



रत्ननगर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश



आ.व. २०८०/८१ को कर राजश्वका सम्बन्धमा
१३ औं नगर सभाबाट स्वीकृत
राजश्व करका दररेटहरु



रत्ननगर, चितवन
२०७९।०८०

लागू मिति : २०८०।०४।०१

पृष्ठभूमि :

रत्ननगर नगरपालिका देशकै मध्य भागमा अवस्थित सुन्दर पर्यटकिय नगर हो । यस नगरपालिका वि.सं. २०५३ सालमा तत्कालीन रत्ननगर गा.वि.स. र पञ्चकन्या गा.वि.स. मिलेर बनेको चितवनको सबैभन्दा सानो नगरपालिका हो । वि.स. २०७१ मा तत्कालिन पिठुवा र बछ्यौली गाविस समेत मिलेर हाल यो नगरपालिका ६८ दशमलव ६७ बर्ग किमिमा फैलिएको छ । राष्ट्रिय जनगणना २०७८ तथ्यांक अनुसार यस नगरमा २२४०३ घरधुरी संख्या र ८९९०५ जनसंख्या रहेको छ । देशमा तीव्र शहरीकरण हुदै गर्दा रत्ननगर नगरपालिकामा पनि जन संख्याको चाप वृद्धि हुदै गएको देखिन्छ ।

आन्तरिक राजश्व परिचालन मुलुकको समृद्धि र विकासका लागि एउटा बलियो आधार स्तम्भ मानिन्छ । मुलुकको समग्र हितका लागि कानून बमोजिम राज्यलाई कर तिर्नु हरेक व्यक्तिको दायित्व हो । करको प्रकृति अनुसार हरेक आम्दानी, कारोवार वा सम्पत्तिमा कर लगाउने राज्यको दायित्व हो । आन्तरिक राजश्व परिचालन राज्यको समृद्धि र विकासका लागि एउटा बलियो आधार स्तम्भ हो । आन्तरिक राजश्वको प्रभावकारी परिचालनबाट मात्र राज्यले लोक कल्याणकारी एवं सन्तुलित आर्थिक, सामाजिक, राजनैतिक विकासका कार्यहरु संचालन गर्न सक्दछ ।

कर राजश्व राज्य संचालनको अनिवार्य शर्तकै रुपमा रहेता पनि कतिपय कारोवार करमा दर्ता नभईकनै हुन्छन भने, कतिपयले करको दायरामा आए पनि कर कानूनको पूर्ण पालना गरिरहेका हुँदैनन । कर सम्बन्धि कानूनको परिपालना गर्न सरकारमा रहने पदाधिकारी र कर तिर्नुपर्ने जनता दुवैले सहजै सरल तरिकाबाट मन हलुङ्गे बनाउने गरेको पाईदैन । फलस्वरुप कुल जनसंख्याको थोरै मात्रामा मात्र करको दायरामा समावेश भएको हुन्छन भने, कारोवारको हिस्सा पनि त्यतिनै कम मात्रामा समेटिन्छन । करको भय र बुझाईको कमिले गर्दा कतिपय करको दायरामा आउन चाहनेहरु पनि आईरहेका हुँदैनन । यसरी नागरिकको बुझाईमा जटिल कानून र भ्रन्भटिलो प्रकृयाका कारण समेत करको दायरामा आउन नसकिरहेको अवस्था छ । कर आफैमा करदाताका लागि त्यति रुचिकर र कर्णप्रिय शब्द वन्न नसकिरहेको अवस्था रहेकाले सकेसम्म सम्भावित करदाताहरु कर प्रणालीमा आवद्ध हुन चाहँदैन । करको दायरामा आएका करदाताले पनि कर कानूनको हुबहु पालना गरेको पाईदैन । यसै कारण करदाता शिक्षाको माध्यमले कर कानूनको परिपालनामा केन्द्रीत हुन जरुरी छ ।

आर्थिक वर्ष २०८०/८१मा लागु गर्ने राजश्व करका दरहरुको वारेमा नगर उप प्रमुख एवं राजश्व परामर्श समितिका संयोजक श्री यादव पाठक ज्यूको संयोजकत्वमा विभिन्न क्रियाशिल राजनैतिकदलका प्रमुख, विषय विज्ञ, राजश्व परामर्श समितिका सदस्यहरुको लामो छलफल, विश्लेषण र सुझावहरुको आधारमा आ.व.२०७९/८० का राजश्व करका दायराहरु, शिर्षक र दरमा सामान्य परिमार्जन (हेरफेर) सहित अन्य करका दरहरु यथावत रहने गरि व्यवस्था मिलाईएको छ ।

आ.व.२०७९/८० का राजस्व करका दर र दायराहरु परिमार्जन गर्दा नगरपालिकाले यस आ.व. २०८०/८१ मा विनियोजन गरेका योजना र कार्यक्रमहरुमा नकारात्मक असर नपरोस् भन्ने तर्फ सचेत रहदै नगरवासीहरुले तिर्ने करका दायित्वलाई कम गर्ने उद्देश्यलाई समेत प्राथमिकतामा राखिएको छ । आ.व.२०८०/८१ मा यस नगरपालिकाले स्थानीय श्रोत साधनको परिचालनबाट रु. १२ करोड राजश्व उठाउने लक्ष्य राखेको छ । करका दरहरुको वृद्धि भन्दा पनि करका दायराहरुलाई फराकिलो बनाउने र कर प्रशासनलाई चुस्त दुरुस्त बनाउने तर्फ लाग्नु पर्ने टड्ढाकारो आवश्यकता महशुस गरिएको छ । आ.व.२०७९/८० मा यस नगरपालिकाको आन्तरिक आम्दानी लक्ष्य अनुसार लगभग ९०-९५% प्रगति हाँसिल गर्ने अनुमान गरिएको छ । तसर्थ बाँकि करदाताहरु समक्ष विभिन्न माध्यमबाट पहुँच स्थापित गरी कर उठाउने तर्फ लाग्नु कर प्रशासनको पहिलो कर्तव्य हुन आउँछ । नगरपालिकाको व्यवसाय कर, बहालकर सम्पत्ति कर स्थानीय वडा कार्यलयबाट नै उठाउने गरी व्यवस्थित अनलाईन भुक्तानी, QR CODE मार्फत राजस्व कर भुक्तानी लगाएतका सफ्टवेयर प्रणालीको व्यवस्था गरिएको छ । नगरपालिकाको राजस्व कर व्यवसायको श्रेणी विभाजन, प्रमाणित अभिलेख र सोही बमोजिम नै कर सकलन गरी चुस्त दुरुस्त राख्ने तर्फ ध्यान पुर्‍याउने लक्ष्य राखिएको छ । बहाल कर, मनोरञ्जन कर जस्ता नयाँ शिर्षकहरुमा समेत लक्ष्य

अनुसारको कर उठ्न सकिरहेको छैन । हालको कानून अनुसार स्थानीय तहले कर उठाउन पाउने भएकोले यस्ता करहरूको पहिचान, अभिलेखन र निर्धारणको लागि कर्मचारीहरूको क्षमता अभिवृद्धि र मानव ससाधन योजनाको समेत जरुरी देखिन्छ । रत्ननगरको कर योजना र कर प्रशासन संचालनको लागि समग्र नगरपालिकाको बजेट प्रणालीसँग समन्वय हुने गरी आन्तरीक संयन्त्र निर्माण गर्ने र उक्त संयन्त्रको माध्यमबाट अल्पकालीन र दीर्घकालीन राजश्वका श्रोतहरू पहिचान र परिचालनको अध्ययन अनुसन्धान गरी नगरको दिगो विकासको लागि आत्मनिर्भर हुने गरी राजश्व प्रणाली स्थापित गर्नुपर्ने आवश्यकता छ । कर निर्धारण र विकास निर्माण जनतासँग प्रत्यक्ष सम्बन्ध राख्ने विषय भएकोले यसको स्वास्थ्य परिचालनबाट मात्र राजनैतिक, सामाजिक सन्तुलन कायम गर्न सकिन्छ । करका आधार र दरहरूमा मूलभूत परिवर्तनका लागि सम्बन्धित सरोकारवालाहरू बीच जनसहभागिता मूलक बृहत अन्तरक्रिया कार्यक्रमहरूको आयोजना सहित तालिम, गोष्ठी, अध्ययन अवलोकन जस्ता कार्यक्रमहरूलाई प्राथमिकतामा राखी पारदर्शी, मितव्ययी र जनमुखी बनाउन आवश्यक रहेको देखिन्छ । नगरपालिकाको आयको श्रोत राजश्वलाई उकास्न कर्मचारीहरूको ज्ञान, सिप र क्षमातालाई अभिवृद्धि गरिनेछ । अन्तमा, जनताका अपेक्षाहरू पुरा गर्दै नगरलाई स्वच्छ, सम्बृद्ध र विकासमैत्री बनाउदै अघि बढ्न सबै सरोकारवाला समक्ष अनुरोध छ ।

नीतिगत व्यवस्थाहरू :

१. नगरपालिकाको आन्तरिक श्रोत व्यवस्थापन र राजश्व परिचालनका लागि राजश्व प्रशासनमा सुधार, चुस्त, दुरुस्त, प्रविधिमैत्री एवम् करदातामैत्री बनाइनेछ । कर चुहावटका क्षेत्रहरूको पहिचान गर्दै करको दायरा विस्तार गरी राजश्व कर संकलनलाई अभियानका रूपमा अगाडी बढाइनेछ ।
२. राजश्व प्रशासनमा आधुनिक प्रविधिको प्रयोग गरि, कर सूचना प्रणाली मार्फत राजश्व सम्बन्धी तथ्याङ्क अद्यावधिक गरिनेछ र “कर सचेतना कार्यक्रम” संचालन गरिने छ ।
३. राजस्व करलाई प्रभावकारी र पारदर्शी रूपमा संचालन गर्न कर सम्बन्धी प्रचलित ऐन कानूनको पूर्णरूपमा पालना गर्दै नीति, नियम, निर्देशिका एवं कार्यविधिहरूको निर्माण गरिने छ ।
४. रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेका उद्योग व्यवसाय, बहालकर, सम्पत्तिकर लगाएतका करहरूलाई राजश्व सूचना प्रणालीमा प्रविष्टि गरि करदाताले सहजरूपमा कर तिर्न सक्ने गरि अनलाइन पेमेन्ट, क्यूआर कोड लगाएतका सुविधाहरूको व्यवस्था गरिने छ ।
५. आ.व.२०७९/०८० मा कायम गरिएको कर दस्तुर र शुल्क तथा मुल्यांकनमा परिवर्तन नगरी करका दरहरूमा २०८०/०८१ मा यथावत रूपमा कायम गरिने छ ।
६. राजस्व करमा विगत वर्षहरूको बक्यौतारकम असुलीमा विशेष कार्यक्रमको व्यवस्था गरी कार्यक्रमहरू संचालन गरिने छ ।
७. सबै किसिमका करदाताहरूको रेकर्ड अद्यावधिक कार्यलाई विशेष प्राथमिकताका साथ कार्यक्रमहरू संचालन गरिनेछ ।
८. आ.व.२०८०/०८१ को कार्तिक मसान्त भित्र सम्पत्ति कर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट गरिने छ । र गत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा एक वर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढी बक्यौता रहेको भएमा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।
९. आ.व.२०८०/०८१ मा व्यवसायिक प्रयोजनको बहाल कर सम्भौता अनुसारको रकममा १०% लाग्ने छ । तर आवासीय प्रयोजनका लागि बहालमा लगाइएको घरहरूको हकमा ३ प्रतिशत मात्र कर लाग्ने व्यवस्था गरिने छ ।
१०. आ.व. २०८०/०८१ को व्यवसाय कर २०८० कार्तिक मसान्त सम्म बुझाएमा लाग्ने करमा २० प्रतिशत छुट गरिने छ र गत, विगत आर्थिक वर्षहरूको व्यवसाय करको जरिवानामा २०८० कार्तिक मसान्त सम्म ५० % छुट गरिनेछ ।
११. आगामी आ.व. २०८०/०८१ मा न्यायीक निवेदन दस्तुर र घरयासी प्रयोजनका लागि खानेपानीको धारा जडानको सिफारिस निशुल्कको व्यवस्थालाई निरन्तरता दिईने छ ।
१२. नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लब, आमा समूह, वृद्धाश्रम आदीको सम्पत्ति करमा शत प्रतिशत छुट गरिनेछ । उक्त संस्थाहरूको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरूको सम्पत्ति कर र बहालकर नियमानुसार लाग्ने छ ।
१३. आगामी आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ बाट राजस्व करको भुक्तानी डट प्रिन्टर बीलको प्रयोगलाई निरुत्साहित गरी, लेजर प्रिन्टर मार्फत A4 साईजको पेपरमा नै प्रिन्ट गरी विल दिने व्यवस्था मिलाईने छ ।

जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन तथा मूल्याङ्कनहरु

वडा नं. १

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा (१।३,२)	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	सम्पत्ति कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया बाया हरिहरचोक सम्म)	देवौली २।क, २।ख	३३,००,०००।००	१७,००,०००।००
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	देवौली २।क, २।ख	२४,५००००।००	१३,००,०००।००
	शाखा पीच	देवौली २।क, २।ख	२००००००।००	१००००००।००
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	देवौली २।क, २।ख	२००००००।००	९,९०,०००।००
	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	देवौली २।क, २।ख	२४,५०,०००।००	५,८०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली २।क, २।ख	१९,००,०००।००	४,१००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली २।क, २।ख	१३५०,०००।००	२,९०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली २।क, २।ख	१००००००।००	२,९०,०००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली २।क, २।ख	५५००००।००	२,३०,०००।००

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(राजमार्गको दाया बाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	देवौली २।क, ८	४९०००००।००	२०,००,०००।००
	हाईस्कूल रोड	देवौली २।क, ८		
	साविक देवौली ८ मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली २।क, ८	२९०००००।००	१५,००,०००।००
	साविक पंचकन्या ५।ग मा पर्ने जग्गाहरु	देवौली २।क, ८	२९०००००।००	९,४०,०००।००
	सिनेमा रोड:		२००००००।००	११,७०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली २।क, ८	२००००००।००	९,४०,०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली २।क, २।ख	१८०००००।००	४,९०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु		१००००००।००	४,९०,०००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		५५००००।००	४,००,०००।००

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	पिठुवा ६, देवौली १।घ, हाजिपुर ५।क, ६।ख	३३०००००।००	१०४०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	पिठुवा ६, हाजिपुर ६।क	२००००००।००	६१००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	हाजिपुर ५।क, ५।ख, हाजिपुर ६।क ६।ख, खैरहनी ९, पिठुवा ६, पंचकन्या ५।घ	१८०००००।००	३०००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु		१००००००।००	३०००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		३२५०००।००	१८००००।००

वडा नं. ४

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।घ,	३३००००।००	१०४०,०००।००
	शाखा पीच (वडा नं. २ देखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म)	देवौली १।घ,	२०००००।००	७,३०,०००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, १।ड	२०००००।००	५,५०,०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, १।ख, १।ग, १।ड	१३५००००।००	२,३०,०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली १।ख, १।ग	१०००००।००	२३००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली १।ख, १।ग	५५००००।००	१,४०,०००।००

वडा नं. ५ (साविक वडौली दाग, ९, हाजिपुर १।क, १।ख, २।क, २।ख, २।ग, ३ र ३।ख)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय	क) खैरहनी न पा को सिमाना देखि भुवानी पुस्तकालय हुदै वडा नं ६ को सिमाना सम्म(सवै शाखा पिच बाटोहरु)	१६००००।००	४४०००।००
आवासीय क्षेत्र	पडरिया देखि वोटेघाट पुल सम्म	१६००००।००	४४०००।००
	वडाका सवै पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	१६००००।००	३३०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	११००००।००	३३०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	६५०००।००	१२०००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	३३०००।००	१००००।००

वडा नं. ६ (साविक वडौली २, ३।ख, ७, दाक, दाख र ९)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि राप्ती ड्याम सम्म ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुदै राप्ती ड्याम सम्म ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधर घर सम्म घ) हात्ति चोकदेखि प्याराडाइज होटल सम्म	३३००००।००	१०००००।००
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पूर्व	२४,५०,०००।००	६००००।००
	ख) ओढ्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	२०००००।००	६००००।००
आवासीय क्षेत्र	सवै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सवै शाखा पीच मोहडा भएका जग्गा	२०००००।००	५४०००।००
	सवै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सवै शाखा मोहडा भएका जग्गा	१३५०००।००	४५०००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	८००००।००	४५०००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	५५००००।००	१६०००।००

वडा नं. ७ (साविक वडौली २, ३।ख, ७, दाक, दाख र ९)

क्षेत्र	स्थान	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यापारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुल देखि सेन्टर पार्क होटलसम्म	३३५०००।००	१०००००।००
	ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहदै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म		

	क) प्याराडाईज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	२७०००००।००	६०००००।००
	टेलिफोन टावरबाट हात्ती प्रजनन केन्द्रको बाटो एव वजार क्षेत्र बाहिरको मुलबाटो समेतका जग्गाहरु	२००००००।००	६०००००।००
आवासीय क्षेत्र	सवै वडाका माथि उल्लेखित वाहेक सवै शाखा पीच मोहडा भएका घडेरी जग्गा	२००००००।००	४०००००।००
	बाघमाराचोक देखि वद्रेनी डुंगाघाटसम्म	७०००००।००	४०००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	६६००००।००	३०००००।००
कृषि क्षेत्र	वडा नं. ३ वाहेक अन्य सवै वडाको बाटो नभएको जग्गा	५५००००।००	१२००००।००

वडा नं. ८

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच			
	वडा नं. ४ को सिमाना देखि डुङ्गाघाट सम्म (चित्रसारी)	देवौली १।क, देवौली ४।क	२००००००।००	५४००००।००
	वडा नं. ९ को सिमाना देखि डुङ्गाघाट सम्म (बाघमारा)	देवौली ४।क, देवौली ३।ख	२००००००।००	४८००००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, ४।क, ३।ख	२००००००।००	४१००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली १।क, ४।क, ४।ख, ३।क, ३।ख	१३५००००।००	२४००००।००
कृषि क्षेत्र	वाटो भएको खेती योग्य जमिनहरु	देवौली १।क, ४।क, ४।ख, ३।क, ३।ख	१००००००।००	२४००००।००
	वाटो नभएको खेती योग्य जमिनहरु	देवौली १।क, ४।क, ४।ख, ३।क, ३।ख	५५००००।००	१०००००।००

वडा नं. ९

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	राजमार्ग मोहडा भएका खगेडी खोला देखि पूर्व वडा नं. १ को सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली ६।क,	२७०००००।००	१०४००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका खगेडी खोला देखि पश्चिम जंगल सिमाना सम्म (निपनी)	देवौली ९,	२७०००००।००	९४०००।००
	वडा नं. १ को सिमाना देखि वडा नं. ८ को सिमाना सम्म	देवौली ५।ख, ७।ख	२००००००।००	५४००००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९, देवौली ५।क, ५।ख	२००००००।००	४१००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९, देवौली १।क, ५।ख	१३५००००।००	२६००००।००
कृषि क्षेत्र	वाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९	१००००००।००	२६००००।००
	वाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	देवौली ६।क, ६।ख, ९	५५००००।००	१३००००।००

वडा नं. १० ५।ख, ६।क र ६।ख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
व्यपारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि हरिहरचोकसम्म)		२९०००००।००	१७०००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)		२९०००००।००	१३०००००।००
	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (निपनि)		२९०००००।००	१००००००।००

	देखि टिकौलीपुल सम्म)			
	शाखा पीच			
	वकुहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	पंचकन्या ५।ख, पंचकन्या ६।ख	२७०००००।००	८१००००।००
	दुरसंचार रोड	पंचकन्या ५।ख, पंचकन्या ६।क	२२०००००।००	८१००००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ६।ख, ६।ख, ५।ख	२००००००।००	५१००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ६।ख, ६।ख, ५।ख	१८०००००।००	३१००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु		११०००००।००	३१००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		६६००००।००	२४००००।००

वडा नं. ११

साविक पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	वडा नं. १२ को सिमाना किसान चोक देखि जिरौना बजार हुँदै वडा नं. ११ को सिमाना सम्म	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	२४५००००।००	४८००००।००
	शाखा पीच मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	१९५००००।००	४८००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	१४५००००।००	१४००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	९०००००।००	१३००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या १, ७, ७ग, ७घ	६६००००।००	११००००।००

वडा नं. १२

साविक पंचकन्या २, ३क, ३ख, ८क, ८ख, ८ग

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	साविक पंचकन्या ८क, ख, ग का पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		२४५००००।००	४१००००।००
	साविक पंचकन्या २, ३क, ख, जयमंगला जमुनापुर पिच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		२०००००।००	४१००००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरु		२००००००।००	२८००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु		१४५००००।००	१४००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु		९०००००।००	१४००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरु		६६००००।००	१०००००।००

वडा नं. १३

साविक पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ९क र ९ख

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
	राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु		४९०००००।००	९०००००।००
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्मका जग्गाहरु	पंचकन्या ९।क, ९।ख	२७०००००।००	९०००००।००
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीचबाटोमा पर्ने जग्गाहरु (नवीनचोक - डुम्रीचोक, नवीनचोक-अभिलिया-भिम बहादुर चोक, राम मन्दिर चोक देखि माथि वडा नं. १२ को सिमाना सम्म)	पंचकन्या ४, ५।क, ५।ख, ५।घ, ९।क र ९।ख	२००००००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५।क, ५।ख, ५।घ, ९।क र ९।ख	१४५००००।००	१९००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरु	पंचकन्या ४, ५।क, ५।ख, ५।घ, ९।क, ९।ख	९०००००।००	१९००००।००

	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरू	पंचकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ९क, ९ख	६६००००।००	१३००००।००
--	--------------------------------	-----------------------------------	-----------	-----------

वडा नं. १४ (साविक पिठुवा ३क, ३ख, ५क, ५ख र ६)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	साविक पिठुवा ३ को डुम्रीचोक मुल शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू		१८००००।००	४९००००।००
	साविक पिठुवा ३ को स्कूलचोक देखि मुल शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू		१४५००००।००	४९००००।००
	अन्य शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू		१४५००००।००	४५००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरू		९०००००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू		४५००००।००	१८००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरू		३३००००।००	९००००।००

वडा नं. १५ (साविक पिठुवा ७क, ७ख, ७ग, ८, ९क, ९ख र ९ग)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	शाखा पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू		१३५००००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरू		९०००००।००	१८००००।००
कृषि	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू		४५००००।००	१८००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरू		३३००००।००	९००००।००

वडा नं. १६ (साविक पिठुवा १क, १ख, २क, २ख र ४ र जुटपानी ३ख)

क्षेत्र	स्थान	साविक वडा	मालपोत न्यूनतम मूल्य (प्रति कठ्ठा)	कर प्रयोजनको मल्यांकन (प्रति कठ्ठा)
आवासीय क्षेत्र	पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू		१३५००००।००	४९००००।००
	कच्ची तथा ग्रावेल बाटो मोहडा भएका जग्गाहरू		९०००००।००	१८००००।००
कृषि क्षेत्र	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू		४५००००।००	१८००००।००
	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गाहरू		३३००००।००	९००००।००

अनुसूचि-१

(दफा १२को उपदफा (३) ख सँग सम्बन्धित)

संरचनाको मुल्यांकन दर

क्षेत्र		आर सि.सि. फेम स्ट्रक्चर		लोड बेयरिङ/कडी पाटन		ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छाना		ईटामाटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	
		औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)	औद्योगिक, व्यापारिक तथा संस्थागत (रु)	वसोवास (रु)
क	व्यापारिक क्षेत्र	१६००	१३००	१२००	९००	९००	७००	७००	५००
ख	आवासीय क्षेत्र	१४००	१२००	११००	८००	८००	६००	५००	४००
ग	कृषि क्षेत्र	१३००	११००	१०००	७००	७००	६००	५००	४००

क) ईटा वा ढुंगो पखाल प्रति रनिड फिट: रु ६००।-

ख) अस्थायी कच्ची घर एक मुष्ट रु १,००,०००।- (खडाईले वारेको फुसको छानो)

ग) सर्वजनिक तथा नीजि पार्किङ स्थलमा निर्माण गरिने संरचना निर्माणमा लाग्ने नक्सापास दस्तुरमा १००% छुट गरिएको छ ।

अनुसूचि-२
निर्माण संरचनाको दर निर्धारण

संरचनाको प्रकार/ संरचनाको आयु	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	लोड वेयरिङ/कडी पाटन	ईटा सिमेन्टका जोडाई जस्ता छान	ईटा माटो जोडाई जस्ता छाना वा अन्य टहरा	ईटा वा हुंगाको पर्खाल	अस्थायी कच्ची घर
१-५ वर्ष	१०	१२	१४	१६	२०	२५
६-१० वर्ष	१२	१६	१८	२०	२५	३०
११-१५ वर्ष	१४	२०	२२	२४	३०	३५
१६-२० वर्ष	१६	२४	२६	२८	३५	४०
२१-२५ वर्ष	१८	२८	३०	३२	४०	४५
२६-३० वर्ष	२०	३२	३४	३६		
३१-३५ वर्ष	२२	३६	३८	४०		
३६-४० वर्ष	२४	४०	४२			
४१-४५ वर्ष	२६					
४६-५० वर्ष	२८					

अनुसूचि-३
विलम्ब दर निर्धारण

सम्पत्ति मूल्याङ्कन	एक म्याद नाघेमा (रु)	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेश्रो आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको तेश्रो आ.व. पछि पाँचौ आ.व. सम्म (रु)	म्याद नाघेको पाँचौ आ.व. पछि दशौ आ.व. सम्म (रु)
१० लाख सम्म	५०	१००	३००	६००
१० लाख देखि ५० लाख सम्म	१००	३००	६००	९००
५० देखि १ करोड सम्म	३००	६००	९००	१२००
१ करोड देखि २ करोड सम्म	६००	९००	१२००	१८००
२ करोड देखि माथि	९००	१२००	१८००	२४००

अनुसूचि-४ (आर्थिक ऐन २०७४ सँग सम्बन्धित)
नगर कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउने सम्पत्ति करका दरहरु

सि.न	सम्पत्ति मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागि	कर रकम	कैफियत
१		३०,००,०००।००		१५० देखि ९०० सम्म
	१	५,००,०००।००	१५०।००	
	५,००,००१।००	१०,००,०००।००	३००।००	
	१०,००,००१।००	१५,००,०००।००	४५०।००	
	१५,००,००१।००	२०,००,०००।००	६००।००	
	२०,००,००१।००	२५,००,०००।००	७००।००	
	२५,००,०००।००	३०,००,०००।००	९००।००	
२	३०,००,००१।००	६०,००,०००।००		१३०० देखि २१०० सम्म
	३०,००,००१।००	३७,५०,०००।००	१३००।००	
	३७,५०,००१।००	४५,००,०००।००	१६००।००	
	४५,००,००१।००	५२,००,०००।००	१८००।००	
	५२,५०,००१।००	६०,००,०००।००	२१००।००	
३	६०,००,०००।००	१,००,००,०००।००		२८०० देखि ४००० सम्म
	६०,००,००१।००	७०,००,०००।००	२८००।००	
	७०,००,००१।००	८०,००,०००।००	३२००।००	
	८०,००,००१।००	९०,००,०००।००	३६००।००	
	९०,००,००१।००	१,००,००,०००।००	४०००।००	
४	१,००,००,००१।००	२,००,००,०००।००		६५०० देखि १०००० सम्म
	१,००,००,००१।००	१,२५,००,०००।००	६५००।००	
	१,२५,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	७५००।००	
	१,५०,००,००१।००	१,७५,००,०००।००	८०००।००	
	१,७५,००,००१।००	२,००,००,०००।००	१००००।००	
५	२,००,००,००१।००	३,००,००,०००।००		१३५०० देखि १८०००
	२,००,००,००१।००	२,२५,००,०००।००	१३५००।००	
	२,२५,००,००१।००	२,५०,००,०००।००	१५०००।००	
	२,५०,००,००१।००	२,७५,००,०००।००	१६५००।००	
	२,७५,००,००१।००	३,००,००,०००।००	१८०००।००	
६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००		२१००० देखि २७००० सम्म
	३,००,००,००१।००	३,२५,००,०००।००	२१०००।००	
	३,२५,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	२३०००।००	
	३,५०,००,००१।००	३,७५,००,०००।००	२५०००।००	
	३,७५,००,००१।००	४,००,००,०००।००	२७०००।००	
७	४,००,००,००१।००	५,००,००,०००।००		३४००० देखि ४०००० सम्म
	४,००,००,००१।००	४,२५,००,०००।००	३४०००।००	
	४,२५,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	३६०००।००	
	४,५०,००,००१।००	४,७५,००,०००।००	३८०००।००	
	४,७५,००,००१।००	५,००,००,०००।००	४००००।००	
८	५ करोड भन्दा माथि प्रति लाख रु.१००।०० को दरले			

छुट तथा जरिवाना

क) आ.व.२०८०/०८१ को कार्तिक मसान्त भित्र सम्पत्ति कर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिईने छ तर गत विगत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा सम्पत्ति करमा एक वर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढीमा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।

ख) नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लव, आमा समूह, वृद्धाश्रम आदीको सम्पत्तिकर १००% छुट गर्ने । तर उक्त संघ/संस्थाहरुको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरुको बहालकर नियमानुसार लाग्ने छ ।

नोट : मालपोत बक्यौदा प्रतिकट्टा रु.२०१-का दरले हुन आउने रकममा ५० प्रतिशत जरिवाना थप गरी लिईने छ ।

अनुसूची-५ (बहाल कर)

घर तथा जग्गा बहाल कर

न.पा.क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना वा पोखरी बहालमा दिएमा बहालमा लगाउने बहाल धनिलाई सयकडा १०% का दरले देहाय बमोजिम निर्धारण गरिन्छ ।

वडा नं	व्यवसायीक प्रयोजन(रु)	आवासिय प्रयोजन(रु)
१	२०००	१०००
२	२०००	१०००
३	२०००	१०००
४	२०००	१०००
५	१०००	१०००
६	२०००	१०००
७	२०००	१०००
८	२०००	१०००
९	१०००	१०००
१०	२०००	१०००
११	१०००	१०००
१२	१०००	१०००
१३	१०००	१०००
१४	१०००	१०००
१५	१०००	१०००
१६	१०००	१०००

थप व्यवस्था

- १) उल्लेखित दररेट वाहेक पूर्व पश्चिम राजमार्गमा लौरीघोल देखि न.पा.को गेटसम्म दाया बायाका व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.७५००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- २) सौराहा मुलबाटोको होटल मोनालिसा देखि राप्ती ड्यामसम्मको व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा रु.५०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- ३) गैंडाचोक देखि गिरधारी महतोको घरसम्म प्रति शटर भाडा रु.५०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- ४) टाँडी चोक बाट दक्षिण बुद्ध किराना पसलसम्म र उत्तरमा नेपाल मा.वि.को गेटसम्म दायाँ बायाँ प्रति शटर भाडा रु.५०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- ५) जग्गा भाडा लगाए वापत जग्गा बहालको सम्झौतामा उल्लेखित रकमको १०% ले लिने ।
- ६) कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा भाडा लगाइएकोमा सो जग्गाको बहाल कर १% लाग्ने छ र उक्त कर वापतको रकम कृषि क्षेत्रमा नै लगानी गरिने छ ।
- ७) बजार क्षेत्रका घरका माथिल्लो तलामा भएका सटर कोठाको भाडा रु.३०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने
- (८) महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको घरहरुको भित्री सटर भाडा रु.३०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।
- (९) सौराहा चोक देखि भुण्डा चौधरीको घर सम्म, गंगाप्लाजा भित्र, बकुलहर चोकबाट दुरसञ्चार चोक सम्म दायाँ बायाँ भित्रको प्रति सटर सटर भाडा रु.२०००१- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।

(१०) चित्रसारी पुल चोक, जयमंगला बजारक्षेत्र, कृष्ण मन्दिर, भानुचोक, निपनी चोक, शान्तिचोक, दोबाटो चोक, डुम्री चोक, सुन्ना चोक, कृष्णमन्दिर चोक (जिरौना) बजारक्षेत्रको दाया बाया सटर भाडा रु.२०००/- का दरले कर निर्धारण गर्ने ।

११) छुट तथा जरिवानाको व्यवस्था :

आ.व.२०८०/०८१ मा व्यवसायिक प्रयोजनको बहालकरको दर सम्झौता अनुसारको रकममा १०% लाग्ने छ ।
र आवाशिय प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने बहाल करमा ३% लाग्ने छ ।

अनुसूची-६

आ.व. २०८०/०८१ का लागि स्वीकृत व्यवसाय करका दरहरु

क्र.सं.	वार्षिक व्यवसाय कर	रकम (रु)	कैफियत
व्यापारिक वस्तु			
१	सुनचादी गरगहना पसल		
	(क) श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००।००	
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००।००	
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००।००	
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु ।	५०००।००	
	(ङ) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००।००	
	(च) नक्कली गहना पसलमा	२०००।००	
२	मदिरा पसलमा		
	(क) श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१५०००।००	
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	१००००।००	
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु	७०००।००	
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु ।	५०००।००	
	(ङ) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३०००।००	
	(च) रु ३००००० सम्म पजि भएका ग्रामिण क्षेत्रका मदिरा पसलहरु	२०००।००	
३	ईलोकट्रोनिक सामान कट्टा पसल		
	(क) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी साना (२५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(घ) (अन्य साना/ग्रामिण) (५ लाख भन्दा माथि)	१५००।००	
४	ईलोकट्रोनिक सामानको मर्मत		
	(क) श्रेणी (ठुला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत	७०००।००	
	(ख) श्रेणी (मझौला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर,ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (साना/ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	२५००।००	
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१७००।००	
५	मोबाइल बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक तथा खुद्रा) (२५ लाख वा सो भन्दा माथि)	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ठुला) (५ लाख वा सो भन्दा माथि)	२५००।००	
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र का बिक्री तथा मर्मत)	१५००।००	
६	विद्युत सामान कट्टा पसलमा		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००।००	
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा(२५ लाख वा सो भन्दा कम)	५०००।००	
	(ग) थोक/खुद्रा -ग्रामिण) कट्टा गर्नेमा	२०००।००	

७	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल		
	(क) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक राष्ट्रिय स्तर २ करोड भन्दा माथि)	१५०००।००	
	(ख) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक लोकल स्तर (१ करोड वा सो भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री खुद्रा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	७०००।००	
	(घ) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री साना/ग्रामिण	४०००।००	
८	मार्बल पसल		
	(क) श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(ग) श्रेणी (२५-५० लाख भन्दा कम)	६०००।००	
	(घ) श्रेणी (२५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(ङ) श्रेणी (५ लाख भन्दा कम/ग्रामिण)	२०००।००	
९	सेनेटरी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक Branded २ करोड भन्दा माथि)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक Local १ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
१०	सिसा/प्लाईउड/सनमाइका अन्य पसल		
	(क) श्रेणी थोक (२ करोड भन्दा माथि)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी थोक (१ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (२५-५० लाख सम्म)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(च) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ ग्रामिण)	२०००।००	
११	पेन्ट्स तथा रंगरोगन बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (विदेशी रंग भएमा)	२००००।००	
	(ख) श्रेणी थोक (स्वदेशी रंग भएमा) (१ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ग) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	८०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा)(२५ लाख भन्दा कम)	६०००।००	
	(ङ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	३०००।००	
	(च) सवारी साधनमा लगाउने रङ्ग पसल	५०००।००	
१२	निर्माण सामाग्री (गिट्टी, बालुवा, ढुंगा)		
	(क) थोक व्यापार गर्ने (सवै आईटम सिमेन्ट, छड)	१५०००।००	
	(ख) थोक व्यापार गर्ने (सिमेन्ट, छड बाहेक)	१००००।००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने (केही आईटमको नगर बाहिर)	५०००।००	
	(घ) खुद्रा बिक्री गर्ने (नगर भित्र)	३०००।००	
१३	सटर, ग्रिल निर्माण सामाग्री बिक्री गर्ने		
	(क) थोक बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा माथि)	७०००।००	
	(ख) थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा कम)	५०००।००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने(२५ लाख सम्म)	३०००।००	
	(घ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	१०००।००	

१४	पेट्रोल पम्प		
	(क) डिजेल, पेट्रोल र मट्टितेल (मासिक १ लाख लिटर बिक्री गरेमा)	१२०००।००	
	(ख) डिजेल र पेट्रोल छुट्टा छुट्टै बिक्री (मासिक ५० हजार लिटर बिक्री गरेमा)	६०००।००	
	(ग) मट्टितेल डिपो (५५ हजार लिटर भन्दा माथि बिक्री भएमा)	५०००।००	
	(घ) मट्टितेल डिपो (२५ हजार लिटर भन्दा माथि बिक्री भएमा)	३०००।००	
१५	कपडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक पूँजि १ करोड भन्दा बढी)	६०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक पूँजि ५० लाख भन्दा बढि ९९ लाख सम्म)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा : ठूला ३० लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : मझौला २० लाख भन्दा माथि)	४०००।००	
	(ङ) श्रेणी (खुद्रा : साना २० लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(च) श्रेणी (ग्रामिण/अन्य साना)	१०००।००	
१६	फेन्सी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा बढि)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	३०००।००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण/ घुम्ती) (खुद्रा ५ लाख भन्दा कम)	१०००।००	
१७	श्रृंगार/कस्मेटिक/ खेलौना/ गिफ्ट बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	६०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (थोक २५ लाख भन्दा माथि)	५०००।००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा (थोक १० लाख भन्दा माथि)	३०००।००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/टहरो/घुम्ती)	१०००।००	
१८	जुत्ता/चप्पल पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा कम)	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	३०००।००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	१५००।००	
१९	टाँक, धाँगो, फस्नर आदिको बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक कट्टा गर्नेमा	३०००।००	
	(ख) श्रेणी थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	२०००।००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१२००।००	
	(घ) श्रेणी ग्रामिण खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१०००।००	
२०	खेलकुद सामग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा	७०००।००	
	(ख) थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	५०००।००	
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा	३०००।००	
	(घ) ग्रामिण क्षेत्रमा बिक्री गर्नेमा	१५००।००	
२१	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्टल स्टोर्स)		
	(क) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	६०००।००	
	(ख) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	५०००।००	
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	३०००।००	
	(घ) खुद्रा कट्टा (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००।००	

२२	सवारी साधन तर्फ		
	(१) बोडि विल्डर्स सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी)	३०००।००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	२०००।००	
२३	(२) लेथ सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (ठुला)(१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (मझौला)(१ करोड भन्दा कम पूँजी)	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (मझौला) (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	२५००।००	
	(ग) श्रेणी (ग्रामिण) (२ लाख भन्दा कम पूँजी)	१०००।००	
	(३) व्याट्री सेक्सन मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी ठुला तथा साना गाडीका व्याट्रि मर्मत)	२०००।००	
२४	(ख) श्रेणी (लाइट साना गाडीको मात्र)	१०००।००	
	(४) टायर मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग	५०००।००	
	(ख) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग (साना गाडी)	२५००।००	
	(ग) श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्नेलाई	१५००।००	
	(घ) श्रेणी मोटर साईकल टायर मर्मत गर्नेलाई	१०००।००	
	(५) हेड मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००।००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००।००	
२५	(६) रेडियटर तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००।००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००।००	
	(७) सिट मेकिङ्ग तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	३०००।००	
	(ख) श्रेणी साना	१५००।००	
	(८) मोटरसाइकल पार्ट्स बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक	५०००।००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा	३०००।००	
	(ग) श्रेणी मर्मत पार्टस सहित	२५००।००	
	(घ) श्रेणी मर्मत मात्र	१५००।००	
	(ङ) श्रेणी ग्रामिण/अन्य	५००।००	
	(९) कमानी पट्टा मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (१० चक्का भन्दा ठुला सवारी साधन)	३०००।००	
	(ख) श्रेणी (१० चक्का भन्दा साना सवारी साधन)	२०००।००	
	(१०) गाडीको पुराना सामान बिक्री गर्ने पसल		
	(क) हेभी सवारी तर्फ	२०००।००	
	(ख) हल्का सवारी तर्फ	१०००।००	
	(११) रिकण्डीसन मोटरसाइकल बिक्री कक्ष	१००००।००	
	(१२) रिकण्डीसन हेभिगाडि बिक्री कक्ष	२५०००।००	
	(१३) रिकण्डीसन लाईटगाडि बिक्री कक्ष	२००००।००	
	(१४) गाडिको वाइरिङ्ग तथा लाइटिङ्ग सम्बन्धि मर्मत र कारोबार		
	(क) श्रेणी (हेभी)	२०००।००	
	(ख) श्रेणी (लाइट)	१०००।००	
	(१५) बोडि विल्डर्सका (रेकजीनविट, म्याक आदी) पसल	६०००।००	

	(१६) गाडी डेकोरेशन	५०००१००	
	(१७) गाडी वासिङ्ग	३०००१००	
२६	एजेन्सी, डिलर तथा थोक बिक्री पसल		
	(क) मोटर डिलर हेभि बस ट्रक	२५०००१००	
	(ख) हल्का कार जिप जस्ता साधन	२००००१००	
	(ग) ट्रयाक्टर सो रुम	१५०००१००	
	(घ) मोटर साइकल डिलर तथा सो रुम	१००००१००	
	मोबिल, गिज बिक्री	२५००१००	
२७	साइकल तथा रिक्सा मर्मत तथा बिक्री		
	(क) विद्युतिय साइकल बिक्री तथा पार्टपूजा	१०००१००	
	(ख) साइकल तथा पार्टपूजा थोक	५०००१००	
	१. श्रेणी (साइकल पार्टपूजा बिक्री र मर्मत)	२५००१००	
	२. श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र)	१०००१००	
	३. श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र ग्रामिण)	५००१००	
२८	औषधी पसल		
	(क) औषधी थोक (Importer)(१ करोड भन्दा माथि पूजि)	८०००१००	
	(ख) औषधी थोक (Importer) (१ करोड भन्दा कम पूजि)	५०००१००	
	(ग) खुद्रा पसल (ठूला)	४०००१००	
	(घ) खुद्रा पसल (साना मुख्य बजार)	३०००१००	
	(ङ) खुद्रा पसल (ग्रामिण/भित्री बजार)	१५००१००	
	(छ) खुद्रा पसल (अस्पताल भित्र)	५०००१००	
२९	हर्वल स्टोर्स	५००१००	
३०	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक		
	(क) मेडिकल कलेज	५००००१००	
	(ख) निजी अस्पताल वा क्लिनिक संचालन	२५०००१००	
	१. श्रेणी १५ शैया भन्दा माथि	१५०००१००	
	२. श्रेणी १५ शैया भन्दा कम (एक्सरे तथा प्याथोलोजी सेवा)	१००००१००	
	(ग) नर्सि- कलेज निजी		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	५००००१००	
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	(घ) होमियो प्याथिक BSC	१५०००१००	
	(ङ) प्राविधिक शिक्षालय		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००	
	(च) निजी प्राविधिक विद्यालय		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५०००१००	
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१००००१००	
३१	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव		
	(क) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१ करोड भन्दा माथि पूजी भएको)	२५०००१००	
	(ख) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (५० लाख भन्दा माथि पूजी भएको)	१००००१००	
	(ग) क्लिनिक सेवा(मभौला) साना दन्त क्लिनिक ५० लाखभन्दा माथि पूजी भएको	५०००१००	

३२	चशमा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (५ लाख पूँज भन्दा माथि)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी (५ लाख पूँज भन्दा कम)	१५००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००१००	
३३	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	(क) श्रेणी जडिवुटी, तथा हर्वल सामाग्री खरिद बिक्री	३०००१००	
	(ख) श्रेणी प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१५००१००	
	१. २० सिट भन्दा माथि भएमा	१००००१००	
	२. २० सिट भन्दा कम भएमा	५०००१००	
	३. थेरापी औषधी ममात्र	२०००१००	
	(ग) श्रेणी एक्सरे तथा प्याथोलोजि सेवा	७०००१००	
३४	ईन्जिनियरिङ र Consultancy सेवा		
	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श सेवा	१००००१००	
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता		
	(क) ५ जना भन्दा माथि कर्मचारी भएमा	७०००१००	
	(ख) ५ जना भन्दा कम कर्मचारी भएमा	४०००१००	
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाईनर	७०००१००	
	विमा एजेन्ट	१५००१००	
	सर्भेयर	३०००१००	
३५	अनुवादक		
	(क) नोटरी (विदेशी भाषामा)	३५००१००	
	(ख) अन्य - नेपाली भाषाका (कागज पत्र प्रमाणित)	१०००१००	
	पशु चिकित्सक		
	(क) BSc AG - भेटेनरी डाक्टर	५०००१००	
	(ख) I.SC., AG. - भेटेनरी डाक्टर	२५००१००	
	(ग) अन्य	१०००१००	
	(घ) भेटेनरी ल्याव	२५००१००	
	(ङ) शेयर र अन्य दलाल	१०००१००	
३६	ट्रान्सपोर्ट /दुवानी सेवा		
	(क) श्रेणी (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (राष्ट्रिय स्तर)	६०००१००	
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रिय स्तर)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००१००	
३७	ठेकदारी, ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय		
	(क) श्रेणी “क” (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी “ख” (राष्ट्रिय स्तर)	१५०००१००	
	(ग) श्रेणी “ग” (क्षेत्रिय स्तर)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी “घ” (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००१००	
	निजी ठेकेदार, लेवर कन्ट्र्याक्टर दर्ता/ नविकरण	१५००१००	
	आवास तथा हाउजिङ्ग निर्माण कम्पनी	२००००१००	
३८	बोरिङ कम्पनी		
	इजाजत	५०००१००	
	नवीकरण	१०००१००	

३९	उद्योग व्यवसाय, उत्पादन मूलक उद्योग लगाएत सबै उद्योगहरू		
	क) रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजीमा सञ्चालित उद्योग/व्यवसायमा	३०००१००	
	ख) रु. ५ लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१२०००१००	
	ग) रु. २५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	२००००१००	
	घ) रु. ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	३५०००१००	
	ङ) रु. १ करोड देखि माथि रु. ५ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	५००००१००	
	च) रु. ५ करोड देखि माथि रु. १० करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००००१००	
	छ) रु. १० करोड देखि माथि १५ करोड अधिकृत पूँजी	१५००००१००	
	ज) १५ करोड भन्दा माथि को अधिकृत पूँजी मा प्रति करोड रु.२००० को दर ले वृद्धि गर्दै लैजाने	२०००१००	
	भ) घरेलु कुटनी पिसनी, पेलानी		
	१. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा बढि खरिद बिक्री गर्ने ५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	५०००१००	
	२. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा कम खरिद बिक्री गर्ने २५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	२५००१००	
	३. श्रेणी ग्रामिण (५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००१००	
	४. सानो स्केलको मसला कुटानी, पिसानी गर्ने मेसिन	३००१००	
४०	प्लाष्टिक सामग्री उत्पादन उद्योग - (उद्योगको अधिकृत पूँजीको आधारमा)		
	क) श्रेणी (प्रिन्टीङ्ग, प्याकेजिङ्ग, NS पाइप, भाडा वर्तन उद्योग र बिक्री कक्ष)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (प्रिन्टीङ्ग, प्याकेजिङ्ग, ल्क पाइप, भाडा वर्तन उद्योग मात्र)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (एल डी. शीट, भोला, पिपि व्याग उद्योग (सहित))	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (भुत्रा प्लाष्टिकमात्र प्रयोग गरी पुनः प्रशोधनगर्ने सामान्य उद्योग र अन्य)	२५०००१००	
४१	सुर्तिजन्य उद्योग		
	(क) सुर्ति प्याकेजिङ	२००००१००	
	(ख) सुर्ति उद्योग	३००००१००	
४२	होटल तर्फ		
	१) पर्यटकिय स्तरको होटल		
	(क) श्रेणी ५० कोठा भन्दा माथी	३००००१००	
	(ख) श्रेणी ४० कोठा भन्दा माथी	२००००१००	
	(ग) श्रेणी ३० कोठा भन्दा माथी	१५०००१००	
	(घ) श्रेणी २० कोठा भन्दा माथी	१००००१००	
	(ङ) श्रेणी २० कोठा भन्दा कम	५०००१००	
	(च) श्रेणी १० कोठा माथि	४०००१००	
	(छ) १० कोठा भन्दा कम	३०००१००	
	(ज) श्रेणी (अन्य साना र ग्रामिण)	१५००१००	
	(झ) स्वीमिङ पुल भएको २० कोठा माथि	१५०००१००	
	(ञ) २० कोठा भन्दा माथि गजल, डिस्को, दोहरी सहितको	२५०००१००	
	(२) भोजनालय/ खाना मात्र		
	(क) श्रेणी १० टेबुल माथी	२५००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल तल	१५००१००	
	(ग) श्रेणी अन्य, ग्रामिण	७००१००	
	(३) रेष्टुरेण्ट/बार		
	(क) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००१००	
	(ख) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	४०००१००	
	(ग) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	३०००१००	
	(घ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१५००१००	
	(ङ) रात्रिकालिन डान्सबार, दोहोरी साँझ, गजल	२०००१००	

	(४) मिठाई पसल		
	(क) मिठाई पसल (चेन वा फेन्चाइज)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	५०००।००	
	(ग) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	३०००।००	
	(घ) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	२०००।००	
	(ङ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१०००।००	
	(५) चिया/खाजा		
	(क) श्रेणी ५ सिट भन्दा माथी	२०००।००	
	(ख) श्रेणी ३ सिट भन्दा कम	१५००।००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/क्यान्टीन)	१०००।००	
	(६) क्याफे/ कफि सप		
	(क) श्रेणी बहुराष्ट्रिय	५०००।००	
	(ख) श्रेणी राष्ट्रिय	३०००।००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१५००।००	
४३	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको	५०००।००	
	२०० देखि ५०० जना सम्मको	१००००।००	
	५०० जना भन्दा माथिको	२००००।००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा बार समावेश भएमा थप	१०००।००	
	उल्लेखित रेष्टुरेन्ट तथा होटलामा रिसोर्ट थप भएमा	१०००।००	
	उल्लेखित रेष्टुरामा गित गजल र डिस्को आदि भएमा थप	१०००।००	
४४	ट्रेकिङ एजेन्सी बुकिङ काउन्टर		
	माईक्रोवस	१५००।००	
	मिनिवस	३०००।००	
	टूलो वस	५०००।००	
	ट्राभल एजेन्सी दर्ता	२५००।००	
४५	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप तथा अन्य		
	ट्याक्सी	३०००।००	
	कार	५०००।००	
	वस, माईक्रोवस		
	जिप सफारी (प्रति जीप) व्यवसायीक	२०००।००	
	जिप सफारी (व्यक्तिगत भएमा) प्रति दिन	५००।००	
	ई रिक्सा/अटो रिक्सा दर्ता	१०००।००	
	मोटर साईकल बर्कशप दर्ता	३०००।००	
४६	ट्रेकिङ सामान पसल	५०००।००	
४७	क) ग्लाइडिङ्ग, हटएयर, आदिको टिकट काउन्टरमा	७०००।००	
	ख) आकासे बेलुन सफारी	५०००।००	
४८	सेवा उद्योग		
	चलचित्र व्यवसाय	१५०००।००	
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोबाइल टावर	२५०००।००	
४९	संचार सेवा		
	संचार सेवा (साईवर)		
	(क) श्रेणी (बजार क्षेत्र)	३०००।००	
	(ख) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००।००	

	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रिय फोन फ्याक्स, फोटोकपी आदि	५००१००	
	रेकडिङ्ग स्टुडियो	५०००१००	
	इन्टरनेट सेवा वितरण	८०००१००	
	वेभ साईड डिजाइन	५०००१००	
	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाईपिङ्ग	२०००१००	
	साईबर क्याफे	३०००१००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय	२०००१००	
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	१५००१००	
५०	बैंक तथा वित्तीय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)		
	क) वाणिज्य बैंक	५००००१००	
	ख) विकाश बैंक	२५०००१००	
	ग) फाइनेन्स	१५०००१००	
	घ) लघुवित्त वित्तीय संस्था,	१००००१००	
	ड) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था (कुल सम्पत्ति वा दायित्वको) (मुख्य कारोबार बचत तथा ऋण हुने)	०.००१%	
	च) कृषि, बहुउद्देश्यीय, उद्यमशील सहकारी संस्था (कुल सम्पत्ति वा दायित्वको)	०.०००५%	
	छ) विदेशी मुद्रा सट्टि	२०००१००	
	ज) मनि ट्रान्सफर, रेमिटेन्स	१००००१००	
	झ) सेयर कारोबार गर्ने संस्था	७०००१००	
५१	विमा कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	२५०००१००	
	शाखा कार्यालय तथा सम्पर्क कार्यालय	१५०००१००	
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	२००००१००	
५२	तालिम केन्द्र		
	ड्राईभिङ्ग इस्टीच्युट	७०००१००	
	कोचिङ्ग सेन्टर, कम्प्युटर सम्बन्धी तालिम		
	(क) श्रेणी (एक भन्दा बढि सेवा दिने)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (एक मात्र सेवा दिने)	२५००१००	
५३	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन		
	(क) श्रेणी (तिन वा तिन भन्दा बढि भाषा सिकाउने)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (दुई मात्र भाषा सिकाउने)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (एक मात्र भाषा सिकाउने)	२५००१००	
५४	संगित, डान्स, स्क्र्याफोल्डिङ तालिम		
	(क) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा बढिलाई तालिम दिने)	३०००१००	
	(ख) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा कमलाई तालिम दिने)	१५००१००	
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र	२५००१००	
	विविध तालिम सेवा (रोजगार मुलक भएमा)	२५००१००	
	अडियो तथा भिडियो सेवा	३०००१००	
	चाँपी, ताला, स्टोभ मर्मत	११००१००	
५५	सामान्य मर्मत संभार सेवा		
	लुगा सिउने कल	१५००१००	
	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकुर आदि मर्मत	१५००१००	
	डिजल पम्प मर्मत, जेनेटर	२०००१००	
५६	अन्य सेवा		
	विज्ञापन सेवा	३०००१००	
	सेक्रेटरीयल सर्भिस र रोजगार सेवा	१५००१००	

	वैदेशिक रोजगार सेवा	७०००।००	
५७	सैलुन/व्यूटिपार्लर तालिम		
	(क) श्रेणी (ठूला ६ सिट भन्दा बढी तालिम सहित)	२५००।००	
	(ख) श्रेणी (साना ६ सिट भन्दा कम तालिम सहित)	२०००।००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/लेडिज)	१०००।००	
५८	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र		
	(क) श्रेणी (ठूला १० मेसिन भन्दा बढी भएका)	५०००।००	
	(ख) श्रेणी (साना १० मेसिन भन्दा कम भएका)	३०००।००	
	(ग) श्रेणी (लेडिज/ग्रामिण/अन्य साना)	१५००।००	
	(कपडा सहित भएमा थप)	२०००।००	
५९	फोटो व्यवसाय		
	(क) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा	२५००।००	
	(ख) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा (ग्रामिण)	१५००।००	
	(ग) भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा	१५००।००	
	(घ) गित रेकर्ड तथा भिजियोल तयार गर्नेमा	१०००।००	
६०	साईन बोर्ड /चित्र बनाउनेमा		
	(क)श्रेणी मेसिनबाट उत्पादन हुने साईन बोर्ड (फ्लेक्स बोर्ड)	२०००।००	
	(ख) श्रेणी साईन बोर्ड, बल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा	७५०।००	
	(ग) कपडामा चित्र बनाउने थान्का आर्ट	१०००।००	
	(घ) प्लाष्टिक, तुल ब्यानर आदि तयार गर्ने	१२००।००	
	(ङ) मार्बलमा लेख्ने	१०००।००	
	(च) डिजाईन सेन्टर	१०००।००	
६१	माछा/मासु पसल		
	(क) माछा भारतीय र स्वदेशी बिक्री	५०००।००	
	(ख) माछा पसल थोक स्वदेशी मात्र	१५००।००	
	(ग) माछा पसल खुद्रा	१२००।००	
	(घ) घुम्तीमा संचालन भएको वा ग्रामिण	९००।००	
६२	खसि मासु पसल थोक	५०००।००	
६३	खसि मासु पसल खुद्रा		
	(क) श्रेणी (आकर्षक बिक्री कक्ष)	३०००।००	
	(ख) श्रेणी (सामान्य बिक्री कक्ष)	२०००।००	
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००।००	
६४	रांगाको मासु पसल		
	(क) श्रेणी ठूलो	५०००।००	
	(ख) श्रेणी साना	३०००।००	
	(ग) श्रेणी ग्रामिण	१५००।००	
६५	बंगुरको मासु पसल		
	(क) श्रेणी ठूलो	३०००।००	
	(ख) श्रेणी साना	२०००।००	
६६	कुखुरा मासु थोक विक्रेता	५०००।००	
६७	कुखुरा मासु पसल खुद्रा		
	(क) श्रेणी आकर्षक	३०००।००	
	(ख) श्रेणी सामान्य	२०००।००	
	(ग) श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	१०००।००	

६८	मासु प्रशोधन (बधशाला) उद्योग		
	(क) श्रेणी राष्ट्रीय स्तर	१००००१००	
	(ख) श्रेणी स्थानीय स्तर	५०००१००	
६९	अण्डा पसल तर्फ		
	(क) थोक अण्डा विक्रेता पसल फार्म सहित	२५००१००	
	(ख) खुद्रा पसल	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	७५०१००	
७०	फलफूल पसल		
	(क) थोक विक्रेता	२०००१००	
	(ख) खुद्रा विक्रेता	१५००१००	
	(ग) ठेला, घुम्टी र ग्रामिण क्षेत्र	७५०१००	
७१	सागसब्जी तथा तरकारी पसल		
	थोक विक्रेता	५०००१००	
	खुद्रा विक्रेता (शहरी क्षेत्र)	२५००१००	
	खुद्रा विक्रेता (ग्रामिण क्षेत्र)	१५००१००	
७२	भाँडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजि भन्दा माथि)	२००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	१००००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: ५ लाख पूँजि भन्दा कम)	३०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१५००१००	
७३	प्लाष्टिक तथा भाडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक २५ लाख पूँजि भन्दा माथि)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख पूँजि भन्दा कम)	२५००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००१००	
७४	पुजा सामग्री पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा (१० लाख भन्दा वढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५ लाख)	१५००१००	
	(ग) ग्रामिण	१०००१००	
७५	भोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	(क) थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुजी भएमा)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पूजी भएमा)	१५००१००	
७६	किराना पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजि भन्दा वढी)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी (थोक: १० लाख पूँजि भन्दा कम)	५०००१००	
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजि भन्दा वढी)	३०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा: ५ लाख पूँजि भन्दा कम)	२०००१००	
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००१००	
	(च) कोल्ड स्टोर	५०००१००	
	(छ) स्टोर्स (मदिरा बाहेक)	१०००१००	
७७	खाद्यन्न खरिद कट्टा		
	(क) थोक बिक्री गर्ने (५० लाख पूँजि भन्दा वढी)	२५००१००	
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१५ लाख पूँजि भन्दा वढी)	१५००१००	
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने ग्रामिण	१०००१००	

७८	आलु, प्याज बिक्री		
	थोक बिक्री गर्ने	२५००१००	
	खुद्रा बिक्री गर्ने	२०००१००	
७९	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक (मा.वि.)	१००००१००	
	(क) श्रेणी २५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१५०००१००	
	(ख) श्रेणी १५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१००००१००	
	(ग) श्रेणी ५०१ भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	७०००१००	
	(घ) श्रेणी ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएमा	५५००१००	
	स्नातकोत्तर, स्नातक र मा.वि पनि दुवै भएमा दुवै शिर्षक अनुसारको कर लिने		
	आधारभूत विद्यालय	५०००१००	
	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	३०००१००	
८०	होम डेकोर सेन्टर		
	(क) होम डेकोर पसल २० लाख भन्दा माथी पुगी भएमा	५०००१००	
	(ख) होम डेकोर पसल १० देखी २० लाख सम्म पुगी भएमा	३०००१००	
	(ग) होम डेकोर पसल १० लाख सम्म पुगी भएमा	२०००१००	
	स्कुरर तथा पुल हाउस		
	(क) श्रेणी ५ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	३०००१००	
	(ख) श्रेणी २ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	१२००१००	
	(ग) श्रेणी केही सुविधा भएको थप	१०००१००	
८१	एग्रो विषाधी/पशुपंछि औषधी/विउ विजन समेत		
	(क) श्रेणी (उद्योग)	५०००१००	
	(ख) श्रेणी थोक	३०००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा	२०००१००	
	(घ) श्रेणी (खुद्रा साना/ग्रामिण/भित्री बजार)	१०००१००	
८२	ग्यासको डिलर		
	(क) श्रेणी ३ वटा कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा सिलिन्डर	८०००१००	
	(ख) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा भन्दा कम	६५००१००	
	(ग) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने १०० वटा भन्दा कम	४०००१००	
	(घ) ग्रामीण	२०००१००	
८३	ड्राई किल्लर्स		
	(क) श्रेणी मेसीनबाट	२०००१००	
	(ख) श्रेणी हाते धुलाई	१०००१००	
८४	सिरक, डसना, भुल बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने (विदेशी नागरिकद्वारा संचालित)	१००००१००	
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा वढी पुगी लगानी भएको	३०००१००	
	(ग) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा कम पुगी लगानी भएको	२०००१००	
	(घ) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१५००१००	
	(ङ) ग्रामिण	१०००१००	
८५	बाद्यय वाद्यन सामाग्रीहरुको बिक्री तथा मर्मत		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने	१५००१००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१२००१००	
	(ग) ग्रामीण	५००१००	

८६	डिलर		
	कोका कोला, पेप्सी, डावर नेपाल, नेपाल लिभर, कोलगेट, पाल्मोलिभ तथा अन्य डिलर	१५०००।००	
	सव- डिलर सबै प्रकारका		
	(क) श्रेणी २५ लाख भन्दा वढी पुजी	१२०००।००	
	(ख) श्रेणी २५ लाख भन्दा कम पुजी	३०००।००	
८७	कवाडी खरिद तथा बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	६०००।००	
	(ख) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	४०००।००	
	(ग) श्रेणी (खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरि बिक्री गर्ने)	३५००।००	
८८	मेसिनरी सामानको पार्ट पुर्जा		
	(क) थोक	६०००।००	
	(ख) खुद्रा	४०००।००	
८९	सोलार बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुंजी भएमा)	३५००।००	
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुंजी भएमा)	२५००।००	
	(क) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	२०००।००	
	(ख) ग्रामिण	१०००।००	
९०	मेन पावर		
	मुख्य कार्यालय	१५०००।००	
	शाखा कार्यालय	१००००।००	
९१	लेखा परीक्षक शुल्क		
	१. क वर्गको	५०००।००	
	२. ख वर्गको	२५००।००	
	३. ग वर्गको	२०००।००	
	४. घ वर्गको	२०००।००	
९२	जिम हाउस, जुम्ब	१०००।००	
९३	वुटिक एकल उद्देश्य पसल	१५००।००	
९४	वुटिक बहु उद्देश्य पसल	२०००।००	
९५	हेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत क श्रेणी	८०००।००	
	हेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ख श्रेणी	४०००।००	
	हेम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ग्रामिण क्षेत्र	२०००।००	
	पार्केटिङ तथा ईन्टेरियर डिजाईनर	३०००।००	
९६	क्यूरियोको सामान बिक्री	३०००।००	
	चिया प्याकेजिङ	१२००।००	
	भुजा प्याकेजिङ	१५००।००	
	मसाज, स्पा सेन्टर	१५००।००	
	ट्याटु सप	१५००।००	
	भोला प्रिन्ट	१५००।००	
	गाईड अफिसर	२०००।००	
	गिट्टी ढुंगा बालुवा डिपो	५०००।००	

९७	पशुपालन (राज्यले अनुदान दिइएको पेशा, व्यवसायमा कर कम लाग्नुपर्ने)		
	क) २० वटा भन्दा माथि	५००।००	
	ख) १० वटा भन्दा माथि	३००।००	
	ग) १० वटा भन्दा तल	२००।००	
९८	पशु स्वास्थ्य कर्मि दर्ता	३००।००	
९९	क्यानल क्लव दर्ता	१०००।००	
१००	माछा/ मौरी पालन/ तरकारी, फलफूल, पुष्प खेती आदी		
	क) २ विगाहा वा २५ घर भन्दा माथि	५००।००	
	ख) १ विगाहा वा १५ घर भन्दा माथि	३००।००	
	ग) १ विगाहा वा १५ घर भन्दा कम	२००।००	
	घ) हाँस, लोकल कुखुरा, टर्की, वटाई, लौकाट, कालिज आदी	२००।००	
१०१	कृषि जन्य नर्सरी (फलफूल, तरकारी, पुष्प) दर्ता	२००।००	
१०२	कृषि/पशु समूह दर्ता	१००।००	
१०३	रासायनिक मल विक्रेता दर्ता	१००।००	
१०४	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	(१) ह्याचरी		
	(क) श्रेणी २०००० भन्दा बढि	२००००।००	
	(ख) श्रेणी १०००० देखि २०००० सम्म	१००००।००	
	(ग) श्रेणी १०००० भन्दा तलको लागि	५०००।००	
	(२) कुखुरा पालन		
	(क) श्रेणी १०००० भन्दा माथिको लागि	१००००।००	
	(ख) श्रेणी ५००० देखि १००००	५०००।००	
	(ग) श्रेणी ५००० भन्दा कम लागि	३५००।००	
	(घ) श्रेणी २००० भन्दा कम लागि	२०००।००	
	(३) दाना सप्लायर्स	१००००।००	
	(४) पोल्ट्री सामाग्री उत्पादन	३०००।००	
१०५	अष्ट्रिच पालन		
	(क) श्रेणी १०० भन्दा कम	५००।००	
	(ख) श्रेणी १०१ देखि २०० सम्म	१०००।००	
	(ग) श्रेणी २०० भन्दा माथि	२०००।००	
१०६	दुध तथा दुग्धजन्य पदार्थ बिक्री गर्ने		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्न (निजी व्यवसायी)	२०००।००	
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	१५००।००	
१०७	फाइल तथा कपीजन्य उद्योग		
	(क) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (१ करोड भन्दा बढि पूँजी भएमा)	१००००।००	
	(ख) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा बढि पूँजी भएमा)	५०००।००	
	(ग) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	३०००।००	
१०८	टेन्ट, क्याटरिङ दर्ता	२०००।००	

१०९	ई-कमर्श (अनलाई सपिङ्ग) दर्ता	१०००।००	
११०	मार्केटिङ्ग व्यापार दर्ता	५००।००	
१११	स-मिल दर्ता	३०००।००	
११२	बाँस विक्री गर्ने व्यवसाय दर्ता	२०००।००	
११३	आल्मोनियमका सामाग्री बिक्री	५०००।००	
११४	हस्तकला सम्बन्धी सामान निर्माण तथा विक्री	२५००।००	
११५	सोमिनर शप	३०००।००	
११६	स्नुकर हाउस	२५००।००	
११७	सिलाई प्रशिक्षण वा तालिम केन्द्र	२०००।००	
११८	फर्निचर सो रुम	५०००।००	
११९	फुटपाथमा ठेलामा डुलाएर व्यापार गर्ने (चटपट, पानीपुर, तरकारी, फलफूल आईसक्रीम आदी)	मासिक २००।००	
१२०	ई-रिक्सा, ठेला, टेम्पो आदी डुलाएर व्यापार गर्ने (चटपट, पानीपुर, तरकारी, फलफूल आईसक्रीम आदी) र फुटपाथमा माछा व्यापार गर्ने (निश्चित स्थान)	मासिक २००।००	

छुट तथा जरिवानाको व्यवस्था - (व्यवसाय कर)

क) आ.व. ०८०।०८१ को व्यवसाय कर २०८० कार्तिक मसान्त सम्म बुझाएमा लाग्ने करमा २० प्रतिशत छुट गरिएको छ । गत आर्थिक वर्षहरूको व्यवसाय करको जरिवानामा २०८० कार्तिक मसान्त सम्म ५०% छुट गरिनेछ ।

ख) गत आर्थिक वर्षहरूको व्यवसाय करमा १ वर्ष सम्मको २० प्रतिशत र १ वर्ष भन्दा वढी विगत वर्षहरूको व्यवसाय करमा ३० प्रतिशतका दरले जरिवना लाग्ने छ ।

आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन सम्बन्धि

१. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर प्रति लाख रु. १००।- लाग्नेछ ।
२. सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाग्राहीले सम्पत्ति कर बुझाएको मूल्यांकन अंकको आधारमा गरिनेछ ।
३. वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्यांकन कम भई वृद्धि गर्नु परेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट मूल्यांकन प्रमाणित गरि सिफारिस भई आएको आधारमा वृद्धि गरिनेछ । सो मूल्यांकन लगातार ३(तीन) वर्ष सम्म कायम रहनेछ ।
४. विद्यार्थीहरूको हकमा वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागी कर बुझाएको मूल्यांकन अंक नपुग भएमा मूल्यांकनको एक तिहाई अंक वृद्धि गर्न सकिनेछ ।
५. विद्यार्थी अध्ययन प्रयोजनको लागी बहालकरको आयश्रोत प्रमाणित/सिफारीस दस्तुर ५ प्रतिशत लाग्ने छ ।
६. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन पुन. नविकरण गर्नु परेमा ९० (नब्बे) दिन भित्र रु. ५००/- लाग्ने छ । सो अवधि पछि पुरा दस्तुर लाग्ने छ ।

अनुसूचि ७
कवाडी, जीवजन्तु तथा जडीबुटी कर

सि.नं	विवरण	ईकाई	कर (रु.)
१	पुरानो उन, उनको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२	वियर, कोक, पेप्सी लगाएत उस्तै प्रकृतीका सिसाका बोटल	प्रति गोटा	०।५०
३	अन्य बोटल, सिसा		
	(क) क्वाटर	प्रति गोटा	०।२५
	(ख) हाफ	प्रति गोटा	०।५०
	(ग) फुल	प्रति गोटा	१।००
	(घ) फुटेको सिसा	प्रति केजी	०।५०
४	पुरानो फलाम तथा स्टील, स्क्रयाप		
	पुरानो फलाम	प्रति केजी	१।२५
	स्टील, स्क्रयाप	प्रति केजी	१।५०
५	पुरानो कागज	प्रति केजी	१।५०
६	पुरानो टायर, ट्युब	प्रति केजी	०।५०
७	थोत्रो टिन, जस्ता, टिनको बट्टा	प्रति केजी	०।७५
८	पुरानो ड्रम	प्रति लिटर	०।१५
९	जुट र प्लास्टिकको बोरा		
	का ५० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।१५
	खा ५० देखि १०० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।५०
१०	प्लास्टिक जन्य वस्तु, पुराना भाँडा, प्लास्टिकका बोटल	प्रति केजी	१।००
११	हाड, सीड, खुर (राँगा, भैंसी तथा खसी आदि पाल्नु जनावरको), (प्रति के.जी.)	प्रति केजी	२।५०
	छाला (राँगा, भैंसीको)	प्रति केजी	२५।००
	छाला (खसी, बोकाको)	प्रति केजी	१०।००
१२	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	१।००
१३	पुरानो पित्तल	प्रति केजी	३।००
१४	तामा	प्रति केजी	३।५०
१५	ढलोट	प्रति केजी	६।००
१६	काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति केजी	०।७५
१७	पोलिथिन पाईपको पुरानो टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
१८	पुरानो व्याट्री	प्रति केजी	१।००
१९	पुरानो जुत्ता चप्पल टुक्रा	प्रति केजी	१।२५
२०	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२१	फलाम उद्योगबाट निस्केको फलाम धुलो	प्रति केजी	०।५०
२२	कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजी	१।००
२३	कार्टुन	प्रति केजी	०।५०
२४	आलुमिनियम स्क्रयाप	प्रति केजी	१।५०
२५	अन्य कवाडी प्रकृतिका माल सामानहरु	प्रति केजी	०।५०
२६	जडीबुटी तथा जडीबुटी जन्य सामग्रीहरु	प्रतिकेजी	२।००

अनुसूची ८
(सवारी साधन कर)

वार्षिक सवारी साधन तथा पटके सवारी कर :-

क.सं.	सवारी किसिम	वार्षिक (रु)	पटके	
			स्वदेशी (रु)	विदेशी
१	रिक्सा	५०१००		
२	ट्रक, लहरी, हेभी साधन	२०००१००	२०१००	५००१००
३	मिनी बस, मिनिट्रक,	१५००१००	३०१००	३००१००
४	जिप, भ्यान, टेक्टर	१०००१००	२०१००	२००१००
५	तिन पाङ्ग्रे	८००१००	१०१००	
६	अटो रिक्सा, पावर टेलर र ई. रिक्सा	५००१००	१०१००	७००१००

नगरपालिकामा उपलब्ध विभिन्न ईक्युपमेन्टहरुको प्रयोग गर्दा लाग्ने भाडाका दरहरु निम्नानुसार रहेको छ ।

क रोलर भाडा

- १) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु. ३०००।-
- २) न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) रु. २२०००।-
- ३) अन्यलाई प्रति घण्टा रु. ३५००।-
- ४) अन्यलाई दैनिक (आठ घण्टाको) रु. २४०००।-

ख जे.सि.भी. भाडा

- १) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा रु. २२००।-
- २) न.पा.भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) रु. १४०००।००
- ३) अन्यलाई प्रति घण्टा रु. २५००।००
- ४) अन्यलाई प्रति दिन (आठ घण्टा) रु. २००००।००

ग पानी टयाङ्की भाडा

- १) प्रति दिन रु. ८०००।-
- २) प्रति टयाङ्की रु. १५००।-

सिवरेज सक्शन भाडा

- १) न.पा.भित्र प्रति टङ्की रु. १५००।-
- २) न.पा.सँग जोडिएका छिमेकी न.पा. लाई प्रति टयाङ्की रु. २०००।-
- ३) अन्यलाई प्रति टयाङ्की रु. २२००।-

निजी क्षेत्रबाट संचालित हेभी ईक्युपमेन्टहरु अनिवार्य रुपमा नगरपालिकामा सूचिकृत गर्नु पर्नेछ ।

- भ्याकुमलोडर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु. ३०००।-
- एक्साभेटर सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु. ५०००।-
- अन्य हेभी ईक्युपमेन्ट सूचिकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु. ३०००।-
- निजी रुपमा एक्साभेटर चलाउदा नगरपालिकाको अनुमति लिएर मात्र चलाउनु पर्नेछ । यदि अनुमति नलिई संचालन गरेमा रु. ५,०००।- जरिवाना लाग्ने छ ।
- निजी जग्गामा एक्साभेटर प्रयोग गरे वापत जग्गाधनीले १ कठ्ठा सम्म रु. ३००।- र १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु. ५००।- का दरले शुल्क लाग्ने छ । नगरपालिकाबाट स्वीकृत नलिई एक्साभेटर प्रयोग गरेमा सत् प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।

भूमिगत ढल जडान सम्बन्धि सेवा शुल्क

क्र.सं.	घरको किसिम	जडान शुल्क	कैफियत
१	आवासिय भवन	७०००	
२	हाल भएका होटल र लज भवन		
क	१० कोठा भन्दा कम	८०००	
ख	१० देखि २० कोठा सम्म	१००००	
ग	२० देखि ३० कोठा सम्म	१३०००	
घ	३० कोठा र सो भन्दा माथि	१६०००	
३	हाल भएका होटल तथा रेष्टुरेन्ट भवन		
क	१० टेवल भन्दा कम	१००००	
ख	१० देखि २० टेवल सम्म	१२०००	
ग	२० टेवल भन्दा माथि	१४०००	
४	बैंक/विकास बैंक/फाईनान्स कम्पनी भएका भवन	२२०००	
५	हाल व्यापारिक/व्यवसायिक घर, प्लाजा र नीजि अस्पताल आदी		
क	५ सटर भन्दा कम	८५००	
ख	५ देखि १० सटर सम्म	१००००	
ग	११ देखि १५ सटर सम्म	१३०००	
घ	१६ देखि २० सटर सम्म	१७०००	
ड	२० सटर भन्दा माथि	१९०००	

अनुसूची ९

विज्ञापन कर (वार्षिक) :

क्र.सं.	विवरण	४० वर्ग फिटसम्मको लागि	४० वर्ग फिटभन्दा ठूलाको लागि
१	होडिङ बोर्ड	रु.५०/- प्रति वर्ग फिट -प्रति वर्ष	रु.१००/- प्रति वर्ग फिट
२	पोल बोर्ड	रु.६०/- प्रति वर्ग फिट	
३	भित्ता लेखन, तुल, ब्यानर तथा विज्ञापन जन्य सामग्री	रु.२०/- प्रति वर्ग फिट	
३	Digital Live Board	रु.२००/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.४००/- व.फि. प्रति वर्ष
५	Digital 2d-3d Board	रु.२५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.५००/- व.फि. प्रति वर्ष
६	Glowsign Board	रु.१५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.३००/- व.फि. प्रति वर्ष
७	DPS Board (Double Page Spread Board)	रु.१५०/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष	रु.२००/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष

- उद्योगी व्यवसायीले आफ्नो उद्योग व्यवसायको परिचय तथा जानकारीका लागि उद्योग व्यवसाय रहेको स्थानमा तपसिल बमोजिमको होडिङ बोर्ड राख्न छुट दिईने ।
 - उद्योग, व्यापार, व्यवसायका लागि – २० वर्ग फिटसम्म छुट दिने ।
 - अन्यको हकमा विज्ञापन कर नियमन निर्देशिका २०७७ बमोजिम हुने छ ।
- नगरपालिकाद्वारा जारी गरिएका विभिन्न प्रयोजनका सूचना मुलक विज्ञापन, विभिन्न प्रकृतिका विज्ञापन बोर्डहरुमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

अनुसूचि- १०

३. रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफ्नो उद्योग, व्यापार व्यवसायको विज्ञापन प्रयोजनका लागि राखिने विज्ञापनबोर्ड, होडीङ्गबोर्ड, भित्ते लेखन आदी लगाएतका विज्ञापनहरूको आकार, प्रकार र क्षेत्र तपशिल बमोजिम हुने छ ।

तपसिल :

क्र.स	विज्ञापन विवरण	निर्धारित मापदण्ड	कैफियत
१	होडिङ बोर्ड		
क	खुल्ला क्षेत्रमा	लम्वाई : ४० फिट सम्म चौडाई : २० फिट सम्म	बढीमा ८०० वर्ग फिट सम्म
ख	घरको छतमा	लम्वाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म
ग	घरको भित्रको हकमा	लम्वाई : १२ फिट सम्म चौडाई : ८ फिट सम्म	बढीमा १०० वर्ग फिट सम्म एउटा घरमा १ वटा मात्र बोर्ड राख्न पाउने
घ	एउटै घरमा (तले घरमा) दुई वा सो भन्दा बढी राख्नु परेमा	लम्वाई : १५ फिट सम्म चौडाई : ४ फिट सम्म	एक भन्दा बढी तला भएको घरमा सो साईज भन्दा बढीको राख्न नपाउने
२	घरको बाहिर भित्ते लेखन, तुल व्यानको हकमा	लम्वाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म तर बजार क्षेत्रको २०० मिटर वरिपरि राख्न नपाउने

नोट : अन्य विज्ञापन बोर्डहरूको हकमा रत्ननगर नगरपालिकाको विज्ञापन कर (नियमन गर्ने) निर्देशिका २०७७ बमोजिमनै हुने गरी निर्णय गरियो ।

अनुसूची - ११ (मनोरञ्जन कर)

सि.नं.	मनोरञ्जन कर		०८०/०८१
१	सिनेमा हल डिजिटल		१२५००।००
२	केबुल व्यवसाय तथा डिस होम		१८०००।००
३	कल्चर हाउस		१००००।००
४	पार्क तथा पिकनिक हाउस स्पट		१८००।००
५	सिनेमा डकुमेन्ट्री खिच्ने इजाजत		५०००।००
६	सिनेमा डकुमेन्ट्री नविकरण		२०००।००
७	महोत्सव, उत्सव, मेलाको स्वीकृती		
	क. दश दिनसम्मको लागि		७०००।००
	ख. दश दिन पछि प्रत्येक दिनको थप		१०००।००
८	विभिन्न सांगितिक, सांस्कृतिक कन्सर्ट दैनिक रु		१०००।००
९	जद, चटक, बहुरूपी दैनिक रु		५००।००
१०	विशेष मेलाहरूमा राखिने मनोरञ्जन/अन्य प्रयोजनका साधनहरूलाई		
	अनुमति दिदा दैनिक रु.		१०००।००
	ठुला मनोरञ्जनका साधनहरू एक पटकमा ५० जना ले प्रयोग गर्न मिले रु.		१०००।००
	साना मनोरञ्जनका साधनहरू एक पटकमा ५० जना भन्दा कम ल प्रयाग गर्न मिले रु.		५००।००

नगर क्षेत्र भित्र हुने महोत्सव तथा अन्य मेलाहरूमा स्टल राखे बापत प्रति स्टल ५% लिने र त्यस्ता महोत्सवहरूमा वाल उद्यानहरूमा तथा मेला परिसर संचालन गर्न न.पा.मा रु.२५,०००।- डिपोजिट गरि स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।

अनुसूची १२
(बहाल बिटौरी शुल्क)

हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसूची १३

पार्किङ शुल्क (सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाइने शुल्क)

सि.नं.	विवरण	शुल्क (दैनिक)	कैफियत
१	हेभी सवारी साधन	रु. १५०१-	
२	चारपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु. ४०१-	
३	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु. २०१-	
४	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (प्रवेश शुल्क रु.१० र प्रति घण्टा रु.१० थप गरी अधिकतम रु.३० सम्म लिने) साइकल बाहेक	रु. १०१-	

अनुसूची १४

ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर शुल्क

- हाल नगरपालिकाले संचालनमा नल्याएको ।

अनुसूचि १५

सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क्र.स	विवरण		२०७९/०८० को दररेट	२०८०/०८१ को दररेट
सेवा शुल्क/सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर				
१	निवेदन दर्ता		१०१००	१०१००
२	निवेदन फारम		१०१००	१०१००
३	नागरिकता सम्बन्धि			
	क.अनुसूची फारम/प्रतिलिपी फारम		५०१००	५०१००
	ख.नागरिकता वा नागरिकता प्रतिलिपी सिफारीस		५०१००	५०१००
	ग.वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारीस		१०००१००	१००१००
४	व्यवसाय सम्बन्धि			
	क.दर्ता तथा प्रमाण पत्र		६००१००	६००१००
	ख.व्यवसाय नामसारी/साभेदार थपघट तथा प्रतिलिपी		३००१००	३००१००
	ग.व्यापार व्यवसाय बन्द तथा संचालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारीस		२८०१००	२८०१००
५	सूचिकृत दर्ता			५०१००
६	सवारी तथा रिक्सा सम्बन्धि			
	क. परिचय पत्र वापत		१००१००	१००१००
	ख. ई रिक्सा नामसारी		५००१००	५००१००
७	घटना दर्ता सँग सम्बन्धि			
	क) व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क		५०१००	२००१००
	ख) व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र नक्कल दस्तुर			५००१००
	ख) घटना दर्ता, विमादावी, व्यक्ति, विवाहित अविवाहित प्रमाणितका लागि सर्जमिन		५००१००	५००१००
	ग) घटना दर्ता संशोधन सर्जमिन		१०००१००	१०००१००
	घ) पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर		५००१००	५००१००

८	कागजात तथा मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने		५००।००	५००।००
९	क. वन्द कोठा खोल्ने रोहवरमा वसे वापत शुल्क		५००।००	५००।००
	ख. वन्द कोठा खुलाउने प्रयोजनको सर्जमिन		१०००।००	१०००।००
१०	कपाली तमसुक प्रमाणित		३००।००	१०००।००
११	वैना वट्टाको कागज प्रमाणित		५००।००	१०००।००
१२	मिलापत्र निवेदनदर्ता सिफारीस वा कागज गराउने		२८०।००	निशुल्क
१३	न्यायीक निवेदन दस्तुर		१००।००	निशुल्क
१४	संघ संस्था सम्बन्धि (गैरनाफामुलक)			
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर		५००।००	५००।००
	ख. संघ संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		५००।००	५००।००
१५	संघ संस्था सम्बन्धि (नाफामुलक)			
	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर		१५००।००	१५००।००
	ख. संघ/संस्था नविकरण तथा सिफारीस दस्तुर		१०००।००	१०००।००
१६	कन्सल्टेन्सी सम्बन्धि			
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क		५०००।००	५०००।००
	ख. नविकरण दस्तुर		३०००।००	३०००।००
१७	निर्माणकर्म सम्बन्धि			
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क		२०००।००	२०००।००
	ख. नविकरण		१०००।००	१०००।००
१८	घ वर्गको ठेकेदार लाईसेन्स			
	ईजाजत		१००००।००	१००००।००
	नविकरण		५०००।००	५०००।००
	इजाजत नविकरण थप दस्तुर		१००००।००	१००००।००
	इजाजत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर		१०००।००	१०००।००
१९	नाता प्रमाणित वा पारिवारिक विवरण प्रमाणित		२८०।००	३००।००
२०	मृतक संगको नाता प्रमाणित सर्जमिन		२००।००	२००।००
२१	जन्म मिति प्रमाणित		२८०।००	२८०।००
२२	जिवित रहेको सिफारिस		२८०।००	२८०।००
२३	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित		२८०।००	२८०।००
२४	अंग्रेजी माध्यममा गरिने सिफारिस तथा प्रमाणित		५००।००	५००।००
२५	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित		२८०।००	२८०।००
२६	जिवितसंगको नाता प्रमाणित		३८०।००	३८०।००
२७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित		३८०।००	३८०।००
२८	वसोवास प्रमाणित सिफारिस		२८०।००	२८०।००
२९	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारीस			
	क. व्यक्तिगत संरक्षक		२८०।००	२८०।००
	ख. संस्थागत संरक्षक		५००।००	५००।००
३०	आर्थिक अवस्था प्रमाणित			
	क) कमजोर वा विपन्नता		५०।००	५०।००
	ख) वलियो वा सम्पन्ता		२८०।००	२८०।००
३१	घर पाताल प्रमाणित सिफारीस		३०० देखि ८००	३०० देखि ८००
३२	जग्गा मूल्यांकन सिफारीस प्रमाणित		प्रति लाख १००	प्रति लाख १००
३३	मोही लगत कट्टा सिफारीस		३८०।००	३८०।००
३४	वहाल करको लेखाजोखा सिफारीस		प्रति लाख २०००	प्रति लाख २०००

३५	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारीस		प्रति लाख २०००	प्रति लाख २०००
३६	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारीस		५००१००	५००१००
३७	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारीस		२८०१००	२८०१००
३८	लगत कट्टा (कित्ता काट) गर्न सिफारिस प्रतिकित्ता		५००१००	५००१००
३९	जग्गा नामसारी/शेष पछिको वकस सिफारिस		३८०१००	३८०१००
४०	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस		५००१००	५००१००
४१	स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारीस			
	क) निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क	निःशुल्क
	ख) सशुल्क		५००१००	५००१००
४२	फरक फरक नाम थर/ जन्म मिति तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने प्रमाणित सिफारिस		२८०१००	२८०१००
४३	नामथर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस		२८०१००	२८०१००
४४	उद्योग ठाँउ सारी गर्ने सिफारिस		१५००१००	१५००१००
४५	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता सिफारीस		५००१००	५००१००
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता			
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता नविकरण			
४६	उद्योग सर्जिमिन सम्बन्धि			
	क) ठूलो उद्योग		५०००१००	५०००१००
	ख) घरेलु तथा साना उद्योग		३०००१००	३०००१००
	ग) कृषि व्यवसाय प्रयोजन		२०००१००	२०००१००
४७	निजी विद्यालय खोल्ने सिफारीस			
	क. आधारभूत विद्यालय		१०,०००१००	१०,०००१००
	ख. माध्यमिक विद्यालय		२०,०००१००	२०,०००१००
४८	विद्यालय कक्षा थप गर्ने सिफारीस (संस्थागत)		५०००१००	५०००१००
४९	विद्यालय ठाउँसारी अनुमती		५०००१-	५०००१-
५०	पालन पोषणको लागि सिफारीस		२८०१००	२८०१००
५१	धारा तथा विद्युत् जडान सिफारीस			
	क. घरायसी प्रयोजनका लागि (धारा)		२८०१००	निःशुल्क
	ख. घरायसी प्रयोजन (विद्युत्)		५००१००	५००१००
	ग. व्यवसायीक प्रयोजन (धारा)			
	घ. व्यवसायीक प्रयोजन (विद्युत्)		१५००१००	१५००१००
	ड. औद्योगिक प्रयोजन (विद्युत्)		३०००१००	३०००१००
	च. विद्युत् जडान कृषि/सिंचाई प्रयोजन		५००१००	५००१००
	च. धारा/विद्युत् ठाँउ /नाम सारी सिफारिस			३००१००
५२	सर्जिमिन दस्तुर			
	क) सामुदायिक एफ.एम./टि.भि.को लागि			
	१) संचारका माध्यम तथा मिडिया हाउसहरु		सामुदायिक	व्यावसायिक
	१.१) १०० वाट-५०० सम्म		३०००१-	३०००१-
	१.३) १.१) ५०० वाट-१००० वाट		५०००१-	५०००१-
	१.४) व्यवसायिक रेडियो/टि.भी.		५०००१-	५०००१-
	१.५) मोबाईल र टेलिफोन टावर निर्माणको लागि		७०००१००	७०००१००

	१.६) मोवाईल र टेलिफोन टावर वार्षिक			
	(क) वर्गको		५०००१००	५०००१००
	(ख) वर्गको		४०००१-	४०००१-
	(ग) वर्गको		३०००१-	३०००१-
	(घ) कृषि/पशु विमाको लागि सर्जमिन		५००१००	५००१००
	(ड) कृषि/कृषक प्रमाणितको लागि		५००१००	५००१००
५३	आम्दानी खुलाई छात्रवृत्ति सिफारिस		२८०१००	२८०१००
५४	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारीस		३००१००	३००१००
५५	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत		१०,०००१००	१०,०००१००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर ईजाजत नवीकरण		५,०००१००	५,०००१००
५६	क) सामुदायिक एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत		५०००१००	५०००१००
	ख) सामुदायिक एफ.एम.नविकरण		३०००१००	३०००१००
	ग) संस्थागत एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत		१०,०००१००	१०,०००१००
	घ) संस्थागत एफ.एम. नविकरण		५०००१००	५०००१००
५७	निजि ट्रान्सफर्मरको लागि सिफारीस		१५००१००	१५००१००
५८	एकिकृत सम्पत्ति कर			
	क. फाराम		२०१००	२०१००
	ख.प्रतिलिपी		१००१००	१००१००
५९	घर निर्माणको लागि काठ सिफारीस		३००१००	३००१००
६०	दाउरा निकासी			
	क) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर		२००१००	२००१००
	ख) चिम्नी " " "		१०००१००	१०००१००
	ग) चिम्नी " " ट्रक		२०००१००	२०००१००
	घ) निजी जग्गाको काठ कटानी वा निकासी		५००१००	५००१००
६१	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (टेक्टर)			१५००१००
६२	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (ट्रक)			३०००१००
६३	चौपाया निकासी सिफारिस			
	क) जिल्ला भित्र(गाई, गोरु, राँगा, भैसी)		१०० प्रति गोटा	१०० प्रति गोटा
	ख) जिल्ला बाहिर(बाख्रा, बँगुर आदी)		५० प्रति गोटा	५० प्रति गोटा
६४	कृषि जन्य फलफूल, पुष्प विरुवा विदेशवाट ल्याउने सिफारिस			३००१००
६५	कृषि, पशु विमा दावि सिफारिस			३००१००
६६	चौपाया पैठरी (गोरु, राँगा, भैसी)		प्रति गोटा ३००	प्रति गोटा ३००
	चौपाया पैठरी (बाख्रा, खसी, बँगुर)		प्रति गोटा १००	प्रति गोटा १००
६७	घर निर्माण रोक्का निवेदन		३००१००	३००१००
६८	नाबालक परिचय पत्र सफारीस		२८०१००	२८०१००
६९	सामान्य सिफारीस		१८०१००	१८०१००
७०	नक्सापास दरखास्त फारम		५००१००	५००१००
७१	विधान शम्सोधन सिफारिस			२००१००
७२	नक्सामा बाटो भएको प्रमाणित		१०००१००	१०००१००
७३	नक्सामा बाटो नभएको प्रमाणित		५००१००	५००१००
७४	जग्गा बाँभो राखे वापत प्रति कट्टा		५००१००	५००१००

७५	माटो कटान सिफारिस शुल्क			
	ग) व्यवसायिक प्रयोजन प्रति टेक्टर/प्रति ट्रक			२००१-/४००१-
	घ) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर/प्रति ट्रक			१००१-/२००१-
७६	मान पदवी दस्तुर		२८०१००	२८०१००
७७	योग शिविर तथा अन्य मेडिटेशन कार्यक्रम संचालन गर्ने संघ/संस्था			
	क) गैर नाफा मुलक सेवा प्रदायक		१००१-	१००१-
	ख) नाफा मुलक		२०००१-	२०००१-
	ग) अपाङ्ग, वृद्ध/असक्त परिचय पत्र सिफारिस		निशुल्क	निशुल्क
७८	कृषिजन्य जिल्ला बाहिर निकासी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:			
	क) प्रति बलेरो		रु ५००१-	रु ५००१-
	ख) मिनी ट्रक		रु १०००१-	रु १०००१-
	ग) ठूलो ट्रक		रु २०००१-	रु २०००१-
७९	कृषिजन्य अन्य जिल्लाबाट पैठारी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:			
	क) आलु, प्याज, तरकारी, पेय पदार्थ प्रति बलेरो		१०००१-	१०००१-
	ख) मिनी ट्रक		२०००१-	२०००१-
	ग) ठूलो ट्रक		३०००१-	३०००१-
८०	मेल मिलाप शुल्क (कोर्ट फि ऐन ०१७ बमोजिम उल्लेखित भए बमोजिमको आधा लाग्नेछ ।)			
८१	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था (मुख्य कारोबार बचत तथा ऋण हुने) (नविकरण)			१०००१-
८२	कृषि, बहुउद्देश्यीय, उद्यमशील सहकारी सं (नविकरण)			५००१-
८३	अमिन शुल्क (थप तीनकिता सम्मका लागि रु.५०० थप शुल्क लाग्ने)			१५००१- ५००१-

नक्सा पास दस्तुर :

घर नक्सा पासको दररेट विवरण आ.व.०८०१०८१

क.सं.	विवरण	रकम रु मा
१	आवसीय प्रयोजन तर्फ	
	१) आर .सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फीट भन्दा कम)	
	क) जमिन तल्ला	६।-
	ख) प्रथम तल्ला	७।-
	ग) दोस्रो तल्ला	८।-
	२) आर .सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फिट भन्दा बढी)	
	क) जमिन तल्ला	७।-
	ख) प्रथम तल्ला	८।-
	ग) दोस्रो तल्ला	९।-
२	व्यापारी प्रयोजन तर्फ	
	१) आर.सी.सी. फ्रेम बनावट (१००० वर्गफिट भन्दा कम)	
	क) जमिन तल्ला	७।-
	ख) प्रथम तल्ला	८।-
	ग) दोस्रो तल्ला	९।
	२) आर.सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फिट भन्दा बढी)	
	क) जमिन तल्ला	८।-
	ख) प्रथम तल्ला	९।-
	ग) दोस्रो तल्ला	१०।-

३	लोड वेयरिङ्ग बनावट (आवसिय र व्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	४१- ५१- ६१-
४	ईट्टालाई सिमेन्ट मसाला तथा ब्लकलाई सिमेन्ट मसालाको जोडाई गरी जस्ता छाना बनावट) १. आवसीय प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला २. व्यापारिक प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	 ३१- ४१- ५१- ४१- ५१- ६१-
५	स्टील स्ट्रक्चर (आवसिय तथा व्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	५१- ६१- ७१-
६	कुखुराको खोर क) जस्ता छाना ख) आर.सि.सि. बनावट १) जमिन तल्ला २) प्रथम तल्ला ३) दोस्रो तल्ला	२१- ४१- ५१- ६१-
७	हाईराइज भवन ५० वर्गफीट भन्दा माथि निर्माण हुने भवनको वर्ग फीटको प्रति वर्ग फिटको	१५१-
८	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र (आवसिय वा व्यापारिक भवन) आर.सी.सि. फ्रेम बनावट १) १००० वर्ग फिट सम्म २) १००१ देखि २५०० वर्ग फिट सम्म ३) २५०१ देखि ४००० वर्ग फिट सम्म ४) ४००१ देखि माथिको ५) जस्ता छाना (१००० वर्ग फिट भन्दा कम) ६) जस्ता छाना (१००१ वर्ग फिट भन्दा माथिको हकमा) ७) औद्योगिक भवन जस्ता छाना	१०००१- २०००१- ३०००१- ४०००१- ५००१- १०००१- ५०००१-
९	१५ फीट भन्दा माथि निर्माण हुने फेक्ट्री भवन ,सिनेमा हल तथा अन्य भवनको हकमा प्रति वर्ग फीट थप दस्तुर	२१-
१०	नियम विपरीत निर्माण भएको भवन (प्रथम चरण तथा दोस्रो चरणको ईजाजत लिएको हकमा) थप भएको वर्ग फिटको प्रति वर्ग फिट	५०००१- २०१-
११	कि.नं. र क्षेत्रफल संशोधन दस्तुर	२०००१-
१२	घर नक्सा संशोधन दस्तुर	२०००१-
१३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट	५१-
१४	सुईमिड पुल प्रति रनिङ फिट	६१-
१५	नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर १ प्रमाण पत्र मात्र २ प्रमाण पत्र र घरको नक्सा सहित	५००१- १०००१-

१६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर (नामसारीको समयमा नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरको) १) आवासिय भवन २) व्यापारिक भवन	२५% ४०%
१७	घर नक्सा पासको निवेदन किताव	५००।-
१८	नक्सा पास गर्ने जग्गा नापजाच सेवा शुल्क	
१९	कन्सल्टेन्सी सुचिकृत दस्तुर	७०००।-
२०	कन्सल्टेन्सी नविकरण दस्तुर	३०००।-
२१	निर्माणकर्मी सुचिकृत दस्तुर	३०००।-
२२	निर्माणकर्मी नविकरण दस्तुर	१०००।-
२३	घर नक्सा अभिलेखिकरण, अनुमोदन, सुचिकृत गर्दा नक्सा पास दस्तुर बोर्ड बैठकको निर्णय अनुसार हुने छ ।	
२४	सर्वजनिक तथा निजी पार्किङ्ग स्थलमा निर्माण गरिने, संरचना निर्माणमा लाग्ने नक्सापास दस्तुर नलाग्ने ।	

पशु/पन्छी शाखा :

नगरपालिकाको पशुपक्ष शाखाबाट दिईने उपचार तथा अन्य प्राविधिक सेवालाई निम्न वमोजिमको शुल्क लाग्ने ।

- गाई भैसी प्रति गोटा रु २०।-
- भेडा, बाख्रा, वंगुर प्रति गोटा रु १०।-
- पंछि, कुखुरा, हाँस रु १०।-
- कुकुर, विरालो रु ५०।-
- हात्ती घोडा, बाँदर अन्य जन्तु रु १००।-

पशु वन्द्याकरण

- भेडा, बाख्रा, प्रति गोटा रु १०।-
- राँगो, बहर प्रति गोटा रु ३०।-
- गोबर परीक्षण पशु पंछि सबै जातका रु २०।-

प्रजनन सेवा/कृतिम गर्भाधान

- कृतिम गर्भाधान सेवा नगरपालिकाबाट निशुल्क प्रदान गरिने छ ।
- गर्भ परीक्षण रु ५०।-

पशुपंछिको फर्म दर्ता

- गाई भैसीको लगानीको आधारमा प्रति लाख वार्षिक रु २००।-
- बाख्रा, भेडा, वंगुर ,, ,, ,, ,, रु ३००।-

शिक्षा तर्फ

रत्ननगर नगरपालिकाबाट तपसिल बमोजिमका सेवा दिए वा कार्य गरे बापत निम्नानुसारको दस्तुर नगर शिक्षा कोषमा जम्मा गरे पछि मात्र कार्य सम्पादन गर्ने गराउने ।

क) शिक्षक सरुवा

क्र.सं	विवरण	माध्यमिक तहको शिक्षक			निम्न माध्यमिकतहको शिक्षक			प्राथमिक तहको शिक्षक		
		प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय
१	अन्य जिल्लाबाट यस नगरपालिका अर्न्तगतका विद्यालयमा सरुवा भई आउदा	२०००/-	१२०००/-	१००००/-	१२०००/-	१००००/-	७०००/-	१००००/-	७०००/-	५०००/-
२	चितवनका अन्य पालिकाबाट रत्ननगर क्षेत्रमा सरुवा भई आउदा	५०००/-	५०००/-	४०००/-	५०००/-	४०००/-	३०००/-	४०००/-	३०००/-	२०००/-
३	जिल्लास्तर सरुवा सहमति	२०००/-	१२००/-	१०००/-	१२००/-	१०००/-	७००/-	१०००/-	७००/-	५००/-
४	चितवनका अन्य पालिकामा सरुवा सहमति	१०००/-	५००/-	५००/-	५००/-	५००/-	३५०/-	५००/-	३५०/-	२५०/-

ख) अभिलेख कायम/ नाम थर संशोधन :

उच्च माध्यमिक तह :- १२००/-

माध्यमिक तह :- १०००/-

निम्न माध्यमिक तह :- ७०० /

प्राथमिक तह :- ५००/-

सहयोगी कार्यकर्ता :- २००/-

विद्यालय कर्मचारी :- २००/-

विद्यालय सहयोगी :- १००/-

आधारभूत तह (कक्षा ८ को) नाम, थर, जन्ममिति संशोधन :-

क) प्रतिलिपि :- २००/-

ख) नाम, थर, जन्ममिति प्रति संशोधन :- ३००/-

ग) तह थप /कक्षा थप /विषय थप अनुमति

क्र.सं	विवरण	कक्षा थप	तह थप	विषय थप	कैफियत
१	सामुदायिक विद्यालय	५००/- (माध्यमिक)	५०००/- (माध्यमिक)	१०००/- (माध्यमिक)	
२	संस्थागत विद्यालय	१०,०००/-	२०,०००/-	५०००/-	
३	धार्मिक प्रकृतिका विद्यालयहरु	सामुदायिक विद्यालय अनुसार गर्ने			

घ) रत्ननगर नगरपालिका शिक्षा ऐन २०७४ को दफा २१ उपदफा ४ बमोजिमको विषय विशेषज्ञको सूचीकृत हुन निम्नानुसारको दस्तुर लिने ।

माध्यमिक तह :- १५००/-

निम्न माध्यमिक तह :- १२००/-

प्राथमिक तह :- १०००/-

मन्टेश्वरी:

१	२५ जना भन्दा माथि-	रु ५,०००/-
२	२५ भन्दा तलका लागि	रु २५००/-

चारकिल्ला प्रमाणित

क्र.स.	जग्गाको क्षत्रफल	राजमार्ग रु	शाखा पिच रु	ग्राबेल, कच्ची, बाटो नभएको रु
१	२ कठ्ठा सम्म	६००	४८०	३६०
२	२ कठ्ठा देखि ४ कठ्ठा सम्म	८००	७५०	६५०
३	४ कठ्ठा देखि ७ कठ्ठा सम्म	१२००	११००	१०००
४	७ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	१६००	१४००	१२००
५	१० कठ्ठा देखि १५ कठ्ठा सम्म	२०००	१७००	१४००
६	१५ कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म	२६००	२२००	१८००
७	२० कठ्ठा देखि ३० कठ्ठा सम्म	३५००	३०००	२५००
८	३० कठ्ठा देखि माथि पति कठ्ठामा रु. ५० को दरले वृद्धि			

बाटो प्रमाणित सिफारीस

क्र.स	समग्र जग्गा	राजमार्ग	शाखा पिच	ग्राबेल, अन्य	बाटो नभएको
१	व्यवसायिक प्रयोजन	१६००	१४००	१२००	६००
२	घरायसी प्रयाजन -अंशवण्डा	८००	७००	६००	३००
	अंशवण्डाको हकमा सिफारिस गर्दा अंशवडा भनि खुलाउनु पर्ने ।				

आ.व.०८०/०८१ को व्यावसायिक सरसफाइ सेवा शुल्कको मासिक दररेट :

क्र.सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व. ०८०/०८१	
		मुख्य बजार	आवासिय
१	आवासीय घर (प्रति महिना प्रति परिवार)	३०।००	२५।००
	नोट :परिवार भन्नाले २ वा २ भन्दा बढी व्यक्ति सँगै बसोबास गरी एउटै चुलोमा खाना खाने परिवार/साथी बुझिन्छ ।	सरसफाई शुल्क प्रयोजनार्थ	
२	गहना पसल, मदिरा पसल, इलेक्ट्रोनिक सामान, बिक्री मर्मत, विद्युतीय सामान बिक्री पसल, भाँडा पसल, विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य कोचिड सेन्टर, कम्प्युटर इन्स्टीच्युट, विदेशी भाषा इन्स्टीच्युट, प्राइभेट आधारभूत विद्यालय तहका विद्यालय, संगठित डान्स व्युटीपार्लर, फोल्डिङ तालिम, सरकारी विद्यालय, सबै तहका, किताब तथा स्टेशनरी पसल, औषधि पसल, वैदेशिक रोजगार सेवा, हाउजिङ कम्पनी, घर जग्गा खरिद, टेन्ट हाउस, औषधि पसलहरु, मुख्य बजार क्षेत्र, आयल निगम, किराना पसल, सवारी साधन बिक्री, गाइ, भैंसी पालन, पोल्ट्रीफार्म, बैंकहरु, फेन्सी तथा कपडा पसल, मेसिनरी औजार पसल, वर्क्सप, ट्राभल एजेन्सी, पर्यटकीय सामग्री बिक्री गर्ने पसल, कलर ल्याब, छापाखाना, विकास बैंक, फाइनान्स, माइक्रो फाइनान्स, सहकारी, इन्भेष्टमेन्ट बैंक, मनी ट्रान्सफर, विज्ञापन सेवा, वैदेशिक रोजगार कम्पनी, हाउजिङ कम्पनी, घरजग्गा खरिद बिक्री फर्म, कपडा पसल, पान पसल, चशमा पसल, धान, मकै लगायत अन्य कुटान पिसान, चाबी मर्मत बिक्री	१००।००	७५।००
३	हार्डवेर पसल, होस्टल छात्रावास पचास जना भन्दा माथिको, फेस हाउस माछा मासु पसल, ४ सिट भन्दा माथी हजाम	३००।००	२२५।००
४	एक्सरे तथा प्याथोलोजिक ल्याब, कलेज क्यामस, होस्टल, छात्रावास ५० जना सम्मको, प्राकृतिक चिकित्सा क्षेत्र, डिर्पामेन्टल स्टोर, सुपर मार्केट, कवाडी पसल, मोटरसाइकल मर्मत वर्क्सप, हजाम (४) सिटसम्म, फलफुल तथा जुस पसल, सवारी साधन वर्क्सप, वाणिज्य बैंक, तरकारी पसल, फर्निचर निर्माण व्यवसाय, आयुर्वेदिक/प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र, एक्सरे तथा प्याथोलोजी ल्याब	२००।००	१५०।००

५	उद्योग व्यवसाय १) १० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय २) २० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय ३) सो भन्दा कामदार भएको उद्योग व्यवसाय	३००१०० ४००१०० ६००१००	
६	होटल तथा लज १) ५ वटा कोठा/टेबुल २) १० वटा कोठा/टेबुल ३) २० वटा कोठा/टेबुल ४) ३० वटा कोठा/टेबुल ५) ४० वटा कोठा/टेबुल ६) ५० वटा कोठा/टेबुल सम्म ७) ५० वटा कोठा भन्दा माथि	२००१०० ४००१०० ८००१०० १६००१०० २४००१०० ३०००१०० ३७००१००	
७	होटल रेष्टुरेन्ट १) ५ वटा टेबुल २) १० वटा टेबुल ३) २० वटा टेबुल ४) ५० वटा टेबुल सम्म ५) ५० टेबुल भन्दा माथि	२००१०० ४००१०० ६००१०० १०००१०० १२००१००	
८	सिनेमा हल, क्लीनिक,	५००१	३७५१००
९	अस्पताल, नर्सिङ होम	१०००१००	७५०१०
१०	पार्टी प्यालेस/क्याटरीड	२०००१००	
११	१) सब्जीमण्डिका स्टल वरपर वस्ने ठेला व्यापारी प्रति महिना २) हाट बजार ठेला व्यापारी प्रति स्टल प्रति दिन ३) सब्जीमण्डिका स्टलका तरकारी पसल थोक व्यापारी प्रति महिना ४) सब्जीमण्डिका स्टलका तरकारी पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना ५) सब्जीमण्डिका स्टलका फलफुल पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना	२००१०० १०१०० ३००१०० २००१०० २००१००	

वडा नं १

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु(वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया वाया हरिहरचोक सम्म)	दैनिक
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	दैनिक
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	दैनिक
	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ दिन

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका (राजमार्गको दाया वाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	दैनिक
	हाईस्कूल रोड स्वरोजगार बैंक सम्म	दैनिक
	सिनेमा रोड वडा नं.२ र ४ को सिमाना सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएको	दैनिक
आवासीय	अन्य क्षेत्र	हप्ताको १ पटक

वडा नं. ४

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ५

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ६

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि राप्ती ड्याम सम्म	दैनिक
	ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुँदै राप्ती ड्याम सम्म	
	ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधरीको घर सम्म	
	घ) हात्ति चोकदेखि प्याराडाइज होटल सम्म	
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पुर्व	दैनिक
	ख) ओढ्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुँदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ७

व्यापारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुल देखि सेन्टर पार्क होटलसम्म	दैनिक
	ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहदै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म	
	क) प्याराडाइज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	दैनिक
	टेलिफोन टावरबाट हात्ती प्रजनन केन्द्रको बाटो एवं वजार क्षेत्र बाहिरको मुलबाटो सम्म	दैनिक
आवासीय		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ८

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ९

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १०

व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएको (राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि हरिहरचोकसम्म)	दैनिक
	राजमार्ग मोहडा भएका (हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)	दैनिक
	राजमार्ग मोहडा भएका (निपनि देखि टिकौलीपुल सम्म)	दैनिक
	वकुहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	दैनिक
	दुरसंचार रोड	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ११

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १२

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. १४

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १५

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १६

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

सार्वजनिक शौचालय शुल्क

क्र.स	विवरण	दर
१	पिसाब गरेको	५
२	दिशा गरेको	१०
३	स्नान गरेको	२०

तरकारी बजार सटर भाडाँ (मासिक)

कार्यालयबाट पूर्व तर्फ

सटरनं १, २	रु. ४२०००/-
सटरनं ३	रु. ३४०००/-
सटरनं ४,	रु. ३४०००/-
सटर ५, ६	रु. २६०००/-
सटरनं ७, ८, ९	रु. २२०००/-
सटरनं १०, ११, १२	रु. २००००/-

कार्यालय पश्चिम तर्फ सटर (मासिक)

सटर नं १, २	रु. ४२०००/-
सटर नं ३, ४,	रु. ३५०००/-
सटर नं ५, ६	रु. ३००००/-
सटर नं ७, ८, ९, ११, १२, १३	रु. २७०००/-

कवल प्लेट (मासिक)

प्लेट नं २३, २४, २५	रु. १३०००/-
प्लेट नं २६, २७, २८, २९, ३०	रु. ९०००/-
प्लेट नं ३१ देखि ४१ सम्म	रु. ७०००/-

तरकारी बजार कपडा स्टल (मासिक)

स्टल नं १, २, ३, ४	रु. २००००/-
स्टल नं ५, ६, ७, ८, ९	रु. १५०००/-
स्टल नं १०, ११, १२	रु. १२०००/-
स्टल नं १३, १४, १५, १६	रु. १००००/-

तरकारी बजारमा सरसफाईको लागि (मासिक) रु.१०००/- थप शुल्क लाग्नेछ ।

वडा सेवाकेन्द्र सटर भाडाँ वडा नं १ (मासिक)

सटर नं १	रु. ४५०००/-
सटर नं २	रु. ४७०००/-
सटर नं ३	रु. ५००००/-
सटर नं ४	रु. २५०००/-
सटर नं ५	रु. २२०००/-

वडा नं.१६ स्थित पिठुवामा रहेको शटर तथा क्यानटीन घरको भाडा(मासिक)

१. गरिवी निवारण साना किसान कृषि सहकारी संस्था लि.	रु २०००१-
२. सृजनसिल महिला वचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.	रु. २०००१-
३. मनकामना फोटो स्टुडियो	रु. ३०००१-
४. महालक्ष्मी मोटरसाईकल वर्कसप	रु. ४०००१-
५. एन्जल किराना एण्ड होटल	रु २०००१-
६. घुम्ती राखेको जग्गा भाडा	रु ७००१-

(विद्युत तथा खानेपानी महसुल प्रयोगकर्ता स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।)

१. रत्ननगर नगरपालिकाले निर्माण गरि संचालनमा ल्याएको ढल प्रयोग गर्ने नगरवासीहरुलाई सा सेवा प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिम मासिक शुल्क लाग्ने छ ।

तपसिल

क्र.सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.	
		शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१	आवासीय भवन	५०	२५
२	ढल सहितको होटल तथा लज भवन		
	क. १० कोठा भन्दा कम	७५	२५
	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	२५
	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	२५
	घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएका	२२५	२५
३	ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरुमा		
	क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०
	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	६०
	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	७५
४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००
५	ढल सहितको व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी		
	क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	२५
	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	५०
	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	७५
	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००
	ङ. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५

नोट, व्यवसाय कर असुली वा दर्ता गर्दा बहाल कर अनिवार्य असुली गरिनेछ ।

२. कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय, फर्म दर्ता/सुचिकृत/सिफारिसका लागि निम्नननुसार दररेट तोकिएको छ ।

सि.नं.	पूँजिगत आधारमा	फर्म दर्ता शुल्क	कैफियत
१	५ लाख सम्म	३००१-	
२	१० लाख सम्म	५००१-	
३	२० लाख सम्म	१०००१-	
४	५० लाख सम्म	२०००१-	
५	१ करोड सम्म	३५००१-	
६	१ करोड भन्दा माथिको	५०००१-	

नोट : माथि उल्लेखित दररेट विदेशी नागरिकको हकमा यसको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ ।

३. रत्ननगर नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र अवैध रुपमा कुनै पनि खोलावाट नदी जन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटि, वालुवा) को चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरुलाई पक्राउ गरी निम्नानुसार जरिवाना लगाई कारवाही गरिने छ । नगरपालिकाको अर्को निर्णय भएमा सोही अनुसारको व्यवस्था गरिने छ ।

जरिवना तथा रोक्का अवधि : पहिलो पटक

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत
१	ट्याक्टर	२५०००।-	१५ दिन	
२	टिपर	५००००।-	१५ दिन	
३	ब्ल्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	१५००००।-	१५ दिन	

जरिवना तथा रोक्का अवधि : दोश्रो पटक (पटके)

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत
१	ट्याक्टर	५००००।-	१५ दिन	
२	टिपर	१०००००।-	१५ दिन	
३	ब्ल्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	३०००००।-	१५ दिन	

५. यसरी माथी उल्लेखित सवारी साधनहरु तेस्रो पटक पनि नदी जन्य पदार्थ चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरुलाई चोरी मुद्धा लागउने/चलाउने निर्णय भएको ।

पर्यटन शुल्क

४. पर्यटन पुर्वाधार तयार भए पश्चात पर्यटन शुल्क सम्बन्धीत सरोकारवाला, व्यवसायी, सघ/सस्थाहरुसँगको समन्वयमा लगाइनेछ ।

- क) सार्क मुलुकको पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.५०।-
ख) तेश्रो मुलुक पर्यटन प्रति व्यक्ति रु.२००।-

माथि उल्लेखि कर, दस्तुर तथा सेवा शुल्कहरु मिति २०८० श्रावण १ गते देखि लागू गरिने छ । साथै यस बाहेकाका अन्य विषय वस्तुहरुमा राजश्व कर असुली कार्यमा बाधा अड्चन र समस्याहरु आएमा प्रचलित ऐन कानून, राजश्व परामर्श समितिको निर्णय एवं नगर कार्यपालिकाको बोर्ड बैठकको निर्णयवाट समस्याको समाधान गरिने छ ।

धन्यवाद !