



रत्ननगर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यलय
बागमती प्रदेश



आ.व. २०७९/८० को कर राजश्वका सम्बन्धमा
एघारौं नगर सभावाट स्वीकृत
राजश्व करका दररेटहरु



रत्ननगर, चितवन
२०७९।०८।००

लागू मिति : २०७९।०८।०१



रत्ननगर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यलय
बागमती प्रदेश



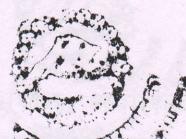
आ.व. २०७९/८० को कर राजश्वका सम्बन्धमा
एघारौं नगर सभावाट स्वीकृत
राजश्व करका दररेटहरु

रत्ननगर, चितवन

२०७९।०८।०१

लागू मिति : २०७९।०८।०१

पृष्ठभूमी :



रत्ननगर नगरपालिका देशकै मध्य भागमा अंग्रेज़ोंसँग सुन्दर पर्यटकिय नगर हो । यस नगरपालिका वि.सं. २०५३ सालमा तत्कालीन रत्ननगर गा.वि.स. र पञ्चकोटी, गै.वि.स. मिलेर बनेको चितवनको सबैभन्दा सानो नगरपालिका हो । वि.स. २०७१ मा तत्कालिन पिछुवा०र० बछ्यौली गाविस समेत मिलेर हाल यो नगरपालिका ६८ दशमलब ६७ वर्ग किमिमा फैलिएको छ र राष्ट्रिय जनगणना २०७८ बमोजिम हाल यस नगरमा २२६६६ घरधुरी संख्या र ९०९७८ जनसंख्या रहेको छ । देशमा तीव्र शहरीकरण हुदै गर्दा रत्ननगर नगरपालिकामा पनि जन संख्याको चाप वृद्धि हुदै गएको देखिन्छ ।

आन्तरिक राजश्व परिचालन मुलुकको समृद्धि र विकासका लागि एउटा बलियो आधार स्तम्भ मानिन्छ । मुलुकको समग्र हितका लागि कानून बमोजिम राज्यलाई कर तिर्नु हरेक व्यक्तिको दायित्व हो । करको प्रकृति अनुसार हरेक आमदानी, कारोवार वा सम्पत्तिमा कर लगाउने राज्यको दायित्व हो । आन्तरिक राजश्व परिचालन राज्यको समृद्धि र विकासका लागि एउटा बलियो आधार स्तम्भ हो । आन्तरिक राजश्वको प्रभावकारी परिचालनवाट मात्र राज्यले लोक कल्याणकारी एवं सन्तुलित आर्थिक, सामाजिक, राजनैतिक विकासका कार्यहरू संचालन गर्न सक्दछ ।

सामाजिक सम्बैताको सिद्धान्त बमोजिम राज्यको उत्पत्ति भएदेखि हालसम्म कर संकलन राज्य संचालनको निम्न अनिवार्य शर्तको रूपमा रहेको पाईन्छ । राज्य संचालनका हरेह क्रियाकलापमा कर राजश्वको महत्वपूर्ण भूमिका रहेको पाईन्छ । त्यसैले कर राजश्व, राज्य प्रणालीको बलियो आधार स्तम्भ मानिन्छ । जसको संकलन र परिचालन बिना राज्य संचालन प्रणालीमा वाधा व्यवधानहरू उत्पन्न हुन्छन् । कर लोकतन्त्रको बलियो आधार हो । भनिन्छ कि बेलायतको ईतिहासमा राजा र सांसद वीचको संघर्षको कारण पनि कर नै थियो । राजाको आदेशमा होईन कि जनतावाट निर्वाचित प्रतिनिधिले बनाएको कानून बाहेक कर लागाउन पाइन्न भन्ने वारेमा लामो विवाध र संघर्ष पछि अन्तः "No Taxation Without Representation" भन्ने सिद्धान्त स्थापित भएको थियो । जुन कुरा आजसम्म पनि विश्वका प्राय सबै देशहरूले आफ्नो संविधानमा उल्लेख गरेको पाईन्छ । नेपालको संविधानको धारा ११५ मा कानून बमोजिम बाहेक कुनै कर लगाउन र उठाउन पाईने छैन भन्ने उल्लेख छ ।

कर राजश्व राज्य संचालनको अनिवार्य शर्तकै रूपमा रहेता पनि कतिपय कारोवार करमा दर्ता नभईकनै हुन्छन् भन्ने, कतिपयले करको दायरामा आए पनि कर कानूनको पूर्ण पालना गरिरहेका हुदैनन । कर सम्बन्धिका कानूनको परिपालना गर्न सरकारमा रहने पदाधिकारी र कर तिर्नुपर्ने जनता दुवैले सहजै सरल तरिकावाट मन हलुङ्गो बनाउने गरेको पाईदैन । फलस्वरूप कुल जनसंख्याको थोरै मात्रामा मात्र करको दायरामा समावेश भएको हुन्छन् भन्ने, कारोवारको हिस्सा पनि त्यतिनै कम मात्रामा समेटिन्छन् । करको भय र बुझाईको कमिले गर्दा कतिपय करको दायरामा आउन चाहनेहरू पनि आईरहेका हुदैनन । यसरी नागरिकको बुझाईमा जटिल कानून र भन्भटिलो प्रकृयाका कारण समेत करको दायरामा आउन नसकिरहेको अवस्था छ । कर आफैमा करदाताका लागि त्यति रुचिकर र कर्णप्रिय शब्द वन्न नसकिरहेको अवस्था रहेकाले सकेसम्म सम्भावित करदाताहरू कर प्रणालीमा आवद्ध हुन चाहैदैन । करको दायरामा आएका करदाताले पनि कर कानूनको हुबहु पालना गरेको पाईदैन । यसै कारण यो भनाई करदाता शिक्षाको माध्यमले कर कानूनको परिपालनामा कसरी योगनान पुग्छ, भन्नेमा केन्द्रीत हुन जरुरी छ ।

यस नगरको सन्तुलित, समावेसी र सामाजिक न्याय सहितको विकासका लागि नगर क्षेत्र भित्र पर्याप्त पूर्वाधार विकास, खानेपानी, सडक निर्माण, शिक्षा, स्वास्थ्य र सामाजिक सुरक्षामा खर्च गर्नुपर्ने आवश्यकता विद्यमान छ । यसरी पूर्वाधार र विकासमा ठूलो धनरासी खर्च गर्नुपर्दा नगरपालिकाले राजस्वका लचिला, पोरदर्शी र समावेशी नीतिहरू लागु गर्नु आवश्यक देखिन्छ । नगरपालिकाको स्थापना काल देखि नागरिकको सबैभन्दा नजिकको सरकारबाट प्रदान गरिएको सेवा नै छिटो, छरितो र प्रभावकारी हुन्छ, भन्ने संघीयताको मूल मर्म अनुरुप नेपालमा संघीय लोकतान्त्रिक गणतन्त्रात्मक शासन प्रणाली सहितको संविधान जारी भई रत्ननगर नगरपालिकाबाट नै नीति, कानून, योजना तथा कार्यक्रम तर्जुमा भई कार्यान्वयन भइरहेको र नगरको समग्र विकासमा सर्वसाधारणले नै महसुस गर्न पाउने गरी अत्यावस्थक आवश्यकताका विषयहरूलाई उल्लेख रूपमा सुधार गर्ने कार्यक्रमलाई निरन्तरता दिएकोछ । नेपाली जनताको अथक प्रयास, सदियौं देखिको चाहना, विभिन्न कालखण्ड र समयमा सम्पन्न आन्दोलनको उपलब्धीका रूपमा प्राप्त संघीय लोकतान्त्रिक गणतन्त्रलाई संस्थागत



गर्दै “समृद्ध नेपाल, सुखी नेपाली” को राष्ट्रिय अभियानको संविधान, स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४, विभिन्न विषयगत कानूनहरु, रत्ननगर नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७९/०८० को नीति तथा कार्यक्रम र सोको कार्यान्वयनको अवस्था, नेपाल सरकारस्तत्था उम्देश सरकारको नीति तथा कार्यक्रम, दिगो विकासका लागि गरिएका पहल कदमी, लक्ष्य र विभिन्न विज्ञहरुबाट प्राप्त सुभावहरु समेतलाई आत्मसात गरी नगरवासीहरुका लागि संविधानले प्रत्याभूत गरेको संघीय लोकतान्त्रिक गणतन्त्रात्मक व्यवस्थालाई समुन्नत सुदृढ र समृद्ध बनाई नगरपालिकाका कार्यहरुमा पारदर्शिता, आर्थिक अनुशासन तथा सामाजिक न्यायलाई अङ्गिकार गरिनेछ।

आर्थिक बर्ष २०७९/०८०मा लागु गर्ने राजश्व करका दरहरुको वारेमा नगर उप प्रमुख एवं राजश्व परामर्श समितिका संयोजक श्री यादव पाठक ज्यूको संयोजकत्वमा विभिन्न क्रियाशिल राजनैतिकदलका प्रमुख, विषय विज्ञ, राजश्व परामर्श समितिका सदस्यहरुको लामो छलफल, विश्लेषण र सुभावहरुको आधारभा आ.व. २०७८/७९, का राजश्व करका दायराहरु, शिर्षक र दरमा सामान्य परिमार्जन (हेरफेर) सहित अन्य करका दरहरु यथावत रहने गरि व्यवस्था मिलाईएको छ।

आ.व. २०७८/७९ को करका दर र दायराहरु परिमार्जन गर्दा नगरपालिकाले यस आ.व. २०७९/०८० मा विनियोजन गरेका योजना र कार्यक्रमहरुमा नकारात्मक असर नपरोस् भन्ने तर्फ सचेत रहदै नगरवासीहरुले तिर्ने करका दायित्वलाई कम गर्ने उद्देश्यलाई समेत प्राथमिकतामा राखिएको छ। आ.व. २०७९/०८० मा यस नगरपालिकाले स्थानीय श्रोत साधनको परिचालनबाट रु. ११ करोड ५० लाख राजश्व उठाउने लक्ष्य रहेको छ। करका दरहरुको वृद्धि भन्दा पनि करका दायराहरुलाई फराकिलो बनाउने र कर प्रशासनलाई चुस्त दुरुस्त बनाउने तर्फ लाग्नु पर्ने टद्दकारो आवश्यकता देखिएको छ। हाल नगरपालिकामा झण्डै ५१८२४ सम्पत्ति कर तिर्ने करदाता रहेका छन। आ.व. २०७८/०७९ मा यस नगरपालिकाको आन्तरिक आम्दानी लक्ष्य अनुसार लगभग ८०-८५% प्रगति भएको छ। तसर्थ बाँकि करदाताहरु समक्ष विभिन्न माध्यमबाट पहुँच स्थापित गरी कर उठाउने तर्फ लाग्नु कर प्रशासनको पहिलो कर्तव्य हुन आउँछ। नगरपालिकाको व्यवसाय कर, बहालकर स्थानीय वडा कार्यलयमा नै उठाइने गरी व्यबस्थित सफ्टवेयर प्रणालीको व्यवस्था गरिएको छ। आ.व. २०७९/०८० को सुरुवात देखिनै अनलाई भुक्तानी सेवा प्रणाली संचालनमा ल्याईने छ। नगरपालिकाको राजस्व कर व्यवसायको श्रेणी विभाजन, प्रमाणित अभिलेख र सोही बमोजिम नै कर सक्लन गरी चुस्त दुरुस्त जल्दीकरन तर्फ ध्यान पुऱ्याउने लक्ष्य राखिएको छ। बहाल कर, मनोरञ्जन कर जस्ता नयाँ शिर्षकहरुमा समेत लक्ष्य अनुसारको कर उठन सकिरहेको छैन। हालको कानुन अनुसार स्थानीय तहले कर उठाउन पाउने भएकोले यस्ता करहरुको पहिचान, अभिलेखन र निर्धारणको लागि कर्मचारीहरुको क्षमता अभिवृद्धि र मानव संसाधन योजनाको समेत जरुरी देखिन्छ। रत्ननगरको कर योजना र कर प्रशासन संचालनको लागि समग्र नगरपालिकाको बजेट प्रणालीसँग समन्वय हुने गरी आन्तरीक संयन्त्र निर्माण गर्ने र उक्त संयन्त्रको माध्यमबाट जल्दीकालीन र दीर्घकालीन राजश्वका श्रोतहरु परिचालनको अध्ययन अनुसन्धान गरी नगरको दिगो विकासको लागि आत्मनिर्भर राजश्व प्रणाली स्थापित गर्नुपर्ने आवश्यकता छ। कर निर्धारण र विकास निर्माण जनतासँग जन्यज्ञ सम्बन्ध राख्ने विषय भएकोले यसको स्वास्थ्य परिचालनबाट मात्र राजनैतिक, सामाजिक सन्तुलन कायम बन्न सकिन्छ। करका आधार र दरहरुमा मूलभूत परिवर्तनका लागि सम्बन्धित सरोकारवालाहरु वीच जनसहभागिता मूलक बृहत अन्तरकिया कार्यक्रमहरुको आयोजना गर्नु पर्ने देखिन्छ। तालिम, गोष्ठी, अध्ययन जल्दीकरन जस्ता कार्यक्रमहरुको आयोजनाहरुलाई अधिक वढाई राजश्वका नीतिहरुलाई पारदर्शी, मितव्यी र जनमुखी बनाउन आवश्यक रहेको देखिन्छ। नगरपालिकाको आयको श्रोत राजश्वलाई उकास्न कर्मचारीहरुको जान, सिप र क्षमातालाई अभिवृद्धि गरी गरिनेछ। अन्तमा, जनताका अपेक्षाहरु पुरा गर्दै नगरलाई स्वच्छ, समृद्ध र विकासमैत्री बनाउदै अधिक बढ्न सबै सरोकारवाला समक्ष अनुरोध गर्दछु।



नीतिगत व्यवस्थाहरु :

१. नगरपालिकाको आन्तरिक श्रोत व्यवस्थापन र राजश्व प्रशासनमा सुधार गरिनेछ । राजश्व प्रशासनलाई चुस्त, सरल, प्रविधिमैत्री एवम् करदातामैत्री बनाइनेछ । कर चुहावटका क्षेत्रहरुको पहिचान गर्दै करको दायरा विस्तार गरी कर राजश्व संकलनलाई अभियानका रूपमा अगाडी बढाइनेछ, साथै कर संकलनमा प्रोत्साहनको व्यवस्था गरिनेछ ।
२. राजश्व प्रशासनमा आधुनिक प्रविधिको प्रयोग गरि, कर सूचना प्रणाली मार्फत राजश्व सम्बन्धी तथाङ्ग अद्यावधिक गरिनेछ र “कर सचेतना कार्यक्रम” सञ्चालन गरिने छ ।
३. कर तिर्नु कर्तव्य मात्र होइन गौरव पनि हो भन्ने अवधारणाको विकास गर्न स्वयम् कर निर्धारण पद्धतिमार्फत करदातालाई नै पहिलो कर प्रशासकको रूपमा लिने गरी कर सम्बन्धी कानुनको व्यवस्था गरिनेछ ।
४. नगरभित्र सञ्चालनमा रहेका उद्योग व्यवसाय, वहालकर सम्बन्धी विवरणहरु राजश्व सूचना प्रणालीमा प्रविष्ट गरिएको छ ।
५. करदाताले घरबाटै नगरपालिकालाई बुझाउनुपर्ने करको जानकारी लिन सक्ने व्यवस्था गरी अनलाइन पेमेन्ट गेटवेबाट राजश्व भुक्तानी गर्न सक्ने व्यवस्था गरिएको छ ।
६. नगरको आन्तरिक राजश्वमा सबैभन्दा धेरै योगदान गर्ने विभिन्न क्षेत्रका करदाताहरूलाई नगरबाट सम्मान गर्ने कार्यक्रम सञ्चालन गरिनेछ ।
७. आ.व. २०७९/०८० को असोज मसान्त भित्र सम्पत्ति कर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट गरिने छ । र गत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा एक बर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढी बक्यौता रहेको भएमा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।
८. आ.व. २०७९/०८० मा व्यवसायिक प्रयोजनको बहाल करको दर सम्भौता अनुसारको रकममा १०% लाग्ने छ । तर आवासीय प्रयोजनका लागि वहालमा लगाइएको घरहरूमा ७ प्रतिशत छुट गरी ३ प्रतिशत मात्र कायम गरिएको छ ।
९. आ.व. २०७९/०८० को व्यवसाय कर २०७९ असोज मसान्त सम्म बुझाएमा लाग्ने करमा २० प्रतिशत छुट गरिएको छ र गत, बिगत आर्थिक बर्षहरूको व्यवसाय करको जरिवानामा २०७८ असोज मसान्त सम्म ५० % छुट गरिनेछ ।
१०. आज मिति २०७९/१०२७ गते बसेको राजश्व परामर्श समितिको बैठकको निर्णय अनुसार मिति २०७९/१०२७ गते वाटै लागु हुने गरि न्यायीक निवेदन दस्तुर र घरयासी प्रयोजनका लागि खानेपानीको धारा जडानको सिफारिस निशुल्क गर्ने निर्णय गरियो ।
११. कवाडी कर, नगरपालिका हेभी ईक्यूपमेन्ट प्रयोग भाडामा सामान्य हेरफेर गरिएको छ । आ.व. २०७८/७९ को अन्य करका दरहरूमा कुनै पनि कर दस्तुर र शुल्क परिवर्तन नगरी यथावत कायम गरिएको छ ।
१२. नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लब, आमा समूह, वृद्धाश्रम आदीको सम्पत्ति करमा शत प्रतिशत छुट गरिनेछ । उक्त संस्थाहरुको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरुको बहालकर नियमानुसार लाग्ने छ ।
१३. राजश्व एवं आन्तरिक श्रोत प्रणालीलाई अभिवृद्धी गर्न विभिन्न सरोकारवाला व्यक्ति, संस्था तथा निकायहरुसंग सहकार्य गरिनेछ ।

जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन तथा मूल्याङ्कनहरु

वडा नं. १

क्षेत्र	स्थान	साधिक वडा (१३,२)	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कडा)	सम्पत्ति कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कडा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया वाया हरिहरचोक सम्म)	देवौली राक, राख	१९,५०,००,०१००	१७,००,०००१००
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	देवौली राक, राख	१४,३,००००,१००	१३,००,०००१००
	शाखा पीच	देवौली राक, राख		
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	देवौली राक, राख	११,७०,००,०१००	९,९०,०००१००
आवासीय क्षेत्र	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	देवौली राक, राख	११,७०,०००१००	५,८०,०००१००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	११,९०,०००१००	४,९००००१००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	७,८०,०००१००	२,९०,०००१००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली राक, राख	३,२५,०००१००	२,३०,०००१००

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	साधिक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कडा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कडा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (राजमार्गको दाया वाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	देवौली राक, ८	२८,६०,०००१००	२०,००,०००१००
	हाईस्कूल रोड	देवौली राक, ८		
	साधिक देवौली ८ मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली राक, ८	१६,९०,०००१००	१५,००,०००१००
	साधिक पंचकन्या ५ग मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली राक, ८	१६,९०,०००१००	९,४०,०००१००
आवासीय क्षेत्र	सिनेमा रोडः		१६,९०,०००१००	११,७०,०००१००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, ८	११,७०,०००१००	९,४०,०००१००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली राक, राख	१०,४०,०००१००	४,९०,०००१००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,२५,०००१००	४,००,०००१००

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	साधिक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कडा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कडा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	पिठुवा ६, देवौली १घ, हाजिपुर ५क, ६ख	१९,५०,०००१००	१०४०,०००१००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	पिठुवा ६, हाजिपुर ६क	११,७०,०००१००	६१००००१००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	हाजिपुर ५क, ५ख, हाजिपुर ६क ६ख, खैरहनी ९, पिठुवा ६, पंचकन्या ५घ	७,८०,०००१००	३०००००१००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,२५,०००१००	१८००००१००

वडा नं. ४

क्षेत्र	स्थान	साधिक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कडा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कडा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १घ,	१९,५०,०००१००	१०४०,०००१००
	शाखा पीच (वडा नं. २ देखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म)	देवौली १घ,	१९,५०,०००१००	७,३०,०००१००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १क, १ड	११,७०,०००१००	५,५०,०००१००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १क, १ख १ग, १ड	७,८०,०००१००	२,३०,०००१००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली १ख, १ग	३,२५,०००१००	१,४०,०००१००

यादव प्रसाद शर्मा
नगर पालिका
कल्पना अधिकारी

शिखर वडा ३,२५,०००१००
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रलाद मापकाटी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

वडा नं. ५ (साविक वच्छौली दाग, ९, हाजिपुर १ाक, १ख, राक, राख, २ग, ३ र ३ख)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय	क) खैरहनी न पा को सिमाना देखि भुवानी पुस्तकालय हुँदै वडा नं ६ को सिमाना सम्म(सबै शाखा पिच बाटोहरु)	१५,६०,०००।००	४४००००।००
आवासीय क्षेत्र	पडरिया देखि वोटेघाट पुल सम्म	१५,६०,०००।००	४४००००।००
	वडाका सबै पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२,२०,०००।००	३३००००।००
कृषि क्षेत्र	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	६५०,०००।००	१२००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	२,५५,०००।००	१०००००।००

वडा नं. ६ (साविक वच्छौली २, ३ख, ७, दाक, दाख र ९)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
व्यापारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरझी देखि राप्ती ड्याम सम्म	१९,५०,०००।००	१००००००।००
	ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुँदै राप्ती ड्याम सम्म	१९,५०,०००।००	
	ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधर घर सम्म		
	घ) हात्ति चोकदेखि प्याराडाइज होटल सम्म		
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पुर्व	१४,३०,०००।००	६०००००।००
	ख) ओद्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुँदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	१४,३०,०००।००	६०००००।००
आवासीय क्षेत्र	सबै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सबै शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	७,८०,०००।००	५४००००।००
	वडा नं. २ को कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	४,५५,०००।००	४५००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	२,६०,०००।००	१६००००।००

वडा नं. ७ (साविक वच्छौली २, ३ख, ७, दाक, दाख र ९)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
व्यापारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुल देखि सेन्टर पार्क होटलसम्म	१९,५०,०००।००	१००००००।००
	ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहडै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म	१९,५०,०००।००	
	क) प्याराडाइज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	१५,६०,०००।००	६०००००।००
	टेलिफोन टावरबाट हात्ती प्रजनन केन्द्रको बाटो एव वजार क्षेत्र वाहिरको मुलबाटो समेतका जग्गाहरु	१४,७०,०००।००	६०००००।००
आवासीय क्षेत्र	सबै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सबै शाखा पीच मोहडा भएका घडेरी जग्गा	११,७०,०००।००	४०००००।००
	बाघमाराचोक देखि वद्रनी डुङ्गाधाटसम्म	११,७०,०००।००	४०००००।००
	वडा नं. ३ को कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	४,५५,०००।००	३०००००।००
कृषि क्षेत्र	वडा नं. ३ वाहेक अन्य सबै वडाको बाटो नभएको जग्गा		१२०००।००

वडा नं. ८

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच			
	वडा नं. ४ को सिमाना देखि डुङ्गाधाट सम्म (चित्रसारी)	देवौली १ाक, देवौली ४।ाक	११,७०,०००।००	५४००००।००
	वडा नं. ९ को सिमाना देखि डुङ्गाधाट सम्म (बाघमारा)	देवौली ४।ाक, देवौली ३।ख	११,७०,०००।००	४८००००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।ाक, ४।ाक, ३।ख	११,७०,०००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।ाक, ४।ाक, ४।ख, ३।क, ३।ख	७,८०,०००।००	२४००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जमिनहरु	देवौली १।ाक, ४।ाक, ४।ख, ३।क, ३।ख	३,२५,०००।००	१०००००।००

नगर उप-प्रसाद
रत्ननगर भौतिक समिति

२

शिविर
प्रशासनिक

१०११४
२०१४

वडा नं. ९



क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	राजमार्ग मोहडा भएका खगडा देखि पूर्व वडा नं. १ को सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली दाख,	१५,६०,०००।००	१०४०००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका खगडी खोला देखि पश्चिम जंगल सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली १,	१५,६०,०००।००	१४०००।००
	वडा नं. १ को सिमाना देखि वडा नं. ८ को सिमाना सम्म	देवौली ४।ख, ५।ख	११,७०,०००।००	५४०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली दाख, दाख, १, देवौली ४।ख, ५।ख	११,७०,०००।००	४१०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली दाख, दाख, १, देवौली १।क, ४।ख	७,८०,०००।००	२६०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली दाख, दाख, १	३,२५,०००।००	१३०००।००

वडा नं. १० शाखा, दाख र दाख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि हरिहरचोकसम्म)		१६,९०,०००।००	१७००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)		१६,९०,०००।००	१३००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (निपनि देखि टिकौलीपुल सम्म)		१६,९०,०००।००	१००००००।००
	शाखा पीच			
	बकुहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	पंचकन्या ४।ख, पंचकन्या दाख	१५,६०,०००।००	८१०००।००
आवासीय क्षेत्र	दुरसंचार रोड	पंचकन्या ४।ख, पंचकन्या दाख	१३,००,०००।००	८१०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या दाख, ६।ख, ४।ख	११,७०,०००।००	५१०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या दाख, ६।ख, ४।ख	१०,४०,०००।००	३१०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,९०,०००।००	२४०००।००

वडा नं. ११

साविक पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	वडा नं. १२ को सिमाना किसान चोक देखि जिरौना बजार हुँदै वडा नं. ११ को सिमाना सम्म	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	१४,३०,०००।००	४८०००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	११,०५०,०००।००	२८०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	८,४५,०००।००	१३०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	३,९०,०००।००	११०००।००

यादव प्रसाद पाठी
नगर उप-मुख्यमन्त्री
इस्मनगर नगरपालिका

शशिर पटेल
पुम्पुल प्रशासकीय अधिकारी

प्रलाल अमरलाल
नगर प्रमुख
इस्मनगर नगरपालिका

वडा नं. १२ साविक पंचकन्या २, शक, शख, दाक, शख, दाग

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	साविक पंचकन्या दाक, ख, ग का पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		१४,३०,०००।००	४९००००।००
	साविक पंचकन्या २, शक, ख, जयमंगला जमुनापुर पिच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		११,७०,००।००	४९००००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		११,००,०००।००	२८००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		८,४५,०००।००	१४००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३,९०,०००।००	१०००००।००

वडा नं. १३ साविक पंचकन्या ४, ५ाक, ५ाख, ५ाघ, ९ाक र ९ाख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्मका जग्गाहरु	पंचकन्या ९ाक, ९ाख	१५,६०,०००।००	१०००००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीचबाटोमा पर्ने जग्गाहरु (नवीनचोक - डुम्हीचोक, नवीनचोक-अमिलिया-भिम वहादुर चोक, राम मन्दिर चोक देखि माथि वडा नं १२ को सिमाना सम्म)	पंचकन्या ४, ५ाक, ५ाख, ५ाघ, ९ाक र ९ाख	११,७०,०००।००	४९,००००।००
कृषि क्षेत्र	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५ाक, ५ाख, ५ाघ, ९ाक र ९ाख	८,४५,०००।००	१९००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५ाक, ५ाख, ५ाघ, ९ाक, ९ाख	३,९०,०००।००	१३००००।००

वडा नं. १४ (साविक पिठुवा शक, शख, ५ाक, ५ाख र ६)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	साविक पिठुवा ३ को डुम्हीचोक मुल शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		८,४५,०००।००	४९००००।००
	साविक पिठुवा ३ को स्कूलचोक देखि मुल शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		८,४५,०००।००	४९००००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,२०,०००।००	४५००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,४५,०००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	१००००।००

वडा नं. १५ (साविक पिठुवा ७क, ७ख, ७ग, ८, ९क, ९ख र ९ग)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,८०,०००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,२०,०००।००	१८००००।००
कृषि	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	१००००।००

वडा नं. १६ (साविक पिठुवा १क, १ख, २क, २ख र ४ र जुटपानी शख)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कट्टा)	कर प्रयोजनको मूल्यांकन (प्रति कट्टा)
आवासीय क्षेत्र	पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		७,८०,०००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		५,२०,०००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		१,९५,०००।००	१००००।००



अनुसूचि-१
 (दफा १२को उपदफा (३) ख सँग सम्बन्धित) रत्ननगर, राष्ट्रपति पुर्वी, राजस्थान, भारत
१०८३
 संरचनाको मूल्यांकन दर

आर सि.सि. फेम स्ट्रक्चर		लोड वेयरिड/कडी पाटन		ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छाना		ईटा माटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	
	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	बसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)
क	व्यापारिक क्षेत्र	१६००	१३००	१२००	९००	९००	७००
ख	आवासीय क्षेत्र	१४००	१२००	११००	८००	८००	५००
ग	कृषि क्षेत्र	१३००	११००	१०००	७००	७००	५००

क) ईटा वा ढुंगो पर्खाल प्रति रनिङ्फ़ फिट: रु ६००/-

ख) अस्थायी कच्ची घर एक मुष्ट रु १,००,०००/- (खडाईले वारेको फुसको छानो)

ग) सर्वजनिक तथा नीजि पार्किङ स्थलमा निर्माण गरिने संरचना निर्माणमा लाग्ने नक्सापास दस्तुरमा १००% छुट गरिएको छ।

अनुसूचि-२
 निर्माण संरचनाको दर निर्धारण

संरचनाको प्रकार/ संरचनाको आयु	आर सि.सि. फेम स्ट्रक्चर	लोड वेयरिड/कडी पाटन	ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छान	ईटा माटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	ईटा वा ढुंगाको पर्खाल	अस्थायी कच्ची घर
१-५ वर्ष	१०	१२	१४	१६	२०	२५
६-१० वर्ष	१२	१६	१८	२०	२५	३०
११-१५ वर्ष	१४	२०	२२	२४	३०	३५
१६-२० वर्ष	१६	२४	२६	२८	३५	४०
२१-२५ वर्ष	१८	२८	३०	३२	४०	४५
२६-३० वर्ष	२०	३२	३४	३६		
३१-३५ वर्ष	२२	३६	३८	४०		
३६-४० वर्ष	२४	४०	४२			
४१-४५ वर्ष	२६					
४६-५० वर्ष	२८					

अनुसूचि-३
 विलम्ब दर निर्धारण

सम्पत्ति मूल्याङ्कन	एक म्याद नाघेमा (रु)	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेश्रो आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको तेश्रो आ.व. पछि पाँचौ आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको पाँचौ आ.व. पछि दशौ आ.व. सम्म (रु)
१० लाख सम्म	५०	१००	३००	६००
१० लाख देखि ५० लाख सम्म	१००	३००	६००	९००
५० देखि १ करोड सम्म	३००	६००	९००	१२००
१ करोड देखि २ करोड सम्म	६००	९००	१२००	१५००
२ करोड देखि माथि प्रसाद पाठ्य	१००	१२००	१५००	२४००

नगर उप-प्रभुलाल
रत्ननगर नगरपालिका

१०८३ विवाहका नियम

प्रलाद सापकोटा
नगर उप-प्रभुलाल
रत्ननगर नगरपालिका

(आर्थिक ऐन २०७४ सँग सम्बन्धित)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउने सम्पत्ति करका दरहरु

सि.न	सम्पत्ति मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागि	कर रकम प्रतिशत	कैफियत
१		३०,००,०००।००	०।०३	१५० देखि १०० सम्म
	०	५,००,०००।००	१५०।००	
	५,००,००१।००	१०,००,०००।००	३०।००	
	१०,००,००१।००	१५,००,०००।००	४५।००	
	१५,००,००१।००	२०,००,०००।००	६०।००	
	२०,००,००१।००	२५,००,०००।००	७०।००	शोधना घट्टा संघ २०७३
	२५,००,०००।००	३०,००,०००।००	९०।००	
२	३०,००,००१।००	६०,००,०००।००	०।०३५	१३०० देखि २१०० सम्म
	३०,००,००१।००	३७,५०,०००।००	१३०।००	
	३७,५०,००१।००	४५,००,०००।००	१६०।००	
	४५,००,००१।००	५२,००,०००।००	१८०।००	
	५२,५०,००१।००	६०,००,०००।००	२१०।००	
३	६०,००,०००।९००	१,००,००,०००।००	०।०४	२८०० देखि ४००० सम्म
	६०,००,००१।००	७०,००,०००।००	२८०।००	
	७०,००,००१।००	८०,००,०००।००	३२०।००	
	८०,००,००१।००	९०,००,०००।००	३६०।००	
	९०,००,००१।००	१,००,००,०००।००	४००।००	
४	१,००,००,००१।००	२,००,००,०००।००	०।०५	६५०० देखि १०००० सम्म
	१,००,००,००१।००	१,२५,००,०००।००	६५०।००	
	१,२५,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	७५०।००	
	१,५०,००,००१।००	१,७५,००,०००।००	८००।००	
	१,७५,००,००१।००	२,००,००,०००।००	९००।००	
५	२,००,००,००१।००	३,००,००,०००।००	०।०६	१३५०० देखि १८०००
	२,००,००,००१।००	२,२५,००,०००।००	१३५०।००	
	२,२५,००,००१।००	२,५०,००,०००।००	१५०।००	
	२,५०,००,००१।००	२,७५,००,०००।००	१६५०।००	
	२,७५,००,००१।००	३,००,००,०००।००	१८००।००	
६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।०६५	२१००० देखि २७००० सम्म
	३,००,००,००१।००	३,२५,००,०००।००	२९००।००	
	३,२५,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	२३००।००	
	३,५०,००,००१।००	३,७५,००,०००।००	२५००।००	
	३,७५,००,००१।००	४,००,००,०००।००	२७००।००	
७	४,००,००,००१।००	५,००,००,०००।००	०।०७८	३४००० देखि ४०००० सम्म
	४,००,००,००१।००	४,२५,००,०००।००	३४००।००	
	४,२५,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	३६००।००	
	४,५०,००,००१।००	४,७५,००,०००।००	३८००।००	
	४,७५,००,००१।००	५,००,००,०००।००	४०००।००	
८	५ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रु.१००।०० को दरले दोइट अधिकृत			

यादव
नगरपालिका
प्रमुख
नगरपालिका

लिखित दोइट
प्रशासकीय
नगरपालिका

प्रलाद सापकोटा
नगरपालिका
नगरपालिका

छुट तथा जरिवाना

- क) आ.व.२०७९/०८० को असोज मसान्त भित्र सम्पत्ति कर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिईने छ, तर गत विगत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा सम्पत्ति करमा एक वर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढीमा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ।
 ख) नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लब, आमा समूह, वृद्धाश्रम आदीको सम्पत्तिकर १००% छुट गर्ने। तर उक्त संघ/संस्थाहरुको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरुको बहालकर नियमानुसार लाग्ने छ।

अनुसुची-४

मालपोत बक्यौदा प्रतिकट्टा रु.२०१-का दरले हुन आउने रकममा ५० प्रतिशत जरिवाना थप गरी लिईने छ।

अनुसुची-५ (बहाल कर)

घर तथा जग्गा बहाल कर

न.पा.क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना वा पोखरी बहालमा दिएमा बहाल लगाउने धनीलाई सयकडा १०% का दरले देहाय बमोजिम निर्धारण गरिन्छ।

वडा नं	व्यवसायीक प्रयोजन(रु)	आवासिय प्रयोजन(रु)
१	२०००	१०००
२	२०००	१०००
३	२०००	१०००
४	२०००	१०००
५	१०००	१०००
६	२०००	१०००
७	२०००	१०००
८	२०००	१०००
९	१०००	१०००
१०	२०००	१०००
११	१०००	१०००
१२	१०००	१०००
१३	१०००	१०००
१४	१०००	१०००
१५	१०००	१०००
१६	१०००	१०००

थप व्यवस्था

- उल्लेखित दररेट वाहेक पूर्व पश्चिम राजमार्गमा लौरीघोल देखि न.पा.को गेटसम्म दायां वायाका व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.७५०००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- सौराहा मुलबाटोको होटल मोनालिसा देखि राप्ती ड्यामसम्मको व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.५००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- गैँडाचोक देखि गिरधारी महतोको घरसम्म प्रति शटर भाडा रु.५००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- टाँडी चोक बाट दक्षिण वुद्ध किराना पसलसम्म र उत्तरमा नेपाल मा.वि.को गेटसम्म दायाँ वायाँ प्रति शटर भाडा रु.५००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- जग्गा भाडा लगाए वापत जग्गा वहालको सम्झौतामा उल्लेखित रकमको १०% ले लिने।
- कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा भाडा लगाइएकोमा सो जग्गाको वहाल कर १% लाग्ने छ र उक्त कर वापतको रकम कृषि क्षेत्रमा नै लगानी गरिने छ।
- बजार क्षेत्रका घरका माथिल्लो तलामा भएका सटर कोठाको भाडा रु.३००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको घरहरुको भित्री सटर भाडा रु.३००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- सौराहा चोक देखि भुण्डा चौधरीको घर सम्म, गंगाप्लाजा भित्र, बकुलहर चोकबाट दुरसञ्चार चोक सम्म दायाँ वायाँ भित्रको प्रति सटर सटर भाडा रु.२००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।
- चित्रसारी पुल चोक, जयमंगला बजारक्षेत्र, कृस्न मन्दिर, भानुचोक, निपनी चोक, शान्तिचोक, दोबाटो चोक, दुम्भी चोक, सुव्वा चोक, कृष्णमन्दिर चोक (जिरौना) बजारक्षेत्रको दाया वाया सटर भाडा रु.२००००- का दरले कर निर्धारण गर्ने।

यद्यपि प्रसाद पाठ्क
नगर उप-प्रमुख
दलनगर क्षेत्रका

११) छुट तथा जरिवानाको व्यवस्था :

आ.व. २०७९/०८० मा व्यवसायिक प्रयोजनको बहालकरको दर सम्भौता अनुसारको रकममा १०% लाग्ने छ । र आवाशिय प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने बहाल करमा ७ % छुट गरि ३% मात्र लाग्ने छ ।

अनुसूची-६

आ.व. २०७९/०८० का लागि स्वीकृत व्यवसाय करका दरहरु

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	वार्षिक व्यवसाय कर	रकम (रु)	क्रैफियत
१	सुनचाँदी गरगहना पसल			
	(क) श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००१००		
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००१००		
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००१००		
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	५०००१००		
	(ङ) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००१००		
	(च) नक्कली गहना पसलमा	२०००१००		
२	मदिरा पसलमा			
	(क) श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००१००		
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००१००		
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००१००		
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	५०००१००		
	(ङ) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००१००		
	(च) रु ३००००० सम्म पर्जि भएका ग्रामिण क्षेत्रका मदिरा पसलहरु	२०००१००		
३	ईलोक्ट्रोनिक सामान कट्टा पसल			
	(क) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	८०००१००		
	(ख) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु)	६०००१००		
	(ग) श्रेणी साना (२५ लाख भन्दा कम)	३०००१००		
	(घ) (अन्य साना/ग्रामिण) (५ लाख भन्दा माथि)	१५००१००		
४	ईलोक्ट्रोनिक सामानको मर्मत			
	(क) श्रेणी (ठुला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवयर, ईलोक्ट्रोनिक सामान मर्मत	७०००१००		
	(ख) श्रेणी (मझौला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवयर, ईलोक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	५०००१००		
	(ग) श्रेणी (साना/ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलोक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	२५००१००		
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलोक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	९७००१००		
५	मोबाइल बिक्री पसल			
	(क) श्रेणी (थोक)(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००		
	(ख) श्रेणी (थोक तथा खुद्रा) (२५ लाख वा सो भन्दा माथि)	५०००१००		
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ठुला) (५ लाख वा सो भन्दा माथि)	२५००१००		
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र का बिक्री तथा मर्मत)	१५००१००		
६	विद्युत सामान कट्टा पसलमा			
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००		
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा(२५ लाख वा सो भन्दा कम)	५०००१००		
	(ग) थोक/खुद्रा -ग्रामिण) कट्टा गर्नेमा	२०००१००		
७	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल			
	(क) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक राष्ट्रिय स्तर २ करोड भन्दा माथि)	१५०००१००		
	(ख) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक लोकल स्तर (१ करोड वा सो भन्दा माथि)	१००००१००		
	(ग) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री खुद्रा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००१००	कोटा	
	(घ) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री साना/ग्रामिण	४०००१००	प्रमुख	

नगर सभा समितिका

८	मार्वल पसल		
	(क) श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(ग) श्रेणी (२५-५० लाख भन्दा कम)	६०००।००	
	(घ) श्रेणी (२५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(ङ) श्रेणी (५ लाख भन्दा कम/ग्रामिण)	२०००।००	
९	सेनेटरी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक Branded २ करोड भन्दा माथि)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक Local १ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
१०	सिसा/प्लाईउड/सनमाइका अन्य पसल		
	(क) श्रेणी थोक (२ करोड भन्दा माथि)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी थोक (१ करोड भन्दा माथी)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (५० लाख भन्दा माथी)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (२५-५० लाख सम्म)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(च) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ ग्रामिण)	२०००।००	
११	पेन्डस तथा रंगरोगन बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (विदेशी रंग भएमा)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी थोक (स्वदेशी रंग भएमा) (१ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथी)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा)(२५ लाख भन्दा कम)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी (साना/ ग्रामिण)	३०००।००	
	(च) सवारी साधनमा लगाउने रङ्ग पसल	५०००।००	
१२	निर्माण सामाग्री (गिटी, वालुवा, ढुङ्गा)		
	(क) थोक व्यापार गर्ने (सबै आईटम सिमेन्ट, छड)	१५०००।००	
	(ख) थोक व्यापार गर्ने (सिमेन्ट, छड बाहेक)	१००००।००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने (केही आईटमको नगर बाहिर)	५०००।००	
	(घ) खुद्रा बिक्री गर्ने (नगर भित्र)	३०००।००	
१३	सटर, ग्रिल निर्माण सामाग्री बिक्री गर्ने		
	(क) थोक बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा माथी)	७०००।००	
	(ख) थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा कम)	५०००।००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने(२५ लाख सम्म)	३०००।००	
	(घ) श्रेणी (साना/ ग्रामिण)	१०००।००	
१४	पेट्रोल पम्प		
	(क) डिजेल, पेट्रोल र मट्टितेल (मासिक १ लाख लिटर बिक्री गरेमा)	१२०००।००	
	(ख) डिजेल र पेट्रोल छुद्दा छुद्दै बिक्री (मासिक ५० हजार लिटर बिक्री गरेमा)	८०००।००	
	(ग) मट्टितेल डिपो (५५ हजार लिटर भन्दा माथि बिक्री भएमा)	५०००।००	
	(घ) मट्टितेल डिपो (२५ हजार लिटर भन्दा माथि बिक्री भएमा)	३०००।००	

विशिष्य घौडेल
प्रशासकीय अधिकृत

प्राप्ति पाठक
नगर उष-प्रमुख
रत्ननगर नगरपालिका

३१/६१
प्राप्ति पाठक
नगर उष-प्रमुख
रत्ननगर नगरपालिका

१५	कपडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक पूँजि १ करोड भन्दा वढी)	८०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक पूँजि ५० लाख भन्दा बढि ९९ लाख सम्म)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा : ठूला ३० लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : मझौला २० लाख भन्दा माथि)	४०००।००	
	(इ) श्रेणी (खुद्रा : साना २० लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(च) श्रेणी (ग्रामिण/अन्य साना)	१०००।००	
१६	फेन्सी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	८०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा बढि)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(इ) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण/ घुम्ती) (खुद्रा ५ लाख भन्दा कम)	१०००।००	
१७	शृंगार/कस्मेटिक/ खेलौना/ गिफ्ट बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	८०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (थोक २५ लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (थोक १० लाख भन्दा माथि)	३०००।००	
	(इ) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण/ टहरो/ घुम्ती	१०००।००	
१८	जुता/चप्पल पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा कम)	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	३०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	१५००।००	
१९	टाँक, धाँगो, फस्नर आदिको बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक कट्टा गर्नेमा	३०००।००	
	(ख) श्रेणी थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	२०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१२००।००	
	(घ) श्रेणी ग्रामिण खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१०००।००	
२०	खेलकुद सामाग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा	७०००।००	
	(ख) थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	५०००।००	
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा	३०००।००	
	(घ) ग्रामिण क्षेत्रमा बिक्री गर्नेमा	१५००।००	
२१	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्टल स्टोर्स)		
	(क) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	८०००।००	
	(ख) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	५०००।००	
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	३०००।००	
	(घ) खुद्रा कट्टा (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००।००	
२२	सवारी साधन तर्फ		
	(१) बोडि विल्डर्स सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी)	३०००।००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	२०००।००	

प्रदान प्रसाद पाठ्क
नगर उष-प्रमुख
नगरपालिका

प्रलाद सापकाल
नगरपालिका
बहनवाह बहवाह

२३	(२) लेथ सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (ठुला) (१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (मझौला) (१ करोड भन्दा कम पूँजी)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (मझौला) (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	२५००१००	
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) (२ लाख भन्दा कम पूँजी)	१०००१००	
२४	(३) व्याट्री सेक्सन मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी ठुला तथा साना गाडीका व्याट्रि मर्मत)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी (लाइट साना गाडीको मात्र)	१०००१००	
२४	(४) टायर मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी रिसालिङ गर्ने उद्योग	५०००१००	
	(ख) श्रेणी रिसालिङ गर्ने उद्योग (साना गाडी)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्नेलाई	१५००१००	
	(घ) श्रेणी मोटर साईकल टायर मर्मत गर्नेलाई	१०००१००	
२५	(५) हेड मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
२५	(६) रेडियटर तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
२५	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
	(७) सिट मेकिङ तर्फ		
२५	(क) श्रेणी ठुला	३०००१००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००१००	
२५	(८) मोटरसाइकल पार्ट्स बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक	५०००१००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा	३०००१००	
	(ग) श्रेणी मर्मत पार्ट्स सहित	२५००१००	
	(घ) श्रेणी मर्मत मात्र	१५००१००	
२५	(ङ) श्रेणी ग्रामिण/अन्य	५००१००	
	(१०) कमानी पट्टा मर्मत तर्फ		
२५	(क) श्रेणी (१० चक्का भन्दा ठुला सवारी साधन)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (१० चक्का भन्दा साना सवारी साधन)	२०००१००	
२५	(११) गाडीको पुराना सामान बिक्री गर्ने पसल		
	(क) हेभी सवारी तर्फ	२०००१००	
	(ख) हल्का सवारी तर्फ	१०००१००	
२५	(१२) रिकण्डीसन मोटरसाइकल बिक्री कक्ष	१००००१००	
	(१३) रिकण्डीसन हेभिगाडि बिक्री कक्ष	२५०००१००	
२५	(१४) रिकण्डीसन लाईटगाडि बिक्री कक्ष	२००००१००	
	(१५) गाडी वाइरिङ तथा लाइटिङ सम्बन्धि मर्मत र कारोबार		
२५	(क) श्रेणी (हेभी)	२०००१००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	१०००१००	
२५	(१६) बोडि विल्डर्सका (रेक्जीनिविट, म्याक आदी) पसल	६०००१००	
	(१७) गाडी डेकोरेशन	५०००१००	
२५	(१८) गाडी वासिङ	३०००१००	

यात्रा प्रयात्र पाठ्य
संस्कृत उप-प्रमुख
साहित्य स्थारपालिका

लाइट सप्लाई
नगरपालिका
नगरपालिका

२६	एजेन्सी, डिलर तथा थोक विक्री पसल	
	(क) मोटर डिलर हेमि बस ट्रक	२५०००१००
	(ख) हल्का कार जिप जस्ता साधन	२००००१००
	(ग) ट्रायक्टर सो रुम	१५०००१००
	(घ) मोटर साइकल डिलर तथा सो रुम	१००००१००
	(ङ) मोबिल, ग्रिज विक्री	२५००१००
२७	साइकल तथा रिक्सा मर्मत तथा विक्री	
	(क) विद्युतिय साइकल विक्री तथा पार्टपूर्जा	१०००१००
	(ख) साइकल तथा पार्टपूर्जा थोक	५०००१००
	१. श्रेणी (साइकल पार्टपूर्जा विक्री र मर्मत)	२५००१००
	२. श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र)	१००००१००
	३. श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र ग्रामिण)	५००१००
२८	औषधी पसल	
	(क) औषधी थोक (Importer) (१ करोड भन्दा माथि पूँजि)	८०००१००
	(ख) औषधी थोक (Importer) (१ करोड भन्दा कम पूँजि	५०००१००
	(ग) खुद्रा पसल (ठूला)	४०००१००
	(घ) खुद्रा पसल (साना मूल्य बजार)	३०००१००
	(ङ) खुद्रा पसल (ग्रामिण / भित्री बजार)	१५००१००
	(छ) खुद्रा पसल (अस्पताल भित्र)	५०००१००
२९	हवल स्टोर्स	५००१००
३०	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक	
	(क) मेडिकल क्लेज	५००००१००
	(ख) निजी अस्पताल वा क्लिनिक संचालन	२५०००१००
	१. श्रेणी १५ शैया भन्दा माथि	१५०००१००
	२. श्रेणी १५ शैया भन्दा कम (एक्सरे तथा प्याथोलोजी सेवा)	१००००१००
	(ग) नर्सिङ्क क्लेज निजी	
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	५००००१००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	२५०००१००
	(घ) होमियो प्याथिक BSC	१५०००१००
	(ङ) प्राविधिक शिक्षालय	
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००
	(च) निजी प्राविधिक विद्यालय	
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००
३१	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव	
	(क) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको)	२५०००१००
	(ख) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको)	१००००१००
	(ग) क्लिनीक सेवा (मझौला) साना दन्त क्लिनिक ५० लाखभन्दा माथि पूँजी भएको	५०००१००
३२	चश्मा पसल	
	(क) श्रेणी (थोक)	१००००१००
	(ख) श्रेणी (५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	२५००१००
	(ग) श्रेणी (५ लाख पूँजि भन्दा कम)	१५००१००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : साना / भित्री वास्तविक स्थानमिण)	१०००१००

प्रशासकिय अधिकृत

११/०४/२०२४ उप-प्रमुख
हुन्हुनगर नगरपालिका

प्रमुख प्रमुख
हुन्हुनगर नगरपालिका

३३	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
	(क) श्रेणी जडिवुटी, तथा हर्वल सामाग्री खरिद बिक्री	३०००।००
	(ख) श्रेणी प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१५००।००
	१. २० सिट भन्दा माथि भएमा	१००००।००
	२. २० सिट भन्दा कम भएमा	५०००।००
	३. थेरापी औषधी ममात्र	२०००।००
	(ग) श्रेणी एक्सरे तथा प्याथोलोजी सेवा	७०००।००
३४	ईन्जिनियरिङ र Consultancy सेवा	
	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श सेवा	१००००।००
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	
	(क) ५ जना भन्दा माथि कर्मचारी भएमा	७०००।००
	(ख) ५ जना भन्दां कम कर्मचारी भएमा	४०००।००
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाइनर	७०००।००
	विमा एजेन्ट	१५००।००
	सर्भेयर	३०००।००
३५	अनुवादक	
	(क) नोटरी (विदेशी भाषामा)	३५००।००
	(ख) अन्य - नेपाली भाषाका (कागज पत्र प्रमाणित)	१०००।००
	पशु चिकित्सक	
	(क) BSc AG - भेटेनरी डाक्टर	५०००।००
	(ख) I.SC., AG. - भेटेनरी डाक्टर	२५००।००
	(ग) अन्य	१०००।००
	(घ) भेटेनरी ल्याव	२५००।००
	(ङ) शेयर र अन्य दलाल	१०००।००
३६	ट्रान्सपोर्ट / दुवानी सेवा	
	(क) श्रेणी (अन्तराष्ट्रीय स्तर)	१००००।००
	(ख) श्रेणी (राष्ट्रिय स्तर)	८०००।००
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रिय स्तर)	५०००।००
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००।००
३७	ठेकदारी, ठेकापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय	
	(क) श्रेणी "क" (अन्तराष्ट्रीय स्तर)	२००००।००
	(ख) श्रेणी "ख" (राष्ट्रिय स्तर)	१५०००।००
	(ग) श्रेणी "ग" (क्षेत्रिय स्तर)	५०००।००
	(घ) श्रेणी "घ" (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००।००
	निजी ठेकेदार, लेवर कन्ट्राक्टर दर्ता/ नविकरण	१५००।००
	आवास तथा हाउजिङ निर्माण कम्पनी	२००००।००
३८	बोरिड कम्पनी	
	इजाजत	५०००।००
	नवीकरण	१०००।००

प्रादाव असाद पाठक
नगर उष-प्रबुख
हल्लनगर नगरपालिका

प्रादाव साप्तरी
नगर प्रमुख
हल्लनगर नगरपालिका



३९	उद्योग व्यवसाय, उत्पादन मूलक उद्योग लगाएत सबै उद्योगहरू		मुद्रा : ३०३३
	क) रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजीमा सञ्चालित उद्योग / व्यवसायमा	३०००१००	
	(ख) रु. ५ लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१२०००१००	
	(ग) रु. २५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	२००००१००	
	(घ) रु. ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	३५०००१००	
	(ङ) रु. १ करोड देखि माथि रु. ५ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	५००००१००	
	(च) रु. ५ करोड देखि माथि रु. १० करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००००१००	
	(छ) रु. १० करोड देखि माथि १५ करोड अधिकृत पूँजी	१५००००१००	
	(ज) १५ करोड भन्दा माथि को अधिकृत पूँजी मा प्रति करोड रु. २००० को दर ले वढिं गर्दै लैजाने	२०००१००	
	भ) घरेलु कुट्टनी पिसानी, पेलानी		
	१. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा वढि खरिद बिक्री गर्ने ५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	५०००१००	
	२. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा कम खरिद बिक्री गर्ने २५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	२५००१००	
	३. श्रेणी ग्रामिण (५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००१००	
	४. सानो स्केलको मसला कुटानी, पिसानी गर्ने मेसिन	३००१००	
४०	प्लाष्टिक सामाग्री उत्पादन उद्योग - (उद्योगको अधिकृत पूँजिको आधारमा)		
	क) श्रेणी (प्रिन्टीङ, प्याकेजिङ, NS पाइप, भाडा वर्तन उद्योग र बिक्री कक्ष)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (प्रिन्टीङ, प्याकेजिङ, ल्व पाइप, भाडा वर्तन उद्योग मात्र)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (एल डी. शीट, भोला, पिपि व्याग उद्योग (सहित)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (झुत्रा प्लाष्टिकमात्र प्रयोग गरी पुनः प्रशोधनगर्ने सामान्य उद्योग र अन्य)	२५०००१००	
४१	सुर्तिजन्य उद्योग		
	(क) सुर्ति प्याकेजिङ	२००००१००	
	(ख) सुर्ति उद्योग	३००००१००	
४२	होटल तर्फ		
	१) पर्यटकिय स्तरको होटल		
	(क) श्रेणी ५० कोठा भन्दा माथी	३००००१००	
	(ख) श्रेणी ४० कोठा भन्दा माथी	२००००१००	
	(ग) श्रेणी ३० कोठा भन्दा माथी	१५०००१००	
	(घ) श्रेणी २० कोठा भन्दा माथी	१००००१००	
	(ङ) श्रेणी २० कोठा भन्दा कम	५०००१००	
	(च) श्रेणी १० कोठा माथि	४०००१००	
	(छ) १० कोठा भन्दा कम	३०००१००	
	(ज) श्रेणी (अन्य साना र ग्रामिण)	१५००१००	
	(झ) स्वीमिङ पुल भएको २० कोठा माथि	१५०००१००	
	(ञ) २० कोठा भन्दा माथि गजल, डिस्को, दोहरी सहितको	२५०००१००	
	(२) भोजनालय / खाना मात्र		
	(क) श्रेणी १० टेबुल माथी	२५००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल तल	१५००१००	
	(ग) श्रेणी अन्य, ग्रामिण	७००१००	
	(३) रेस्टरेण्ट / बार		
	(क) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	४०००१००	
	(ग) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	३०००१००	
	(घ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१५००१००	
	(ङ) रात्रिकालिन डान्सवार्पा क्लबहोरी साँझ, गजल	२०००१००	

योद्धा पुस्तकालय
प्रशासनिक प्रभुत्व
नगरपालिका

	(४) मिठाई पसल		
	(क) मिठाई पसल (चेन वा फेन्चाइज)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००१००	
	(ग) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	३०००१००	
	(घ) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	२०००१००	
	(ड) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१०००१००	
	(५) चिया/खाजा		
	(क) श्रेणी ५ सिट भन्दा माथी	२०००१००	
	(ख) श्रेणी ३ सिट भन्दा कम	१५००१००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/क्यान्टीन)	१०००१००	
	(६) क्याफे/ कफि सप		
	(क) श्रेणी बहुराष्ट्रिय	५०००१००	
	(ख) श्रेणी राष्ट्रिय	३०००१००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१५००१००	
४३	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको	५०००१००	
	२०० देखि ५०० जना सम्मको	१००००१००	
	५०० जना भन्दा माथिको	२००००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा बार समावेश भएमा थप	१०००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरेन्ट तथा होटलामा रिसोर्ट थप भएमा	१०००१००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा गित गजल र डिस्को आदि भएमा थप	१०००१००	
४४	ट्रैकिङ एजेन्सी		
	माईको बस	१५००१००	
	मिनिवस	३०००१००	
	ठूलो बस	५०००१००	
	बसको टिकट बुकिङ काउन्टर	२५००१००	
४५	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप		
	ट्याक्सी	३०००१००	
	कार	५०००१००	
	वस, माईको		
	जिप सफारी (प्रति जीप)	२०००१००	
	जिप सफारी (व्यक्तिगत भएमा)	२०००१००	
४६	ट्रैकिङ सामान पसल		
४७	क) ग्लाईडिङ, हटएयर, आदिको टिकट काउण्टरमा	७०००१००	
	ख) आकासे बेलुन सफारी	५०००१००	
४८	सेवा उद्योग		
	चलचित्र व्यवसाय	१५०००१००	
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोबाइल टावर	२५०००१००	
४९	संचार सेवा		
	संचार सेवा (साईवर)		
	(क) श्रेणी (बजार क्षेत्र)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००१००	
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तरराष्ट्रिय फोन फ्याक्स, फोटोकपी आदि	५००१००	
	रेकिङ स्टुडियो	५०००१००	
	इन्टरनेट सेवा वितरण	८०००१००	
	कैमरा सौर्ड डिजाइन	५०००१००	

नेपाल प्रसाद पाठ्क
नगर उप-प्रमुख
नगर सरकारी कार्यालय

प्राप्ति साकारा
प्राप्ति साकारा

	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाईपिंग	२०००।००
	साईबर क्याफे	३०००।००
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय	२०००।००
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	१५००।००
५०	बैंक तथा वित्तीय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)	५००००।००
	क) बाणिज्य बैंक	२५०००।००
	ख) विकाश बैंक	१५०००।००
	ग) फाइनान्स	१००००।००
	घ) लघुवित वित्तीय संस्था,	०.००९%
	झ) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था (कुल सम्पत्ति वा दायित्वको)	०.०००५%
	(मुख्य कारोबार बचत तथा ऋण हुने)	२०००।००
	च) कृषि, बहुउद्देशीय, उद्यमशील सहकारी संस्था (कुल सम्पत्ति वा दायित्वको)	१०००।००
	छ) विदेशी मुद्रा सटहि	१००००।००
	ज) मनि ट्रान्सफर, रेमिटेन्स	२५०००।००
५१	विमा कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	१५०००।००
	शाखा कार्यालय तथा सम्पर्क कार्यालय	२००००।००
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	
५२	तालिम केन्द्र	७०००।००
	ड्राईभिङ इस्टीच्युट	
	कोचिङ सेन्टर, कम्प्युटर सम्बन्धी तालिम	५०००।००
	(क) श्रेणी (एक भन्दा बढि सेवा दिने)	२५००।००
	(ख) श्रेणी (एक मात्र सेवा दिने)	
५३	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन	१००००।००
	(क) श्रेणी (तिन वा तिन भन्दा बढि भाषा सिकाउने)	५०००।००
	(ख) श्रेणी (दुई मात्र भाषा सिकाउने)	२५००।००
	(ग) श्रेणी (एक मात्र भाषा सिकाउने)	
५४	संग्रह, डान्स, स्क्याफोल्डिङ तालिम	३०००।००
	(क) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा बढिलाई तालिम दिने)	१५००।००
	(ख) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा कमलाई तालिम दिने)	२५००।००
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र	२५००।००
	विविध तालिम सेवा (रोजगार मुलक भएमा)	२५००।००
	अडियो तथा भिडियो सेवा	३०००।००
	चाँपी, ताला, स्टोभ मर्मत	११००।००
५५	सामान्य मर्मत संभार सेवा	
	लुगा सिउने कल	१५००।००
	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकर आदि मर्मत	१५००।००
	डिजल पम्प मर्मत, जेनेटर	२०००।००
५६	अन्य सेवा	
	विज्ञापन सेवा	३०००।००
	सेकेटरीयल सर्भिस र रोजगार सेवा	१५००।००
	वैदेशिक रोजगार सेवा	७०००।००
५७	सैलुन/व्यूटिपार्ल तालिम	
	(क) श्रेणी (ठूला ६ सिट भन्दा बढी तालिम सहित)	२५००।००
	(ख) श्रेणी (साना ६ सिट भन्दा कम तालिम सहित)	२०००।००
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/लेडिज)	१०००।००

यादेश्वर पाई
नगर उप-प्रमुख
खन्तगार नगरपालिका

प्रमुख
नगर नगरपालिका

५८	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र	
(क) श्रेणी (ठूला १० मेसिन भन्दा बढी भएका)	५०००१००	
(ख) श्रेणी (साना १० मेसिन भन्दा कम भएका)	३०००१००	
(ग) श्रेणी (लेडिज/ ग्रामिण/ अन्य साना)	१५००१००	
(कपडा सहित भएमा थप)	२०००१००	
५९	फोटो व्यवसाय	
(क) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा	२५००१००	
(ख) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा (ग्रामिण)	१५००१००	
(ग) भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा	१५००१००	
(घ) गित रेकर्ड तथा भिजियोल तयार गर्नेमा	१०००१००	
६०	साईन बोर्ड /चित्र बनाउनेमा	
(क) श्रेणी मेसिनबाट उत्पादन हुने साईन बोर्ड (फ्लेक्स बोर्ड)	२०००१००	
(ख) श्रेणी साईन बोर्ड, ब्ल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा	७५०१००	
(ग) कपडामा चित्र बनाउने थान्का आर्ट	१०००१००	
(घ) प्लाष्टिक, तुल व्यानर आदि तयार गर्ने	१२००१००	
(ङ) मार्वलमा लेख्ने	१०००१००	
(च) डिजाइन सेन्टर	१०००१००	
६१	माछा/मासु पसल	
(क) माछा भारतीय र स्वदेशी बिक्री	५०००१००	
(ख) माछा पसल थोक स्वदेशी मात्र	१५००१००	
(ग) माछा पसल खुद्रा	१२००१००	
(घ) घुम्तीमा संचालन भएको वा ग्रामिण	९००१००	
६२	खसि मासु पसल थोक	५०००१००
६३	खसि मासु पसल खुद्रा	
(क) श्रेणी (आकर्षक बिक्री कक्ष)	३०००१००	
(ख) श्रेणी (सामान्य बिक्री कक्ष)	२०००१००	
(ग) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण)	१०००१००	
६४	रांगाको मासु पसल	
(क) श्रेणी ठूलो	५०००१००	
(ख) श्रेणी साना	३०००१००	
(ग) श्रेणी ग्रामिण	१५००१००	
६५	बंगुरको मासु पसल	
(क) श्रेणी ठूलो	३०००१००	
(ख) श्रेणी साना	२०००१००	
६६	कुखुरा मासु थोक विक्रेता	५०००१००
६७	कुखुरा मासु पसल खुद्रा	
(क) श्रेणी आकर्षक	३०००१००	
(ख) श्रेणी सामान्य	२०००१००	
(ग) श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	१०००१००	
६८	मासु प्रशोधन (बधशाला) उद्योग	
(क) श्रेणी राष्ट्रिय स्तर	१००००१००	
(ख) श्रेणी स्थानीय स्तर	५०००१००	

यादव प्रसुद पाठक
उत्तर प्रमुख
रत्नपुर नगरपालिका

प्रत्येक समाजको
तग्र प्रमुख
नगर नगरपालिका

प्रत्येक समाजको
तग्र प्रमुख
नगर नगरपालिका

६९	अण्डा पसल तर्फ		
	(क) थोक अण्डा विक्रेता पसल फार्म सहित	२५००१००	
	(ख) खुद्रा पसल	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	७५०१००	
७०	फलफूल पसल		
	(क) थोक विक्रेता	२०००१००	
	(ख) खुद्रा विक्रेता	१५००१००	
	(ग) ठेला, घुम्ती र ग्रामिण क्षेत्र	७५०१००	
७१	सागसब्जी तथा तरकारी पसल		
	थोक विक्रेता	५०००१००	
	खुद्रा विक्रेता (शहरी क्षेत्र)	२५००१००	
	खुद्रा विक्रेता (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००१००	
७२	भाँडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजि भन्दा माथि)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: ५ लाख पूँजि भन्दा कम)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१५००१००	
७३	प्लाष्टिक तथा भाडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख पूँजि भन्दा कम)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००१००	
७४	पुजा सामग्री पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा (१० लाख भन्दा वढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५ लाख)	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	१०००१००	
७५	झोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	(क) थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुजी भएमा)	१५००१००	
७६	किराना पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजि भन्दा वढी)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: १० लाख पूँजि भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजि भन्दा वढी)	३०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा: ५ लाख पूँजि भन्दा कम)	२०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००१००	
	(च) कोल्ड स्टोर	५०००१००	
	(छ) स्टोर्स (मदिरा वाहेक)	१०००१००	
७७	खाद्यन्न खिरिद कट्टा		
	(क) थोक बिक्री गर्ने (५० लाख पूँजि भन्दा वढी)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१५ लाख पूँजि भन्दा वढी)	१५००१००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने ग्रामिण	१०००१००	
७८	आलु, प्याज बिक्री		
	थोक बिक्री गर्ने	२५००१००	
	खुद्रा बिक्री गर्ने	२०००१००	

योस्त्रुप्रसाद पाठक
नगर उप-प्रमुख
रत्ननगर नगरपालिका

संपादक
रत्ननगर नगरपालिका

७९	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक (मा.वि.)	१००००।००	
	(क) श्रेणी २५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१५०००।००	
	(ख) श्रेणी १५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१००००।००	
	(ग) श्रेणी ५०१ भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	७०००।००	
	(घ) श्रेणी ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएमा	५५००।००	
	स्नातकोत्तर, स्नातक र मा.वि पनि दुवै भएमा दुवै शिर्षक अनुसारको कर लिने		
	आधारभूत विद्यालय	५०००।००	
	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	३०००।००	
८०	मसाज सेन्टर		
	(क) होम डेकोर पसल २० लाख भन्दा माथी पुजी भएमा	५०००।००	
	(ख) होम डेकोर पसल १० लाख भन्दा माथी पुजी भएमा	३०००।००	
	स्कुनर तथा पुल हाउस		
	(क) श्रेणी ५ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	३०००।००	
	(ख) श्रेणी २ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	१२००।००	
	(ग) श्रेणी केही सुविधा भएको थप	१०००।००	
८१	एग्रो विषाधी/पशुपच्छ औषधी/वित्त विजन समेत		
	(क) श्रेणी (उद्योग)	५०००।००	
	(ख) श्रेणी थोक	३०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा	२०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा साना/ग्रामिण/भित्री वजार)	१०००।००	
८२	ग्रामको डिलर		
	(क) श्रेणी ३ वटा कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा सिलीन्डर	८०००।००	
	(ख) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा भन्दा कम	६५००।००	
	(ग) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने १०० वटा भन्दा कम	४०००।००	
	(घ) ग्रामीण	२०००।००	
८३	ड्राइ किलर्स		
	(क) श्रेणी मेसीनबाट	२०००।००	
	(ख) श्रेणी हाते धुलाई	१०००।००	
८४	सिरक, डसना, भुल बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने (विदेशी नागरिकद्वारा संचालित)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा वढी पुजी लगानी भएको	३०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा कम पुजी लगानी भएको	२०००।००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१५००।००	
	(ङ) ग्रामिण	१०००।००	
८५	बाच्य वाच्यन सामाग्रीहरुको बिक्री तथा मर्मत		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने	१५००।००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१२००।००	
	(ग) ग्रामीण	५००।००	
८६	डिलर		
	कोका कोला, पेप्सी, डावर नेपाल, नेपाल लिभर, कोलगेट, पाल्मोलिभ ताथ अन्य डिलर	१५०००।००	
	सब- डिलर सबै प्रकारका		
	(क) श्रेणी २५ लाख भन्दा वढी पुजी	१२०००।००	
	(ख) श्रेणी २५ लाख भन्दा अल्प पुजी	३०००।००	

नाइप-प्रमुख
नगरपालिका

सप्तरी साप्कोटा
नगर प्रमुख
नगरपालिका

८७	कवाडी खरिद तथा बिक्री पसल	
	(क) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	६०००।००
	(ख) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	४०००।००
	(ग) श्रेणी (खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरि बिक्री गर्ने)	३५००।००
८८	मेसिनरी सामानको पार्ट पुर्जा	
	(क) थोक	६०००।००
	(ख) खुद्रा	४०००।००
८९	सोलार बिक्री पसल	
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुँजी भएमा)	३५००।००
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुँजी भएमा)	२५००।००
	(क) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	२०००।००
	(ख) ग्रामिण	१०००।००
९०	मेन पावर	
	मुख्य कार्यालय	१५०००।००
	शाखा कार्यालय	१००००।००
९१	लेखा परीक्षक शुल्क	
	१. क वर्गको	५०००।००
	२. ख वर्गको	२५००।००
	३. ग वर्गको	२०००।००
	४. घ वर्गको	२०००।००
९२	जिम हाउस	१०००।००
९३	वुटिक एकल उद्देश्य पसल	१५००।००
९४	वुटिक बहु उद्देश्य पसल	२०००।००
९५	ट्रेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत क श्रेणी	८०००।००
	ट्रेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ख श्रेणी	४०००।००
	ट्रेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ग्रामिण क्षेत्र	२०००।००
९६	क्यूरियोको सामान बिक्री	३०००।००
	चिया प्याकेजिङ	१२००।००
	भुजा प्याकेजिङ	१५००।००
	मसाज पार्लर	१५००।००
	फोला प्रिन्ट	१५००।००
	गाईड अफिसर	२०००।००
	गिट्टी ढुंगा बालुवा डिपो	५०००।००
९७	पशुपालन (राज्यले अनुदान दिइएको पेशा, व्यवसायमा कर कम लाग्नुपर्ने)	
	क) २० वटा भन्दा माथि	५००।००
	ख) १० वटा भन्दा माथि	३००।००
	ग) १० वटा भन्दा तल	२००।००
९८	पशु स्वास्थ्य कर्मि दर्ता	३००।००
९९	क्यानल क्लव दर्ता	१०००।००

सम्प्रदाय संस्कृति अधिकारी
सम्प्रदाय संस्कृति अधिकारी

श्राद्ध साप्तर्षी गाठक
सत्त्वनगर नगरपालिका

११४
प्रताद साप्तर्षी
नगर प्रपञ्च
सत्त्वनगर नगरपालिका

१००	माछा/ मौरी पालन/ तरकारी, फलफूल, पूष्प खेती आदी	
	(क) २ विग्रहा वा २५ घार भन्दा माथि	५००।००
	(ख) १ विग्रहा वा १५ घार भन्दा माथि	३००।००
	(ग) १ विग्रहा वा १५ घार भन्दा कम	२००।००
	(घ) हाँस, लोकल कुखुरा, टर्की, वटाई, लौकाट, कलिज आदी	२००।००
१०१	कृषि जन्य नर्सरी (फलफूल, तरकारी, पूष्प) दर्ता	२००।००
१०२	कृषि/पशु समूह दर्ता	१००।००
१०३	रासायनिक मल विकेता दर्ता	१००।००
१०४	कुखुरा पालन व्यवसाय	
	(१) त्याचरी	
	(क) श्रेणी २०००० भन्दा बढि	२०००।००
	(ख) श्रेणी १०००० देखि २०००० सम्म	१०००।००
	(ग) श्रेणी १०००० भन्दा तलको लागि	५००।००
	(२) कुखुरा पालन	
	(क) श्रेणी १०००० भन्दा माथिको लागि	१०००।००
	(ख) श्रेणी ५००० देखि १००००	५००।००
	(ग) श्रेणी ५००० भन्दा कम लागि	३५००।००
	(घ) श्रेणी २००० भन्दा कम लागि	२००।००
	(३) दाना सप्लायर्स	१०००।००
	(४) पोल्ट्री सामाग्री उत्पादन	३००।००
१०५	अष्ट्रिच पालन	
	(क) श्रेणी १०० भन्दा कम	५००।००
	(ख) श्रेणी १०१ देखि २०० सम्म	१०००।००
	(ग) श्रेणी २०० भन्दा माथि	२००।००
१०६	दुध तथा दुग्धजन्य पदार्थ बिक्री गर्ने	
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	२००।००
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	१५००।००
१०७	फाइल तथा कपीजन्य उद्योग	
	(क) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (१ करोड भन्दा बढि पूँजी भएमा)	१०००।००
	(ख) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा बढि पूँजी भएमा)	५००।००
	(ग) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	३००।००
१०८	टेन्ट, क्याटरिङ दर्ता	२००।००
१०९	ई-कमर्श (अनलाई सपिङ) दर्ता	१००।००
११०	मार्केटिङ व्यापार दर्ता	५००।००
१११	स-मिल दर्ता	३००।००
११२	बाँस विक्री गर्ने व्यवसाय दर्ता	२००।००
११३	आल्मोनियमका सामाग्री बिक्री	५००।००
११४	हस्तकला सम्बन्धी सामान निर्माण तथा विक्री	२५००।००
११५	प्रसारण अभियान शाप निर्माण उप-प्रबन्ध तरायान नगरपालिका	३००।००



११६	स्नुकर हाउस		२५००।००
११७	सिलाई प्रशिक्षण वा तालिम केन्द्र		२०००।००
११८	फनिर्चर सो रुम		५०००।००
११९	फुटपाथमा ठेलामा व्यापार गर्ने (चटपट, पानीपुर, तरकारी, फलफूल आईसक्रीम) (निस्तित स्थान तोक्ने र अन्य स्थानमा ठाँउ सारी गरि व्यापार गर्न नपाउने)		मासिक १००।००
१२०	फुटपाथमा खुल्ला रूपमा माछा राखी व्यापार गर्ने (निस्तित स्थान तोक्ने र अन्य स्थानमा ठाँउ सारी गरि व्यापार गर्न नपाउने)		मासिक १००।००

छुट तथा जरिवानाको व्यवस्था - (व्यवसाय कर)

- क) आ.व. ०७९।०८० को व्यवसाय कर २०७९ असोज मसान्त सम्म बुझाएमा लाग्ने करमा २० प्रतिशत छुट गरिएको छ । गत आर्थिक वर्षहरुको व्यवसाय करको जरिवनामा २०७९ असोज मसान्त सम्म ५० % छुट गरिनेछ ।
- ख) गत आर्थिक वर्षको व्यवसाय करमा १ वर्ष सम्मको २० प्रतिशत र १ वर्ष भन्दा वढी विगत वर्षहरुको व्यवसाय करमा ३० प्रतिशतका दरंले जरिवना लाग्ने छ ।

आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन सम्बन्धि

१. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर प्रति लाख रु. १००।- लाग्नेछ ।
२. सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाग्राहीले सम्पत्ति कर बुझाएको मूल्यांकन अंकको आधारमा गरिनेछ ।
३. वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्यांकन कम भई वृद्धि गर्नु परेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट मूल्यांकन प्रमाणित गरि सिफारिस भई आएको आधारमा वृद्धि गरिनेछ । सो मूल्यांकन लगातार ३(तीन) वर्ष सम्म कायम रहनेछ ।
४. विद्यार्थीहरुको हकमा वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागी कर बुझाएको मूल्यांकन अंक नपुग भएमा मूल्यांकनको एक तिहाई अंक वृद्धि गर्न सकिनेछ ।
५. विद्यार्थी अध्ययन प्रयोजनको लागी बहालकरवाट आयश्रोत देखाउँदा १० प्रतिशत दस्तुर लाग्ने छ । छुट हुने छैन ।
६. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन पुन. नविकरण गर्नु परेमा ९० (नब्बे) दिन भित्र रु. ५००/- लाग्ने छ । सो अवधि पछि पुरा दस्तुर लाग्ने छ ।

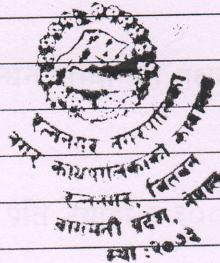
अनुसूचि ७

क्वाडी, जीवजन्तु तथा जडीबुटी कर

सि.नं	विवरण	ईकाई	कर (रु.)
१	पुरानो उन, उनको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२	वियर, कोक, पेप्सी लगाएत उस्तै प्रकृतीका सिसाका बोत्तल	प्रति गोटा	०।५०
३	अन्य बोत्तल, सिसा		
	(क) क्वाटर	प्रति गोटा	०।२५
	(ख) हाफ	प्रति गोटा	०।५०
	(ग) फुल	प्रति गोटा	१।००
	(घ) फुटेको सिसा	प्रति केजी	०।५०
४	पुरानो फलाम तथा स्टील, स्क्रयाप		
	पुरानो फलाम	प्रति केजी	१।२५
	स्टील, स्क्रयाप	प्रति केजी	१।५०
५	पुरानो कागज	प्रति केजी	१।५०
६	पुरानो टायर, टयुव	प्रति केजी	०।५०
७	थोत्रो टिन, जस्ता, टिनको बट्टा	प्रति केजी	०।७५
८	पुरानो इम्बु	प्रति केजी	०।१५

प्राप्ति वैदेशिक अध्ययन
प्रयोजनको लागि बहालकरवाट
प्रयोजनको लागि बहालकरवाट

९	जुट र प्लास्टिकको बोरा क. ५० केजी सम्म ख. ५० देखि १०० केजी सम्म	प्रति गोटा	०१९५
१०	प्लास्टिक जन्य वस्तु, पुराना भाँडा, प्लास्टिकका बोतल	प्रति केजी	११००
११	हाड, सीड, खुर (राँगा, भैंसी तथा खसी आदि पाल्तु जनावरको), (प्रति के.जी.)	प्रति केजी	२१५०
	छाला (राँगा, भैंसीको)	प्रति केजी	२५१००
	छाला (खसी, बोकाको)	प्रति केजी	१०१००
१२	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	११००
१३	पुरानो पित्तल	प्रति केजी	३१००
१४	तामा	प्रति केजी	३१५०
१५	ढलोट	प्रति केजी	६१००
१६	काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति केजी	०१७५
१७	पोलिथिन पाईपको पुरानो टुक्रा	प्रति केजी	०१५०
१८	पुरानो व्याट्री	प्रति केजी	११००
१९	पुरानो जुता चप्पल टुक्रा	प्रति केजी	११२५
२०	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति केजी	०१५०
२१	फलाम उद्योगबाट निस्केको फलाम धुलो	प्रति केजी	०१५०
२२	कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजी	११००
२३	कार्टुन	प्रति केजी	०१५०
२४	आल्मुनियम स्क्रयाप	प्रति केजी	११५०
२५	अन्य कवाडी प्रकृतिका माल सामानहरु	प्रति केजी	०१५०
२६	जडीबुटी तथा जडीबुटी जन्य सामग्रीहरु	प्रतिकेजी	२१००



अनुसूची द (सवारी साधन कर)

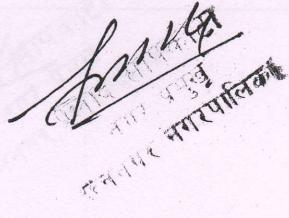
वार्षिक सवारी साधन तथा पटके सवारी कर :-

क.सं.	सवारी किसिम	वर्षिक (रु)	पटके	
			स्वदेशी (रु)	विदेशी
१	रिक्सा	५०१००		
२	ट्रक, लहरी, हेभी साधन	२०००१००	२०१००	५००१००
३	मिनी बस, मिनिट्रक,	१५००१००	३०१००	३००१००
४	जिप, भ्यान, टेक्टर	१०००१००	२०१००	२००१००
५	तिन पाडग्रे	८००१००	९०१००	०
६	अटो रिक्सा, पावर टेलर र ई. रिक्सा	५००१००	९०१००	७००१००

नगरपालिकामा उपलब्ध विभिन्न ईक्युपमेन्टहरुको प्रयोग गर्दा लाग्ने भाडाका दरहरु निम्नानुसार रहेको छ ।

क रोलर भाडा

- १) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु. २०००/- इन्धन वारेक ।
- २) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) रु. १५०००/- इन्धन वाहेक ।
- ३) अन्यलाई प्रति घण्टा इन्धन वाहेक रु.२५००/-
- ४) अन्यलाई दैनिक (आठ घण्टाको) इन्धन वाहेक रु.२००००/-



ख जे.सि.भी. भाडा

- १) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितीलाई प्रति घण्टा रु.१५००/- इन्थन बाहेक
- २) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितीलाई प्रति दिन(आठ घण्टा) रु. १२०००/०० इन्थन बाहेक।
- ३) अन्यलाई प्रति घण्टा २५००/०० - इन्थन बाहेक
- ४) अन्यलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) १८०००/०० इन्थन बाहेक

ग पानी ट्याङ्गी भाडा

- १) प्रति दिन रु ५०००/- इन्थन बाहेक
- २) प्रति घण्टा रु.१०००/- इन्थन बाहेक

(माथि क,ख, ग मा प्रयोग हुने साधनहरुको इन्थन सम्बन्धित पक्षले व्यहोर्नु पर्नेछ। अन्यलाई प्रति घण्टा ५०००/- इन्थन बाहेक)



सिवरेज सक्षात् भाडा

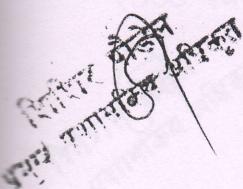
- १) न.पा.भित्र प्रति ट्याङ्गी रु.२५००/-
- २) न.पा.सँग जोडिएका छिमेकी न.पा. लाई प्रति ट्याङ्गी रु.३०००/-
- ३) अन्यलाई प्रति ट्याङ्गी ३५००/-

निजी क्षेत्रबाट संचालित हेभी ईक्युपमेन्टहरु अनिवार्य रूपमा नगरपालिकामा सूचिकृत गर्नु पर्नेछ।

- भ्याकुमलोडर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर :रु. ३०००/-
- एक्साभेटर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर :रु. ५०००/-
- अन्य हेभी ईक्युपमेन्ट सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर :रु. ३०००/-
- एक्साभेटर निजी रूपमा चलाउदा न.पा.को अनुमति लिएर मात्र चलाउनु पर्नेछ। यदि अनुमति नलिई संचालन गरेमा रु.५,०००/- सम्म जरिवाना लिन सकिने छ।
- निजी जग्गामा एक्साभेटर प्रयोग गरे वापत जग्गाधनीसँग १ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.३००/- का दरले शुल्क लिईनेछ र स्वीकृत नलिई एक्साभेटर लगाएमा सत् प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

भुमिगत ढल जडान सम्बन्ध सेवा शुल्क

क्र.सं.	घरको किसिम	जडान शुल्क	कैफियत
१	आवासिय भवन	७०००	
२	हाल भएका होटल र लज भवन		
क	१० कोठा मन्दा कम	८०००	
ख	१० देखि २० कोठा सम्म	१००००	
ग	२० देखि ३० कोठा सम्म	१३०००	
घ	३० कोठा र सो भनदा माथि	१६०००	
३	हाल भएका होटल तथा रेष्टुरेन्ट भवन		
क	१० टेवल भन्दा कम	१००००	
ख	१० देखि २० टेवल सम्म	१२०००	
ग	२० टेवल भन्दा माथि	१४०००	
४	बैंक/विकास बैंक/फाईनान्स कम्पनी भएका भवन	२२०००	
५	हाल व्यापारिक/व्यवसायिक घर, प्लाजा र नीजि अस्पताल आदी		
क	५ सटर भन्दा कम	८५००	
ख	५ देखि १० सटर सम्म	१००००	
ग	११ देखि १५ सटर सम्म	१३०००	
घ	१६ देखि २० सटर सम्म	१७०००	
ड	२० सटर भन्दा माथि	१९०००	



गाउँपालिकालाई पाठक
प्रति घण्टा उप-प्रमुख
राजनगर नगरपालिका

गाउँपालिकालाई प्रति घण्टा उप-प्रमुख
राजनगर नगरपालिका



अनुसूची ९

विज्ञापन कर (वार्षिक) :

क्र.सं	विवरण	४० स्क्वायर फिटसम्मको लागि: २०७३	४० स्क्वायर फिटभन्दा छूलोको लागि
१	होडिड बोर्ड	रु.५०/- प्रति स्क्वायर फिट - प्रति वर्ष	रु.१००/- प्रति स्क्वायर फिट
२	पोल बोर्ड	रु.६०/- प्रति स्क्वायर फिट	
३	भित्ता लेखन, तुल, व्यानर तथा विज्ञापन जन्य सामग्री	रु.२०/- प्रति विज्ञापन कर गोटा	
४	Digital Live Board	रु.२००/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.४००/- व.फि. प्रति वर्ष
५	Digital 2d-3d Board	रु.२५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.५००/- व.फि. प्रति वर्ष
६	Glowsign Board	रु.१५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.३००/- व.फि. प्रति वर्ष
७	DPS Board (Double Page Spread Board)	रु.१५०/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष	रु.२००/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष

१. उद्योग व्यवसायले आफ्नै उद्योग व्यवसायको प्रचार र जानकारी दिनका लागि आफ्नै उद्योग व्यवसाय रहेको स्थानमा तपसिल बमोजिमको बोर्ड राख्न छुट दिन सक्नेछ।

- व्यापार व्यवसायका लागि -१२ स्क्वायर फिटसम्म छुट दिने।
- उद्योगका लागि - २० स्क्वायर फिटसम्म छुट दिने।

२. नगरपालिकाले सूचना तथा जानकारी जानकारी मुलक प्रयोजनका लागि राखेका बोर्डहरूमा विज्ञापन कर नलाग्ने।

अनुसूचि- १०

३. मिति २०७८/१०/२८ गतेको राजश्व परामर्श समितिका निर्णयहरू अनुसार रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफ्नो व्यवसायको विज्ञापन प्रयोजनका लागि राखिने विज्ञापनबोर्ड, होडीङ्गबोर्ड, भित्ते लेखन आदि अन्य विज्ञापनहरूको आकार, प्रकार र क्षेत्र तपशिल बमोजिम गर्ने/गराउने निर्णय गरियो।

तपसिल :

क्र.सं	विज्ञापन विवरण	निर्धारित मापदण्ड	कैफियत
१	होडिड बोर्ड		
क	खुल्ला क्षेत्रमा	लम्बाई : ४० फिट सम्म चौडाई : २० फिट सम्म	बढीमा ८०० वर्ग फिट सम्म
ख	घरको छतमा	लम्बाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म
ग	घरको भित्राको हकमा	लम्बाई : १२ फिट सम्म चौडाई : ८ फिट सम्म	बढीमा १०० वर्ग फिट सम्म एउटा घरमा १ वटा मात्र बोर्ड राख्न पाउने
घ	एउटै घरमा (तले घरमा) दुई वा सो भन्दा बढी राख्नु परेमा	लम्बाई : १५ फिट सम्म चौडाई : ४ फिट सम्म	एक भन्दा बढी तला भएको घरमा सो साईज भन्दा बढीको राख्न नपाउने
२	घरको बाहिर भित्रे लेखन, तुल व्यानको हकमा	लम्बाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म तर बजार क्षेत्रको २०० मिटर वरिपरि राख्न नपाउने।

नोट : अन्य विज्ञापन बोर्डहरूको हकमा रत्ननगर नगरपालिकाको विज्ञापन कर (नियमन गर्ने) निर्देशिका २०७७ बमोजिमनै हुने गरी निर्णय गरियो।

शिशिर प्रभुल
राख प्रशासकीय प्रधानमन्त्री

यादव प्रसाद पाठक
पार उप-प्रमुख
रत्ननगर नगरपालिका

प्रसाद लापकाटा
नगर प्रमुख
रत्ननगर नगरपालिका

अनुसूची - ११
(मनोरञ्जन कर)

सि.नं.	मनोरञ्जन कर			०७९/०८०
१	सिनेमा हल डिजिटल			१२५००१००
२	केवुल व्यवसाय तथा डिस होम			१८०००१००
३	कल्वर हाउस			१००००१००
४	पार्क तथा पिकनिक हाउस स्पट			१८००१००
५	सिनेमा डकुमेन्ट्री खिच्ने इजाजत			५०००१००
६	सिनेमा डकुमेन्ट्री नविकरण			२०००१००
७	महोत्सव, उत्सव, मेलाको स्वीकृती			७०००१००
	क. दश दिनसम्मको लागि			१०००१००
	ख. दश दिन पछि प्रत्येक दिनको थप			१०००१००
८	विभिन्न सांगितिक, सांस्कृतिक कन्सर्ट दैनिक रु			१०००१००
९	जदू, चटक, बहुरूपी दैनिक रु			५००१००
१०	विशेष मेलाहरुमा राखिने मनोरञ्जन/अन्य प्रयोजनका साधनहरुलाई			
	अनुमति दिदा दैनिक रु.			१०००१००
	ठुला मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५०			१०००१००
	जना ले प्रयोग गर्ने मिल्ने रु.			
	साना मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५०			५००१००
	जना भन्दा कम ले प्रयोग गर्ने मिल्ने रु.			

नगर क्षेत्र भित्र हुने महोत्सव तथा अन्य मेलाहरुमा स्टल राखे वापत प्रति स्टल ५% लिने र त्यस्ता महोत्सवहरुमा वाल उद्यानहरुमा तथा मेला परिसर संचालन गर्न न.पा.मा रु.२५,०००/- डिपोजिट गरि स्वीकृत लिनु पर्नेछ ।

अनुसूची ११
(बहाल बिटौरी शुल्क)

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसूची १२

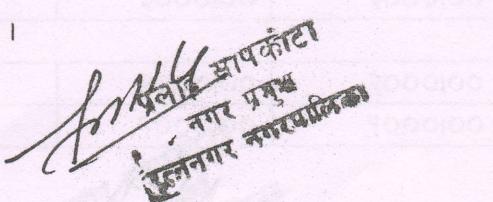
पार्किङ शुल्क (सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाइने शुल्क)

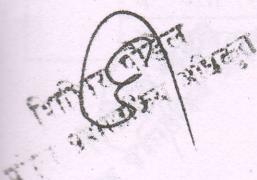
सि.नं.	विवरण	शुल्क (दैनिक)	कैफियत
१	हेभी सवारी साधन	रु. १५०/-	
२	चारपाड्गे सवारी साधन	रु. ४०/-	
३	तिनपाड्गे सवारी साधन	रु. २०/-	
४	दुई पाड्गे सवारी साधन (प्रवेश शुल्क रु.१० र प्रति घण्टा रु.१० थप गरी अधिकतम रु.३० सम्म लिने) साइकल वाहेक	रु. १०/-	

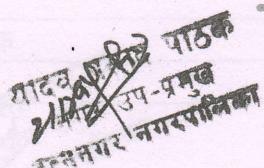
अनुसूची १३

ट्रैकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइड्स, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर शुल्क

- हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।


 भक्तपुर नगरपालिका
 नगर प्रमुख
 भक्तपुर नगरपालिका


 भक्तपुर नगरपालिका
 विप्रमुख
 भक्तपुर नगरपालिका


 भक्तपुर नगरपालिका
 नगर प्रमुख
 भक्तपुर नगरपालिका

अनुसुचि १४
सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क्र.सं	विवरण		२०७८/०७९ को दररेट	२०७९/०८० को दररेट
	सेवा शुल्क/सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर			
१	निवेदन दर्ता		१०।००	१०।००
२	निवेदन फारम		१०।००	१०।००
३	नागरिकता सम्बन्धि क. अनुसूची फारम/प्रतिलिपी फाराम ख. नागरिकता वा नागरिकता प्रतिलिपी सिफारीस ग. वैवाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारीस		५।०० ५।०० १००।००	५।०० ५।०० १००।००
४	व्यवसाय सम्बन्धि क. दर्ता तथा प्रमाण पत्र ख. व्यवसाय नामसारी/साखेदार थपघट तथा प्रतिलिपी ग. व्यापार व्यवसाय बन्द तथा संचालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारीस		६०।०१०० ३०।०१०० २८।०१००	६०।०१०० ३०।०१०० २८।०१००
५	सूचीकृत दर्ता			५।००
६	सवारी तथा रिक्सा सम्बन्धि क. परिचय पत्र वापत ख. ई रिक्सा नामसारी		१००।०० ५००।००	१००।०० ५००।००
७	घटना दर्ता सँग सम्बन्धि क) व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क ख) व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र नक्कल दस्तुर ख) घटना दर्ता, विमादावी, व्यक्ति, विवाहित अविवाहित प्रमाणितका लागि सर्जमिन ग) घटना दर्ता संशोधन सर्जमिन घ) पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर		५।०० ५।०० ५।०० १००।०० ५।०० ५।००	२००।०० ५००।०० ५००।०० १००।०० ५००।०० ५००।००
८	कागजात तथा मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने		५।०० ५।००	५।०० ५।००
९	क. बन्द कोठा खोले रोहवरमा वसे वापत शुल्क ख. बन्द कोठा खुलाउने प्रयोजनको सर्जमिन		५।०० १००।००	५।०० १००।००
१०	कपाली तमसुक प्रमाणित		३।०० ३।००	१००।०० १००।००
११	वैना वट्टाको कागज प्रमाणित		५।०० ५।००	१००।०० १००।००
१२	मिलापत्र निवेदनदर्ता सिफारीस वा कागज गराउने		२८।०१००	निशुल्क
१३	न्यायीक निवेदन दस्तुर		१०।०१००	निशुल्क
१४	संघ संस्था सम्बन्धि (गैरनाफामुलक) क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		५।०० ५।००	५।०० ५।००
१५	संघ संस्था सम्बन्धि (नाफामुलक) क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर ख. संघ/संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		१५।०० १०।०१००	१५।०० १०।०१००
१६	कन्सल्टेन्सी सम्बन्धि क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क ख. नविकरण दस्तुर		५।०००।०० ३।०००।००	५।०००।०० ३।०००।००
१७	निर्माणकर्मि सम्बन्धि क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क ख. विद्युत्वक्षमता		२००।०१०० १००।०१००	२००।०१०० १००।०१००

प्राप्ति बोधक संसद
प्राप्ति बोधक संसद

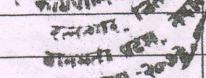
प्राप्ति बोधक संसद पाठ्क
प्राप्ति बोधक संसद-प्रमुख
राज्यपाल नगरपालिका

प्राप्ति बोधक संसद
प्राप्ति बोधक संसद

१८	घ वर्गको ठेकेदार लाईसेन्स				
	ईजाजत	१०००००१००	१०००००१००		
	नविकरण	५०००१००	५०००१००		
	ईजाजत नविकरण थप दस्तुर	१०००००१००	१०००००१००		
	ईजाजत पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	१०००१००	१०००१००		
१९	नाता प्रमाणित वा पारिवारिक विवरण प्रमाणित	२८०१००	३००१००		
२०	मृतक संगको नाता प्रमाणित सर्जिमिन	२००१००	२००१००		
२१	जन्म मिति प्रमाणित	२८०१००	२८०१००		
२२	जिवित रहेको सिफारिस	२८०१००	२८०१००		
२३	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	२८०१००	२८०१००		
२४	अंग्रेजी माध्यममा गरिन्ने सिफारिस तथा प्रमाणित	५००१००	५००१००		
२५	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२८०१००	२८०१००		
२६	जिवितसंगको नाता प्रमाणित	३८०१००	३८०१००		
२७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	३८०१००	३८०१००		
२८	वसोवास प्रमाणित सिफारिस	२८०१००	२८०१००		
२९	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारीस				
	क. व्यक्तिगत संरक्षक	२८०१००	२८०१००		
	ख. संस्थागत संरक्षक	५००१००	५००१००		
३०	आर्थिक अवस्था प्रमाणित				
	क) कमजोर वा विपन्नता	५०१००	५०१००		
	ख) बलियो वा सम्पन्नता	२८०१००	२८०१००		
३१	घर पाताल प्रमाणित सिफारीस	३०० देखि ८००	३०० देखि ८००		
३२	जग्गा मूल्यांकन सिफारीस प्रमाणित	प्रति लाख १००	प्रति लाख १००		
३३	मोही लगत कट्टा सिफारीस	३८०१००	३८०१००		
३४	वहाल करको लेखाजोखा सिफारीस	प्रति लाख २०००	प्रति लाख २०००		
३५	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारीस	प्रति लाख २०००	प्रति लाख २०००		
३६	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारीस	५००१००	५००१००		
३७	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारीस	२८०१००	२८०१००		
३८	लगत कट्टा (कित्ता काट) गर्ने सिफारिस प्रतिकित्ता	५००१००	५००१००		
३९	जग्गा नामसारी/शेष पछिको वकस सिफारिस	३८०१००	३८०१००		
४०	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	५००१००	५००१००		
४१	स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारीस				
	क) निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क	
	ख) सशुल्क		५००१००	५००१००	
४२	फरक फरक नाम थर/ जन्म मिति तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने प्रमाणित सिफारिस		२८०१००	२८०१००	
४३	नामथर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस		२८०१००	२८०१००	
४४	उद्योग ठाँउ सारी गर्ने सिफारिस		१५००१००	१५००१००	
४५	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता सिफारीस		५००१००	५००१००	
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता				
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता नविकरण				
४६	उद्योग सर्जिमिन सम्बन्ध				
	क) ठूलो उद्योग		५०००१००	५०००१००	
	ख) घरेलु तथा साना उद्योग		३०००१००	३०००१००	
	ग) घरेलु तथा साना उद्योग प्रयोजन		२०००१००	२०००१००	

प्रमुख प्रशासकीय विभाग
प्रतिवर्षीय विवरण
नगरपालिका

प्रतिवर्षीय प्रमुख
नगरपालिका

४७	निजी विद्यालय खोल्ने सिफारीस क. आधारभूत विद्यालय ख. माध्यामिक विद्यालय		१०,०००।०० २०,०००।०० ५००।००	१०,०००।०० २०,०००।०० ५००।००
४८	विद्यालय कक्षा थप गर्ने सिफारीस (संस्थागत)		५००।००	५००।००
४९	विद्यालय ठाउँसारी अनुमति		५००।।-	५००।।-
५०	पालन पोषणको लागि सिफारीस		२८०।००	२८०।००
५१	धारा तथा विद्युत् जडान सिफारीस क. घरायसी प्रयोजनका लागि (धारा) ख. घरायसी प्रयोजन (विद्युत्) ग. व्यवसायीक प्रयोजन (धारा) घ. व्यवसायीक प्रयोजन (विद्युत्) ड. औद्योगिक प्रयोजन (विद्युत्) च. विद्युत् जडान कृषि/सिंचाई प्रयोजन च. धारा/विद्युत् ठाँड / नाम सारी सिफारिस		२८०।०० ५००।०० १५००।०० ३००।०० ५००।०० ३००।००	निशुल्क ५००।०० १५००।०० ३००।०० ५००।०० ३००।००
५२	सर्जमिन दस्तुर क) सामुदायिक एफ.एम./टि.भि.को लागि १) संचारका माध्यम तथा मिडिया हाउसहरु १.१) १०० वाट-५०० सम्म १.३) १.१) ५०० वाट-१००० वाट १.४) व्यवसायिक रेडियो/टि.भि. १.५) मोबाइल र टेलिफोन टावर निर्माणको लागि १.६) मोबाइल र टेलिफोन टावर वार्षिक (क) वर्गको (ख) वर्गको (ग) वर्गको (घ) कृषि/पशु विमाको लागि सर्जमिन (ङ) कृषि/कृषक प्रमाणितको लागि		सामुदायिक ३००।।- ५००।।- ५००।।- ७०००।०० ५०००।०० ४०००।।- ३०००।।- ५००।०० ५००।००	व्यावसायिक ३००।।- ५००।।- ५००।।- ७०००।०० ५०००।०० ४०००।।- ३०००।।- ५००।०० ५००।००
५३	आम्दानी खुलाई छात्रवृत्ति सिफारीस		२८०।००	२८०।००
५४	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारीस		३००।००	३००।००
५५	इन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोबाइल तथा टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत इन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोबाइल तथा टेलिफोन टावर ईजाजत नवीकरण		१०,०००।०० ५,०००।००	१०,०००।०० ५,०००।००
५६	क) सामुदायिक एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत ख) सामुदायिक एफ.एम.नवीकरण ग) संस्थागत एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत घ) संस्थागत एफ.एम. नवीकरण		५०००।०० ३०००।०० १०,०००।०० ५०००।००	५०००।०० ३०००।०० १०,०००।०० ५०००।००
५७	निजि ट्रान्सफर्मरको लागि सिफारीस		१५००।००	१५००।००
५८	एकिकृत सम्पत्ति कर क. फाराम ख. प्रतिलिपि		२०।०० १००।००	२०।०० १००।००
५९	घर निर्माणको लागि काठ सिफारीस		३००।००	३००।००

प्रधानमन्त्री दौडेल
प्रधानमन्त्री अधिकृत
प्रधानमन्त्री प्रमुख
राज्यपाल नारपालिका

४०।६
नार
राज्यपाल नारपालिका

६०	दाउरा निकासी			
	क) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर	२००१००	२००१००	
	ख) चिम्नी " " "	१०००१००	१०००१००	
	ग) चिम्नी " " ट्रक	२०००१००	२०००१००	
	घ) निजी जग्गाको काठ कटानी वा निकासी	५००१००	५००१००	
६१	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (टेक्टर)			१५००१००
६२	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (ट्रक)			३०००१००
६३	चौपाया निकासी सिफारिस			
	क) जिल्ला भित्र(गाई, गोरु, राँगा, भैसी)	१०० प्रति गोटा	१०० प्रति गोटा	
	ख) जिल्ला बाहिर(बाखा, बंगुर आदी)	५० प्रति गोटा	५० प्रति गोटा	
६४	कृषि जन्य फलफूल, पुष्प विरुद्ध विदेशवाट ल्याउने सिफारिस			३००१००
६५	कृषि, पशु विमा दावि सिफारिस			३००१००
६६	चौपाया पैठरी (गोरु, राँगा, भैसी)	प्रति गोटा ३००	प्रति गोटा ३००	
	चौपाया पैठरी (बाखा, खसी, बंगुर)	प्रति गोटा १००	प्रति गोटा १००	
६७	घर निर्माण रोक्का निवेदन		३००१००	३००१००
६८	नाबालक परिचय पत्र सफारीस		२८०१००	२८०१००
६९	सामान्य सिफारीस		१८०१००	१८०१००
७०	नक्सापास दरखास्त फारम		५००१००	५००१००
७१	विधान शम्सोधन सिफारिस			२००१००
७२	नक्सामा बाटो भएको प्रमाणित		१०००१००	१०००१००
७३	नक्सामा बाटो नभएको प्रमाणित		५००१००	५००१००
७४	जग्गा बाँझो राखे वापत प्रति कट्टा		५००१००	५००१००
७५	माटो कटान सिफारिस			
	ग) व्यवसायिक प्रयोजन प्रति टेक्टर			१००१००
	घ) व्यवसायिक प्रयोजन प्रति ट्रक			२००१००
७६	मान पदवी दस्तुर		२८०१००	२८०१००
७७	योग शिविर तथा अन्य मेडिटेसन कार्यक्रम संचालन गर्ने संघ/संस्था			
	क) गैर नाफा मुलक सेवा प्रदायक		१००१-	१००१-
	ख) नाफा मुलक		२००१-	२००१-
	ग) अपाङ्ग, वृद्ध/असक्त परिचय पत्र सिफारिस		निशुल्क	निशुल्क
७८	कृषिजन्य जिल्ला बाहिर निकासी हुने तरकारी तथा फलफूल १०० केजी भन्दा माथि:			
	क) प्रति बलेरो		रु ५००१-	रु ५००१-
	ख) मिनी ट्रक		रु १००१-	रु १००१-
	ग) ठूलो ट्रक		रु २००१-	रु २००१-
७९	कृषिजन्य अन्य जिल्लाबाट पैठारी हुने तरकारी तथा फलफूल १०० केजी भन्दा माथि:			
	क) आलु, प्याज, तरकारी, पेय पदार्थ प्रति बलेरो		१००१-	१००१-
	ख) मिनी ट्रक		२००१-	२००१-
	ग) ठूलो ट्रक		३००१-	३००१-
८०	मेल मिलाप शुल्क (कोर्ट फि ऐन ०१७ बमोजिम उल्लेखित भए बमोजिमको आधा लाग्नेछ ।)			
८१	बचत तथा कृष्ण सहकारी संस्था (मुख्य कारोबार बचत तथा कृष्ण हुने) (नविकरण)			१००१-
८२	कृषि, बहुउद्देशीय, उद्यमशील सहकारी सं (नविकरण)			५०१-

यादव प्रसाद शुल्क
नगर उपायी
रामनगर भैरवपालिका

प्रियतर निवेदन
प्रशासनिक संस्था

प्रसाद कोटी
नगर प्रमुख
रामनगर पालिका

८३	अमिन शुल्क (घप तीनकिता सम्मका लागि रु.५०० घप शुल्क लाग्ने)			१५००/- ५००/-
----	---	--	--	-----------------

नक्सा पास दस्तुर :

घर नक्सा पासको दररेट विवरण आ.व.०७८१०७९

क्र.सं.	विवरण	रकम रु मा
१	आवसीय प्रयोजन तर्फ १) आर.सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फीट भन्दा कम) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला २) आर.सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फीट भन्दा बढी) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	६।- ७।- ८।- ९।- १।-
२	व्यापारी प्रयोजन तर्फ १) आर.सी.सी. फ्रेम बनावट (१००० वर्गफीट भन्दा कम) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला २) आर.सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फीट भन्दा बढी) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	७।- ८।- ९।- ८।- ९।- १०।-
३	लोड वेयरिङ्ग बनावट (आवसीय र व्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	४।- ५।- ६।-
४	ईटालाई सिमेन्ट मसाला तथा ब्लकलाई सिमेन्ट मसालाको जोडाई गरी जस्ता छाना बनावट) १. आवसीय प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला २. व्यापारिक प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	३।- ४।- ५।- ४।- ५।- ६।-
५	स्टील स्ट्रक्चर (आवसीय तथा व्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	५।- ६।- ७।-
६	कुखुराको खोर क) जस्ता छाना ख) आर.सि.सि. बनावट १) जमिन तल्ला २) प्रथम तल्ला ३) दोस्रो तल्ला	२।- ४।- ५।- ६।-

वापन पास दस्तुर
प्रधानमन्त्री प्रमुख
दारपालिका

सिंहल लोडल
दमुल उपाय अधिकृत
३४

प्रधान लापकोटा
प्रमुख
दारपालिका

७	हाईराइज भवन ५० वर्गफीट भन्दा माथि निर्माण हुने भवनको वर्ग फीटको प्रति वर्ग फीटको	१५।-
८	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र (आवसिय वा व्यापारिक भवन) आर.सी.सी.फेम बनावट १) १००० वर्ग फीट सम्म २) १००१ देखि २५०० वर्ग फीट सम्म ३) २५०१ देखि ४००० वर्ग फीट सम्म ४) ४००१ देखि माथिको ५) जस्ता छाना (१००० वर्ग फीट भन्दा कम) ६) जस्ता छाना (१००१ वर्ग फीट भन्दा माथिको हकमा) ७) औद्योगिक भवन जस्ता छाना	१०००।- २०००।- ३०००।- ४०००।- ५००।- ९०००।- ५०००।-
९	१५ फीट भन्दा माथि निर्माण हुने फेक्ट्री भवन ,सिनेमा हल तथा अन्य भवनको हकमा प्रति वर्ग फीट थप दस्तुर	र।-
१०	नियम विपरीत निर्माण भएको भवन (प्रथम चरण तथा दोस्रो चरणको ईजाजत लिएको हकमा) थप भएको वर्ग फीटको प्रति वर्ग फीट	५०००।-
११	कि.नं. र क्षेत्रफल संशोधन दस्तुर	२०।-
१२	घर नक्सा संशोधन दस्तुर	२०००।-
१३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट	५।-
१४.	सुईमिङ्ग पुल प्रति रनिङ फिट	६।-
१५	नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर १ प्रमाण पत्र मात्र २ प्रमाण पत्र र घरको नक्सा सहित	५००।- ९०००।-
१६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर (नामसारीको समयमा नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरको) १) आवसिय भवन २) व्यापारिक भवन	२५% ४०%
१७	घर नक्सा पासको निवेदन किताब	५००।-
१८	नक्सा पास गर्ने जग्गा नापजाच सेवा शुल्क	
१९	कन्सल्टेन्सी सुचिकृत दस्तुर	७०००।-
२०	कन्सल्टेन्सी नविकरण दस्तुर	३०००।-
२१	निर्माणकर्मी सुचिकृत दस्तुर	३०००।-
२२	निर्माणकर्मी नविकरण दस्तुर	९०००।-
२३	घर नक्सा अभिलेखिकरण, अनुमोदन, सुचिकृत गर्दा नक्सा पास दस्तुर बोर्ड बैठकको निर्णय अनुसार हुने छ ।	
२४	सर्वजनिक तथा निजी पार्किङ स्थलमा निर्माण गरिने, संरचना निर्माणमा लाग्ने नक्सापास दस्तुर छुट गरिएको छ ।	

पशु/पन्थी शाखा :

रत्ननगर नगरपालिका पशुपक्षि शाखाबाट दिईने उपचार तथ अन्य प्राविधिक सेवालाई निम्न वर्मोजिमको शुल्क लाग्ने ।

- गाई भैसी प्रति गोटा रु २०।-
- भेडा, वाखा, वंगुर प्रति गोटा रु १०।-
- पंछि कुखुरा, हाँस रु १०।-
- कुकुर, विरालो रु ५।-
- हात्ती घोडा, वाँदर अन्य जन्तु रु १००।-

पशु वन्ध्याकरण

- भेडा, वाखा, प्रति गोटा रु १०।-
- राँगो, वहर प्रति गोटा रु ३०।-
- गोवर परीक्षण पशु पन्थी खावै जातका रु ५०।-

पशुपक्षि नगरपालिका

पशुपक्षि नगरपालिका

पशुपक्षि नगरपालिका

पशुपक्षि नगरपालिका

पशुपक्षि नगरपालिका

पशुपक्षि नगरपालिका

प्रजनन सेवा/कृतिम गर्भाधान

- कृतिम गर्भाधान सेवा नगरपालिकाबाट निशुल्क प्रदान गरिने छ ।
- गर्भ परीक्षण

रु ५०।-



पशुपञ्चिको फर्म दर्ता

- गाई भैसीको लगानीको आधारमा प्रति लाख वार्षिक
- वाखा, भेडा, वंगुर „ „ „

रु २००।-

रु ३००।-

शिक्षा तर्फ

रत्ननगर नगरपालिकाबाट तपसिल बमोजिमका सेवा दिए वा कार्य गरे वापत निम्नानुसारको दस्तुर नगर शिक्षा कोषमा जम्मा गरे पछि मात्र कार्य सम्पादन गर्ने गराउने ।

(क) शिक्षक सरुवा

क्र.सं	विवरण	माध्यमिक तहको शिक्षक			निम्न माध्यमिकतहको शिक्षक			प्राथमिक तहको शिक्षक		
		प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय
१	अन्य जिल्लाबाट यस नगरपालिका अन्तर्गतका विद्यालयमा सरुवा भई आउदा	२०००	१२००	/	१२००	१०००	/	१०००	७००	५००
२	चितवनका अन्य पालिकाबाट रत्ननगर क्षेत्रमा सरुवा भई आउदा	५०००	५०००	/	५०००	/	/	४०००	३००	२०००
३	जिल्लास्तर सरुवा सहमति	२००	/	१२००	/	१२००	/	१०००	७००	५००
४	चितवनका अन्य पालिकामा सरुवा सहमति	१००	/	६००	५००	६००	५००	५००	३५०	२५०

(ख) अभिलेख कायम/ नाम थर संशोधन :

उच्च माध्यमिक तह :- १२०।-

माध्यमिक तह :- १००।-

निम्न माध्यमिक तह :- ७०० /

प्राथमिक तह :- ५००/-

सहयोगी कार्यकर्ता :- २००/-

विद्यालय कर्मचारी :- २००/-

विद्यालय सहयोगी :- १००/-

आधारभूत तह (कक्षा ८ को) नाम, थर, जन्ममिति संशोधन :-

क) प्रतिलिपि :- २००।-

ख) नाम, थर, जन्ममिति प्रति संशोधन :- ३००।-

(ग) तह थप /कक्षा थप /विषय थप अनुमति

क्र.सं	विवरण	कक्षा थप	तह थप	विषय थप	कैफियत
१	सामुदायिक विद्यालय	५००।-(माध्यमिक)	५०००।-(माध्यमिक)	१०००।-(माध्यमिक)	
२	संस्थागत विद्यालय	१०,०००।-	२०,०००।-	५०००।-	
३.	धार्मिक प्रकृतिका विद्यालयहरु	सामुदायिक विद्यालय अनुसार गर्ने			

घ) रत्ननगर नगरपालिका शिक्षा ऐन २०७४ को दफा २१ उपदफा ४ बमोजिमको विषय विशेषज्ञको सूचीकृत हुन निम्नानुसारको दस्तुर लिने ।

माध्यमिक तह :- १५००।-

निम्न माध्यमिक तह २००।-

प्राथमिक तह :- १०००।-

प्राथमिक तह :- १०००।-

प्राथमिक तह :- १०००।-

प्राथमिक तह :- १०००।-

निरिक्षित दोहोरा
सामुदायिक विद्यालय

४५/८
प्राप्ति साप्तरी
रत्ननगर नगरपालिका



मन्त्रेश्वरी:

१	२५ जना भन्दा माथि-	रु ५,०००/-
२	२५ भन्दा तलका लागि	रु २५००/-

चारकिल्ला प्रमाणित

क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग रु	शाखा पिच रु	ग्राबेल, कच्ची, बाटो नभएको रु
१	२ कट्ठा सम्म	६००	४८०	३६०
२	२ कट्ठा देखि ४ कट्ठा सम्म	८००	७५०	६५०
३	४ कट्ठा देखि ७ कट्ठा सम्म	१२००	११००	१०००
४	७ कट्ठा देखि १० कट्ठा सम्म	१६००	१४००	१२००
५	१० कट्ठा देखि १५ कट्ठा सम्म	२०००	१७००	१४००
६	१५ कट्ठा देखि २० कट्ठा सम्म	२६००	२२००	१८००
७	२० कट्ठा देखि ३० कट्ठा सम्म	३५००	३०००	२५००
८	३० कट्ठा देखि माथि प्रति कट्ठामा रु. ५० को दरले वृद्धि			

बाटो प्रमाणित सिफारीस

क्र.सं.	समग्र जग्गा	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल, अन्य	बाटो नभएको
१	व्यवसायिक प्रयोजन	१६००	१४००	१२००	६००
२	घरायसी प्रयोजन -अंशवण्डा	८००	७००	६००	३००
अंशवण्डाको हकमा सिफारिस गर्दा अंशवण्डा भनि खुलाउनु पर्ने।					

आ.व.०७९/०८० को व्यावसायिक सरसफाई सेवा शुल्कको मासिक दररेट :

क्र.सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व. ०७९/०८०		
			मुख्य बजार	आवासिय
१	आवासीय घर (प्रति महिना प्रति परिवार)	३०१००	२५१००	
	नोट : परिवार भन्नाले २ वा २ भन्दा बढी व्यक्ति संगै बसेवास गरी एउटै चुलोमा खाना खाने परिवार/साथी बुझिन्छ।		सरसफाई शुल्क प्रयोजनार्थ	
२	गहना पसल, मदिरा पसल, इलेक्ट्रोनिक सामान, बिक्री मर्मत, विधुतीय सामान बिक्री पसल, भाँडा पसल, विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य कोचिङ सेन्टर, कम्प्युटर इन्स्टीच्युट, विदेशी भाषा इन्स्टीच्युट, प्राइभेट आधारभूत विद्यालय तहका विद्यालय, संगठित डान्स व्युटीपार्लर, फोल्डिङ तालिम, सरकारी विद्यालय, सबै तहका, किताब तथा स्टेशनरी पसल, औषधि पसल, वैदेशिक रोजगार सेवा, हाउजिङ कम्पनी, घर जग्गा खरिद, टेन्ट हाउस, औषधि पसलहरू, मुख्य बजार क्षेत्र, आयल निगम, किराना पसल, सवारी साधन बिक्री, गाइ, भैंसी पालन, पोल्ट्रीफार्म, बैंकहरू, फेन्सी तथा कपडा पसल, मेसिनरी औजार पसल, वर्कसप, ट्राभल एजेन्सी, पर्यटकीय सामाग्री बिक्री गर्ने पसल, कलर ल्याब, छापाखाना, विकास बैंक, फाइनान्स, माइको फाइनान्स, सहकारी, इन्फ्रास्ट्रक्चर बैंक, मनी ट्रान्सफर, विज्ञापन सेवा, वैदेशिक रोजगार कम्पनी, हाउजिङ कम्पनी, घरजग्गा खरिद बिक्री फर्म, कपडा पसल, पान पसल, चश्मा पसल, धान, मकै लगायत अन्य कुटान पिसान, चाबी मर्मत बिक्री	१००१००	७५१००	
३	हार्डवेर पसल, होस्टल छात्रावास पचास जना भन्दा माथिको, फेस हाउस माछा मासु पसल, ४ सिट भन्दा माथी हजाम	३००१००	२२५१००	

दार्शन प्रसाद पाठ्यकार
नाम अ.प्रसाद
राजनगर नगरपालिका

दार्शन प्रसाद पाठ्यकार
नाम अ.प्रसाद
राजनगर नगरपालिका

११४
प्रबाद सापेक्ष
नगर प्रमुख
राजनगर नगरपालिका

४	एक्सरे तथा प्याथोलोजिक ल्याव, कलेज क्यामस, होस्टल, छात्रावास ५० जना सम्मको, प्राकृतिक चिकित्सा क्षेत्र, डिपार्मेन्टल स्टोर, सुपर मार्केट, कवाडी पसल, मोटरसाइकल मर्मत वर्कसप, हजाम (४) सिटसम्म, फलफुल तथा जुस पसल, सवारी साधन वर्कसप, वाणिज्य बैंक, तरकारी पसल, फर्निचर निर्माण व्यवसाय, आयुर्वेदिक/प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र, एक्सरे तथा प्याथोलोजी ल्याव	२००१००	१५०१००
५	उद्योग व्यवसाय १) १० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय २) २० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय ३) सो भन्दा कामदार भएको उद्योग व्यवसाय	३००१०० ४००१०० ६००१००	
६	होटल तथा लज १) ५ वटा कोठा/टेवुल २) १० वटा कोठा/टेवुल ३) २० वटा कोठा/टेवुल ४) ३० वटा कोठा/टेवुल ५) ४० वटा कोठा/टेवुल ६) ५० वटा कोठा/टेवुल सम्म ७) ५० वटा कोठा भन्दा माथि	२००१०० ४००१०० ८००१०० ८००१०० ९६००१०० २४००१०० ३०००१०० ३७००१००	
७	होटल रेस्युरेन्ट १) ५ वटा टेवुल २) १० वटा टेवुल ३) २० वटा टेवुल ४) ५० वटा टेवुल सम्म ५) ५० टेवुल भन्दा माथि	२००१०० ४००१०० ८००१०० ८००१०० ९०००१०० ९२००१००	
८	सिनेमा हल, क्लीनिक,	५००।	३७५।००
९	अस्पताल, नर्सिङ होम	१०००।००	७५।०।०
१०	पार्टी प्यालेस/क्याटरीड	२०००।००	
११	१) सब्जीमण्डीका स्टल वरपर वस्ते ठेला व्यापारी प्रति महिना २) हाट बजार ठेला व्यापारी प्रति स्टल प्रति दिन ३) सब्जीमण्डीका स्टलका तरकारी पसल थोक व्यापारी प्रति महिना ४) सब्जीमण्डीका स्टलका तरकारी पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना ५) सब्जीमण्डीका स्टलका फलफुल पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना	२००।०० १०।०० ३००।०० २००।०० २००।००	

वडा नं १

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया वाया हरिहरचोक सम्म)	दैनिक
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	दैनिक
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	दैनिक
आवासीय क्षेत्र	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	दैनिक

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका (राजमार्गको दाया वाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	दैनिक
	हाईस्कूल रोड स्वरोजगार बैंक सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र	सिनेमा रोड वडा नं. २ र ४ को सिमाना सम्म	दैनिक

प्राकृतिक चिकित्सा क्षेत्र
दाया वाया हरिहरचोक
राजमार्ग जग्गाहरु

प्राकृतिक चिकित्सा क्षेत्र
दाया वाया हरिहरचोक
राजमार्ग जग्गाहरु

Form

प्रलाद सापकोटा
नगर प्रमुख

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएको	दैनिक
आवासीय	अन्य क्षेत्र	हप्ताको १ पटक

वडा नं. ४

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. ५

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. ६

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि राप्ती ढ्याम सम्म ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुँदै राप्ती ढ्याम सम्म ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधरीको घर सम्म घ) हाति चोकदेखि प्याराडाइज होटल सम्म	दैनिक
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पूर्व	दैनिक
	ख) ओद्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुँदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ७

व्यापारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुल देखि सेन्टर पार्क होटलसम्म ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहडै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म	दैनिक
	क) प्याराडाइज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	दैनिक
	टेलिफोन टावरबाट हाती प्रजनन केन्द्रको बाटो एवं वजार क्षेत्र वाहिरको मुलबाटो सम्म	दैनिक
आवाशीय		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ८

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. ९

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. १०

व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका (हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)	दैनिक
	राजमार्ग मोहडा भएका (निपनी देखि टिकौलीपुल सम्म)	दैनिक
	वकुहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	दैनिक
	दुरसंचार रोड	दैनिक
आवाशीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ११

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वादाय प्रसादाय प्रसादाय
नगर उप-प्रमुख
उत्तराय नगरपालिका

०१६७७४
शिशिर गोडाल
प्रमुख प्रशासकाले आधिकारी
३९

५०११५
प्रलाद सम्पर्काला
नगर प्रमुख
ननगर नगरपालिका

वडा नं. १२

आवासीय क्षेत्र



हप्ताको १ पटक

वडा नं. १३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. १४

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. १५

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

वडा नं. १६

आवासीय क्षेत्र	हप्ताको १ पटक
----------------	---------------

सार्वजनिक शौचालय शुल्क

क.स	विवरण	दर
१	पिसाब गरेको	५
२	दिशा गरेको	१०
३	स्नान गरेको	२०

तरकारी बजार सटर भाडाँ (मासिक)

कार्यालयबाट पूर्व तर्फ

सटरनं १, २	रु. ४२००/-
सटरनं ३	रु. ३४००/-
सटरनं ४,	रु. ३४००/-
सटर ५, ६	रु. २६००/-
सटरनं ७, ८, ९	रु. २२००/-
सटरनं १०, ११, १२	रु. २०००/-

कार्यालय पश्चिम तर्फ सटर (मासिक)

सटर नं १, २	रु. ४२००/-
सटर नं ३, ४,	रु. ३५००/-
सटर नं ५, ६	रु. ३०००/-
सटर नं ७, ८, ९, ११, १२, १३	रु. २७००/-

कबल प्लेट (मासिक)

प्लेट नं २३, २४, २५	रु. १३००/-
प्लेट नं २६, २७, २८, २९, ३०	रु. १००/-
प्लेट नं ३१ देखि ४१ सम्म	रु. ७००/-

तरकारी बजार कपडा स्टल (मासिक)

स्टल नं १, २, ३, ४	रु. २०००/-
स्टल नं ५, ६, ७, ८, ९	रु. १५००/-
स्टल नं १०, ११, १२	रु. १२००/-
स्टल नं १३, १४, १५, १६	रु. १०००/-

तरकारी बजारमा सरसफाईको लागि (मासिक) रु. १००/- थप शुल्क लाग्नेछ।

वडा सेवाकेन्द्र सटर भाडाँ वडा नं १ (मासिक)

सटर नं १	रु. ४५००/-
सटर नं २	रु. ४७००/-
सटर नं ३	रु. ५०००/-

प्रधानमंत्री अधिकारी
प्रधानमंत्री अधिकारी

प्रधानमंत्री अधिकारी
प्रधानमंत्री अधिकारी

प्रधानमंत्री अधिकारी
प्रधानमंत्री अधिकारी



सटर नं ४
सटर नं ५

रु. २५००/-
रु. २२००/-

बडा नं. १६ स्थीत पिठूवामा रहेको शटर तथा क्यानटीन घरको आडीरमासिक)

रु २०००/-
रु. २०००/-
रु. ३०००/-
रु. ४०००/-
रु २०००/-
रु ७००/-

१. गरिवी निवारण साना किसान कृषि सहकारी संस्था लि.
 २. सृजनसिल महिला वचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.
 ३. मनकामना फोटो स्टुडियो
 ४. महालक्ष्मी मोटरसाईकल वर्कसप
 ५. एन्जल किराना एण्ड होटल
 ६. घुम्ती राखेको जग्गा भाडा
- (विद्युत तथा खानेपानी महसुल प्रयोगकर्ता स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।)

१. रत्ननगर नगरपालिकाले निर्माण गरि संचालनमा ल्याएको ढल प्रयोग गर्ने नगरवासीहरुलाई सो सेवा प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिम मासिक शुल्क लाग्ने छ ।

तपसिल

क्र.सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.	
		शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१	आवासीय भवन	५०	२५
२	ढल सहितको होटल तथा लज भवन		
	क. १० कोठा भन्दा कम	७५	२५
	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	२५
	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	२५
	घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको	२२५	२५
३	ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरुमा		
	क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०
	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	६०
	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	७५
४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००
५	ढल सहितको व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी		
	क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	२५
	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	५०
	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	७५
	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००
	ड. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५

नोट, व्यवसाय कर असुली वा दर्ता गर्दा बहाल कर अनिवार्य असुली गरिनेछ ।

२. कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय, फर्म दर्ता/सुचिकृत/सिफारिसका लागि निम्ननुसार दररेट तोकिएको छ ।

सि.नं.	पूँजिगत आधारमा	फर्म दर्ता शुल्क	कैफियत
१	५ लाख सम्म	३००/-	
२	१० लाख सम्म	५००/-	
३	२० लाख सम्म	१०००/-	
४	५० लाख सम्म	२०००/-	
५	१ करोड सम्म	३५००/-	
६	१ करोड भन्दा माथिको	५०००/-	

नोट : माथि उल्लेखित दररेट विदेशी नागरिकको हक्कमा यसको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ ।

घारेव व्यवसायीको दररेट
नगर चाहू व्यवसायीको दररेट
नगरपालिका

लालितपुर नगरपालिका



३. क्यर खोला व्यवस्थापन समितिले खैरहनी नगरपालिकार नगरपालिकाको सिमानामा रहेका क्यर खोला र अन्य कुनै पनि खोलावाट नदी जन्य पदार्थ (ठुगा, गिटि, वालुवा) को चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरूलाई लगाउने जरिवाना र पकाउ गर्ने वारेको मिति २०७८।५।१२ मा भएको निर्णय भएको छ। रत्ननगर नगरपालिकाको कार्यपालिकाको मिति २०७८।५।१९ गतेको बोर्ड बैठकमा निर्णय अनुसार निम्नानुसाको जरिवाना लाग्ने छ।

जरिवना तथा रोक्का अवधि : पहिलो पटक

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत
१	ट्याक्टर	२५०००।-	१५ दिन	
२	टिपर	५००००।-	१५ दिन	
३	ब्ल्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	१५००००।-	१५ दिन	

जरिवना तथा रोक्का अवधि : दोश्रो पटक (पटके)

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत
१	ट्याक्टर	५००००।-	१५ दिन	
२	टिपर	१०००००।-	१५ दिन	
३	ब्ल्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	३०००००।-	१५ दिन	

५. यसरी माथी उल्लेखित सवारी साधनहरु तेस्रो पटक पनि नदी जन्य पदार्थ चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरूलाई चोरी मुद्दा लाग्ने/चलाउने निर्णय भएको।

पर्यटन शुल्क

४. पर्यटन पुर्वाधार तयार भए पश्चात पर्यटन शुल्क सम्बन्धीत सरोकारवाला, व्यवसायी, सघं/संस्थाहरुसँगको समन्वयमा लगाइनेछ।

- क) सार्क मुलुकको पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.५०।-
 ख) तेश्रो मुलुक पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.२००।-

माथि उल्लेखि कर, दस्तुर तथा सेवा शुल्कहरु मिति २०७९ श्रावण १ गते देखि लागू गरिने छ। सथै यस वाहेकाका अन्य विषय वस्तुहरुमा राजश्व कर असुली कार्यमा बाधा अड्चन र समस्याहरु आएमा प्रचलित ऐन कानून, राजश्व परामर्श समितिको निर्णय एवं नगर कार्यपालिकाको बोर्ड बैठकको निर्णयवाट समस्याको समाधान गरिने छ।

धन्यवाद !

प्रलाद सम्पद
नगर पमुख
रत्ननगर नगरपालिका