१००	
	(१२) रिक्णडीसन हेभिगाडि विक्री कक्ष	२५०००१००	

	(१३) रिक्णडीसन लाईटगाडि विक्री कक्ष	२००००१००	
	(१४) गाडिको वाइरिङ्ग तथा लाइटिङ्ग सम्बन्धि मर्मत र कारोबार		
	(क) श्रेणी (हेभी)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	१०००१००	
	(१५) बोडि विल्डर्सका (रेक्जीनविट, म्याक आदी) पसल	६०००१००	
	(१६) गाडी डेकोरेशन	५०००१००	
	(१७) गाडी वासिङ्ग	३०००१००	
२३	एजेन्सी, डिलर तथा थोक विक्रि पसल		
	(क) मोटर डिलर हेभि बस ट्रक	२५०००१००	
	(ख) हल्का कार जिप जस्ता साधन	२००००१००	
	(ग) ट्रयाक्टर सो रुम	१५०००१००	
	(घ) मोटर साइकल डिलर तथा सो रुम	१००००१००	
	(ङ) मोविल, ग्रिज विक्री	२५००१००	
२४	साइकल तथा रिक्सा मर्मत तथा विक्री		
	(क) विद्युतिय साइकल विक्री तथा पार्टपूजा	१०००१००	
	(ख) साइकल तथा पार्टपूजा थोक	५०००१००	
	(i) श्रेणी (साइकल पार्टपूजा विक्री र मर्मत)	२५००१००	
	(ii) श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र)	१०००१००	
	(iii) श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र ग्रामिण)	५००१००	
२५	औषधी पसल		
	(क) औषधी थोक (Importer)(१ करोड भन्दा माथि पूजि)	६०००१००	
	(ख) औषधी थोक Importer) (१ करोड भन्दा कम पूजि)	५०००१००	
	(ग) खुद्रा पसल (ठूला)	४०००१००	
	(घ) खुद्रा पसल (साना मुख्य बजार)	३०००१००	
	(ङ) खुद्रा पसल (ग्रामिण/भित्री बजार)	१५००१००	
	(छ) खुद्रा पसल (अस्पताल भित्र)	५०००१००	
२६	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक		
	(क) मेडिकल कलेज	५००००१००	
	(ख) निजी अस्पताल वा क्लिनिक संचालन	२५०००१००	
	(i)श्रेणी १५ शैया भन्दा माथि	१५०००१००	
	(ii)श्रेणी १५ शैया भन्दा कम (एक्सरे तथा प्याथोलोजी सेवा)	१००००१००	
	(ग) नर्सिङ्ग कलेज निजी		
	(i)एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	५००००१००	
	(ii)एक मात्र कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	(घ) होमियो प्याथिक BSC	१५०००१००	
	(ङ) प्राविधिक शिक्षालय		
	(i)एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	(ii)एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००	
	(च) निजी प्राविधिक विद्यालय		
	(i)एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	(ii)एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००	
२७	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव		
	(क)श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१ करोड भन्दा माथि पूजी भएको)	२५०००१००	
	(ख) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (५० लाख भन्दा माथि पूजी भएको)	१००००१००	

	(ग) क्लिनिक सेवा (मभौला) साना दन्त क्लिनिक (५० लाख भन्दा माथि पूंजी भएको)	५०००१००	
२८	चशमा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (५ लाख पूंजि भन्दा माथि)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी (५ लाख पूंजि भन्दा कम)	१५००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : साना/भित्री बजार/ग्रामिण)	१०००१००	
२९	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	(क) श्रेणी जडिबुटी, तथा हर्बल सामाग्री खरिद विक्री	३०००१००	
	(ख) श्रेणी प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१५००१००	
	(i) २० सिट भन्दा माथि भएमा	१००००१००	
	(ii) २० सिट भन्दा कम भएमा	५०००१००	
	(iii) थेरापी औषधी ममात्र	२०००१००	
	(ग) श्रेणी एक्सरे तथा प्याथोलोजि सेवा	७०००१००	
३०	ईन्जिनियरिङ र Consultancy सेवा		
	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श सेवा	१००००१००	
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता		
	(क) ५ जना भन्दा माथि कर्मचारी भएमा	७०००१००	
	(ख) ५ जना भन्दा कम कर्मचारी भएमा	४०००१००	
	वेब साईट/प्रोग्राम डिजाईनर	७०००१००	
	विमा एजेन्ट	१५००१००	
	सर्भेयर	३०००१००	
	अनुवादक		
	(क) नोटरी (विदेशी भाषामा)	३५००१००	
	(ख) अन्य - नेपाली भाषाका (कागज पत्र प्रमाणित)	१०००१००	
	पशु चिकित्सक		
	(क) BSc AG - भेटेनरी डाक्टर	५०००१००	
	(ख) I.SC., AG. - भेटेनरी डाक्टर	२५००१००	
	(ग) अन्य	१०००१००	
	(घ) भेटेनरी ल्याव	२५००१००	
	शेयर र अन्य दलाल	१०००१००	
३१	ट्रान्सपोर्ट दुवानी सेवा		
	(क) श्रेणी (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (राष्ट्रिय स्तर)	८०००१००	
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रिय स्तर)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००१००	
३२	ठेकदारी, ठेकापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय		
	(क) श्रेणी "क" (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी "ख" (राष्ट्रिय स्तर)	१५०००१००	
	(ग) श्रेणी "ग" (क्षेत्रिय स्तर)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी "घ" (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००१००	
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर दर्ता	१५००१००	
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर नवीकरण		
	आवास तथा हाउजिङ्ग निर्माण कम्पनी	२००००१००	
३३	बोरिङ कम्पनी		

	इजाजत	५०००१००	
	नवीकरण	१०००१००	
३४	उद्योग व्यवसाय, उत्पादन मुलक उद्योग लगायत सबै उद्योगहरु		
	क) रु. १ देखि १ लाख सम्मको अधिकृत पूँजीमा सञ्चालित उद्योग/व्यवसायमा	२०००१००	
	क) रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजीमा सञ्चालित उद्योग/व्यवसायमा	३०००१००	
	ख) रु. ५ लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१२०००१००	
	ग) रु. २५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	२००००१००	
	घ) रु. ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	३५०००१००	
	ड) रु. १ करोड देखि माथि रु. ५ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	५००००१००	
	च) रु. ५ करोड देखि माथि रु. १० करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००००१००	
	छ) रु. १० करोड देखि माथि १५ करोड अधिकृत पूँजी	१५००००१००	
	ज) १५ करोड भन्दा माथि को अधिकृत पूँजी मा प्रति करोड रु. २००० को दर ले वृद्धि गर्दै लैजाने		
	ज) घरेलु कुटनी पिसनी, पेलानी	२०००१००	
	(i) श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा बढि खरिद विक्री गर्ने ५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	५०००१००	
	(ii) श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा कम खरिद विक्री गर्ने २५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	२५००१००	
	(iii) श्रेणी ग्रामिण (५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००१००	
	प्लाष्टिक सामग्री उत्पादन उद्योग - (उद्योगको अधिकृत पूँजीको आधारमा)		
	क) श्रेणी (प्रिन्टीङ्ग, प्याकेजिङ्ग, NS पाइप, भाडा वर्तन उद्योग र विक्री कक्ष	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (प्रिन्टी., प्याकेजि., ल्क पाइप, भाडा वर्तन उद्योग मात्र)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (एल डी. शीट, भोला, पिपि व्याग उद्योग (सहित)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (भुत्रा प्लाष्टिक मात्र प्रयोग गरी पुनः प्रशोधन गर्ने सामान्य उद्योग र अन्य	२५०००१००	
	सुर्तिजन्य उद्योग		
	(क) सुर्ति प्याकेजिङ्ग	२००००१००	
	(ख) सुर्ति उद्योग	३००००१००	
३५	होटल तर्फ		
	१) पर्यटकिय स्तरको होटल		
	(क) श्रेणी ५० कोठा भन्दा माथि	३००००१००	
	(ख) श्रेणी ४० कोठा भन्दा माथि	२००००१००	
	(ग) श्रेणी ३० कोठा भन्दा माथि	१५०००१००	
	(घ) श्रेणी २० कोठा भन्दा माथि	१००००१००	
	(ड) श्रेणी २० कोठा भन्दा कम	५०००१००	
	२) रिसोर्ट होटल (तारे)		
	(क) श्रेणी ५० करोड भन्दा बढी लगानी	१०००००१००	
	(ख) श्रेणी ३० करोड भन्दा बढी लगानी	७५०००१००	
	(ग) श्रेणी २० करोड भन्दा बढी लगानी	५००००१००	
	(घ) श्रेणी १० करोड भन्दा बढी लगानी	२५०००१००	
	(ड) श्रेणी ५ करोड लागानी	१५०००१००	
	३) लज सहितका होटल/रेष्टुरेण्ट बार		

	(क) श्रेणी २० कोठा माथि	९०००१००	
	(ख) श्रेणी १५ कोठा माथि	६०००१००	
	(ग) श्रेणी १५ कोठा कम	४०००१००	
	(घ) श्रेणी १० कोठा भन्दा कम	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना र ग्रामिण)	१५००१००	
	(च) स्वीमिङ पुल भएको २० कोठा माथि	१५०००१००	
	(छ) २० कोठा भन्दा माथि गजल, डिस्को, दोहरी सहितको	२५०००१००	
	(४) भोजनालय/ खाना मात्र		
	(क) श्रेणी १० टेबुल माथी	२५००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल तल	१५००१००	
	(ग) श्रेणी अन्य, ग्रामिण	७००१००	
	(५) रेष्टुरेण्ट/बार		
	(क) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	४०००१००	
	(ग) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	३०००१००	
	(घ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१५००१००	
	(६) मिठाई पसल		
	(क) मिठाई पसल (चेन वा फेन्चाइज)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००१००	
	(ग) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	३०००१००	
	(घ) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	२०००१००	
	(ङ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१०००१००	
	(७) चिया/खाजा		
	(क) श्रेणी ५ सिट भन्दा माथी	२०००१००	
	(ख) श्रेणी ३ सिट भन्दा कम	१५००१००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/क्यान्टीन)	१०००१००	
	(८) क्याफे/ कफि सप		
	(क) श्रेणी बहुराष्ट्रिय	५०००१००	
	(ख) श्रेणी राष्ट्रिय	३०००१००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१५००१००	
३६	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको	५०००१००	
	२०० देखि ५०० जना सम्मको	१००००१००	
	५०० भन्दा माथिको	२००००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा बार समावेश भएमा थप	१०००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरेण्ट तथा होटलामा रिसोर्ट थप भएमा	१०००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा गित गजल र डिस्को आदि भएमा थप	१०००१००	
३७	ट्रेकिङ एजेन्सी		
	माईक्रो बस	१५००१००	
	मिनिबस	३०००१००	
	ठूलो बस	५०००१००	
	बसको टिकट बुकिङ काउन्टर	२५००१००	
३८	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप		
	ट्याक्सी	३०००१००	
	कार	५०००१००	

	वस, माईक्रो		
	जिप सफारी (प्रति जीप)	२०००१००	
	जिप सफारी (व्यक्तिगत भएमा)	२०००१००	
३९	ट्रेकिङ सामान पसल	५०००१००	
४०	ग्लार्इडिङ्ग, हटएयर, ब्यालुनिङ्ग आदिको टिकट काउण्टरमा	७०००१००	
४१	सेवा उद्योग		
	चलचित्र व्यवसाय	१५०००१००	
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोवाइल टावर	२५०००१००	
४२	संचार सेवा		
	संचार सेवा (साईवर)		
	(क) श्रेणी (बजार क्षेत्र)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००१००	
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रिय फोन फ्याक्स, फोटोकपी आदि	५००१००	
	रेकडिङ्ग स्टुडियो	५०००१००	
	इन्टरनेट सेवा वितरण	८०००१००	
	वेभ साईड डिजाइन	५०००१००	
	ग्राफिक डिजाईन तथा कम्प्युटर टाईपिङ्ग	२०००१००	
	साईबर क्याफे	३०००१००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय	२०००१००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	१५००१००	
४३	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)		
	बैंकको मुख्य कार्यालय	५००००१००	
	बाणिज्य बैंक	२५०००१००	
	विकास बैंकको शाखा कार्यालय		
	क वर्ग	५००००१००	
	ख वर्ग	२५०००१००	
	ग वर्ग	१००००१००	
	घ वर्ग (वित्तीय सहकारी संस्था प्रादेशिक कानून बमोजिम हुने)		
	विदेशी मुद्रा सट्टि	२०००१००	
	मनि ट्रान्सफर, रेमिटेन्स	१००००१००	
	ऋण तथा बचत एवं अन्य सहकारीहरू (शेयर पुजिको प्रतिशत)	०।०१५% का दरले	
४४	विमा कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	२५०००१००	
	शाखा कार्यलय	१५०००१००	
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	२००००१००	
४५	तालिम केन्द्र		
	ड्राईभिङ्ग इस्टीच्युट	७०००१००	
	कोचिङ्ग सेन्टर, कम्प्युटर सम्बन्धी तालिम		
	(क) श्रेणी (एक भन्दा बढि सेवा दिने)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (एक मात्र सेवा दिने)	२५००१००	
	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन		
	(क) श्रेणी (तिन वा तिन भन्दा बढि भाषा सिकाउने)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (दुई मात्र भाषा सिकाउने)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (एक मात्र भाषा सिकाउने)	२५००१००	
	संगित, डान्स,स्व्याफोल्डिङ तालिम		

	(क) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा बढिलाई तालिम दिने)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा कमलाई तालिम दिने)	१५००१००	
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र	२५००१००	
	विविध तालिम सेवा (रोजगार मुलक भएमा)	२५००१००	
	अडियो तथा भिडियो सेवा	३०००१००	
	चाँपी, ताला, स्टोभ मर्मत	११००१००	
४६	सामान्य मर्मत संभार सेवा		
	लुगा सिउने कल	१५००१००	
	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकुर आदि मर्मत	१५००१००	
	डिजल पम्प मर्मत, जेनेटर	२०००१००	
४७	अन्य सेवा		
	विज्ञापन सेवा	३०००१००	
	सेक्रेटरीयल सर्भिस र रोजगार सेवा	१५००१००	
	वैदेशिक रोजगार सेवा	७०००१००	
४८	सैलुन/व्यूटिपार्लर तालिम		
	(क) श्रेणी (ठूला ६ सिट भन्दा बढी तालिम सहित)	२५००१००	
	(ख) श्रेणी (साना ६ सिट भन्दा कम तालिम सहित)	२०००१००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/लेडिज)	१०००१००	
४९	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र		
	(क) श्रेणी (ठूला १० मेसिन भन्दा बढी भएका)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (साना १० मेसिन भन्दा कम भएका)	३०००१००	
	(ग) श्रेणी (लेडिज/ग्रामिण/अन्य साना)	१५००१००	
	(कपडा सहित भएमा थप)	२०००१००	
५०	फोटो व्यवसाय		
	(क)श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा	२५००१००	
	(ख) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा (ग्रामिण)	१५००१००	
	(ग) भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा	१५००१००	
	(घ) गित रेकर्ड तथा भिजियोल तयार गर्नेमा	१०००१००	
५१	साईन बोर्ड /चित्र बनाउनेमा		
	(क)श्रेणी मेसिनबाट उत्पादन हुने साईन बोर्ड (फ्लेक्स बोर्ड)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी साईन बोर्ड, बल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा	७५०१००	
	(ख) कपडामा चित्र बनाउने थान्का आर्ट	१०००१००	
	(ग) प्लाष्टिक, तुल ब्यानर आदि तयार गर्ने	१२००१००	
	(घ) मार्बलमा लेख्ने	१०००१००	
	(ङ) डिजाईन सेन्टर	१०००१००	
५२	माछा मासु पसल		
	माछा पसल		
	(क) माछा भारतीय र स्वदेशी विक्री	५०००१००	
	(ख) माछा पसल थोक स्वदेशी मात्र	१५००१००	
	(ग) माछा पसल खुद्रा	१२००१००	
	(घ) घुम्तीमा संचालन भएको वा ग्रामिण	९००१००	
	खसि मासु पसल थोक	५०००१००	
	(२) खसि मासु पसल खुद्रा		
	(क)श्रेणी (आकर्षक विक्री कक्ष)	३०००१००	
	(ख)श्रेणी (सामान्य विक्री कक्ष)	२०००१००	

	(ग)श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००१००	
	रांगाको मासु पसल		
	(क)श्रेणी ठूलो	५०००१००	
	(ख)श्रेणी साना	३०००१००	
	(ग)श्रेणी ग्रामिण	१५००१००	
	बंगुरको मासु पसल		
	(क)श्रेणी ठूलो	३०००१००	
	(ख)श्रेणी साना	२०००१००	
	कुखुरा मासु थोक विक्रेता	५०००१००	
	कुखुरा मासु पसल खुद्रा		
	(क)श्रेणी आकर्षक	३०००१००	
	(ख)श्रेणी सामान्य	२०००१००	
	(ग)श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	१०००१००	
	मासु प्रशोधन (बधशाला) उद्योग		
	(क)श्रेणी राष्ट्रिय स्तर	१००००१००	
	(ख)श्रेणी स्थानीय स्तर	५०००१००	
	अण्डा पसल तर्फ		
	(क) थोक अण्डा विक्रेता पसल फार्म सहित	२५००१००	
	(ख) खुद्रा पसल	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	७५०१००	
५३	फलफूल पसल		
	(क) थोक विक्रेता	२०००१००	
	(ख) खुद्रा विक्रेता	१५००१००	
	(ग) ठेला, घुम्ती र ग्रामिण क्षेत्र	७५०१००	
५४	सागसब्जी तथा तरकारी पसल		
	थोक विक्रेता	५०००१००	
	खुद्रा विक्रेता (शहरी क्षेत्र)	२५००१००	
	खुद्रा विक्रेता (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००१००	
५५	भाँडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजि भन्दा माथि)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: ५ लाख पूँजि भन्दा कम)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री बजार/ग्रामिण)	१५००१००	
५६	प्लाष्टिक तथा भाडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख पूँजि भन्दा कम)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००१००	
५७	पुजा सामग्री पसल		
	(क) थोक विक्री गर्नेमा (१० लाख भन्दा बढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा विक्री गर्नेमा (५ लाख)	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	१०००१००	
५८	भोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	(क) थोक विक्री गर्ने (१० लाख भन्दा बढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा विक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुजी भएमा)	१५००१००	

५९	किराना पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँज भन्दा वढी)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: १० लाख पूँज भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँज भन्दा वढी)	३०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा: ५ लाख पूँज भन्दा कम)	२०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००१००	
	कोल्ड स्टोर	५०००१००	
६०	खाद्यन्न खरिद विक्री		
	(क) थोक विक्री गर्ने(५० लाख पूँज भन्दा वढी)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा विक्री गर्ने(१५ लाख पूँज भन्दा वढी)	१५००१००	
	(ग) खुद्रा विक्री गर्ने ग्रामिण	१०००१००	
६१	आलु, प्याज विक्री		
	थोक विक्री गर्ने	२५००१००	
	खुद्रा विक्री गर्ने	२०००१००	
६२	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक	१००००१००	
	मा.वि.		
	(क) श्रेणी २५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१५०००१००	
	(ख) श्रेणी १५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१००००१००	
	(ग) श्रेणी ५०९ भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	७०००१००	
	(घ)श्रेणी ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएमा	५५००१००	
	स्नातकोत्तर, स्नातक र मा.वि पनि दुवै भएमा दुवै शिर्षक अनुसारको कर लिने		
	आधारभूत विद्यालय	५०००१००	
	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	३०००१००	
६३	मसाज सेन्टर		
	(क) होम डेकोर पसल २० लाख भन्दा माथी पुजी भएमा	५०००१००	
	(ख) होम डेकोर पसल १० लाख भन्दा माथी पुजी भएमा	३०००१००	
	स्कनर तथा पुल हाउस		
	क श्रेणी ५ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	३०००१००	
	ख श्रेणी २ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	१२००१००	
	ख: श्रेणी केही सुविधा भएको थप	१०००१००	
६४	एगो विषाधी/पशुपंछि औषधी/विउ विजन समेत		
	(क) श्रेणी (उद्योग)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी थोक	३०००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा	२०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा साना/ग्रामिण/भित्री वजार)	१०००१००	
६५	ग्यासको डिलर		
	(क)श्रेणी ३ वटा कम्पनीको विक्री गर्ने ५०० वटा सिलिन्डर	८०००१००	
	(ख)श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको विक्री गर्ने ५०० वटा भन्दा	६५००१००	
	म		
	(ग)श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको विक्री गर्ने १०० वटा भन्दा कम	३०००१००	
	(घ) ग्रामीण	१५००१००	
६६	ड्राई किलर्स		

	(क)श्रेणी मेसीनबाट	२०००१००	
	(ख)श्रेणी हाते धुलाई	१०००१००	
६७	सिरक, डसना, भुल विक्री		
	(क) श्रेणी थोक तथा खुद्रा विक्री गर्ने (विदेशी नागरिकद्वारा संचालित)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी थोक विक्री गर्ने ५ लाख भन्दा वढी पुजी लगानी भएको	३०००१००	
	(ग)श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने ५ लाख भन्दा कम पुजी लगानी भएको	२०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने	१५००१००	
	(ङ) ग्रामिण	१०००१००	
६८	बाद्य वाद्यन सामाग्रीहरुको विक्री तथा मर्मत		
	क श्रेणी थोक विक्री गर्ने	१५००१००	
	ख: श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने	१२००१००	
	ग ग्रामीण	५००१००	
६९	डिलर		
	कोका कोला, पेप्सी, डावर नेपाल, नेपाल लिभर, कोलगेट, पाल्मोलिभ ताथ अन्य डिलर	१५०००१००	
	सव डिलर सवै प्रकारका		
	(क) श्रेणी २५ लाख भन्दा वढी पुजी	१२०००१००	
	(ख) श्रेणी २५ लाख भन्दा कम पुजी	३०००१००	
७०	कवाडी खरिद तथा बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा विक्री गर्ने)	६०००१००	
	(ख) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा विक्री गर्ने)	४०००१००	
	(ग) श्रेणी (खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरि विक्री गर्ने)	३५००१००	
७१	मेसिनरी सामानको पार्ट पुर्जा		
	(क) थोक	६०००१००	
	(ख) खुद्रा	४०००१००	
७२	सोलार विक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक विक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुजी भएमा)	३५००१००	
	(ख) श्रेणी थोक विक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुजी भएमा)	२५००१००	
	(क) श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने	२०००१००	
	(ख) ग्रामिण	१०००१००	
७३	मेन पावर		
	मुख्य कार्यालय	१५०००१००	
	शाखा कार्यालय	१००००१००	
७४	लेखा परीक्षक शुल्क		
	क वर्गको	५०००१००	
	ख वर्गको	२५००१००	
	ग वर्गको	२०००१००	
	घ वर्गको	२०००१००	
	जिम हाउस	१०००१००	
७५	वुटिक एकल उद्देश्य पसल	१५००१००	
७६	वुटिक बहु उद्देश्य पसल	२०००१००	
७७	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत क श्रेणी	८०००१००	
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ख श्रेणी	४०००१००	
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ग्रामिण क्षेत्र	२०००१००	
७८	क्यूरियोको सामान विक्री	३०००१००	

	चिया प्याकेजिड	१२००१००	
	भुजा प्याकेजिड	१५००१००	
	मसाज पार्लर	१५००१००	
	हात्ती व्यवसायी प्रति हात्ती	४५००१००	
	भोला प्रिन्ट	१५००१००	
	गाईड अफिसर	२०००१००	
	गिट्टी हुंगा बालुवा डिपो	५०००१००	
७९	पशुपालन (राज्यले अनुदान दिइएको पेशा, व्यवसायमा कर कम लाग्नुपर्ने)		
	क: २० वटा भन्दा माथि	५००१००	
	ख: १० वटा भन्दा माथि	३००१००	
	ग १० वटा भन्दा तल	२००१००	
८०	माछा तथा मौरी पालन/केरा खेती समेत		
	क: २ विगाहा वा २५ घर भन्दा माथि	५००१००	
	ख: १ विगाहा वा १५ घर भन्दा माथि	३००१००	
	ग १ विगाहा वा १५ घर भन्दा कम	२००१००	
८१	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	(१) ह्याचरी		
	(क)श्रेणी २०००० भन्दा बढि	२००००१००	
	(ख)श्रेणी १०००० देखि २०००० सम्म	१००००१००	
	(ग)श्रेणी १०००० भन्दा तलको लागि	५०००१००	
	(२) कुखुरा पालन		
	(क)श्रेणी १०००० भन्दा माथिको लागि	१००००१००	
	(ख) श्रेणी ५००० देखि १००००	५०००१००	
	(ग) श्रेणी ५००० भन्दा कम लागि	३५००१००	
	(घ) श्रेणी २००० भन्दा कम लागि	२०००१००	
	दाना सप्लायर्स	१००००१००	
८२	दुग्धजन्य पदार्थ विक्री गर्ने		
	(क) श्रेणी थोक विक्री गर्न (निजी व्यवसायी)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	१५००१००	
८३	फाइल तथा कपीजन्य उद्योग		
	(क) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (१ करोड भन्दा बढि पूंजी भएमा)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा बढि पूंजी भएमा)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा कम पूंजी भएमा)	३०००१००	
८४	ढुवानी सेवा	५०००१००	
८५	आल्मोनियमका सामग्री विक्री	५०००१००	

थप व्यवस्था

क) व्यवसाय कर नतिरेका व्यवसायीहरूलाई आ.व. ०७५/०७६ को मंसिर महिना भित्र कर बुझाउन आएमा बक्यौदामा लाग्ने जरिवानामा पुरै छुट दिइने र पौष महिना भित्र कर बुझाउन आएमा बक्यौदामा लाग्ने जरिवाना रकममा ५० प्रतिशत प्रति छुट दिइनेछ । सो अवधि पछि १ वर्षको बक्यौदामा १० प्रतिशत जरिवाना र सो भन्दा माथि २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

ख) उल्लेखित श्रेणी विभाजन अनुसार यस आ.व. ०७५।०७६ को कर दायित्व निर्धारण गर्दा गत आ.व. २०७४/०७५ भन्दा कर दायित्व रकम कम भएमा न्यूनतम एक श्रेणी माथि रहने गरी कर दायित्व निर्धारण गरिनेछ ।

(ग) उल्लेखित श्रेणी विभाजन अनुसार यस आ.व. ०७५।०७६ को ब्यवशाय कर दायित्व निर्धारण गर्दा गत आ.व. २०७४/०७५ सगं बराबर कर दायित्व सिर्जना भएमा उक्त रकममा ३०% बृद्धिगरी कर दायित्व निर्धारण गरिनेछ ।

आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन सम्बन्धि

१. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर प्रति लाख रु.१००१- लाग्नेछ ।
२. सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाग्राहीले सम्पत्ति कर बुझाएको मूल्यांकन अंकको आधारमा गरिनेछ ।
३. वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्यांकन कम भई वृद्धि गर्नु परेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट मूल्यांकन प्रमाणित गरि सिफारिस भई आएको आधारमा वृद्धि गरिनेछ । सो मूल्यांकन लगातार ३(तिन) वर्ष सम्म कायम रहनेछ ।
४. विद्यार्थीहरुको हकमा वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागि कर बुझाएको मूल्यांकन अंक नपुग भएमा मूल्यांकनको एक तिहाई अंक वृद्धि गर्न सकिनेछ ।
५. विद्यार्थी अध्ययन प्रयोजनको लागि आयश्रोत प्रमाणित गर्दा वहालकरमा लाग्ने दस्तुरमा ५०(पचास) प्रतिशत छुट गरिनेछ र अन्य कुनै पनि शिर्षकहरुमा छुट हुने छैन ।
६. विद्यार्थी छुट सुविधा लिनका लागि अफर लेटर वा अन्य प्रमाणित कागज अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ ।

करका दायरामा आउन प्रोत्साहन सम्बन्धि ब्यबस्था

२०५४ साल देखि दर्ता भई संचालनमा रहेका तर नगरपालिकाको ब्यबशाय करको दायरामा नआएका व्यवसायीक फर्महरुले आ.ब. २०७१/२०७२, २०७२/२०७३, २०७३/२०७४ र २०७४/०७५ को ब्यबशाय कर २०७५ साल पौष मसान्त भित्र चुक्ता गरेमा सो भन्दा अधिका वर्षहरुमा लाग्ने कर, जरिवना र हर्जना मिनाह हुने ब्यबस्था गरीनेछ ।

अनुसूची ५ कवाडी तथा जीवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	कर
१	रक्सी को बोटल (प्रति गोटा)	२५ पैसा
२	फलाम प्रति केजी	१ रुपैया
३	प्लाष्टिकजन्य कवाडी सामान प्रति केजी	५० पैसा
४	कागज तथा कार्टुन प्रति केजी	२५ पैसा

अनुसूची ६ सवारी साधन कर

बार्षिक सवारी साधन तथा पटके सवारी कर :-

क.सं.	सवारी किसिम	बार्षिक (रु)	पटके	
			स्वदेशी (रु)	विदेशी
१	रिक्सा	५०१००		
२	ट्रक, लहरी, हेभी साधन	२०००१००	२०१००	५००१००
३	मिनी बस, मिनिट्रक,	१५००१००	३०१००	३००१००
४	जिप, भ्यान, टेक्टर	१०००१००	२०१००	२००१००
५	तिन पाङ्ग्रे	६००१००	१०१००	०
६	अटो रिक्सा, पावर टेलर र ई. रिक्सा	५००१००	१०१००	७००१००

रोलर भाडा

- १) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु.१५००१- इन्धन सहित ।
- २) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन(आठ घण्टा) रु.४५००१- इन्धन बाहेक ।
- ३) अन्यलाई दैनिक इन्धन सहित रु.१२०००१-

जे सि बि भाडा

- १) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितोलाई प्रति घण्टा रु.१०००१- इन्धन बाहेक

- २) न.पा.भिन्नका उपभोक्ता समितीलाइ प्रति दिन(आठ घण्टा) रु. ५०००।०० इन्धन बाहेक ।
- ३) न.पा.भिन्नका उपभोक्ता समितीलाइ प्रति घण्टा रु. १५००।०० इन्धन सहित
- ४) अन्यलाई प्रति घण्टा १२००।०० - इन्धन बाहेक
- ५) अन्यलाई प्रति घण्टा १८००।०० इन्धन सहित
- ६) अन्यलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) ६५००।०० इन्धन बाहेक ।

एक्साभेटर भाडा

- १) न.पा.भिन्नका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु.१५००।-
- २) न.पा.को उपभोक्ता समिती बाहेक बाहिर प्रति घण्टा रु.२०००।-
(इन्धन सम्बन्धित पक्षले व्यहोर्नु पर्नेछ ।)

सिवरेज सक्शन मेशिन भाडा

- १) प्रति दिन रु ५०००।- इन्धन बाहेक
- २) प्रति घण्टा रु.१०००।- इन्धन बाहेक

जेटिड मेशिन भाडा

- १) न.पा.भिन्न प्रति टङ्की रु.२५००।-
- २) न.पा.सँग जोडिएका छिमिकी न.पा. लाई प्रति टयाङ्की रु.३०००।-
- ३) अन्यलाई प्रति टयाङ्की ३५००।-

निजी क्षेत्रबाट संचालित हेभी ईक्युपमेन्टहरु अनिवार्य रुपमा नगरपालिकामा सूचिकृत गर्नु पर्नेछ ।

- भ्याकुमलोडर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.३०००।-
- एक्साभेटर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.५०००।-
- अन्य हेभी ईक्युपमेन्ट सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु.३०००।-

एक्साभेटर निजी रुपमा चलाउदा न.पा.को अनुमति लिएर मात्र चलाउनु पर्नेछ । यदि अनुमति नलिई संचालन गरेमा रु.५,०००।- सम्म जरिवाना लिन सकिने छ ।

क) निजी जग्गामा एक्साभेटर प्रयोग गरे वापत जग्गाधनीसँग १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु.३००।- का दरले शुल्क लिईनेछ र स्वीकृत नलिई एक्साभेटर लगाएमा सत् प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची ७

विज्ञापन कर

विज्ञापन कर (वार्षिक) :

क्र.स	विवरण	दर
१.	होडिड बोर्ड	रु.५०/- प्रति स्क्वायर फिट
२.	ग्लो, साइन बोर्ड	रु.४०/- प्रति स्क्वायर फिट
३.	पोल बोर्ड	रु.६०/- प्रति स्क्वायर फिट
४.	भित्त लेखन, तुल, ब्यानर तथा विज्ञापन जन्य सामग्री	रु.२०/- प्रति गोटा
५.	Digital Light Board	रु.२००/- व.फि. प्रति वर्ष
६.	Digital 2d-3d Board	रु.२५०/- व.फि. प्रति वर्ष
७.	Glowsing Board	रु.१५०/- व.फि. प्रति वर्ष
८.	Flex Board	रु.७५/- व.फि. प्रति वर्ष
९.	Wall Paint	रु.२०/- व.फि. प्रति वर्ष
१०.	Banner	रु.२००/- प्रति हप्ता

अनुसूची ८
मनोरञ्जन कर

मनोरञ्जन कर		०७४/०७५	०७५/०७६
१.	सिनेमा हल डिजिटल	१०,०००।००	१२५००।००
२.	केवुल व्यवसाय तथा डिस होम	१५,०००।००	१८०००।००
३.	कल्चर हाउस	५०००।००	१००००।००
४.	पार्क तथा पिकनिक हाउस स्पट	१५००।००	१८००।००
५.	सिनेमा डकुमेन्ट्री खिच्ने इजाजत		५०००।००
६.	सिनेमा डकुमेन्ट्री नविकरण		२०००।००
७.	महोत्सव, उत्सव, मेलाको स्वीकृती		
	क. दश दिनसम्मको लागि		७०००।००
	ख. दश दिन पछि प्रत्येक दिनको थप		१०००।००
८.	विभिन्न सांगितिक, सांस्कृतिक कन्सर्ट दैनिक रु		१०००।००
९.	जदु चटक, बहुरूपी दैनिक रु		५००।००
१०.	विशेष मेलाहरुमा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरुलाई अनुमति दिदा दैनिक रु.		रु.१०००/-
	ठूला मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५० जना ले प्रयोग गर्न मिले रु.		रु.१०००/
	साना मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५० जना भन्दा कम ले प्रयोग गर्न मिले रु.		रु.५००/

नगर क्षेत्र भित्र हुने महोत्सव तथा अन्य मेलाहरुमा स्टल राखे वापत प्रति स्टल ५% लिने र त्यस्ता महोत्सवहरुमा वाल उद्यानहरुमा तथा मेला परिसर संचालन गर्न न.पा.मा रु.२५,०००।- डिपोजिट गरि स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।

अनुसूची ९
बहाल बितौरी शुल्क

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसूची १०

पार्किङ शुल्क (सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाइने शुल्क)

सि.नं.	विवरण	शुल्क(दैनिक)	कैफियत
१.	हेभी सवारी साधन	रु.१५०।-	
२.	चारपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु.४०।-	
३.	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु.२०।-	
४.	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (प्रवेश शुल्क रु.१० र प्रति घण्टा रु.१० थप गरी अधिकतम रु.३० सम्म लिने) साइकल वाहेक	रु.१०।-	

अनुसूची ११

ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर शुल्क

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसूचि १२

सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क्र.स	विवरण	२०७४।०७५को रेट	२०७५।०७६ को लागि प्रस्तावित दररेट
सेवा शुल्क/सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर			
१	निवेदन दर्ता	१०।००	१०।००
२	निवेदन फारम	१०।००	१०।००
३	नागरिकता सम्बन्धि		
	क. अनुसूची फारम/प्रतिलिपी फाराम	५०।००	५०।००
	ख. नागरिकता वा नागरिकता प्रतिलिपी सिफारीस	५०।००	५०।००
	ग. वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारीस	१०००।००	१०००।००
४	व्यवसाय सम्बन्धि		
	क. दर्ता तथा प्रमाण पत्र	६००।००	६००।००
	ख. व्यवसाय नामसारी/साभेदार थपघट तथा प्रतिलिपी	३००।००	३००।००
	ग. व्यापार व्यवसाय बन्द तथा संचालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारीस	२८०।००	२८०।००
५	सवारी तथा रिक्सा सम्बन्धि		
	क. परिचय पत्र वापत	१००।००	१००।००
	ख. ई रिक्सा नामसारी	५००।००	५००।००
६	घटना दर्ता संग सम्बन्धि		
	क) घटना दर्ता विलम्ब शुल्क/प्रतिलिपी	५०।००	५०।००
	ख) घटना दर्ता, विमादावी, व्यक्ति, विवाहित अविवाहित प्रमाणितका लागि सर्जमिन	५००।००	५००।००
	ग) घटना दर्ता संशोधन सर्जमिन	५००।००	१०००।००
	घ) पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर		५००।००
७	कागजात तथा मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	२८०।००	५००।००
८	क. बन्द कोठा खोले रोहवरमा बसे वापत शुल्क	३००।००	५००।००
	ख. बन्द कोठा खुलाउने प्रयोजनको सर्जमिन	५००।००	१०००।००
९	कपाली तमसुक प्रमाणित		३००।००
१०	वैना वडाको कागज प्रमाणित		५००।००
११	मिलापत्र पत्रको निवेदन दर्ता गर्न सिफारीस वा कागज गराउने		२८०।००
१२	संघ संस्था सम्बन्धि (गैरनाफामुलक)		
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर	५००।००	५००।००
	ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर	५००।००	५००।००
	संघ संस्था सम्बन्धि (नाफामुलक)		१५००।००
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर		१०००।००
	ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		
१३	कन्सल्टेन्सी सम्बन्धि		
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	५०००।००	५०००।००
	ख. नविकरण दस्तुर	३०००।००	३०००।००
१४	निर्माणकर्म सम्बन्धि		
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	२०००।००	२०००।००

	ख. नविकरण	१०००१००	१०००१००
१५	घ वर्गको ठेकेदार लाईसेन्स		
	ईजाजत		१००००१००
	नविकरण		५०००१००
	इजाजत नविकरण थप दस्तुर		१००००१००
	इजाजत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर		१०००१००
१५	नाता प्रमाणित वा पारिवारिक विवरण प्रमाणित	२८०१००	२८०१००
१६	मृतक संगको नाता प्रमाणित सर्जमिन	६००१००	२००१००
१७	जन्म मिति प्रमाणित	२८०१००	२८०१००
१८	जिवित रहेको सिफारिस	२८०१००	२८०१००
१९	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	२८०१००	२८०१००
२०	अंग्रेजी माध्यममा गरिने सिफारिस तथा प्रमाणित	५००१००	५००१००
२१	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२८०१००	२८०१००
२२	जिवितसंगको नाता प्रमाणित	२८०१००	३८०१००
२३	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२८०१००	३८०१००
२४	वसोवास प्रमाणित सिफारिस	२८०१००	२८०१००
२५	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारीस		
	क. व्यक्तिगत संरक्षक	२८०१००	२८०१००
	ख. संस्थागत संरक्षक	५००१००	५००१००
२६	आर्थिक अवस्था प्रमाणित		
	क) कमजोर वा विपन्नता	५०१००	५०१००
	ख) वलियो वा सम्पन्ता	२८०१००	२८०१००
२७	घर पाताल प्रमाणित सिफारीस	३५० देखि ४५००	३०० देखि ८००
२८	जग्गा मूल्यांकन सिफारीस प्रमाणित	प्रति लाख १००१००	प्रति लाख १००१००
२९	मोही लगत कट्टा सिफारीस	२८०१००	३८०१००
३०	वहाल करको लेखाजोखा सिफारीस	प्रति लाख रु. २०००१००	प्रति लाख रु. २०००१००
३१	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारीस	प्रति लाख रु. २०००१००	प्रति लाख रु. २०००१००
३२	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारीस	५००१००	५००१००
३३	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारीस	२८०१००	२८०१००
३४	लगत कट्टा (कित्ता काट) गर्न सिफारिस प्रतिकित्ता	५००१००	५००१००
३५	जग्गा नामसारी/शेष पछिको वकस सिफारिस	२८०१००	३८०१००
३६	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	३००१००	५००१००
३७	स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारीस		
	क) निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क
	ख) सशुल्क		५००१००
३८	फरक फरक नाम थर/ जन्म मिति तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने प्रमाणित सिफारिस	२८०१००	२८०१००
३९	नामथर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	२८०१००	२८०१००
४०	उद्योग ठाँउ सारी गर्ने सिफारिस	१५००१००	१५००१००
४१	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता सिफारीस	२८०१००	५००१००
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता		
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता नविकरण		
४२	उद्योग सर्जमिन सम्बन्धि		
	क) ठूलो उद्योग	४०००१००	५०००१००
	ख) घरेलु तथा साना उद्योग	३०००१००	३०००१००

	ग) कृषि व्यवसाय प्रयोजन	२०००१००	२०००१००
४३	निजी विद्यालय खोल्ने सिफारीस		
	क. आधारभूत विद्यालय		१०,०००१००
	ख. माध्यामिक विद्यालय		२०,०००१००
४४	विद्यालय कक्षा थप गर्ने सिफारीस (संस्थागत)	रु.१५००१०० देखि २५००१०० सम्म	५०००१००
४५	विद्यालय ठाऊँसारी अनुमती	२०००१००	५०००१-
४६	पालन पोषणको लागि सिफारीस		२६०१००
४७	धारा तथा विद्युत् जडान सिफारीस		
	क. घरायसी प्रयोजन (धारा)	२६०१००	२६०१००
	ख. व्यवसायीक प्रयोजन (धारा)		५००१००
	ग. व्यवसायीक प्रयोजन (विद्युत्)	१०००१००	१५००१००
	घ. औद्योगिक प्रयोजन (विद्युत्)	१५००१००	३०००१००
	ड. विद्युत् जडान कृषि/सिंचाई प्रयोजन		५००१००
४८	सर्जमिन दस्तुर		
	क) सामुदायिक एफ.एम./टि.भि.को लागि		
	१) संचारका माध्यम तथा मिडिया हाउसहरु	सामुदायिक	व्यावसायिक
	१.१) १०० वाट-५०० सम्म	२०००१-	३०००१-
	१.३) १.१) ५०० वाट-१००० वाट	३५००१-	५०००१-
	१.४) व्यवसायिक रेडियो/टि.भी.		५०००१-
	१.५) मोवाईल र टेलिफोन टावर निर्माणको लागि		७०००१००
	१.६) मोवाईल र टेलिफोन टावर वार्षिक		
	(क) वर्गको		५०००१००
	(ख) वर्गको		४०००१-
	(ग) वर्गको		३०००१-
	ड) पशु विमाको लागि	५००१००	५००१००
	च) कृषि/कृषक प्रमाणितको लागि	५००१००	५००१००
४९	आम्दानी खुलाई छात्रवृत्ति सिफारिस		२६०१००
५०	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारीस	३००१००	३००१००
५१	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत	३०००१००	१०,०००१००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर ईजाजत नवीकरण		५,०००१००
५२	क) सामुदायिक एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	५०००१००	५०००१००
	ख) सामुदायिक एफ.एम.नविकरण		३०००१००
	ग) संस्थागत एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	५०००१००	१०,०००१००
	घ) संस्थागत एफ.एम. नविकरण		५०००१००
५३	निजि ट्रान्सफर्मरको लागि सिफारीस	१५००१००	१५००१००
५४	एकिकृत सम्पत्ति कर		
	क. फाराम	२०१००	२०१००
	ख. प्रतिलिपी	५०१००	१००१००
५५	घर निर्माणको लागि काठ सिफारीस	३००१००	३००१००
५६	दाउरा निकासी		

	क) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर	२००१००	२००१००
	ख) चिम्नी " " "	१०००१००	१०००१००
	ग) चिम्नी " " ट्रक	२०००१००	२०००१००
	निजी जग्गाको काठ कटानी वा निकासी		५००१००
५७	चौपाया निकासी सिफारिस		
	क) जिल्ला भित्र(गाई, गोरु, राँगा, भैसी)	१०० प्रति गोटा	१०० प्रति गोटा
	ख) जिल्ला बाहिर(बाख्रा, बंगुर आदी)	५० प्रति गोटा	५० प्रति गोटा
	चौपाया पैठरी (गोरु, राँगा, भैसी)		प्रति गोटा ३००
	चौपाया पैठरी (बाख्रा, खसी, बंगुर)		प्रति गोटा १००
५९	घर निर्माण रोकका निवेदन	३००१००	३००१००
६०	नाबालक परिचय पत्र सफारीस	२८०१००	२८०१००
६१	सामान्य सिफारीस	१८०१००	१८०१००
६२	नक्सापास दरखास्त फारम	५००१००	५००१००
६३	नक्सामा बाटो भएको प्रमाणित		१०००१००
	नक्सामा बाटो नभएको प्रमाणित		५००१००
६४	जग्गा बाँझो राखे वापत प्रति कट्टा		५००१००
६५	मान पदवी दस्तुर		२८०१००
६६	योग शिविर तथा अन्य मेडिटेसन कार्यक्रम संचालन गर्ने संघसंस्था		
	क) निशुल्क		१००१-
	ख) सशुल्क		२०००१-
	अपाङ्ग, वृद्ध/असक्त परिचय पत्र सिफारिस		निशुल्क
६८	कृषिजन्य जिल्ला बाहिर निकासी हुने तरकारी तथा फलफुल १००केजी भन्दा माथि:		
	क) प्रति वलेरो		रु ५००१-
	ख) मिनी ट्रक		रु १०००१-
	ग) ठूलो ट्रक		रु २०००१-
६९	कृषिजन्य अन्य जिल्लाबाट पैठारी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:		
	क) आलु, प्याज, तरकारी, पेय पदार्थ प्रति वलेरो		१०००१-
	ख) मिनी ट्रक		२०००१-
	ग) ठूलो ट्रक		३०००१-
७०	मेल मिलाप शुल्क (कोर्ट फि ऐन ०१७ बमोजिम उल्लेखित भए बमोजिमको आधा लाग्नेछ।)		

नक्सा पास दस्तुर :

क्र.स.	विवरण	आ.व. २०७५।०७६
१	व्यपारिक प्रयोजन तर्फ	प्रति वर्ग फिट रु मा
	आर. सि. सि. फेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा कम)	
	क: जमिन तला	७।००
	ख: प्रथम तला	८।००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	९।००

	आर. सि. सि. फेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा बढी)	
	क: जमिन तला	८१००
	ख: प्रथम तला	९१००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	१०१००
	लोड वेयरिड स्ट्रक्चर (आर.सि.सि. छाना) तर्फ	
	क: जमिन तला	५१००
	ख: प्रथम तला	६१००
	ग: दोश्रो तला	७१००
	घ: जस्ता: छाना अन्य जमिन तला	४१००
	ङ: जस्ता: छाना अन्य प्रथम तला	५१००
	च.जस्ता: छाना अन्य दोश्रो तला	६१००
	ई: सिमेन्ट ब्लक ५ ईन्ची गाहो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम तर्फ	३१००
	आवासिय प्रयोजन तर्फ	प्रतिवर्ग फिट रु
	आर. सि. सि. फेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा कम)	
	क: जमिन तला	६१००
	ख: प्रथम तला	७१००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	८१००
	आर. सि. सि. फेम स्ट्रक्चर तर्फ (१०००.०० वर्ग फुट भन्दा बढी)	
	क: जमिन तला	७१००
	ख: प्रथम तला	८१००
	ग: दोश्रो, तेश्रो र चौथो तला	९१००
	लोड वेयरिड स्ट्रक्चर (आर.सि.सि. छाना) तर्फ	
	क: जमिन तला	४१००
	ख: प्रथम तला	५१००
	ग: दोश्रो तला	६१००
	जस्ता: छाना	३१००
	सिमेन्ट ब्लक ५ ईन्ची गाहो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम तर्फ	३१००
	कृषि प्रयोजन तर्फ:	प्रति वर्ग फिट रु मा
३	.कुखुरको खोर निर्माण	३१००
	साधारण खरको छाना	२१००
	सार्वजनिक संघ संस्था तर्फ	
४	क.सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था (व्यपारिक प्रयोजन बाहेक)	स्वीकृत लिनु पर्ने

	ख.सार्वजनिक मठ मन्दिर, गुम्वा, मस्जिद, चर्च (व्यपारिक प्रयोजन वाहेक)	स्वीकृत लिनु पर्ने
५	कम्पाउण्डवाल तर्फ, रनिड फिटमा	५१००
५.क.	कम्पाउण्डवाल तर्फ, रनिड फिटमा (व्यपारिक)	६१००
	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	
	क. जस्ता छानाको घर	२९०१००
६	ख.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर २००० वर्ग फुट सम्मको	९९०१००
	ग.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर ४००० वर्ग फुट सम्मको	१,९९०१००
	घ.आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर ६००० वर्ग फुट सम्मको	३,४९०१००
६	नक्सा प्रतिलिपि दस्तुर (नक्सा र प्रमाण पत्र समेत)	९९०१००
७	नक्सा पास प्रमाण पत्र मात्र प्रतिलिपि दस्तुर	४९०१००
	घरनक्सा नामसारी दस्तुर	
	क. अंशवण्डाबाट, पारिवारिक नामसारी	९९०१००
८	ख. अन्य राजीनामाबाट नामसारी, लाग्ने राजस्वमा	४०%
	ग. व्यापारिक भवन नामसारी लाग्ने राजस्वमा	६०%
९	नक्सापास जरीवाना: मापदण्ड विपरित बनेको वा तल्ला थप गरेको	२०१०० प्रतिवर्ग फुट
१०	हाईराईज भवन ६० फिट भन्दा माथि निर्माण हुनेमा सम्पूर्ण वर्ग फिट रु	१०१००
१०.क.	१५ फिट भन्दा माथि बनेको फेक्ट्री, सिनेमा घर तथा अन्य भवनको हकमा लाग्ने दस्तुरमा प्रति वर्ग फिट रु ३१०० थप दस्तुर लाग्नेछ	
११	कित्ता तथा क्षेत्रफल संशोधन दस्तुर	१,०००१००
१२	नक्सा पास प्रकृत्यामा रहेको सिफारिस	२,०००१००
	नक्सा संशोधन	
१३	क.१००० वर्ग फुट भन्दा कम	२,०००१००
	ख.१००० वर्ग फुट भन्दा बढी	४०००१००

घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर :

शुल्क सम्बन्धमा

- १) भवन अभिलेखिकरण शुल्क नगर सभाले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- २) भूकम्पपीडितले घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर पुरै मिनाहा हुनेछ ।

आवासीय घरको अभिलेखिकरण शुल्क तथा प्रमाण पत्र दस्तुर :

- क) १५०० वर्ग फिट सम्म प्लिनथ एरिया भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.१५१- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.१५००१- लाग्ने छ ।
- ख) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्म भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.१६१- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.१५००१- लाग्ने छ ।
- ग) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.१७१- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.१५००१- लाग्ने छ ।

व्यापारिक घरको अभिलेखिकरण शुल्क तथा प्रमाण पत्र दस्तुर :

- क) १५०० वर्ग फिट सम्म प्लिन्थ एरिया भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२०१- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००१- लाग्ने छ।
- ख) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्म भएको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२११- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००१- लाग्ने छ।
- ग) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको शुल्क प्रति वर्ग फिट रु.२२१- र प्रमाण पत्र दस्तुर रु.२,५००१- लाग्ने छ।

निर्माण सम्पन्न अभिलेखिकरण दस्तुर, देहाय बमोजिम हुनेछ। (निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र र समयमा नलिएका हकमा)

आवासीय घरको

- क) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको रु १५००१-
- क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको रु २०००१-
- क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको रु २५००१-

व्यापारिक घरको

- क) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको रु २५००१-
- क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको रु ३०००१-
- क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको रु ३५००१-

नक्सा पासको लागि निवेदन पेश गरेको तर कुनै ईजाजत पत्र नलिई निर्माण गरेका भवनको हकमा विलम्ब शुल्क रु.४,०००१- (नक्सा पास प्रक्रियामा गएका हकमा र निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसकेका) र जरिवाना घरधनी, ठेकेदार र कन्सल्टेन्सीले जिम्मेवारी लिनु पर्नेछ।)

निर्माण सम्पन्न भै सकेका जस्ता छाना :

- क) आवासीय घरको हकमा आ.व.०७४/०७५ को नगर परिषदले तोकेको दर रेटमा थप ५० प्रतिशत विलम्ब शुल्क लाग्ने छ।
- ख) व्यापारिक घरको हकमा (कुखुराको खोर समेत)
- १) १५०० वर्ग फिट सम्मको घरको रु ८१-
- क) १५०० देखि ३००० वर्ग फिट सम्मको घरको रु ९१-
- क) ३००० देखि माथि वर्ग फिट सम्मको घरको रु १०१-
- एच.आर.डि.सी. हलभाडा दैनिक रु.१०००१

पशुपन्छी शाखा :

रत्ननगर नगरपालिका पशुपक्षि शाखाबाट दिईने उपचार तथा अन्य सेवालई निम्न बमोजिम लिने सेवालई न.पा.को दायराम राख्नु पर्नेछ।

- गाई भैसी प्रति गोटा रु २०१-
- भेडा, बाख्रा, बंगुर प्रति गोटा रु १०१-
- पंछि कुखुरा, हाँस रु १०१-
- कुकुर, विरालो रु ५०१-
- हात्ती घोडा, बाँदर अन्य जन्तु रु १००१-

पशु वन्द्याकरण

- भेडा, वाखा, प्रति गोटा रु १०१-
- राँगो, वहर प्रति गोटा रु ३०१-
- गोवर परीक्षण पशु पंछि सवै जातका रु २०१-

प्रजनन सेवा/कृतिम गर्भाधान

- गाई, भैसी, वाखा प्रति गोटा रु २५१-
- गर्भ परीक्षण रु ५०-

पशुपंछिको फर्म दर्ता

- गाई भैसीको लगानीको आधारमा प्रति लाख वार्षिक रु २००१-
- वाखा, भेडा, वंगुर ,, ,, ,, ,, रु ३००१-

शिक्षा तर्फ

यस नगरपालिकामा संचालन रहेका विद्यालयहरुबाट अन्त स्थानीय निकायमा सरुवा सिफारिस लिन आउदा:
 आधारभूत तह (१-५): रु ५००१-
 आधारभूत तह (१-८): रु ७००१-
 आधारभूत तह (१-१०): रु १०००१-

नयाँ स्थपना हुने, तह थप वा कक्षा थप गर्दा तपसिलमा उल्लेखित राजस्व जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

क्र.स.	संस्थाको नाम	आधारभूत (१-८)	माध्यमिक (९-१२)	कैफियत
१	संस्थापक विद्यालय नयाँ	१५,०००१-	२०,०००१-	
२	संस्थापक विद्यालय तह थप	१५,०००१-	२०,०००१-	
३	संस्थापक विद्यालय कक्षा थप	७,०००१-	१०,०००१-	
४	सामुदायिक विद्यालय तह थप	०१-	५,०००१-	
५	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप	०१-	५,०००१-	

मन्तेश्वरी:

१	२५ जना भन्दा माथि-	रु ५,०००१-
२	२५ भन्दा तलका लागि	रु २५००१-

चारकिल्ला प्रमाणित

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग रु	शाखा पिच रु	गाबेल, कच्ची, बाटो नभएको रु
१	२ कठठा सम्म	५००	४००	३००
२	५ कठठा सम्म	१०००	८००	६००
३	१० कठठा सम्म	१५००	१२००	९००
४	२० कठठा सम्म	२०००	१६००	१२००
५	२० कठठा भन्दा माथि	३०००	२४००	१८००

नोट: जग्गा व्यवसाय प्रयोजनको हकमा २० कठठा भन्दा माथि भएमा उल्लेखित दररेटमा रु.१०००/- थप लिने

बाटो प्रमाणित सिफारीस

क्र.स	समग्र जग्गा	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल, अन्य	अन्य
१	व्यवशायिक प्रयोजन	१६००	१४००	१२००	६००
२	घरायसी प्रयोजन -अशबन्डा	८००	७००	६००	३००

आ.व.०७५/०७६ को व्यावसयिक सरसफाइ सेवा शुल्कको मासिक दररेट :

क्र.सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व. ०७५/०७६		
		मुख्य बजार	आवासिय	
१	व्यापारिक वस्तु			
१.१	गहना पसल	५०.००	२५.००	
	क. सुन चाँदीको गहना	५०.००	२५.००	
	ख. सुन चाँदीको गहना चोक तथा तयारी	५०.००	२५.००	
	ग. सुन चाँदीको साना तथा तयारी गहना	५०.००	२५.००	
	घ. नक्कली गहना पसलमा	५०.००	२५.००	
१.२	मदिरा पसलमा			
	क. मदिरा खुद्रा बिक्री पसलमा	५०.००	४०.००	
	ख. मदिरा चोक बिक्री पसलमा	४०.००	३०.००	
	ग. मदिरा थोक तथा खुद्रा बिक्री पसलमा	३०.००	२०.००	
१.३	इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री			
	इलेक्ट्रोनिक सामान थोक बिक्री	१००.००	७५.००	
	कम्प्युटर तथा कम्प्युटर सामान बिक्री	७५.००	६०.००	
	कम्प्युटर सफ्टवेयर तयार गर्ने कम्पनी	५०.००	४०.००	
१.४	विद्युत् सामान बिक्री पसलमा			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	७५.००	
१.५	हार्डवेयर सामान पसल			
	क. हार्डवेयर सामान खुद्रा बिक्री	१२०.००	७५.००	
	ख. हार्डवेयर सामान थोक बिक्री	१२०.००	७५.००	
	ग. हार्डवेयर लगायत उल्लेखित सबै सामानमा	१२०.००	७५.००	
	घ. मार्बल, चिप्स आदि बिक्रीमा	१२०.००	७५.००	
	ड. सिसा तथा प्लाईउड सामान	१२०.००	७५.००	
१.६	आयल निगम			
	क. १ मात्र पम्प वा कारोबार	७५.००	५०.००	
	ख. १ भन्दा बढि पम्प वा कारोबार	५०.००	४०.००	
१.७	कपडा पसल			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
१.८	किराना विसाता पसल र प्रोभिजन पसल			
	क. थोक बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
	ख. खुद्रा बिक्री गर्नेमा	५०.००	४०.००	
	ग. थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	९०.००	७०.००	
१.९	सवारी साधन बिक्री			
	लाईट गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा	१००.००	७५.००	
	हेभि गाडि सो रुम तथा बिक्रीमा	१००.००	७५.००	

	मोटरसाईकल सो रुम तथा विक्रीमा	७५.००	५०.००	
	रिकन्डीसन मोटरसाईकल सो रुम	१००.००	७५.००	
	रिकन्डीसन लाईट गाडि सो रुम	१००.००	७५.००	
	रिकन्डीसन हेभि गाडि सो रुम	१००.००	७५.००	
	साईकल विक्री	७५.००	७५.००	
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
	सबै प्रकारको कन्सलटेन्सिमा	७५.००	६०.००	
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाईनर	७५.००	६०.००	
	सामान ढुवानी ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	२८०.००	२००.००	
३	उद्योग व्यवसाय, औद्योगिक फोहोर बाहेक			
	१० जना कामदार सम्मको	३००.००	२००.००	
	२० जना कामदार सम्मको	४००.००	३००.००	
	सो भन्दा माथिको कामदार सम्मको	६००.००	४००.००	
	बोरिङ्ग कम्पनी तथा पानी विक्रेता	१५०.००	१००.००	
४	कृषि तथा वन्यजन्तु उद्योग व्यवसाय			
	गाई, भैसिपालन, पोल्ट्री फर्म	५०.००	२५.००	
५	पर्यटन उद्योग			
	तारे स्तर होटल			
	१ तारे स्तर होटल	३७५०.००	३७५०.००	
	२ तारे स्तर होटल	५०००.००	५०००.००	
	३ तारे स्तर होटल	६२५०.००	६२५०.००	
	४ तारे स्तर होटल	७५००.००	७५००.००	
	५ तारे स्तर होटल	८७५०.००	८७५०.००	
६	होटल, लज			
	५ कोठासम्म	२००.००	१५०.००	
	१० कोठासम्म	३००.००	२००.००	
	२० कोठासम्म	५००.००	४००.००	
	सो भन्दा माथिको	७००.००	६००.००	
	पर्यटकिय स्तरको होटल			
	(क) श्रेणी ५० कोठा भन्दा माथी	३७००१००	३७००१००	
	(ख) श्रेणी ४० कोठा भन्दा माथी	३०००१००	३०००१००	
	(ग) श्रेणी ३० कोठा भन्दा माथी	१८००१००	१८००१००	
	(घ) श्रेणी २० कोठा भन्दा माथी	१२००१००	१२००१००	
	(ङ) श्रेणी २० कोठा भन्दा कम	८००१००	८००१००	
७	रेष्टुरेन्ट			
	५ वटा टेबुल सम्म	१००.००	५०.००	
	१० वटा टेबुल सम्म	१५०.००	१००.००	
	२० वटा टेबुल सम्म	२००.००	१५०.००	
	५० वटा टेबुल सम्म	२५०.००	२००.००	
	सो भन्दा माथिको	७००.००	५००.००	
	पार्टि प्यालेस/क्याटरिङ्ग	७००.००	६००.००	
	ट्रेकिङ एजेन्सी	१००.००	७५.००	
	ट्राभल एजेन्सी	१००.००	७५.००	
	ट्रेकिङ सामान पसल	१००.००	७५.००	
८	सेवा उद्योग			
	कलर ल्याबमा	५०.००	२५.००	
	छापाखानाक मुद्रणालय	५०.००	२५.००	
९	संचार सेवा	५०.००	२५.००	

	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रि फोन फ्याक्स	५०.००	२५.००	
	इन्टरनेट सेवा वितरण	५०.००	२५.००	
	वेभ साईड डिजाइन	५०.००	२५.००	
	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाईपिङ्ग	५०.००	२५.००	
	साईबर, क्याफे	५०.००	२५.००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	५०.००	२५.००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा	५०.००	२५.००	
१०	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)			
	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२००.००	१००.००	
	वाणिज्य बैंक शाखा	१००.००	७५.००	
	विकास बैंक	१००.००	७५.००	
	विकाश बैंक शाखा	१००.००	७५.००	
	फाईनान्स सहकारी, ईन्भेष्टमेन्ट, मनि ट्रान्सफर	१००.००	६०.००	
११	स्वास्थ्य सेवा, चिकित्सा जन्य फोहर बाहेक			
	नर्सिङ होम	८००.००	६००.००	
	डेण्टल अस्पताल	५००.००	४००.००	
	डेण्टल क्लीनीक	१५०.००	१००.००	
	प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१५०.००	१००.००	
	जडिबुटी तथा हर्बल सामग्री खरिद विक्री	१००.००	७५.००	
	एक्सरे तथा प्याथालोजीक, ल्याब	१००.००	७५.००	
	ड्राईभिङ्ग इस्टीच्युट	१००.००	७५.००	
	कोचिङ्ग सेन्टर, कम्प्युटर सिकाउने, विदेशी भाषा	७५.००	२५.००	
१२	सबै विद्यालय र क्याम्पसहरु			
	पूर्व माध्यमिक/मन्टेश्वरी	२००.००	१५०.००	
	मा.वि. सम्म	४००.००	२५०.००	
१३	क्याम्पस, कलेज	५००.००	२५०.००	
	होस्टेल, छात्रावास ५० जना सम्म	५००.००	४००.००	
	होस्टेल, छात्रावास १०० जना सम्म	८००.००	६००.००	
	सो भन्दा माथि	१२००.००	१०००.००	
	संगित, डान्स, ब्युटिपार्लर, स्क्याफोल्डिङ तालिम	७५.००	५०.००	
१४	मर्मत संभार सेवा			
	लाईट मोटर गाडि वर्कसप	३००	२००	
	हेभि मोटर गाडि वर्कसप	४००	२५०	
	हावा भर्ने, पञ्चट टाल्ने	१००	१००	
	मोटरसाईकल मर्मत वर्कसप	२००	२००	
	मोटर धुने वर्कसप	२००	१५०	
	सवारी साधनको पार्टपुर्जा विक्री पसल	१००	१००	
	मोटरसाईकल पार्टस तथा अन्य विक्रीमा	१००	७५	
	रेफ्रिजरेटर, हिटर, पंखा, ग्याँस चुल्हो र ट्रान्सफर्मर	१५०	१००	
१५	अन्य सेवा			
	विज्ञापन सेवा	७५.००	२५.००	
	सेकेटरीयल सर्भिस	७५.००	२५.००	
	वैदेशिक रोजगार सेवा	७५.००	२५.००	
	हाउजिङ्ग कम्पनी, घरजग्गा खरिद/विक्री फर्मको	७५.००	५०.००	
१६	हजाम तथा ब्यूटीपार्लर			
	४ सिट सम्मको	१००.००	५०.००	
	४ सिट भन्दा माथिको	२००.००	१००.००	
	ब्यूटीपार्लर	१००.००	६०.००	

१७	माछा, मासु, पसल			
	फ्रेस हाउस, माछा, मासु पसल	३००.००	२००.००	
	फुल बिरुवा, बिक्रेता तथा नर्सरी	९०.००	५०.००	
१८	भाडा पसल			
	थोक बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	थोक/खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	माटाको तथा प्लाष्टिक भाडा पसल	१००.००	५०.००	
	स्टी, काठ आदिको फर्निचर बिक्रेता	१००.००	५०.००	
	डिपार्टमेन्टल, सुपरमार्केट	१००.००	५०.००	
	सुविधा सम्पन्न अन्य सुपरमार्केट सेलवेज, यु एफे	१००.००	५०.००	
१९	किताब तथा स्टेशनरी पसल			
	किताब पसल मात्र	५०.००	२५.००	
	किताब तथा स्टेशनरी पसल	५०.००	२५.००	
२०	फेन्सी पसल			
	ख अन्य विदेशी सामान सहित बिक्री गर्ने फेन्सी	१००.००	७५.००	
	ग कुर्या सलवार बिक्रीमा	१००.००	७५.००	
	पान पसलमा	५०.००	२५.००	
२१	औषधि पसल			
	डाक्टरी औषधी थोक बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	डाक्टरी औषधी खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	आयुर्वेदीक औषधी थोक बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	आयुर्वेदीक औषधी खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१००.००	५०.००	
२२	ल्फोरिड एण्ड फर्निसिङमा			
	फोटो फ्रेमामा राखी फोटो बिक्री पसलमा	७५.००	५०.००	
	बक्सा बनाउने तथा मर्मत पसलमा	५०.००	२५.००	
२३	चुरा तथा श्रृगार सामानमा			
	थोक बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	७५.००	५०.००	
	चस्मा बिक्री तथा मर्मत	७५.००	५०.००	
	पशु वा कुखुराको दाना तथा औषधी बिक्री	१००.००	५०.००	
	क. धान कुट्ने, मकै पिसूने काम गर्नेमा	१००.००	५०.००	
	पर्यटन सामान बिक्री गर्ने (ट्याण्डिक्राफ्ट)	७५.००	५०.००	
	ग्याँस डिलर तथा बिक्रीमा	७५.००	५०.००	
२४	कवाडि कारोबार			
	प्लाष्टिक, कागज आदिमा	३००.००	२००.००	
२५	फलफुल तरकारीमा			
	थोक बिक्रीमा	९०.००	५०.००	
	खुद्रा बिक्रीमा	९०.००	५०.००	
	फ्रेस जुस बिक्रीमा	९०.००	५०.००	
	मेसिनरी औजार र मेसिन बिक्री	१००.००	१००.००	
	निजी खेलकुद स्थल, स्पोर्ट्स क्लब	१००.००	५०.००	
	योगाश्रम ध्यान केन्द्र	५०.००	५०.००	
	टेन्ट हाउस	१००.००	५०.००	
	साउण्ड सिष्टम भाडामा तथा बिक्री	७५.००	५०.००	
	खसी, बोका जिउँदो बिक्री	२००.००	१५०.००	
	ज्योतिष सेवा	७५.००	५०.००	
	सिनेमा हल	४००.००	३००.००	

	बास बिक्री पसल	१००.००	५०.००	
	चावी मर्मत तथा बिक्री	६०.००	३०.००	

नोट :- माथि उल्लेखित शिर्षकहरुमा नपरेका सरसफाई शुल्कहरु लाई प्रकृति हेरि ठुलो भए प्रति महिना रु.१००/- र सानो भए प्रति महिना रु.५०/- शुल्क लिइनेछ ।

टोल विकास संस्थालाई फोहोर मैला व्यवस्थापनमा सहभागी गराउदा फोहोरमैला व्यवस्थापनमा सहज हुने हुंदा फोहोरमैला व्यवस्थापनबाट उठेको रकम सम्बन्धीत टोल विकास संस्थालाई नै केहि प्रतिशत उपलब्ध गराउनु पर्ने र सामदायिक शैक्षिक सघं सस्थाको फोहोर मैला शुल्कको केही प्रतिशत सोही सस्थाको हितमा उपलब्ध गराउनु पर्ने ।

सार्वजनिक शौचालय शुल्क

क्र.स	विवरण	दर
१	पिसाब गरेको	५
२	दिशा गरेको	१०
३	स्नान गरेको	२०

तरकारी बजार सटर भाडाँ (मासिक)

कार्यालयबाट पूर्व तर्फ

सटरनं १, २	रु.४२००/-
सटरनं ३	रु.३४००/-
सटरनं ४,	रु.३४००/-
सटर ५, ६	रु.२६००/-
सटरनं ७, ८, ९	रु.२२००/-
सटरनं १०, ११, १२	रु.२०००/-

कार्यालय पश्चिम तर्फ सटर (मासिक)

सटर नं १, २	रु.४२००/-
सटर नं ३, ४,	रु.३५००/-
सटर नं ५, ६	रु.३०००/-
सटर नं ७, ८, ९, ११, १२, १३	रु.२७००/-

कवल प्लेट (मासिक)

प्लेट नं २३, २४, र २५	रु. १३००/-
प्लेट नं २६, २७, २८, २९, ३०	रु. ९००/-
प्लेट नं ३१ देखि ४१ सम्म	रु. ७००/-

तरकारी बजार कपडा स्टल (मासिक)

स्टल नं १, २, ३, ४	रु. २०००/-
स्टल नं ५, ६, ७, ८, ९	रु. १५००/-
स्टल नं १०, ११, १२	रु. १२००/-
स्टल नं १३, १४, १५, १६	रु. १०००/-

तरकारी बजारमा सरसफाईको लागि (मासिक) रु.१००/- थप शुल्क लाग्नेछ ।

वडा सेवाकेन्द्र सटर भाडाँ वडा नं १ (मासिक)

सटर नं १	रु.४५००/-
सटर नं २	रु.४७००/-
सटर नं ३	रु.५०००/-
सटर नं ४	रु.२५००/-
सटर नं ५	रु.२२००/-

वडा नं.१६ स्थीत पिठुवामा रहेको शटर तथा क्यानटीन घरको भाडा(मासिक)

१. गरिवी निवारण साना किसान कृषि सहकारी संस्था लि.	रु २०००१-
२. सृजनसिल महिला वचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.	रु. २०००१-
३. मनकामना फोटो स्टुडियो	रु. ३०००१-
४. महालक्ष्मी मोटरसाईकल वर्कसप	रु. ४०००१-
५. एन्जल किराना एण्ड होटल	रु २०००१-
६. घुम्ती राखेको जग्गा भाडा (विद्युत तथा खानेपानी महसुल प्रयोगकर्ता स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।)	रु ७००१-

सरसफाई शुल्क

क्र.स	घरको वर्ग फिटको आधारमा	आवासीय	व्यवसायिक
१	१ देखि ३०० वर्ग फिटसम्मको घर	३०१-	६०१-
२	३०१ देखि ५०० वर्ग फिटसम्मको घर	५०१-	७५१-
	५०१ देखि १००० वर्ग फिटसम्मको घर	७५१-	१००१-
	१००१ देखि १५०० वर्ग फिटसम्मको घर	१००१-	१२५१-
	१५०१ देखि २००० वर्ग फिटसम्मको घर	१२५१-	१५०१-
	२००१ देखि २५०० वर्ग फिटसम्मको घर	१००१-	१३५१-
	२५०१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको घर	१२५१-	१७५१-
	३००१ देखि ४००० वर्ग फिटसम्मको घर	१५०१-	२००१-
	४००१ वर्ग फिट भन्दा माथीका सवै	२००१-	२५०१-
३	होटल/रेष्टुरेन्ट तथा लज	आवासीय क्षेत्र	व्यवसायिक क्षेत्र
	०००१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको	३००१-	५००१-
	३००१ देखि ४००० वर्ग फिटसम्मको	५००१-	७००१-
	४००१ देखि ५००० वर्ग फिटसम्मको	७००१-	१०००१-
	४००१ देखि ५००० वर्ग फिट भन्दा माथीका सवै	१०००१-	१५००१-
४	बैंक/वित्तीय संस्था/फाइनेन्स कम्पनि	७००१-	१०००१-
५	व्यापारीक भवन/प्लाजा/निजी अस्पताल/निजी विद्यालय		
५.१	०००१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्मको	१५००१-	२५००१-
५.२	४००१ देखि ५००० वर्ग फिटभन्दा माथीका सवै	२५००१-	४०००१-

उपरोक्त बमोजिमको सरसफाई शुल्क सम्पतिकर सँग नै जोडेर लिईनेछ ।

रत्ननगर नगरपालिकाले निर्माण गरि संचालनमा ल्याएको ढल प्रयोग गर्ने नगरवासीहरूलाई सो सेवा प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिम मासिक शुल्क लिने प्रस्ताव गरियो ।

तपसिल

क्र.सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.	
		शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१	आवासीय भवन	५०	२५
२	ढल सहितको होटल तथा लज भवन		
	क. १० कोठा भन्दा कम	७५	२५
	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	२५
	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	२५
	घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको	२२५	२५
३	ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरूमा		
	क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०
	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	६०
	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	७५
४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००
५	ढल सहितका व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी		
	क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	२५
	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	५०
	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	७५
	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००
	ड. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५

१. ढल सेवा आ.व. २०७४/०७५ बाट लागू गरिनेछ ।

- व्यावसाय कर असुली वा दर्ता गर्दा बहाल कर अनिवार्य असुली गरिनेछ ।

फुटपाथ

१. ठेला दैनिक रु.१०१-
२. माछा व्यापारी दैनिक रु.२०१-

अनुसुची - १३

पर्यटन शुल्क

१. आ.व.०७५।०७६ मा लागू हुने गरी निम्न अनुसार पर्यटन पुर्वाधार तयार भए पश्चात पर्यटन शुल्क सम्बन्धीत सरोकारवाला, व्यवसायी, सघंसस्थाहरु सँगको समन्वयमा लगाइनेछ ।

- क) सार्क मुलुकको पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.५०१-
- ख) तेश्रो मुलुक पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.२००१-

माथि उल्लेखित संशोधित कर ,दस्तुर तथा सेवा शुल्क हरु २०७५ मंसिर १ गते देखि लागू गरिने छ ।

समाप्त

समिति सदस्यहरु:

१. संयोजक श्री विमला दुवाडी उपमेयर
 २. सदस्य श्री कपिल देब सुवेदी
 ३. सदस्य श्री रामेश्वर भट्टराई
 ४. सदस्य श्री गोविन्द घिमिरे
 ५. सदस्य श्री सरेन्द्र रेग्मी
 ६. सदस्य श्री डम्बर पुरी
 ७. सदस्य श्री गोपि नेपाल
- सदस्य सचिव : श्री डिम्मेश्वरी पौडेल