



स्थानीय राजपत्र

रत्ननगर नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड: ८ संख्या: १ मिति: २०८३/०३/२६

भाग-१

आर्थिक ऐन, २०८३

रत्ननगर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
रत्ननगर, चितवन
बागमती प्रदेश, नेपाल

रत्ननगर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई

कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन २०८३

कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भएको मिति: २०८३।०३।०३

नगर सभाबाट पारित भएको मिति: २०८३।०३।०५

राजपत्रमा प्रकाशित मिति: २०८३।०३।२६

प्रस्तावना:

रत्ननगर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम रत्ननगर नगरपालिकाको उन्नाइसौं नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम रत्ननगर नगरपालिकाको “आर्थिक ऐन, २०८३” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन सम्मानित नगरसभाबाट पारीत गरे पश्चात २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर:

- (१) रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र बनेका घर र सो घरले चर्चेको जग्गाको दोब्बर क्षेत्रफलसम्मको जग्गामा अनुसूची-१ बमोजिमको दर र मूल्यांकनका आधारमा सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) यस दफाको प्रयोजनका लागि घर भन्नाले घर, गोदाम, हल, टहरा, सेड वा यस्तै संरचनालाई सम्झनु पर्नेछ ।
- (३) सवै वडा कार्यालयले प्रत्येक वर्ष सम्पत्ति कर र भुमि कर लिँदा प्रत्येक आ.व. मा अद्यावधिक गरी कर लिनु पर्नेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत):

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ क बमोजिमको मूल्यांकन रकमका आधारमा अनुसूची-२ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) सवै वडा कार्यालयले प्रत्येक वर्ष सम्पत्ति कर लिँदा प्रत्येक आ.व. मा अद्यावधिक गरी कर लिनु पर्नेछ ।

४. **घरजग्गा वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, म्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची-३ बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-४ बमोजिमको दरमा व्यवसाय कर (दर्ता, नविकरण तथा व्यवसाय कर) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । सबै व्यवसायहरूलाई करको दायरामा ल्याइसकेपछि होटल व्यवसायको वर्गिकरण गरी होटलको स्तर, पूर्वाधारको स्तर तथा सेवाको स्तरका आधारमा होटल व्यवसाय करको दायरा निर्धारण गरिनेछ । वार्षिक कारोवारको आधारमा समेत कर निर्धारण गर्न सकिने छ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उत्पादन गरेका संकलन भएका पुन प्रयोग हुन सक्ने मालवस्तु र प्रशोधन पश्चात मात्र प्रयोग गर्न सकिने मालवस्तु, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूची-५ बमोजिमको दरमा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका साना सवारी साधनमा अनुसूची-६ बमोजिमको दरमा सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-७ बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची-८ बमोजिमको दरमा मनोरन्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:**
 - (१) रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र भूमिहिन तथा अव्यवस्थित बसोवासी रहेका सार्वजनिक जग्गामा वनेका घर टहराहरूको दफा २ को अनुसूची-१ बमोजिम घरले चर्चेको जग्गाको दोब्बरसम्मको जग्गा र सो जग्गामा निर्माण भएको घरमा अव्यवस्थित बसोबास व्यवस्थापन वापत बहाल बिटौरी शुल्क लगाईनेछ । यसका लागि भूमिहिन तथा अव्यवस्थित बसोवासी

रहेको क्षेत्र भनी नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा मात्र यो व्यवस्था लागु हुनेछ ।

- (२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिका आफैले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची-९ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यस्तो कर यस अघि नै नगरक्षेत्रभित्रको सार्वजनिक जग्गामा घर पसल भवन वा अन्य संरचना बनाउने वा सार्वजनिक जग्गा चर्चिने उपर पनि लागु हुनेछ । बहाल विटौरी शुल्क तिरेको रसिद प्राप्त गर्नेको घर संरचना भवन वा जग्गा स्वतः सार्वजनिक जग्गा भन्ने बुझिन्छ । बहाल विटौरी शुल्क तिर्छु भन्ने नाममा कोही कसैले सार्वजनिक जग्गामा नयाँ घर भवन बनाउन वा चर्चिन पाउने छैन ।

११. पार्किङ शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची-१० बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ्ग, जलक्रिडा, क्यानोइङ्ग, जिपफ्लायर स्केटिक, जंगल वाक र र्याफ्टीङ्ग शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, जलक्रिडा, क्यानोइङ्ग, जिपफ्लायर स्केटिक खेल र र्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत अनुसूची-११ बमोजिमको दरमा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-१२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. पर्यटन सेवा प्रबन्ध शुल्क: नगरपालिकाले आफुले निर्माण गरेका वा प्राकृतिक, साँस्कृतिक, भौगोलिक रुपमा प्राप्त भएका समेत पर्यटकीय संरचनाहरूको निर्माण सुधार तथा व्यवस्थापनका लागि नगरपालिकाको पर्यटन क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची-१३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन सेवा प्रबन्ध शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१५. पिकनिक स्थल उपयोग शुल्क: रत्ननगर नगरपालिकाकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकिएका स्थानहरूमा पिकनिक, क्याम्पफायर संचालनको लागि अनुसूची-१४

मा उल्लिखित दरमा पिकनिक तथा क्याम्पिङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१६. सरसफाई सेवा शुल्क: रत्ननगर नगरपालिकाकाले आफ्नो नगरक्षेत्रभित्र फोहरमैला उत्सर्जन गर्ने घर पसल व्यवसाय वा अन्यबाट अनुसूची-१५ मा उल्लिखित दरमा सरसफाई सेवा शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर सार्वजनिक निजी साझेदारी (PPP) मोडेलमा फोहरमैला व्यवस्थापनको कार्य अधि कार्य बढेमा संयुक्त समितिले निर्धारण गरी नगरसभाले अनुमोदन गरेको दरमा सरसफाई सेवा शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१७. विक्री कर: रत्ननगर नगरपालिकाले आफ्नो नगरक्षेत्रभित्रको ढूङ्गा, माटो, बालुवा जस्ता नदीजन्य तथा खानीजन्य पदार्थ उत्खनन् संकलन तथा बिक्री वितरणका लागि अनुसूची-१६ मा उल्लिखित दरमा बिक्री शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१८. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई यस ऐनमा उल्लेख भएदेखी बाहेक अन्य कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । चालु आर्थिक वर्षको असोज मसान्तभित्र कर तिर्ने सम्पत्ती कर, भूमी कर र व्यवसाय करदातालाई कर रकमको १०% छुट दिइनेछ । त्यस्तै वर्षभरीको घर वहालकर एकमुष्ट अग्रिम रुपमा असोज महिना भित्र दाखिला गर्ने करदातालाई घर बहालकरमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

गत विगत आर्थिक वर्षहरूदेखि दर्ता नै नगरी वा दर्ता भै लामो समय देखि नविकरण वा दर्ता नगर्ने व्यवसायीहरूसँग २०८३ असोज मसान्तभित्रमा कर बुझाएमा जरिवाना पुग्ने छुट गरी आ.व. २०७९/०८० देखिको कर लिने व्यवस्था गरिएको छ । त्यस्तै विज्ञापन कर, मनोरन्जन कर, जडीबुटी तथा कवाडी कर, नदीजन्य तथा खानीजन्य पदार्थ संकलन शुल्क, फोहरमैला दस्तुर वा अन्य नगरपालिकाले ठेक्का लगाइ संकलन गर्ने अन्य जुनसुकै कर शुल्क दस्तुर महसुल आदिको कबोल अंक बराबरको सम्पूर्ण रकम सम्झौता गर्दा एकमुष्ट बुझाएमा कबोल अंकको ५% रकम छुट दिइनेछ ।

रत्ननगर नगरपालिकाबाट निःशुल्क उपलब्ध हुने सेवा तथा शुल्कहरू

क्र.सं.	सेवा	शुल्क
१	अपाङ्गता परिचयपत्र	निःशुल्क

क्र.सं.	सेवा	शुल्क
२	जेष्ठ नागरिक परिचयपत्र	निःशुल्क
३	सामाजिक सुरक्षा भत्ता परिचयपत्र	निःशुल्क
४	न्यायिक निवेदन दस्तुर	निःशुल्क
५	३५ दिन भित्रको घटना दर्ता	निःशुल्क
६	औषधी उपचारका लागि सिफारिस	निःशुल्क
७	खानेपानी धारा जडान सिफारिस (घरयासी प्रयोजन)	निःशुल्क
८	नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, ब्रह्मस्थान, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लव, आमा समूह, वृद्धाश्रमको सम्पत्ति कर/ भूमिकर	निःशुल्क
९	सामुदायिक विद्यालय/कलेज छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क
१०	पशुपंक्षी शाखाबाट दिइने उपचार तथा अन्य प्राविधिक सेवा	निःशुल्क

१९. दण्ड जरिवाना:

- यस ऐन बमोजिम लगाइएको सम्पत्ति कर तथा भुमि कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुले चालु आर्थिक वर्षको कर चालु वर्षमै तिर्नुपर्नेछ । अघिल्लो आर्थिक वर्षको सम्पत्ति कर तथा भुमि कर नतिर्ने करदातालाई प्रत्येक आर्थिक वर्षमा २०% जरिवाना लाग्नेछ । एक वर्ष भन्दा बढी अवधिको कर रकम बक्यौता रहेको भएमा ३०% का दरले जरिवाना लाग्नेछ ।
- गत विगत आर्थिक वर्षहरुमा भएको घर वा संरचनालाई नभएको देखाइ पक्की सडक वा ग्राभेल सडकलाई कच्ची भनी वा सडक नभएको भनी दर्ता गराई कर तिरेको रहेछ र चालु आर्थिक वर्षमा सम्पत्तिकर र भूमिकर अध्यावधिक गर्दा साविक देखिनै घर रहेको बाटो भएको कच्ची, ग्रावेल, पक्की सडक रहेको वा झुठ्ठा विवरण दाखिला गरेको भन्ने प्रमाणित भएमा पुनः विवरण दाखिला गर्न लगाइ जुन वर्षमा घर वा संरचना सम्पन्न भएको हो सोहि वर्ष देखि र जुन वर्ष देखि पक्की सडक निर्माण भएको हो वा वर्तमान अवस्थाको सडक निर्माण भएको हो सोहि वर्ष देखिको कर लाग्ने लाग्नेछ त्यस्तो कर तत्कालिन दरको आधारमा लाग्ने छ ।

३) सम्पत्ति कर वा अन्य कुनै पनि किसिमको कर दस्तुर शुल्क महसुल वा कुनै पनि प्रकारको नगरलाई हुने आम्दानी प्राप्त गर्ने सन्दर्भमा करदातासँग अनावश्यक मोलाहिजा गरी लिनुपर्ने रकम नलिइ वा घटी लिइ नगरलाई हानीनोक्सानी हुने कुनै काम गरेको बिषय प्रमाणित भएमा त्यस्तो काम गर्ने कर्मचारीलाई तत्काल स्पष्टिकरण लिइ सोको जवाफ चित्त नबुझेमा चेतावनी दिने, नसिहत गर्ने वा निलम्बन गर्न सकिनेछ तर त्यस्तो काम गर्ने कर्मचारी करार वा ज्यालादारीमा काम काज गर्ने रहेछ भने निजलाई तत्कालै कामबाट हटाउन पनि सकिनेछ । यदी यस्तो कार्य जनप्रतिनिधिको दबाबमा गरेको रहेछ भने दबाब दिने जनप्रतिनिधिलाई नगरप्रमुखबाट स्पष्टिकरण लिइ चेतावनी दिन सकिनेछ ।

२०. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसारको कर तथा शुल्क संकलनको कार्यलाई थप व्यवस्थित बनाउन यसै नगरसभाबाट कर तथा गैरकर राजश्वसम्बन्धी ऐन पारित गरी लागू गरिनेछ । यस ऐन बमोजिमको कर संकलन कार्यलाई प्रभावकारी बनाउन नगर कार्यपालिकाले कार्यविधि निर्माण गर्न सक्नेछ । नगरसभाले कर नतोकेको बिषयमा कर लगाउनु पर्ने अवस्था आएमा करको दर निर्धारण गर्ने यस नगर सभाको अधिकार त्यसपछि हुने नगरसभाबाट अनुमोदन गर्ने गरी नगर कार्यपालिका बैठकलाई प्रत्यायोजन गरिएको छ । राजश्वको श्रोत तथा करका दरहरु सम्बन्धी व्यवस्था अनुसूचीहरुमा समावेश गरिएको छ ।

२१. कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्था:

१) यस नगरपालिका क्षेत्र भित्रका संरचना तथा जग्गाको सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि निर्धारण गरेको न्यूनतम मूल्य र जिल्ला मालपोतले रजिष्ट्रेशन पास गर्ने प्रयोजनार्थ तोकेको न्यूनतम मूल्यांकनमा ठूलो असर पर्न गई एउटै जमिन र एउटै संरचनाको लागि दुई सरकारी निकायले फरक फरक मूल्य निर्धारण गर्दा नागरिकले पटक पटक हैरानी व्यहोर्नु परेको अवस्थालाई मध्यनजर गरी आ.व. २०८१/०८२ मा मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेशन पास गर्ने प्रयोजनार्थ तोकेको न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै सम्पत्ति कर र भूमीकर प्रयोजनको लागि जग्गा र संरचनाको मूल्यांकन कायम गरिएकोमा कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्थालाई चालु आ.व. २०८३/०८४ बाट हटाइएको छ ।

- २) निर्धारित बमोजिम कर रकम लिन नगरका प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत, राजस्व शाखा प्रमुख, लेखा शाखाका कर्मचारीहरु, वडा सचिव एवं नगर र वडामा काम गर्ने कम्प्युटर अपरेटर र सहायक कर्मचारीलाई यसै दफा बमोजिम अधिकार दिइएको छ ।
- ३) आ.व. २०८३।०८४ मा राजस्व संकलनमा महालेखा नियन्त्रण कार्यालयले निर्माण गरी निर्देशन गरे बमोजिमको नयाँ सफ्टवेयर SuTRA प्रयोग गर्न लागिएकोले उक्त महालेखा नियन्त्रण कार्यालयको नयाँ सफ्टवेयर SuTRA प्रणाली संचालन गर्दा आउन सक्ने त्रुटि एवं भुल व्यवस्थापनका लागि कार्यपालिकाबाट नीतिगत निर्णय लिन सक्ने गरी अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको छ ।

२२. अन्य नीतिगत व्यवस्थाहरु :

- १) नगरपालिकाको आन्तरिक श्रोत व्यवस्थापन र राजस्व परिचालनका लागि राजस्व प्रशासनलाई चुस्त, दुरुस्त, प्रविधिमैत्री एवम् करदातामैत्री बनाइनेछ । कर चुहावटका क्षेत्रहरुको पहिचान गर्दै करको दायरा विस्तार गरी कर संकलन अभियानलाई मुर्तरूपमा अगाडि बढाइनेछ ।
- २) राजस्व प्रशासनमा आधुनिक प्रविधिको प्रयोग गरी, कर सूचना प्रणाली मार्फत राजस्व सम्बन्धी तथ्याङ्क अद्यावधिक गरिनेछ, “कर तथा गैरकर राजस्व सचेतना कार्यक्रम संचालन गरिनेछ ।
- ३) रत्ननगर नगरपालिकाको कर तथा गैहकर राजस्व सम्बन्धी ऐन २०८२ लाई प्रभावकारी रूपमा लागु गरी कार्यान्वयनमा ल्याइने छ । आवश्यकता अनुसार नीति, नियम, निर्देशिका एवं कार्यविधिहरुको निर्माण गरिने छ ।
- ४) रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेका उद्योग व्यवसाय, , सम्पति कर लगाएतका करहरुलाई राजस्व सुचना प्रणालीमा प्रविष्टि गरी सहजरूपमा कर तिर्न सक्ने सुविधाहरुको व्यवस्था गरिएको छ ।
- ५) सबै किसिमका करदाताहरुको रेकर्ड अद्यावधिक कार्यलाई विशेष प्राथमिकताका साथ कार्यक्रमहरु संचालन गरिने छ ।
- ६) आगामी आ.व. २०८३।०८४ मा न्यायीक निवेदन दस्तुर र घरायसी प्रयोजनको खानेपानीको धारा जडानको सिफारिस निःशुल्कको व्यवस्थालाई निरन्तरता दिइने छ ।
- ७) नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, ब्रह्मस्थान, सार्वजनिक विद्यालय,

सामुदायिक भवन, युवा क्लव, आमा समूह, वृद्धाश्रम आदिको सम्पत्ति कर/भूमिकरमा शत प्रतिशत छुट गरिनेछ । तर उक्त संस्थाहरूको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरूको सम्पत्ती कर र बहालकर नियमानुसार लाग्ने छ । तर यस्ता संस्था निजी र नाफामूलक हिसाबले चलेका रहेछन भने उक्त संस्थाको सम्पत्ति कर लाग्नेछ ।

- ८) सार्वजनिक तथा सरकारी जमिनमा नीजि व्यक्ति वा संस्थालाई भवन निर्माण गर्न दिइने छैन । तर विगत लामो समय देखि नै भवन निर्माण भइ नहटाइ सकेको अवस्था वा सेतो पुर्जा प्राप्त गरी भवन निर्माण भएको हकमा सम्पत्ति कर सरह हुनेछ ।
- ९) सेवाशुल्क, कर राजश्व रकम भूतान गर्दा QR Code(द्रुत प्रतिक्रिया संकेत प्रणाली) संचालन गर्नु पर्ने जनचाहानालाई मनन् गर्दै मिति २०८३ श्रावण देखि QR Code (द्रुत प्रतिक्रिया संकेत प्रणाली) संचालन गरिनेछ ।
- १०.) आ.व. २०८३/०८४ देखि न.पा. क्षेत्र भन्दा बाहिर बसोवास गर्ने करदाताको सम्पत्तिकर तथा भूमिकर/मालपोत कर सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट नै व्यक्तिगत फाईल खडा गरी वडा काउन्टरबाट संकलन गरिनेछ ।
- ११) नगरपालिका क्षेत्रमा रहेका करदाताहरूको विद्युतीय लगत राखी विद्युतीय माध्यमबाटै करदाताको रुपमा इन्ट्रि हुने र कर तिर्ने व्यवस्थाको सहजीकरणको व्यवस्थालाई निरन्तरता दिइनेछ ।
- १२) नगरपालिकाले संबिधान तथा कानून बमोजिम असुल गर्ने राजस्व (कर तथा गैरकर) प्रशासनलाई न्यायोचित, पारदर्शी र बैज्ञानिक बनाउन आवश्यक प्रबन्ध मिलाइनेछ ।
- १३) करदाताहरूलाई कर प्रणालीमा स्वेच्छिक रुपमा सहभागी गराउन समग्र राजस्व प्रणालीलाई करदातामैत्री बनाइनेछ।कर तथा गैरकर स्थानीय राजस्वको अनुगमन गर्न बिशेष टोली गठन गरी परिचालन गरिनेछ । आर्थिक ऐन अनुसार उपलब्ध गराउंदै आएको कर छुटलाई पुनरावलोकन गरिनेछ ।
- १४) करदाताको सहजताको लागि आवश्यक कार्यविधि निर्माण गरी अग्रिम कर तिर्ने सकिने प्रबन्ध मिलाइनेछ । कर नतिर्ने करदातालाई करको दायरामा ल्याउन प्रोत्साहन एवं दण्डात्मक नीति कार्यान्वयन गरिनेछ ।
- १५) नगरपालिकाले कर संकलनको लागि ब्यवस्था गरेको अनलाइन

प्रणालीलाई थप ब्यबस्थित गरी सबै करहरूलाई करदाताको पहुँचमा वृद्धी गर्न आवश्यक प्रबन्ध मिलाइनेछ ।

- १६) नगरको सौन्दर्यता कायम राख्न बाह्य बिज्ञापन गर्ने स्थान यकिन गरी तोकिएको स्थान र साइजमा मात्र बिज्ञापन सामग्री राख्ने ब्यबस्था मिलाइनेछ । साबिकमा नगर क्षेत्रमा रहेका बिज्ञापन सामग्रीहरूलाई तोकिएको स्थानमा स्थानान्तरण गर्न आवश्यक प्रबन्ध मिलाइनेछ ।
- १७) राजस्व प्रशासनमा कार्य सम्पादनमा आधारित प्रोत्साहन प्रणाली लागू गरिनेछ ।
- १८) नगरपालिकाको संस्कृति, सम्पदा, पर्यटन र सभ्यताको प्रबर्धन गर्ने विषयका स्वदेशी तथा बिदेशी चलचित्र/नाटकका लागि निश्चित मापदण्डका आधारमा अनुदान प्रदान गरिनेछ ।
- १९) वडा तहमा करदातालाई कर बुझाउन कुनै असहजता भएमा प्रत्यक्ष सम्पर्क गरी गुनासो सुन्ने, सूचना उपलब्ध गराउने, कर बुझाउन सहजीकरण गर्ने व्यवस्था गरिनेछ ।
- २०) कर तथा सूचना प्रवाहका लागि मोबाइल एप तथा वेबसाइट निर्माण गरी करदाता सुसूचित गर्ने प्रणालीको व्यवस्थापन मिलाइनेछ ।
- २१) कर तिर्ने समयसिमा र जरिवाना व्यवस्थापनमा प्रष्ट पारिनेछ ।
- २२) कर राजश्वमा संलग्न जनशक्तिको कार्यमा सुधार ल्याउन समयानुकुल शिक्षा / तालिमको व्यवस्था मिलाइनेछ ।
- २३) अवैध राजश्व चुहावट रोक्ने नीति अवलम्बन गरिनेछ र दिगो विकासका लागि सम्भावित श्रोतहरूको पहिचान तथा आवश्यकता अनुसार जनशक्ति र प्रविधीको सुनिश्चित गरिनेछ ।
- २४) जनसहभागिता मार्फत कर सचेतना अभिवृद्धि गरिनेछ र डिजिटल प्रविधिको राजश्व सङ्कलन प्रणालीलाई समयानुकुल पारदर्शी बनाउदै लगिनेछ ।
- २५) निजीक्षेत्रको साझेदारीमा कर राजश्वको दायरामा ल्याउन सम्भावित करदाताहरूको मनोभावना अनुरूप नीति, विनियमावली निर्माण गर्ने परिमार्जन गर्ने तथा व्यवस्थापन गर्ने कार्यनीति अवलम्बन गरिनेछ ।
- २६) करदाताको समस्या पहिचान, स्तरीकरण, सवलीकरणका लागि निजी क्षेत्रहरू उद्योग वाणिज्य संघ, उद्योग संघ लगायत व्यवसायीहरूको छाता

संस्थाको साझेदारीमा विशेष योजना संचालन गरिनेछ ।

- २७) घर जग्गा बहाल कर बुझाउँदा कम्तीमा पनि त्रैमासिक रुपमा (एक पटक बुझाउँदा ३ महिनाको एकमुष्ठ) बुझाउनु पर्ने व्यवस्था गरिनेछ ।
- २८) रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र मुख्य व्यवसायिक गन्तव्य वनाई सफारी (जिप सफारी) संचालन गर्ने व्यवस्थापन समिति, उपभोक्ता समिति वा संचालक समितिहरुमा जिप सफारीबाट हुने आम्दानीको निश्चित प्रतिशत रकम नगरपालिकालाई राजश्व वापत बुझाउनु पर्ने व्यवस्था गरिएको छ । साथै उक्त सफारीमा चल्ने सवारी साधनहरु अनिवार्य रुपमा नगरपालिकामा दर्ता हुनु पर्ने व्यवस्था गरिएको छ ।
- २९) वन ऐन २०७५ले सुनिश्चित गरेको व्यवस्था बमोजिम सामुदायिक वनमा हुने आम्दानीको १०% नगरपालिकाको आय खातामा जम्मा हुने व्यवस्थालाई कार्यान्वयनमा ल्याईने छ ।
- ३०) सम्पति कर, भूमिकर र अन्य करहरु अध्यावधिक नगर्ने र नगर्न आदेश दिने अधिकारी प्रचलित कानून बमोजिम दण्डनीय हुनेछ ।
- ३१) व्यवसाय दर्ता गरेका तर संचालनमा नरहेको(फिल्डमा नरहेका तर अभिलेखमा रहेका व्यवसाय) हकमा सम्बन्धीत वडा कार्यालयले स्थलगत निरीक्षण गरि व्यवसाय कर मात्र लिई घर बहाल कर छुट दिने व्यवस्था गरिएको छ ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति कर

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउने सम्पत्ति करका दरहरू

क्र. स.	सम्पत्ति मूल्य रु.(देखि)	सम्पत्ति मूल्य रु. (सम्म)	कर प्रतिशत
१	न्यूनतम	शुल्क	रु.२००
२	११००	२०,००,०००।००	०.०२५
३	२०,००,००१।००	३०,००,०००।००	०.०२७
४	३०,००,००१।००	५०,००,०००।००	०.०३१
५	५०,००,००१।००	७५,००,०००।००	०.०३४
६	७५,००,००१।००	१,००,००,०००।००	०.०३५
७	१,००,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	०.०३६
८	१,५०,००,००१।००	२,००,००,०००।००	०.०३७
९	२,००,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	०.०३८
१०	३,५०,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०.०४०
११	४,००,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	०.०४२
१२	४,५०,००,००१।००	५,००,००,०००।००	०.०४५
१३	५,००,००,००१।००	७,००,००,०००।००	०.०५०
१४	७,००,००,००१।००	भन्दा माथिको कर प्रतिशत	०.०५५

अनुसूची-१ क
रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन तथा मूल्यांकनका
दररेटहरू २०८३।०८४
(दफा २ र ३ सँग सम्बन्धीत)

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १ साविक देवौली गा.वि.स. वडा नं १ ड, २ क, २ख ७ क र ७ख		
१	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरू (वडा नं.२ को सिमाना देखि राजमार्गका दायाँ,बायाँ हरिहर चोक सम्म)	३३०००००
२	सौराहा चोक देखि दक्षिण ४ नं. वडाको सिमाना सम्मको निकुञ्ज मार्ग, हरिहर चोक देखि वडा नं.९ को निपनीचो क सम्म तथा ज्योति हल रोडका जग्गाहरू	२४५००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	२१०००००
४	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१३५००००
५	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१२०००००
६	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१०५००००
७	बाटो नभएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं २ साविक देवौली २क ८ र पन्चकन्या ५क ५ख र ५ ग पिठूवा ६		
१	राजमार्गको दायाँ बाया वडा नं. ३ र १ को सिमानासम्मका जग्गाहरू	४९०००००
२	वडा नं.४ सिमाना देखि वडा नं.१३ को सिमाना सम्मको मुख्य बाटो (साविक देवौली ८ र पञ्चकन्या ५/ग)	२९०००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	२१०००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
४	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१८०००००
६	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१४०००००
७	कच्ची (ग्राभेल) भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१०५००००
८	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ३ साविक पिठुवा ६, देवौली १ घ, पन्चकन्या ५घ साविक हाजिपुर ५क ५ख ६क ६ ख, साविक खैरहनी ९		
१	राजमार्गमा पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	३३०००००
२	पुरानो राजमार्गका दायँबायाँका जग्गाहरू र शान्ती चोक देखि १४ नं. वडा सिमाना सम्मको कालिका मार्गसम्मको कालिका मार्गको दायबायाँका जग्गाहरू	२२०००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	२१०००००
४	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१३५००००
५	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१२०००००
६	कच्ची (ग्राभेल) भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१०५००००
७	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ४ साविक देवौली १क, १ख, १ग, १घ र १ङ		
१	राजमार्गमा पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	३३०००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	२१०००००
३	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१३५००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१२०००००
५	कच्ची (ग्राभेल) भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१०५००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ५ साविक बछ्यौली ८ ग, ९, हाजिपुर १क, १ख, २क, २ख, २ग र ३, ३ख		
१	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१८०००००
२	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१४०००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१४०००००
४	साविक ८ ग मा पर्ने कच्ची बाटो भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	८०००००
५	कच्ची (ग्राभेल) भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	६५००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ६ साविक बछ्यौली २, ३ ख, ७, ८क, ८ ख ८ ग र ९		
१	टाइगर वाइल्डलाईफ (गणेश चोक) देखि हात्ती चोक, गैंडाचोक हुँदै राप्ती ड्याकसम्म(साविक बछौली-२)	३३०००००
२	बछौली चोक देखि(६ नं. वडा कार्यालय देखि निकञ्ज मार्ग हुँदै राप्ती ड्याकसम्म (साविक बछौली २ र ८/क)	३३०००००
३	गैंडा चोक देखि पूर्व मल्लु चोक (विनय कुमार चौधरी तथा गोविन्द चौधरीको घर सम्म) साविक बछौली-२	३३०००००
४	हात्ती चोक देखि पश्चिम प्याराडाइज होटलसम्म (साविक बछौली ३/क र ३/ख)	३३०००००
५	वडा नं. ६ र ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि बछौली चोक ६ नं. वडा कार्यालयसम्म (साविक बछौली ७ र ८/ख)	२७०००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
६	साविक बछौली-२ र ८/क पिच बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२४५००००
७	सौराहा गणेशचोक देखि ओशो मार्ग हुँदै ६ नं. वडा कार्यालयसम्म (साविक बछौली २ र ८/क)	२४५००००
८	माथि उल्लेख गरिए बाहेकका पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका बाटो भएको आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२१०००००
९	कच्ची (ग्राभेल) बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१४०००००
१०	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१४०००००
११	कच्ची (ग्राभेल) भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	८००००००
१२	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ७ साविक बछ्यौली १, १ख, ३क, ३ख, ४, ५ र ६		
१	बजार एरिया साविक बछौली २, ३/क र ३/ख को दक्षिणतर्फ जंगल सिमाना सम्मको दाया बायाँ जग्गाहरु	३३०००००
२	वडा न ३/क देखी नक्सामा भएको बाटो र हाल खोलिएका बाटो तथा बजार क्षेत्रभित्रका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२७०००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२४५००००
४	कच्ची बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१८५००००
५	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१३५००००
६	कच्ची बाटो भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	७००००००
७	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ८ साविक देवौली १ क, ३क, ३ख, ३ग, ४क, ४ख, ४ग		
१	वडा नं. ४ को सिमाना देखि डुङ्गाघाटसम्मको निकुञ्ज मार्ग (चित्रसारी) पिच सडक	२२०००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२१०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१३५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१२०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१०५००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ९ साविक देवौली १ क, ५क, ५ख, ६क, ६ख, ६ग, ७क, ७ख, ८ र ९		
१	राजमार्ग मोहडा भएका १ नं. वडा सिमाना (निपनी) हुँदै पश्चिम जंगल सिमाना सम्मको जग्गाहरु	२७०००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२१०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१३५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१२०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	१०५००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १० साविक पन्चकन्या ५ख, ६क, ८ र ६ख		
१	राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि टिकौली (खगेरी पुल) सम्मका जग्गाहरु	२९०००००
२	बकुलहर चोक देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्मका जग्गाहरु	२७०००००
३	दुरसञ्चार रोड तथा बकुलहर देखि बैरिया स्कुल सम्मको पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरु	२२०००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२१०००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१८०००००
६	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका बाटोमा पर्ने कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१५०००००
७	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	११०००००
८	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	६६००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं ११		
साविक पन्चकन्या १, ७, ७क, ७ख, ७ग, र ७घ		
१	वडा नं. १२ को सिमाना किसान चोक देखि श्रीकृष्ण मन्दिर धर्मधाम चोक, जिरौना बजार (चोक) हुँदै कालिका न.पा. सिमाना सम्म पिच बाटोको जग्गाहरू	२४५००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१९०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोको आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	१४५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१३०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	९०००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	६६००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १२		
साविक पन्चकन्या २, २ग, ३क, ३ख, ८क, ८ख र ८ग		
१	साविक पंचकन्या ८क, ख, ग का पिच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२४५००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	२१०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	१४५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	१३०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	९०००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	६६००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १३		
साविक पन्चकन्या ४, ५क, ५ख, ५घ, ९क र ९ख		
१	वडा नं. १० को सिमाना बैरिया देखि जय मंगला राममन्दिर हुँदै पञ्चकन्या मा.वि.सम्मका जग्गाहरु	२७०००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक टाइल भएका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	२१०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोको आवासीय क्षेत्र जग्गाहरु	१४५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोमा जोडिएका कृषियोग्य जग्गाहरु	१३०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	९०००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	६६००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १४		
साविक पिठुवा ३क, ३ख, ५क, ५ख, ६, ३ग र ५ग		
१	३ नं. वडा सिमाना देखि वडा नं. १६ को सिमाना सम्मको कालिका मार्गका जग्गाहरु	२२०००००
२	लौरीघोल चोकबाट डुम्रीचोक सम्म मुलबाटोमा पर्ने जग्गा	२१०००००
३	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरु	१६०००००
४	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोको आवासीय क्षेत्र जग्गाहरु	१३५००००
५	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका कृषियोग्य जग्गाहरु	१३०००००
६	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	९०००००
७	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १५		
साविक पिठुवा ७, ७ क, ७ ख, ७ ग, ८, ९क, ९ख, र ९ग		
१	वडा नं. १४ को सिमाना टेकलाल चोक हुँदै कालिका सिमाना सम्मको जग्गाहरु	२००००००

सि. नं.	जग्गाको क्षेत्रगत विभाजन	सम्पत्तिकर र भूमिकर प्रयोजनका लागि मूल्याङ्कन प्रति कठ्ठा
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१८०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	१३५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका कृषियोग्य जग्गाहरू	१३०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	९०००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	५५००००
रत्ननगर नगरपालिका वडा नं १६ साविक पिटुवा १क, १ख, १ग, २क, २ख, २ग ४ र जुटपानी ३ख		
१	वडा नं. १४ को सिमाना देखि दोबाटो चोकदेखि कालिका सिमाना सम्मको जग्गाहरू	२००००००
२	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका आवासीय क्षेत्रका जग्गाहरू	१८०००००
३	ग्राभेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने आवासीय क्षेत्र जग्गाहरू	१३५००००
४	पिच, ढलान तथा मोज्याक लगाइएका बाटोका कृषियोग्य जग्गाहरू	१२०००००
५	ग्राभेल तथा कच्ची बाटो भएको कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	९०००००
६	बाटो नभएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	५५००००

छुट तथा जरिवाना

- क) आ.व.२०८३।०८४ को असोज मसान्त भित्र सम्पत्ति कर, भूमी कर र बहाल कर बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ तर गत विगत आर्थिक वर्षको बक्यौतामा एक बर्षसम्मको २० प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढीकोमा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।
- ख) नगर क्षेत्रभित्रका मठ, मन्दिर, धर्मशाला, सार्वजनिक विद्यालय, सामुदायिक भवन, युवा क्लव, आमा समूह, वृद्धाश्रम, जाति अनुसारको कुलमन्दिर आदिको सम्पत्तिकर लाग्ने छैन तर यस्ता संस्थाहरू करको रसिद माग गर्न आएमा रु ५ सेवा शुल्क लिइ रसिद जारी गर्न सकिनेछ । तर उक्त संघ/संस्थाहरूको भाडामा प्रयोग भएका संरचनाहरूको बहालकर नियमानुसार लाग्नेछ ।

नोट: साविकमै तिर्नुपर्ने मालपोत बक्यौता रहेमा प्रतिकठ्ठा रु.२०।-का दरले हुन आउने र कममा ५० प्रतिशत जरिवाना थप गरी लिईने छ ।

अनुसूची-१ ग

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि निर्माण संरचनाको मूल्याङ्कन दर निर्धारण
(दफा १ सँग सम्बन्धीत)

क्र. सं.	घर मूल्याङ्कन तथा घर भाडा	इकाई	दररेट
१	भित्र कांचो बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई, छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस् भएको	वर्ग फिट	११२५
२	भित्र बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई, छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस् भएको	वर्ग फिट	१४५०
३	भित्र बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई, छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस् भएको र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	वर्ग फिट	१६००
४	भित्र बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई, छाना आर.सि.सी./आर.बि.सी. भएको	वर्ग फिट	१७००
५	भित्र बाहिर पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा, छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस् भएको	वर्ग फिट	१६५०
६	भित्र बाहिर पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा, छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस् भएको र सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	वर्ग फिट	१८००
७	भित्र बाहिर पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा, छाना आर.सि.सी./आर.बि.सी. भएको र सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	वर्ग फिट	१८७५
८	सिमेन्ट जोडाई छाना जस्ता, झिगटी, टायल वा एस्बेस्टस्	वर्ग फिट	१८००
९	सिमेन्ट जोडाई छाना: आर.सि.सी./आर.बि.सी. भएको	वर्ग फिट	१८७५
१०	आर.सि.सी. फ्रेम स्टक्चर	वर्ग फिट	१९८०
११	काठै काठको घर छाना: जस्ता, टायल, झिगटी वा एस्बेस्टस्	वर्ग फिट	१७१०

अनुसूची-१ घ
सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि निर्माण संरचनाको आयु र वार्षिक हासकट्टी
दर निर्धारण
(दफा १ सँग सम्बन्धीत)

क्र. सं.	संरचनाको प्रकार	वार्षिक हास कट्टी (प्रतिशत)
१	सबै प्रकारका माटोबाट निर्मित स्टक्चरहरू (१ देखि ४ सम्मका)	२.००
२	सबै प्रकारका काँक्रिटबाट निर्मित स्टक्चरहरू (५ देखि ७ सम्मका)	१.२५
३	सबै प्रकारका सिमेन्ट मसलाबाट निर्मित स्टक्चरहरू (८ देखि १० सम्मका)	०.७५
४	सबै प्रकारका फ्रेम स्टक्चरबाट निर्मित स्टक्चरहरू (१० देखि ११ सम्मका)	०.५०
५	सबै प्रकारका काठबाट बनेका स्टक्चरहरू (१२)	२.५०

अनुसूची-२

भूमिकर (मालपोत) कर
(ऐन दफा ३ सँग सम्बन्धीत)

क्र. सं.	अचल सम्पति (जमिन) को मूल्यांकन (देखि)	अचल सम्पति (जमिन) को मूल्यांकन (सम्म)	कर प्रतिशत
१	न्यूनतम	शुल्क	रु.२००
२	१।००	२०,००,०००।००	०।०११
३	२०,००,००१।००	३०,००,०००।००	०।०१२
४	३०,००,००१।००	५०,००,०००।००	०।०१३
५	५०,००,००१।००	७५,००,०००।००	०।०१४
६	७५,००,००१।००	१,००,००,०००।००	०।०१५
७	१,००,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	०।०१६
८	१,५०,००,००१।००	२,००,००,०००।००	०।०१७
९	२,००,००,००१।००	३,५०,००,०००।००	०।०१८
१०	३,५०,००,००१।००	४,००,००,०००।००	०।०१९
११	४,००,००,००१।००	४,५०,००,०००।००	०।०२०
१२	४,५०,००,००१।००	५,००,००,०००।००	०।०२१
१३	५,००,००,००१।००	७,००,००,०००।००	०।०२२
१४	७,००,००,००१।००	भन्दा माथिको कर प्रतिशत	०।०२३

अनुसूची-३
घरजग्गा बहाल कर
(दफा ४ सँग सम्बन्धीत)

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना वा पोखरी वा जग्गा बहालमा दिएमा बहालमा लगाउने घर जग्गा धनिलाई देहाय बमोजिम घरजग्गा बहाल कर निर्धारण गरिन्छ ।

बहालमा रहेको भवन, संरचना वा जग्गाको प्रयोजन	करको दर (प्रतिशत)
संस्थागत तथा व्यवसायिक	१० प्रतिशत
आवासीय	३ प्रतिशत
केरा/तरकारी खेती/ कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा भाडा	१ प्रतिशत
गत आ.व. को तिर्न बाँकीमा जरिवाना	२० प्रतिशत
एक आर्थिक वर्षको घर बहाल कर एकमुष्ट अग्रिम रुपमा असोज महिनाभित्र दाखिला गर्ने करदातालाई घरबहाल करमा छुट	१० प्रतिशत

पुनश्च: अनुसूची ३ मा उल्लिखित बहालकरको दरभन्दा बढि प्रतिशतका दरले आफ्नो दायित्वको सम्पत्तिको स्वयं घोषणा गरी बहाल कर तिर्नचाहेमा अशुल गर्न बाधा पर्ने छैन । तर कुनै करदाताले आर्थिक ऐनमा तोकिएको भन्दा बढि अस्वभाविक मूल्य स्वयं घोषणा गरी आफ्नो सम्पत्तिबाट आम्दानी देखाउन चाहेमा वा चलन चल्तीको मूल्य भन्दाबढी घोषणा गरी बहाल कर तिर्न चाहेमा कर असुल गर्न बाध्य हुने छैन ।

नगरक्षेत्रभित्रका निम्न स्थानमा रहेका सटर पसल कवल कोठाहरु को भाडा दर कम्तिमा देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ । यो भाडा दर भन्दा बढीमा सम्झौता गर्न बाधा पर्ने छैन ।		
क्र.सं.	विवरण	दररेट
१)	पूर्व पश्चिम राजमार्गको पशुपति पेट्रोलपम्प देखी बकुल्लर, सौराहाचोक, टाँडीचोक हुदै वडा नं २ को लौरीघोल पुल सम्मका दायाँ वायाँका व्यापारिक सटर भाडा प्रति कोठा	रु.१०,०००/-
२)	पूर्व पश्चिम राजमार्गको पशुपति पेट्रोलपम्पदेखि टिकौली सम्म दायाँ वायाँका व्यापारिक सटर भाडा प्रति कोठा	रु.७५००/-

३)	वडा नं.९ शारदा पेट्रोल पम्प तथा पञ्चनदी नहरबाट पश्चिम वडा नं.९ र १० का सटर भाडा	रु.४०००।-
४)	सौराहा मुलबाटोको होटल मोनालिसा देखि राप्ती ड्याकसम्मको व्यापारिक शटर भाडा प्रति कोठा	रु.७५००।-
५)	सौराहा गैंडाचोक देखि छत्तिया स्टेटसम्म शटर भाडा प्रति कोठा	रु.७५००।-
६)	सौराहा छत्तिया स्टेटबाट मल्लुचोकसम्म शटर भाडा प्रति कोठा	रु.५०००।-
७)	मैनाहा सेन्ट्रल पार्क होटलदेखि बछौली चोकसम्म र बछौली चोक देखि शिवालय मन्दिर चोक (हात्तीसार) सम्म शटर भाडा प्रति कोठा	रु.७५००।-
८)	शिवालय मन्दिर चोक देखि निकुञ्ज मार्ग हुँदै द राइनो रेसिडेन्सी होटल सम्मको वहाल कर न्यूनतम मुल्य प्रति कोठा	रु.५०००।-
९)	टाँडी चोक बाट दक्षिण भोकाहा चोकसम्म र उत्तरमा सुब्बा चोकसम्म दायौं वायाँ प्रति शटर भाडा	रु.६०००।-
१०)	पूर्व पश्चिम राजमार्ग वडा नं १ को सिमाना देखि टिकौली सम्म सटर भाडा	रु.४०००।-
११)	वडा नं १, २, ६, १० का बजार क्षेत्रका घरका माथिल्लो तलामा भएका सटर कोठाको भाडा	रु.३०००।-
१२)	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएको घरहरुको भित्री सटर भाडा	रु.४०००।-
१३)	सौराहा चोक देखि भुण्डा चौधरीको घर सम्म, गंगाप्लाजा भित्र, बकुलहर चोकबाट दुरसञ्चार चोक सम्म दायौं वायाँ भित्रको प्रति सटर सटर भाडा	रु.५०००।-
१४)	माथि उल्लेखित बाहेकका वडा नं १, २, ६, ७ र १० को बजार क्षेत्रमा	रु.३०००।-
१५)	वडा नं १, २, ६, ७ र १० को क्षेत्रमा आवासीय प्रयोजनमा भाडामा बसेकोमा	रु.३०००।-
१६)	माथि उल्लेखित बाहेकका वडा नं ३, ५, ८, ११, १२, १३, १४ को व्यवसायीक क्षेत्रमा	रु.२०००।-
१७)	वडा नं ३, ५, ८, ११, १२, १३, १४ मा आवासीय प्रयोजनमा भाडामा बसेकोमा	रु.१५००।-

१८)	राजमार्गको दायँबायाँ सञ्चालनमा रहेका व्यापारिक (८ फिट भन्दा कम मोहडा भएका सटरहरूको सटर भाडा) प्रति शटर	रु.५०००/-
१९)	राजमार्ग बाहेक सबै वडाको व्यापारिक क्षेत्रमा सञ्चालनमा रहेका व्यापारिक (८ फिट भन्दा कम मोहडा भएका सटरहरूको सटर भाडा) प्रति शटर	रु.४०००/-
२०)	नगर सभाहल सौराहा (र.न.पा.-७ मा रहेको) को ठूलो हल भाडा प्रति दिन	रु. ४०,०००/-
२१)	नगर सभाहल सौराहा (र.न.पा.-७ मा रहेको) को कुर्ची भएको सानो हल भाडा प्रति दिन	रु. १५,०००/-
२२)	नगर सभाहल सौराहा (र.न.पा.-७ मा रहेको) को कुर्ची नभएको सानो हल भाडा प्रति दिन	रु. ७,०००/-
२३)	कार्यालय भित्रको सभाहल भाडा प्रतिदिन	रु. ३,०००/-
२४)	औद्योगिक प्रयोजनको लागि जग्गा भाडामा लिदा भूमिकरको दररेटमा तोकिए अनुसारको मूल्याङ्कको आधारमा बहाल कर असुलउपर गरिनेछ उक्त बहाल करको दर	१० प्रतिशत
अन्य विविध भाडादर		
२५)	हात्ती सफारी शुल्क (प्रति हात्ती बार्षिक शुल्क)	रु. २५००/-
२६)	केरा / तरकारी खेतीका लागि भाडामा लगाएको जग्गाको न्युनतम भाडादर प्रतिकठ्ठा	रु.३०००/-
२७)	कृषि प्रयोजनमा प्रयोग हुने कम्बाईन हार्भेष्टर (धान काट्ने मेशिन) को भाडा दर प्रतिघण्टा	रु.४५००/-
२८)	व्यवसाय गर्ने मनसायले निर्माण गरिएका बोरिङ्गबाट कृषि सिंचाईका लागि प्रयोग गर्ने पानीमा ३ ईन्च वा सो भन्दा कमको भाडा प्रति घण्टा	रु.१५०/-
२९)	व्यवसाय गर्ने मनसायले निर्माण गरिएका बोरिङ्गबाट कृषि सिंचाईका लागि प्रयोग गर्ने पानीमा ३ ईन्च भन्दा माथीको भाडा प्रति घण्टा	रु.२००/-
३०)	नगरपालिका, प्रदेश र संघीय सरकारबाट अनुदान प्राप्त गरेको ट्याक्टर भाडा प्रतिघण्टा	रु. १५००/-
३१)	निजी ट्याक्टर भाडा प्रतिघण्टा	रु.१९००/-

अनुसूची-४

व्यवसाय कर

(दफा ५ सँग सम्बन्धीत)

आ.व. २०८३।०८४ का लागि स्वीकृत व्यवसाय करका दरहरू

वार्षिक व्यवसाय कर

रकम (रु)

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
व्यापारिक वस्तु			
१	सुनचाँदी गरगहना पसल	रकम रु.	रकम रु.
	(क) श्रेणी : १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	१५०००
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथि १ करोड सम्मका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथि ५० लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	७०००
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथि २५ लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरू ।	१०००	५०००
	(ङ) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरू	१०००	३०००
	(च) नक्कली गहना पसलमा	१०००	२०००
२	मदिरा पसलमा		
	(क) श्रेणी: १ करोड वा सो भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	१६०००
	(ख) श्रेणी : ५० लाख वा सो देखि माथि १ करोड सम्मका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी : २५ लाख वा सो देखि माथि ५० लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरू	१०००	७०००
	(घ) श्रेणी : १० लाख वा सो देखि माथि २५ लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरू ।	१०००	५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(ड) श्रेणी : १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	१०००	३०००
	(च) रु ३ लाख सम्म पूँजी भएका ग्रामीण क्षेत्रका मदिना पसलहरु	१०००	२०००
	ईलोकट्रोनिक सामान कट्टा पसल		
	(क) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथि)	१०००	८०००
३	(ख) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख वा सो देखि माथिका व्यवसायिक फर्महरु)	१०००	७०००
	(ग) श्रेणी साना (२५ लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	(घ) (अन्य साना/ग्रामिण) (५ लाख भन्दा माथि)	१०००	१५००
	ईलोकट्रोनिक सामानको मर्मत		
	(क) श्रेणी (ठुला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत	१०००	७०००
४	(ख) श्रेणी (मझौला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी (साना/ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलोकट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१०००	२५००
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलो कट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१०००	२१५०
	मोबाइल बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	१०००	७०००
५	(ख) श्रेणी (थोक तथा खुद्रा) (२५ लाख वा सो भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ठुला) (५ लाख वा सो भन्दा माथि)	१०००	२५००
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र का बिक्री तथा मर्मत)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
६	विद्युत सामान कट्टा पसलमा		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	१०००	७०००
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा(२५ लाख वा सो भन्दा कम)	१०००	५०००
	(ग) थोक/खुद्रा -ग्रामिण) कट्टा गर्नेमा	१०००	२०००
७	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल		
	(क) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक राष्ट्रिय स्तर २ करोड भन्द माथि)	१०००	१५०००
	(ख) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री थोक लोकल स्तर (१ करोड वा सो भन्दा माथि)	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी(डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री खुद्रा(५० लाख वा सो भन्दा माथि)	१०००	७०००
	(घ) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामाग्री साना/ग्रामिण	१०००	४०००
८	मार्बल पसल		
	(क) श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	१०००	८०००
	(ग) श्रेणी (२५-५० लाख भन्दा कम)	१०००	६०००
	(घ) श्रेणी (२५ लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	(ङ) श्रेणी (५ लाख भन्दा कम/ग्रामिण)	१०००	२०००
९	सेनेटरी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक Branded २ करोड भन्दा माथि)	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी (थोक Local १ करोड भन्दा माथि)	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा ५० लाख भन्दा माथि)	१०००	८०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(घ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा माथि)	१०००	६०००
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण २५ लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	सिसा/प्लाईउड/सनमाइका अन्य पसल		
	(क) श्रेणी थोक (२ करोड भन्दा माथि)	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी थोक (१ करोड भन्दा माथी)	१०००	१००००
१०	(ग) श्रेणी खुद्रा (५० लाख भन्दा माथी)	१०००	८०००
	(घ) श्रेणी खुद्रा (२५-५० लाख सम्म)	१०००	६०००
	(ङ) श्रेणी खुद्रा (२५ लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	(च) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ ग्रामिण)	१०००	२०००
	पेन्ट्स तथा रंगरोगन बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (विदेशी रंग भएमा)	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी थोक (स्वदेशी रंग भएमा) (१ करोड भन्दा माथी)	१०००	१००००
११	(ग) श्रेणी थोक(५० लाख भन्दा माथी)	१०००	८०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा)(२५ लाख भन्दा कम)	१०००	६०००
	(ङ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	१०००	३०००
	(च) सवारी साधनमा लगाउने रङ्ग पसल	१०००	५०००
	निर्माण सामाग्री (गिटी, बालुवा,ढुङ्गा)		
	(क) थोक व्यापार गर्ने (सवै आईटम सिमेन्ट, छड)	१०००	१५०००
	(ख) थोक व्यापार गर्ने (सिमेन्ट, छड बाहेक)	१०००	१००००
१२	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने (केही आईटमको नगर बाहिर)	१०००	५०००
	(घ) गिट्टी ढुंगा बालुवा डिपो	१०००	५०००
	(घ) खुद्रा बिक्री गर्ने (नगर भित्र)	१०००	३०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१३	सटर, ग्रिल निर्माण सामग्री बिक्री गर्ने		
	(क) थोक बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा माथी)	१०००	७०००
	(ख) थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने(५० लाख भन्दा कम)	१०००	५०००
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने(२५ लाख सम्म)	१०००	३०००
	(घ) श्रेणी (साना/ग्रामिण)	१०००	१५००
१४	पेट्रोल, डिजेल, मट्टितेल पम्प/डिपो		
	(क) श्रेणी राजमार्ग आसपासका	१०००	१२०००
	(ख) श्रेणी राजमार्ग वाहेका क्षेत्रहरु	१०००	८०००
	(ग) श्रेणी मट्टितेल डिपो बजार क्षेत्र	१०००	५०००
	(घ) मट्टितेल डिपो ग्रामिण	१०००	३०००
१५	कपडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक पुँजी १ करोड भन्दा वढी)	१०००	८०००
	(ख) श्रेणी (थोक पुँजी ५० लाख भन्दा बढि ९९ लाख सम्म)	१०००	६०००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा : ठूला ३० लाख भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: मझौला २० लाख भन्दा माथि)	१०००	४०००
	(ङ) श्रेणी (खुद्रा : साना २० लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	(च) श्रेणी (ग्रामिण/अन्य साना)	१०००	१५००
१६	फेन्सी पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१०००	८०००
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा बढि)	१०००	६०००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	१०००	३०००
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ ग्रामिण/ घुम्ती) (खुद्रा ५ लाख भन्दा कम)	१०००	१५००
	(च) गाजा बाट उत्पादित कपडा,भोला तथा अन्य	१०००	३०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१७	श्रृंगार/कस्मेटिक/ खेलौना/ गिफ्ट बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१०००	८०००
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	१०००	६०००
	(ग) श्रेणी खुद्रा (थोक २५ लाख भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी खुद्रा (थोक १० लाख भन्दा माथि)	१०००	३०००
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/टहरो/घुम्ती)	१०००	१५००
१८	जुत्ता/चप्पल पसल		
	(क) श्रेणी (थोक १ करोड भन्दा माथि)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा माथि)	१०००	३०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख भन्दा कम)	१०००	१५००
१९	टाँक, धाँगो, फस्नर आदिको बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक कट्टा गर्नेमा	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१०००	१७००
	(घ) श्रेणी ग्रामिण खुद्रा बिक्री गर्नेमा	१०००	१५००
२०	खेलकुद सामाग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा	१०००	७०००
	(ख) थोक र खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१०००	५०००
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा	१०००	३०००
	(घ) ग्रामिण क्षेत्रमा बिक्री गर्नेमा	१०००	१५००
२१	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्ट स्टोर्स)		
	(क) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	१०००	८०००
	(ख) थोक खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००	५०००
	(ग) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	१०००	३०००
	(घ) खुद्रा कट्टा (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
२२(१)	सवारी साधन मर्मत		
	(१) बोडि विल्डर्स सेक्सन तर्फ		
	(क) टाटा मर्मत	१०००	८०००
	(ख) महेन्द्र मर्मत	१०००	५५००
	(क) श्रेणी (हेभी)	१०००	४०००
	(ख) श्रेणी (लाइट)	१०००	३०००
२२(२)	(२) लेथ सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी (ठुला)(१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (मझौला)(१ करोड भन्दा कम पूँजी)	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी (मझौला) (५० लाख भन्दा कम पूँजी)	१०००	२५००
	(घ) श्रेणी (ग्रामिण) (२ लाख भन्दा कम पूँजी)	१०००	१५००
	(३) व्याट्री सेक्सन मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (हेभी ठुला तथा साना गाडीका व्याट्रि मर्मत)	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी (लाइट साना गाडीको मात्र)	१०००	१५००
२२(३)	(४) टायर मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी रिसालिङ्ग गर्ने उद्योग (साना गाडी)	१०००	२५००
	(ग) श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्नेलाई	१०००	२०००
	(घ) श्रेणी मोटर साईकल टायर मर्मत गर्नेलाई	१०००	१५००
	(५) हेड मर्मत सेक्सन तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी साना	१०००	१५००
२२ (४)	(६) रेडियटर तर्फ		
	(क) श्रेणी ठुला	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी साना	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(७) सिट मेकिङ्ग तर्फ		
	(क) श्रेणी टुला	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी साना	१०००	१५००
	(८) अटो पार्टस् बिक्री (मोटरसाइकल, अन्य सवारी)		
	(क) श्रेणी थोक	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी खुद्रा	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी मर्मत पार्टस सहित	१०००	२५००
	(घ) श्रेणी मर्मत मात्र	१०००	२०००
	(ङ) श्रेणी ग्रामिण/अन्य	१०००	१५००
	(९) कम्पानी पट्टा मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (१० चक्का भन्दा टुला सवारी साधन)	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी (१० चक्का भन्दा साना सवारी साधन)	१०००	२०००
	(१०) गाडीको पुराना सामान बिक्री गर्ने पसल		
	(क) हेभि सवारी तर्फ	१०००	२०००
	(ख) हल्का सवारी तर्फ	१०००	१५००
	(११) रिकण्डीसन मोटरसाइकल बिक्री कक्ष	१०००	१००००
	(१२) रिकण्डीसन हेभिगाडि बिक्री कक्ष	१०००	२५०००
	(१३) रिकण्डीसन लाईटगाडि बिक्री कक्ष	१०००	२००००
	(१४) गाडिको वाइरिङ्ग तथा लाइटिङ्ग सम्बन्धी मर्मत र कारोबार		
	(क) श्रेणी (हेभी)	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी (लाइट)	१०००	१५००
	(१५) बोर्ड विल्डर्सका (रेकजीनविट, म्याक आदी) पसल	१०००	६०००
	(१६) गाडी डेकोरेशन	१०००	५०००
	(१७) गाडी वासिङ्ग	१०००	३०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
२३	एजेन्सी, डिलर तथा थोक बिक्री पसल/इभि समेत		
	(क) मोटर डिलर हेभि बस ट्रक	१०००	२५०००
	(ख) हल्का कार जिप जस्ता साधन	१०००	२००००
	(ग) ट्रयाक्टर सो रुम	१०००	१५०००
	(घ) मोटरसाइकल डिलर तथा सो रुम	१०००	१००००
	(ङ) तीन पाङ्ग्रे सवारी	१०००	१२०००
२४	साइकल तथा रिक्सा मर्मत तथा बिक्री		
	(क) विद्युतिय साइकल बिक्री तथा पार्टपूजा	१०००	१५००
	(ख) साइकल तथा पार्टपूजा थोक	१०००	५०००
	१. श्रेणी (साइकल पार्टपूजा बिक्री र मर्मत)	१०००	२५००
	२. श्रेणी (साइकल मर्मत मात्र)	१०००	१५००
	३. श्रेणी (साइकल पार्टपूजा सहित मर्मत मात्र ग्रामीण)	१०००	१५००
२५	औषधी पसल		
	(क) औषधी थोक (Importer)(१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	१०००	८०००
	(ख) औषधी थोक (Importer) (१ करोड भन्दा कम पूँजी)	१०००	७०००
	(ग) खुद्रा पसल (ठूला)	१०००	६०००
	(घ) खुद्रा पसल (साना मुख्य बजार)	१०००	५०००
	(ङ) खुद्रा पसल (ग्रामिण/भित्री बजार)	१०००	३०००
	(छ) खुद्रा पसल (अस्पताल भित्र)	१०००	५०००
२६	हर्वल स्टोर्स	१०००	१५००
	आयुर्वेदिक औषधी पसल	१०००	३०००
२७	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक		
	(क) मेडिकल कलेज	१०००	५००००
	(ख) निजी अस्पताल	१०००	२५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	१. श्रेणी १५ शैया भन्दा माथि	१०००	१५०००
	२. श्रेणी १५ शैया भन्दा कम (एक्सरे तथा प्याथो लोजी सेवा)	१०००	१००००
	(ग) स्वास्थ्य क्लिनिक	१०००	८५००
	(ग) नर्सिङ कलेज निजी		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	१०००	५००००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१०००	२५०००
	(घ) होमियो प्याथिक BSC	१०००	१५०००
	(ड) प्राविधिक शिक्षालय		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	१०००	२५०००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१०००	१००००
	(च) निजी प्राविधिक विद्यालय		
	१. एक भन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	१०००	२५०००
	२. एक मात्र कार्यक्रम संचालन	१०००	१००००
२८	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव		
	(क) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको)	१०००	२५०००
	(ख) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको)	१०००	१००००
	(ग) क्लिनिक सेवा(मभौला) साना दन्त क्लिनिक ५० लाखभन्दा माथि पूँजी भएको	१०००	५०००
२९	चश्मा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी (५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१०००	२०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा : साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
३०	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	(क) श्रेणी जडिवुटी, तथा हर्वल सामाग्री खरिद बिक्री	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१०००	१५००
	१. २० सिट भन्दा माथि भएमा	१०००	१००००
	२. २० सिट भन्दा कम भएमा	१०००	५०००
	३. थेरापी औषधी ममात्र	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी एक्सरे तथा प्याथोलोजि सेवा	१०००	७०००
३१	ईन्जिनियरिङ र Consultancy सेवा		
	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श सेवा	१०००	१००००
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता		
	(क) ५ जना भन्दा माथि कर्मचारी भएमा	१०००	७०००
	(ख) ५ जना भन्दा कम कर्मचारी भएमा	१०००	४०००
	वेभ साईट/प्रोग्राम डिजाईनर	१०००	७०००
	विमा एजेन्ट	१०००	१५००
	सर्भेयर	१०००	३०००
३२	अनुवादक		
	(क) नोटरी (विदेशी भाषामा)	१०००	३५००
	(ख) अन्य - नेपाली भाषाका (कागज पत्र प्रमाणित)	१०००	२०००
	पशु चिकित्सा व्यवसाय		
	(क) BVSc & AH - भेटेरीनरी डाक्टर	१०००	५०००
	(ख) I.SC.,vet - पशु प्राविधिक	१०००	२५००
	(ग) अन्य	१०००	१५००
	(घ) भेटेनरी ल्याव	१०००	२५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
३३	ट्रान्सपोर्ट / दुवानी सेवा		
	(क) श्रेणी (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (राष्ट्रिय स्तर)	१०००	८०००
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रिय स्तर)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	१०००	२०००
३४	ठेकादारी, ठेकापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय		
	(क) श्रेणी “क” (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी “ख” (राष्ट्रिय स्तर)	१०००	१५०००
	(ग) श्रेणी “ग” (क्षेत्रिय स्तर)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी “घ” (साना तथा स्थानीय स्तर)	१०००	२०००
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर दर्ता/ नवीकरण	१०००	१५००
	आवास तथा हाउजिङ्ग निर्माण कम्पनी	१०००	२००००
३५	बोरिङ कम्पनी		
	इजाजत	१०००	५०००
	नवीकरण	१०००	१५००
३६	उद्योग व्यवसाय, उत्पादन मूलक उद्योग लगाएत सबै उद्योगहरू		
	क) रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजीमा सञ्चालित उद्योग/व्यवसायमा	१०००	३०००
	ख) रु. ५ लाख देखि माथि रु. १० लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	५०००
	ग) रु. १० लाख देखि माथि रु. १५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	८०००
	घ) रु. १५ लाख देखि माथि रु. २५ लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	१२०००
	ङ) रु. २५ लाख देखि माथि रु. ५० लाख सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	२००००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	च) रु. ५० लाख देखि माथि रु. १ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	३५०००
	छ) रु. १ करोड देखि माथि रु. ५ करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	५००००
	ज) रु. ५ करोड देखि माथि रु. १० करोड सम्मको अधिकृत पूँजी	१०००	१०००००
	झ) रु. १० करोड देखि माथि १५ करोड अधिकृत पूँजी	१०००	१५००००
	ञ) १५ करोड भन्दा माथि को अधिकृत पूँजी मा प्रति करोड रु.२००० को दर ले वृद्धि गर्दै लैजाने	१०००	
	भ) घरेलु कुटनी पिसनी, पेलानी		
	१. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा वढि खरिद बिक्री गर्ने ५० लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००	५०००
	२. श्रेणी (वार्षिक १००० टन भन्दा कम खरिद बिक्री गर्ने २५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००	२५००
	३. श्रेणी ग्रामिण (५ लाख भन्दा माथि पूँजी)	१०००	२०००
	४. सानो स्केलको मसला कुटानी, पिसानी गर्ने मेसिन	१०००	१५००
	अस्पल्ट उद्योग	१०००	७५०००
	पशु चौपायको खरिद बिक्री गर्ने	१०००	१०५००
	माछाको दाना उद्योग	१०००	३५०००
	पानी उद्योग	१०००	३५०००
	एस् वाई प्यानल प्रा.लि.	१०००	२७५०००
	चाउचाउ उद्योग	३०००	१०१५००
	तार जाली उद्योग	१०००	१०५००
	मसला उद्योग	१०००	१५००
	मैदा मिल	१०००	७६५००
	अलमेटल काष्ठिङ्ग प्रा लि	१०००	३५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	ई.भि चार्जिङ्ग स्टेशन शुल्क प्रति प्वाइन्ट	१०००	३०००
	निजी फन पार्क	१०००	५५००
	क्रसर / वालुवा उद्योग	५०००	१२५५००
	काँटी उद्योग	१०००	५००००
	फलामको बाल्टी	१०००	४०००
	दाना उद्योग तथा सो सँग सम्बन्धित बिक्री कक्ष		
	प्लेट दाना	१०००	३५०००
	मास दाना	१०००	१५०००
	दाना / चल्ला बिक्री कक्ष तथा विक्रेता	१०००	३०००
	पशुपंछी दाना तथा चोकरको थोक पसल /डिलर	१०००	८०००
	पशुपंछी दाना तथा चोकरको थोक पसल/सव डिलर	१०००	५०००
	पशुपंछी दाना तथा चोकरको सप्लायर्स	१०००	३०००
	पशुमा कृतिम गर्भाधान सेवा प्रदायक व्यवसाय दर्ता	१०००	२०००
	कुकुर प्रजनन् केन्द्र	१०००	२५००
	पशुपंछीको दानाको कच्चा पदार्थको सप्लायर्स	१०००	५०००
	खानेपानी उत्पादन गर्ने उद्योग	१०००	३५०००
३७	प्लाष्टिक सामग्री उत्पादन उद्योग - (उद्योगको अधिकृत पूजिको आधारमा)		
	क) श्रेणी (प्रिन्टीङ्ग, प्याकेजिङ्ग, NS पाइप, भाडा वर्तन उद्योग र बिक्री कक्ष	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी (प्रिन्टीङ्ग, प्याकेजिङ्ग, NS पाइप, भाडा वर्तन उद्योग मात्र)	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी (एल डी. शीट, भोला, पिपि व्याग उद्योग (सहित)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (भुत्रा प्लाष्टिकमात्र प्रयोग गरी पुनः प्रशोधनगर्ने सामान्य उद्योग र अन्य	१०००	२५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
३८	सुर्तिजन्य उद्योग/ व्यवसाय		
	(क) सुर्ति प्याकेजिङ	१०००	२००००
	(ख) सुर्ति उद्योग	१०००	३००००
	(ग) सुर्ती जन्य पदार्थको वितरक डिलर	१०००	८०००
	(च) सुर्ती जन्य पदार्थको खुद्रा विक्रेता / पान पसल समेत	१०००	२५००
३९	तारे होटल तर्फ		
	५ तारे होटल	१०००	९०५००
	४ तारे होटल	१०००	७५५००
	३ तारे होटल	१०००	६५५००
	१) पर्यटकीय स्तरको होटल		
	(क) श्रेणी ५० कोठा भन्दा माथी	१०००	३००००
	(ख) श्रेणी ४० कोठा भन्दा माथी	१०००	२००००
	(ग) श्रेणी ३० कोठा भन्दा माथी	१०००	१५०००
	(घ) श्रेणी २० कोठा भन्दा माथी	१०००	१००००
	(ङ) श्रेणी २० कोठा भन्दा कम	१०००	५०००
	(च) श्रेणी १० कोठा माथि	१०००	४०००
	(छ) १० कोठा भन्दा कम	१०००	३०००
	(ज) श्रेणी (अन्य साना र ग्रामिण)	१०००	१५००
	(झ) स्वीमिङ पुल भएको २० कोठा माथि	१०००	१५०००
	(ञ) २० कोठा भन्दा माथि गजल, डिस्को, दोहरी सहितको	१०००	२५०००
	(ट) होमस्टे ३० जना सम्म राख्न सक्ने क्षमता भएकोलाई	१०००	२५००
	वा स्वीमिङ्ग पुल संचालन भएको हकमा थप रु.५०००।-		
	(ठ) होमस्टे ३० जना भन्दा वढी राख्न सक्ने क्षमता भएकोलाई	१०००	५५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(२) भोजनालय/ खाना मात्र		
	(क) श्रेणी १० टेबुल माथी	१०००	२५००
	(ख) श्रेणी १० टेबुल तल	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी अन्य, ग्रामिण	१०००	१५००
	(३) रेष्टुरेण्ट/बार		
	(क) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	१०००	४०००
	(ग) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	१०००	३०००
	(घ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१०००	१५००
	(ङ) दोहोरी साँझ/ डिस्को, पूर्णकालिन डान्सबार, गजल	२०००	१००००
	(४) मिठाई पसल		
	(क) मिठाई पसल (चेन वा फ्रेन्चाइज)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी १५ टेबुल भन्दा माथी	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी १० टेबुल भन्दा माथी	१०००	३०००
	(घ) श्रेणी ५ टेबुल भन्दा माथी	१०००	२०००
	(ङ) श्रेणी अन्य साना ग्रामिण	१०००	१५००
	(५) चिया/खाजा		
	(क) श्रेणी ५ सिट भन्दा माथी	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी ३ सिट भन्दा कम	१०००	१५००
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/क्यान्टीन)	१०००	१२००
	(६) क्याफे/ कफि सप		
	(क) श्रेणी बहुराष्ट्रिय	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी राष्ट्रिय	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको	१०००	५०००
	२०० देखि ५०० जना सम्मको	१०००	१००००
	५०० जना भन्दा माथिको	१०००	२००००
	जुम्बा डान्स व्यवसाय	१०००	२०००
	ट्रेकिङ एजेन्सी बुकिङ काउन्टर	१०००	४५००
	ट्राभल्स एण्ड टुर्स प्रा.लि.	१०००	५०००
	माईक्रोबस	१०००	१५००
	मिनिवस	१०००	३०००
	दूलो वस	१०००	५०००
	ट्राभल एजेन्सी दर्ता	१०००	२५००
	नेचर गाईड अफिस	१०००	२०००
	जवलिङ्क व्यवसाय	१०००	३०००
४१	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप तथा अन्य		
	ट्याक्सी	१०००	३०००
	कार -	१०००	३०००
	वस, माईक्रोवस	१०००	३५००
	जिप सफारी (प्रति जीप) व्यवसायीक	१०००	२०००
	जिप सफारी (व्यक्तिगत भएमा) प्रति दिन	१०००	१५००
	ई रिक्सा व्यवसायी समिति	१०००	१५००
	अटो रिक्सा, टेम्पो, मेजिक दर्ता	१०००	१५००
	टाँगा व्यवसाय दर्ता	१०००	१५००
	हाती व्यवसाय दर्ता	१०००	३०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
४२	मोटर साईकल बर्कशप	१०००	३०००
	नीजि बस, ट्रक, ट्रिपस, जे.सि.वि, रोलर आदी	१०००	४५००
	ट्याक्टर, मिनीवस, माईक्रोवस, डेलिभरी भ्यान, आदी	१०००	२५००
	निजी व्यवसायीले सशुल्क सवारी साधन पार्किङ्ग सञ्चालन गर्ने प्रयोजनका लागि		
	क) मोटरसाइकल	१०००	३५००
	ख) कार , जिप, भ्यान	१०००	५५००
	ट्रेकिङ सामान पसल	१०००	५०००
	क) ग्लाइडिङ्ग, हटएयर, आदिको टिकट काउण्टरमा	१०००	७०००
	ख) आकासे बेलुन सफारी	१०००	५०००
	ग) मशाज, स्पा एण्ड वेलनेस सेन्टर / सेवा व्यवसाय	१०००	५०००
	घ) मनी एक्सचेन्ज प्रा.लि./ सेवा व्यवसाय	१०००	५०००
	पाउरोटी उद्योग	१०००	४०००
	आइस क्रिम / बरफ उद्योग	१०००	५०००
	चिउरा तथा भुजा मिल	१०००	४०००
४३	ठूला दालमोठ उद्योग(रिजाल दालमोठ उद्योग समेत)	१०००	११०००
	क) मझौला दालमोठ उद्योग	१०००	५०००
	ख) साना दालमोठ उद्योग	१०००	४०००
४४	जुस पसल / विद्युतीय जुस पसल	१०००	३०००
४५	सेवा उद्योग		
	चलचित्र व्यवसाय	१०००	१५०००
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोवाइल टावर	१०००	२५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
४६	संचार सेवा (सामुदायिक एफ.एम, टेलीभिजन आदी)	१०००	३०००
	संचार सेवा (साईबर)		
	(क) श्रेणी (बजार क्षेत्र)	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००	१५००
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रिय फोन फ्याक्स, फोटो कपी आदि	१०००	१०००
	रेकडिङ्ग स्टुडियो	१०००	५०००
	इन्टरनेट सेवा वितरण	१०००	१५०००
	वेब साईड डिजाइन	१०००	५०००
	ग्राफिक डिजाईन तथा कम्प्युटर टाईपिङ्ग	१०००	२०००
	साईबर क्याफे	१०००	३०००
४७	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी अन्तराष्ट्रिय	१०००	२०००
	कुरीयर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	१०००	१५००
	बैंक तथा वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)		
	क) बाणिज्य बैंक	१०००	५००००
	ख) विकाश बैंक	१०००	२५०००
	ग) फाइनान्स	१०००	१५०००
	घ) लघुवित्त वित्तीय संस्था,	१०००	१००००
	ड) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था र बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी पाँच करोड भन्दा माथि)	१०००	२००००
	च) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था र बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी दुई करोड देखी पाँच करोड सम्म)	१०००	१५०००
	छ) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था र बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी एक करोड देखी दुई करोड सम्म)	१०००	११०००
४८	ज) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था र बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी पचास लाख देखी एक करोड सम्म)	१०००	८०००
	झ) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था र बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी पच्चीस लाख देखी पचास लाखसम्म)	१०००	५०००
	ञ) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था बहुउद्देश्यीय (शेयर पूँजी पच्चीस लाख सम्मको)	१०००	२०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दरता शुल्क	वार्षिक कर
	भ) अन्य ठाउँमा मुख्य कार्यालय भई शाखा कार्यालय वा सेवा केन्द्रका रुपमा सञ्चालनमा रहेका सहकारी संस्था	१०००	३०००
	ज) अन्य सहकारी संस्था (कृषि पशु दुग्ध)	१०००	१५००
	ट) विदेशी मुद्रा सटहि	१०००	२०००
	ठ) मनि ट्रान्सफर, रेमिटेन्स	१०००	१००००
	ड) सेयर कारोवार गर्ने संस्था	१०००	७०००
	विमा कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	१०००	२५०००
	शाखा कार्यलय तथा सम्पर्क कार्यलय	१०००	१५०००
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	१०००	२००००
	मनी ऐक्सचेन्ज प्रा.लि./सेवा व्यवसाय	१०००	५०००
	राष्ट्रिय सहकारी बैंक लघु वित्त कम्पनी	१०००	४०००
	शेयर र अन्य दलाल	१०००	१५००
४८	तालिम केन्द्र		
	ड्राईभिङ्ग इस्टिच्युट	१०००	७०००
	कोचिङ्ग सेन्टर, ट्युसन सेन्टर र कम्प्युटर सम्बन्धी तालिम		
४९	(क) श्रेणी (एक भन्दा बढि सेवा दिने)	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी (एक मात्र सेवा दिने)	१०००	२०००
	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन		
५०	(क) श्रेणी (तिन वा तिन भन्दा बढि भाषा सिकाउने)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (दुई मात्र भाषा सिकाउने)	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी (एक मात्र भाषा सिकाउने)	१०००	२५००
	संगित, डान्स, स्क्वाफोल्डिङ तालिम		
५१	(क) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा बढिलाई तालिम दिने)	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी (प्रति महिना २० जना भन्दा कमलाई तालिम दिने)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	मोवाईल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र	१०००	२५००
	विविध तालिम सेवा (रोजगार मुलक भएमा)	१०००	२५००
	अडियो तथा भिडियो सेवा	१०००	३०००
	चाँपी, ताला, स्टोभ मर्मत	१०००	११००
	मिडिया प्रेश (सूचना,संचार तथा अडियो भिडियो काम गर्ने)	१०००	३०००
	सामान्य मर्मत संभार सेवा		
५२	लुगा सिउने कल	१०००	१५००
	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकुर आदि मर्मत	१०००	१५००
	डिजल पम्प मर्मत, जेनेटर	१०००	२०००
	अन्य सेवा		
	विज्ञापन सेवा	१०००	३०००
५३	सेक्रेटरीयल सर्भिस र रोजगार सेवा	१०००	१५००
	वैदेशिक रोजगार सेवा	१०००	७०००
	पत्रपत्रिका दर्ता	१०००	३०००
	सैलुन/व्यूटिपार्लर तालिम		
५४	(क) श्रेणी (ठूला ६ सिट भन्दा बढी तालिम सहित)	१०००	२५००
	(ख) श्रेणी (साना ६ सिट भन्दा कम तालिम सहित)	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण/लेडिज)	१०००	१०००
	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र		
५५	(क) श्रेणी (ठूला १० मेसिन भन्दा बढी भएका)	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी (साना १० मेसिन भन्दा कम भएका)	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी (लेडिज/ग्रामिण/अन्य साना)	१०००	१५००
	(कपडा सहित भएमा थप)	१०००	२०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दत्ता शुल्क	वार्षिक कर
५६	फोटो व्यवसाय		
	(क) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा	१०००	२५००
	(ख) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा (ग्रामिण)	१०००	१५००
	(ग) भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा	१०००	१५००
	(घ) गित रेकर्ड तथा भिडियो तयार गर्नेमा	१०००	१०००
५७	साईन बोर्ड /चित्र बनाउनेमा		
	(क)श्रेणी मेसिनबाट उत्पादन हुने साईन बोर्ड (फ्लेक्स बोर्ड)	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी साईन बोर्ड, बल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा	१०००	१२५०
	(ग) कपडामा चित्र बनाउने थान्का आर्ट	१०००	१०००
	(घ) प्लाष्टिक, तुल ब्यानर आदि तयार गर्ने	१०००	१२००
	(ङ) मार्बलमा लेख्ने	१०००	१०००
	(च) डिजाईन सेन्टर	१०००	१०००
५८	माछा / मासु पसल		
	(क) माछा पसल थोक स्वदेशी मात्र	१०००	२०००
	(ख) माछा पसल खुद्रा	१०००	१५००
	(ग) घुम्तीमा संचालन भएको वा ग्रामिण	१०००	१०००
५९	खसि मासु पसल थोक	१०००	५०००
६०	खसि मासु पसल खुद्रा		
	(क) श्रेणी (आकर्षक बिक्री कक्ष)	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी (सामान्य बिक्री कक्ष)	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००	१०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
६१	रांगाको मासु पसल		
	(क) श्रेणी दूलो	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी साना	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी ग्रामिण	१०००	१५००
६२	बंगुरको मासु पसल		
	(क) श्रेणी दूलो	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी साना	१०००	२०००
६३	कुखुरा मासु थोक विक्रेता	१०००	५०००
६४	कुखुरा मासु पसल खुद्रा		
	(क) श्रेणी आकर्षक	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी सामान्य	१०००	२०००
	(ग) श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	१०००	१०००
६५	मासु प्रशोधन (बधशाला/बधस्थल) उद्योग		
	(क) श्रेणी राष्ट्रिय स्तर	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी स्थानीय स्तर	१०००	५०००
६६	अण्डा पसल तर्फ		
	(क) थोक अण्डा विक्रेता पसल फार्म सहित	१०००	२५००
	(ख) खुद्रा पसल	१०००	१५००
	(ग) ग्रामिण	१०००	८००
६७	फलफूल पसल		
	(क) थोक विक्रेता	१०००	३०००
	(ख) खुद्रा विक्रेता	१०००	१५००
	(ग) ठेला, घुम्ती र ग्रामिण क्षेत्र	१०००	१०००
६८	सागसब्जी तथा तरकारी पसल		
	थोक विक्रेता	१०००	५०००
	खुद्रा विक्रेता (शहरी क्षेत्र)	१०००	२५००
	खुद्रा विक्रेता (ग्रामिण क्षेत्र)	१०००	१५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
६९	भाँडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजी भन्दा माथि)	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी (थोक: २५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: ५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१०००	३०००
	(ङ) श्रेणी (अन्य साना/भित्री वजार/ग्रामिण)	१०००	१५००
७०	प्लाष्टिक तथा भाडा पसल		
	(क) श्रेणी (थोक २५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी (खुद्रा २५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१०००	२५००
	(ग) श्रेणी खुद्रा (अन्य साना/ग्रामिण)	१०००	१०००
७१	पुजा सामग्री पसल		
	(क) थोक कट्टा गर्नेमा (१० लाख भन्दा वढी पूँजी भएमा)	१०००	२५००
	(ख) खुद्रा कट्टा गर्नेमा (५ लाख)	१०००	१५००
	(ग) ग्रामिण	१०००	१०००
७२	भोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	(क) थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा बढी पूँजी भएमा)	१०००	२५००
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	१०००	१५००
७३	किराना पसल		
	(क) श्रेणी (थोक: ५० लाख पूँजी भन्दा वढी)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (थोक: १० लाख पूँजी भन्दा बढी ५० लाख भन्दा कम)	१०००	७५००
	(ग) श्रेणी (थोक: १० लाख पूँजी भन्दा कम)	१०००	५०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा: १५ लाख पूँजी भन्दा वढी)	१०००	३०००
	(ङ) श्रेणी खुद्रा: ५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१०००	२०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(च) श्रेणी (अन्य साना/भित्ती वजार/ग्रामिण)	१०००	१०००
	(छ) कोल्ड स्टोर	१०००	५०००
	(ज) स्टोर्स (मदिरा वाहेक)	१०००	१५००
	(झ) व्यावसायिक गोदाम (ठुला)	१०००	३०००
	(ञ) व्यावसायिक गोदाम (साना)	१०००	१५००
	खाद्यन्न खरिद कट्टा		
७४	(क) थोक बिक्री गर्ने (५० लाख पुँजी भन्दा वढी)	१०००	२५००
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्ने (१५ लाख पुँजी भन्दा वढी)	१०००	१५००
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्ने ग्रामिण	१०००	१०००
	आलु, प्याज बिक्री		
७५	थोक बिक्री गर्ने	१०००	५०००
	खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	२०००
	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक (मा.वि.)	१०००	१००००
	(क) श्रेणी २५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१०००	१५०००
	(ख) श्रेणी १५०० भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी ५०१ भन्दा माथी विद्यार्थी भएमा	१०००	७०००
	(घ) श्रेणी ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएमा	१०००	५५००
७६	ड) निजी बिद्यालयमा संचालित होष्टेल (छात्रावास)	१०००	३५००
	छ) निजी तथा सरकारी विद्यालय एवं अन्य संघ संस्थामा संचालित चमेना गृह	१०००	२५००
	स्नातकोत्तर, स्नातक र मा.वि दुवै भएमा दुवै शिर्षक अनुसारको कर लिने		
	आधारभूत विद्यालय	१०००	५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
७७	होम डेकोर सेन्टर		
	(क) होम डेकोर पसल २० लाख भन्दा माथी पूँजी भएमा	१०००	५०००
	(ख) होम डेकोर पसल १० देखी २० लाख सम्म पूँजी भएमा	१०००	३०००
	(ग) होम डेकोर पसल १० लाख सम्म पूँजी भएमा	१०००	२०००
	स्कनर तथा पुल हाउस		
	(क) श्रेणी ५ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	१०००	३०००
	(ख) श्रेणी २ वटा भन्दा वढी वोड भएमा	१०००	१२००
	(ग) श्रेणी केही सुविधा भएको थप	१०००	१०००
७८	एगो विषाधी/पशुपंछि औषधी/विउ विजन समेत		
	(क) श्रेणी (उद्योग)	१०००	५०००
	(ख) श्रेणी थोक	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी खुद्रा	१०००	२०००
	(घ) श्रेणी (खुद्रा साना/ग्रामिण/भित्री वजार)	१०००	१०००
७९	ग्यासको डिलर		
	(क) श्रेणी ३ वटा कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा सिलिन्डर	१०००	८०००
	(ख) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने ५०० वटा भन्दा कम	१०००	६५००
	(ग) श्रेणी ३ वटा भन्दा कम कम्पनीको बिक्री गर्ने १०० वटा भन्दा कम	१०००	४०००
	(घ) ग्रामीण	१०००	२०००
८०	ड्राई किल्लर्स		
	(क) श्रेणी मेसीनबाट	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी हाते धुलाई	१०००	१०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
८१	सिरक, डसना, भुल बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने (विदेशी नागरिकद्वारा संचालित)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा वढी पूँजी लगानी भएको	१०००	३०००
	(ग) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा कम पूँजी लगानी भएको	१०००	२०००
	(घ) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	१५००
	(ङ) ग्रामिण	१०००	१०००
८२	बाद्यय वाद्यन सामाग्रीहरुको बिक्री तथा मर्मत		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने	१०००	१५००
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	१२००
	(ग) ग्रामीण	१०००	१०००
८३	इन्टर नेशनल तथा प्राईभेट लिमिटेड कम्पनी एवं डिलरहरु		
	बोटलर्स नेपाल तराई लिमिटेडको वडा नं. १४, पिटुवा स्थित कम्पनी गोदाम संरचनाको एकमुष्ट बुझाउनु पर्ने व्यवसाय कर वापतको रकम	१०००	३,००,५००
	कोका कोला, पेप्सी, डावर नेपाल, नेपाल लिभर, कोलगेट, पाल्मोलिभ ताथ अन्य डिलर मझौला	१०००	१५०००
	सब- डिलर सबै प्रकारका		
	(क) श्रेणी २५ लाख भन्दा वढी पूँजी	१०००	१२०००
	(ख) श्रेणी २५ लाख भन्दा कम पूँजी	१०००	३०००
८४	कवाडी खरिद तथा बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	१०००	६०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दरता शुल्क	वार्षिक कर
	(ख) श्रेणी (साना साना मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	१०००	४०००
	(ग) श्रेणी (खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरि बिक्री गर्ने)	१०००	३५००
८५	मेसिनरी सामानको पार्ट पूर्जा		
	(क) थोक	१०००	६०००
	(ख) खुद्रा	१०००	४०००
	बैकल्पिक उर्जा/ सोलार बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा वढी पुंजी भएमा)	१०००	३५००
८६	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुंजी भएमा)	१०००	२५००
	(क) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	२०००
	(ख) ग्रामिण	१०००	१०००
	मेन पावर वा सो सम्बन्धी कार्य गर्ने		
८७	मुख्य कार्यालय	१०००	१५०००
	शाखा कार्यालय	१०००	१००००
	लेखा परीक्षक शुल्क		
	१. क वर्गको	१०००	५०००
८८	२. ख वर्गको	१०००	२५००
	३. ग वर्गको	१०००	२०००
	४. घ वर्गको	१०००	२०००
८९	जिम हाउस	१०००	२०००
९०	वुटिक एकल उद्देश्य पसल	१०००	१५००
९१	वुटिक बहु उद्देश्य पसल	१०००	२०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दत्ता शुल्क	वार्षिक कर
९२	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत क श्रेणी	१०००	८०००
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ख श्रेणी	१०००	४०००
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ग्रामिण क्षेत्र	१०००	२०००
	पार्केटिङ तथा ईन्टेरियर डिजाईनर	१०००	३०००
९३	क्यूरियोको सामान बिक्री	१०००	३०००
	चिया प्याकेजिङ	१०००	१५००
	भुजा प्याकेजिङ	१०००	१५००
	ट्याटु सप	१०००	१५००
	भोला प्रिन्ट	१०००	१५००
९४	पशुपालन (राज्यले अनुदान दिइएको पेशा, व्यवसायमा कर कम लामुपर्ने)		
	क) २० वटा भन्दा माथि	५००	७५०
	ख) १० वटा भन्दा माथि	५००	५५०
	ग) १० वटा भन्दा तल	५००	४५०
९५	पशु स्वास्थ्य कर्मी दर्ता	५००	५५०
९६	क्यानल क्लव दर्ता	५००	१२५०
९७	माछा/ मौरी पालन/ तरकारी, फलफूल, पुष्प खेती आदी		
	क) २ विगाहा वा २५ घर भन्दा माथि	५००	७५०
	ख) १ विगाहा वा १५ घर भन्दा माथि	५००	५५०
	ग) १ विगाहा वा १५ घर भन्दा कम	५००	४५०
	घ) हाँस, लोकल कुखुरा, टर्की, वटाई, लौकाट, कालिज आदी	५००	४५०
९८	कृषि जन्म नर्सरी (फलफूल, तरकारी, पुष्प) दर्ता	५००	४५०
९९	कृषि/पशु समूह दर्ता/सूचीकृत	५००	५००
१००	रासायनिक मल विक्रेता (डिलरसीप) दर्ता/नवीकरण	५००	५००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१०१	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	(१) ट्याचरी		
	(क) श्रेणी २०००० भन्दा बढि	१०००	२००००
	(ख) श्रेणी १०००० देखि २०००० सम्म	१०००	१००००
	(ग) श्रेणी १०००० भन्दा तलको लागि	१०००	५०००
	(२) कुखुरा पालन		
	(क) श्रेणी १०००० भन्दा माथिको लागि	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी ५००० देखि १००००	१०००	५०००
	(ग) श्रेणी ५००० भन्दा कम लागि	१०००	३५००
	(घ) श्रेणी २००० भन्दा कम लागि	१०००	२०००
	(३) दाना सप्लायर्स	१०००	१००००
	(क) खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	३०००
	(ख) ग्रामिण	१०००	२०००
	(४) पोल्ट्री सामाग्री उत्पादन	१०००	३०००
	अष्ट्रिच पालन		
	१०० वटा भन्दा कम	१०००	८००
	१०१ देखि २०० वटा सम्म	१०००	१०००
	२०० वटा भन्दा माथि	१०००	२०००
१०२	दुध तथा दुग्धजन्य पदार्थ बिक्री गर्ने		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्न (निजी व्यवसायी)	१०००	२०००
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	१०००	१५००
	डेरी उद्योगले स्थानीय बिक्री गर्न संचालन गरेको पसल	१०००	१५००
१०३	फाइल तथा कपीजन्य उद्योग		
	(क) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (१ करोड भन्दा बढि पूँजी भएमा)	१०००	१००००
	(ख) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा बढि पूँजी भएमा)	१०००	५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
	(ग) श्रेणी (फाइल, कपी र कलम उद्योग (५० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	१०००	३०००
१०४	टेन्ट, क्याटरिङ्ग	१०००	२०००
१०५	साउन्ड सिस्टम सेवा	१०००	२०००
१०६	ई-कमर्स (अनलाई सपिङ्ग)	१०००	१५००
१०७	मार्केटिङ्ग व्यापार	१०००	१५००
१०८	स-मिल उद्योग/ व्यवसाय	१०००	८५००
१०९	बाँस विक्री गर्ने व्यवसाय दर्ता	१०००	२०००
११०	आल्मोनियमका सामग्री विक्री	१०००	५०००
१११	हस्तकला सम्बन्धी सामान निर्माण तथा विक्री	१०००	२५००
११२	सोमिनर शप	१०००	३०००
११३	स्नुकर हाउस	१०००	२५००
११४	सिलाई प्रशिक्षण वा तालिम केन्द्र	१०००	२०००
११५	फर्निचर सो रुम	१०००	५०००
११६	काष्ठ तथा स्टील फर्निचर उद्योग	१०००	६५००
११७	फुटपाथमा साईकल, ठेलामा डुलाएर व्यापार गर्ने (चटपट, पानीपुरी, तरकारी, फलफूल, आईसक्रीम, कपडा आदी)	१०००	फिरन्ते मासिक २००
११८	ई-रिक्सा, टेम्पो आदी डुलाएर व्यापार गर्ने (चटपट, पानीपुर, तरकारी, फलफूल आईसक्रीम कपडा आदी), र फुटपाथमा माछा व्यापार गर्ने (निश्चित स्थान)	१०००	फिरन्ते मासिक ३००
११९	सिरक डसना बनाउने घर/घर डुलाएर व्यवसाय गर्ने	१०००	मासिक ५००
१२०	बोलेरो गाडीमा राखी तरकारी फलफुल व्यवसाय गर्ने	१०००	पटके ५००
१२१	मिनीट्रक लिएर थोक व्यवसाय गर्ने	१०००	पटके ५००
१२२	सुपर मार्केट/ बिग मार्ट/ मार्टहरु		
१२३	क) सुपर मार्केट	१०००	७५५००
१२४	ख) मुख्य बजार क्षेत्रमा सपिङ्ग कम्प्लेक्स/ बिग मार्ट	१०००	१५०००

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	व्यवसाय करको दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१२५	ग) मुख्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर सपिङ्ग कम्प्लेक्स/ मार्ट	१०००	१००००
१२६	ज्योतिष परामर्श सेवा		
	हात हेराउने, चिना हेराउने, ज्योतिष व्यवसाय दर्ता	१०००	१५००
१२७	वन ऐन २०७५ को प्रावधान अनुसार सामुदायिक वनहरुको कुल आम्दानीको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम राजश्व लिइनेछ ।		
१२८	रेन्टल सेवा		
	(क) साइकल	१०००	७५०
	(ख) मोटरसाइकल	१०००	२०००
	(ग) कार,जिप,अटो,चार पाङ्ग्रे सवारी साधन	१०००	३०००

व्यवसाय करमा छुट तथा जरिवानाको व्यवस्था:

- क) आ.व. ०८३/०८४ को व्यवसाय कर २०८३ असोज मसान्तसम्म बुझाएमा लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट गरिएको छ । गतविगत बर्षहरुको व्यवसाय कर एकमुष्ट रुपमा २०८३ कार्तिक मसान्तभित्र बुझाएमा लाग्ने जरिवानामा शत प्रतिशत छुट गरिनेछ ।
- ख) विगतमा व्यवसाय गर्ने तर हाल व्यवसायबाट पलायन भएका वा पुराना व्यवसायीहरुलाई विगत जती वर्ष व्यवसाय गरेको भएता पनि अन्तिम पटकका लागि (आ.व. २०७९/०८०) देखिको मात्रको व्यवसाय कर र घरवहाल कर एक मुष्ट रुपमा लिइ शत प्रतिशत जरिवाना छुट दिइ व्यवसाय वन्द गर्न सिफारीस दिइनेछ ।
- ग) हाल सम्म व्यवसाय दर्ता नगरी व्यासाय संचालन गर्दै आएकाहरुलाई २०८३ कार्तिक मसान्त भित्र आफ्नो व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा अन्तिम पटकका लागि (आ.व. २०७९/०८०) देखि मात्र गणना गरि व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।
- घ) कर राजश्व नियमित बुझाउने तथा व्यवसायबाट बढी भन्दा बढी रोजगारी सृजना गर्ने व्यवसायीलाई पुरस्कृत गरिनेछ ।
- ङ) नियमित कर राजश्व बुझाउने करदातालाई नगरको पहिचान झल्कने लोगो सहित असल करदाता परिचय-पत्र उपलब्ध गराइनेछ ।
- च) व्यवसाय दर्ता गरेका तर संचालनमा नरहेको व्यवसायको हकमा व्यवसाय कर मात्र लिने घर बहाल कर नलिने व्यवस्था गरिएको छ ।

स्थानीय सरकार
अनुसूची-५
कवाडी, जीवजन्तु तथा जडीवुटी कर
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

सि.नं	विवरण	ईकाई	कर (रु.)
१	पुरानो उन, उनको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२	वियर, कोक, पेप्सी लगाएत उस्तै प्रकृतीका सिसाका बोटल	प्रति गोटा	०।५०
३	अन्य बोटल, सिसा		
	(क) क्वाटर	प्रति गोटा	०।२५
	(ख) हाफ	प्रति गोटा	०।५०
	(ग) फुल	प्रति गोटा	१।००
	(घ) फुटेको सिसा	प्रति केजी	०।५०
४	पुरानो फलाम तथा स्टील, स्क्रयाप		
	पुरानो फलाम	प्रति केजी	१।२५
	स्टील, स्क्रयाप	प्रति केजी	१।५०
५	पुरानो कागज	प्रति केजी	१।५०
६	पुरानो टायर, ट्युब	प्रति केजी	०।५०
७	थोत्रो टिन, जस्ता, टिनको बट्टा	प्रति केजी	०।७५
८	पुरानो ड्रम	प्रति लिटर	०।१५
९	जुट र प्लास्टिकको बोरा		
	(क) ५० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।१५
	(ख) ५० देखि १०० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।५०
१०	प्लास्टिक जन्य वस्तु, पुराना भाँडा, प्लास्टिकका बोटल	प्रति केजी	१।००
११	हाड, सीड, खुर (राँगा, भैँसी तथा खसी आदि पाल्तु जनावरको), (प्रति के.जी.)	प्रति केजी	२।५०
	छाला (राँगा, भैँसीको)	प्रति केजी	२५।००
	छाला (खसी, बोकाको)	प्रति केजी	१०।००

सि.नं	विवरण	ईकाई	कर (रु.)
१२	जलेको मोविल	प्रति लिटर	११००
१३	पुरानो पित्तल	प्रति केजी	३१००
१४	तामा	प्रति केजी	३१५०
१५	ढलोटे	प्रति केजी	६१००
१६	काम नलाने मेशिनरी औजार	प्रति केजी	०१७५
१७	पोलिथिन पाईपको पुरानो टुक्रा	प्रति केजी	०१५०
१८	पुरानो व्याट्री	प्रति केजी	११००
१९	पुरानो जुत्ता चप्पल टुक्रा	प्रति केजी	११२५
२०	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति केजी	०१५०
२१	फलाम उद्योगबाट निस्केको फलाम धुलो	प्रति केजी	०१५०
२२	कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजी	११००
२३	कार्टुन	प्रति केजी	०१५०
२४	आलुमुनियम स्क्रयाप	प्रति केजी	११५०
२५	अन्य कवाडी प्रकृतिका माल सामानहरु	प्रति केजी	०१५०
२६	जडीबुटी तथा जडीबुटी जन्य सामाग्रीहरु	प्रतिकेजी	२१००

अनुसूची-६
सवारीसाधन कर
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
वार्षिक सवारी साधन तथा पटके सवारी कर

क्र. सं.	सवारी किसिम	वार्षिक (रु)	पटके	
			स्वदेशी (रु)	विदेशी
१	ठेला रिक्सा	२००।००	१००।००	३००।००
२	अटो रिक्सा, पावर टेलर र ई. रिक्सा	५००।००	३००।००	१०००।००
३	तिन पाङ्ग्रे (पेट्रोलबाट चल्ने)	१०००।००	५००।००	१०००।००

अनुसूची-७
विज्ञापन कर
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

क्र. स.	विवरण	४० वर्ग फिट सम्मको लागि	४० वर्ग फिटभन्दा ठूलोको लागि
१	होडिङ बोर्ड	रु.५०/-प्रति वर्ग फिट -प्रति वर्ष	रु.१००/- प्रति वर्ग फिट
२	पोल बोर्ड	रु.६०/- प्रति वर्ग फिट	
३	भित्ता लेखन, तुल, ब्यानर तथा विज्ञापन जन्य सामग्री	रु.२०/-प्रति वर्ग फिट	
३	Digital Live Board	रु.२००/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.४००/- व.फि. प्रति वर्ष
५	Digital 2d-3d Board	रु.२५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.५००/- व.फि. प्रति वर्ष
६	Glowsign Board	रु.१५०/- व.फि. प्रति वर्ष	रु.३००/- व.फि. प्रति वर्ष
७	DPS Board (Double Page Spread Board)	रु.१५०/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष	रु.२००/- प्रति व.फि. प्रति वर्ष

१. उद्योगी व्यवसायीले आफ्नो उद्योग व्यवसायको परिचय तथा जानकारीका लागि उद्योग व्यवसाय रहेको स्थानमा तपसिल बमोजिमको होडिङ्ग बोर्ड राख्न छुट दिईनेछ ।

- उद्योग, व्यापार, व्यवसाय परिचय पार्टी (होडिङ्ग बोर्ड) का लागि २० वर्ग फिटसम्म छुट दिईने छ । तर अन्य बोर्डहरूमा यो नियम लागु हुने छैन । सहरी शौन्दर्यका लागि पसल, होटल, उद्योग, व्यवसाय आदिको परिचय पार्टी २० वर्ग फिटसम्मको मात्र बनाउनु पर्नेछ । तर सो भन्दा माथिको साइजमा बनाएमा २० वर्ग फिटभन्दा माथि जति वर्गफिट बढीको

बनाएको छ । त्यति नै वर्ग फिट बराबरको कर रकम तिर्नु पर्नेछ ।

- चित्रसारी पुल भन्दा अगाडि क्षेत्रीय होटल व्यवसायी संघले राखेको होटलको मार्ग देखाउने बोर्डलाई एउटा बोर्ड मानी जति वर्ग फिटको छ त्यति नै बराबरको कर रकम तिर्नु पर्नेछ ।
 - हस्पिटल, अफिस, व्यवसाय आदिको ढोकामा राखिएको नामप्लेट र टेवलमा राखिएको नामप्लेट, एक कोठाबाट अर्को कोठामा जानका लागि देखाइएको चिन्ह वा आन्तरिक प्रयोजनका लागि राखिएको ससाना बोर्ड वापत विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।
 - एउटै व्यवसायीले आफ्नो व्यवसायिक स्थलमा राखेको परिचय पाटी बाहेकका अन्य सबै बोर्डहरूलाई विज्ञापन प्रयोजनका लागि राखेको मानी जति वर्गफुटको छ पुरैको कर लाग्नेछ ।
२. नगरपालिकाद्वारा जारी गरिएका विभिन्न प्रयोजनका लागि प्रयोग गरिने विभिन्न प्रकारका सूचना मुलक बिज्ञापन सन्देश वा बिज्ञापन बोर्डहरूमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।
३. रत्ननगर नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफ्नो उद्योग, व्यापार व्यवसायको विज्ञापन प्रयोजनका लागि राखिने विज्ञापनबोर्ड, होडीङ्गबोर्ड, भित्ते लेखन आदी लगाएतका विज्ञापनहरूको आकार, प्रकार र क्षेत्र तपशिल बमोजिम हुने छ ।

तपसिल:

क्र.सं.	विज्ञापन विवरण	निर्धारित मापदण्ड	कैफियत
१	होडिड बोर्ड		
क	खुल्ला क्षेत्रमा	लम्वाई : ४० फिट सम्म चौडाई : २० फिट सम्म	बढीमा ८०० वर्ग फिट सम्म
ख	घरको छतमा	लम्वाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म
ग	घरको भित्रको हकमा	लम्वाई : १२ फिट सम्म चौडाई : ८ फिट सम्म	बढीमा १०० वर्ग फिट सम्म एउटा घरमा १ वटा मात्र बोर्ड राख्न पाउने

क्र.सं.	बिज्ञापन विवरण	निर्धारित मापदण्ड	कैफियत
३	एउटै घरमा (तले घरमा) दुई वा सो भन्दा बढी राख्नु परेमा	लम्वाई : १५ फिट सम्म चौडाई : ४ फिट सम्म	एक भन्दा बढी तला भएको घरमा सो साईज भन्दा बढीको राख्न नपाउने
६	घरको बाहिर भित्ते लेखन, तुल व्यानको हकमा	लम्वाई : २० फिट सम्म चौडाई : १५ फिट सम्म	बढीमा ३०० वर्ग फिट सम्म तर बजार क्षेत्रको २०० मिटर वरिपरि राख्न नपाउने

नोट: अन्य बिज्ञापन बोर्डहरुको हकमा रत्ननगर नगरपालिकाको नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम नै हुने गरी निर्णय गरियो ।

अनुसूची-८
मनोरञ्जन कर
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

सि.नं.	मनोरञ्जन कर		२०८३/०८४
१	सिनेमा हल डिजिटल		१२५००।००
२	केवुल व्यवसाय तथा डिस होम		१८०००।००
३	कल्चर हाउस		५०००।००
४	पार्क तथा पिकनिक स्पट		१८००।००
५	सिनेमा डकुमेन्ट्री खिच्ने इजाजत		५०००।००
६	सिनेमा डकुमेन्ट्री नवीकरण		२०००।००
७	महोत्सव, उत्सव, प्रदर्शन, प्रचार प्रसार मेलाको स्वीकृती		
	क. एक दिनको		३०००।००
	ख. दश दिन भन्दा बढी प्रत्येक थप दिनको		१०००।००
	ख. दश दिन पछि प्रत्येक दिनको थप		७००।००
८	विभिन्न सांगितिक, सांस्कृतिक कन्सर्ट दैनिक रु		२०००।००
९	जादु, चटक, बहुरूपी दैनिक रु		५००।००
१०	विशेष मेलाहरुमा राखिने मनोरञ्जन/अन्य प्रयोजनका साधनहरुलाई अनुमति दिदा दैनिक रु.		१०००।००
	ठुला मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५० जना ले प्रयोग गर्न मिल्ने रु.		१०००।००
	साना मनोरञ्जनका साधनहरु एक पटकमा ५० जना भन्दा कमले प्रयोग गर्न मिल्ने रु.		५००।००
११	व्यवसायिक स्वागत गेट	राजमार्ग	भित्री सडक
		५०००	३०००
१२	सामान्य प्रचारप्रसारका लागि स्टल (जस्तै, इसेवा, फोन पे, खल्ली आदी)	एक हप्ता सम्मको	एक आ.व.को
		२०००	५०००

१) नगर क्षेत्र भित्र हुने महोत्सव तथा अन्य मेलाहरुमा स्टल राखे वापत प्रति स्टल २% लिने र त्यस्ता महोत्सवहरुमा बाल उद्यानहरुमा तथा मेला परिसर संचालन गर्न न.पा.को पूर्व स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।

२) ठूला व्यापारिक मेला, महोत्सवमा प्रति स्टल रु.५००/- दरले कर लाग्नेछ ।

अनुसूची-९

बहाल बिटौरी शुल्क

(दफा १० संग सम्बन्धीत)

सरकारी र सार्वजनिक जमिनमा घर भवन पसल बनाउन नदिने र बनाएमा भत्काउने नगरको नीति रहनेछ । तर विविध कारणले लामो समय देखि वा भूमिहिनि सुकुम्वासी अव्यवस्थित बसोबासीले उपभोग गरेको र त्यस्तो स्थानमा घर भवन पसल वा कसैले चर्चेको भएमा त्यस्तो जमिन र संरचनामा बहाल बिटौरी शुल्क लिइनेछ ।

१. भवनको हकमा सम्पतिकर सरह बहाल बिटौरी शुल्क लाग्ने छ ।
२. जमिन चर्चेको अवस्थामा भूमिकर सरह बहाल बिटौरी शुल्क लाग्ने छ ।

अनुसूची-१०

पार्किङ शुल्क

(दफा ११ सँग सम्बन्धीत)

(सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाइने शुल्क)

सि.नं.	विवरण	शुल्क (दैनिक)	कै.
१	हेभी सवारी साधन	रु. १५०।-	
२	चारपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु. ४०।-	
३	तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन	रु. २०।-	
४	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (प्रवेश शुल्क रु.१० र प्रति घण्टा रु.१० थप गरी अधिकतम रु.३० सम्म लिने) साइकल वाहेक	रु. १०।-	
	पार्किङ्ग निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरेमा तपसिल बमोजिम जरिवाना लिईनेछ । (क) हेभी सवारी साधन (ख) चारपाङ्ग्रे सवारी साधन (ग) तिन पाङ्ग्रे सवारी साधन, दुईपाङ्ग्रे सवारी साधन र ठेलागाडा	रु.५००।- रु.३००।- रु.२००।-	

अनुसूची-११

ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर,
रुपलाईन, आदि शुल्क
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

क्र. सं.	विवरण	दर्ता शुल्क	नवीकरण	प्रति व्यक्ति दर रु
१	ट्रेकिङ, जलक्रिडा, क्यानोइङ्ग, जिपफ्लायर, रुपलाईन आदि	५०००।		२०० देखी ५००।
	स्केटिक खेल खेलाउने	१०००	५००	५०००

अनुसूची-१२
सेवा शुल्क तथा दस्तुर
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
	सेवा शुल्क /सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर	
१	निवेदन दर्ता	१०।००
२	निवेदन फारम	१०।००
	निवेदन दस्तुर	२०।००
३	नागरिकता सम्बन्धी	
	क.अनुसूची फारम/प्रतिलिपी फारम	५०।००
	ख.नागरिकता वा नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	५०।००
	ग.वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारीस	१०००।००
	गैरआवासीय नेपाली नागरिकता सिफारिश	२०००।००
	अङ्गिकृत नागरिकता सिफारिश	१०००।००
	आदिवासी-जनजाती, दलित, खस आर्य प्रमाणित सिफारिस दस्तुर	३००।००
४	व्यवसाय सम्बन्धी	
	क. फर्म तथा व्यवसाय प्रमाण पत्र दर्ता शुल्क	१०००।००
	ख.व्यवसाय नामसारी/साभेदार थपघट तथा प्रतिलिपी	३००।००
	ग.व्यापार व्यवसाय वन्द तथा संचालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	५००।००
५	क) नगरपालिका क्षेत्र बाहिरका फर्म दर्ता सूचीकृत	५००।००
	ख) नगरपालिकामा व्यवसाय, फर्म दर्ता भएकाहरुको हकमा सूचीकृत	१००।००
६	सवारी तथा रिक्सा सम्बन्धी	
	क. परिचय पत्र वापत	१००।००
	ख. सवारी तथा अटो/रिक्सा नामसारी	५००।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
	घटना दर्तासँग सम्बन्धि	
	क) व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क	२००।००
	ख) व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र नक्कल दस्तुर	५००।००
७	ख) घटना दर्ता, विमादावी, व्यक्ति, विवाहित अविवाहित प्रमाणितका लागि सर्जिमिन	५००।००
	ग) घटना दर्ता संशोधन सर्जिमिन	१०००।००
	घ) पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर	५००।००
८	कागजात तथा मञ्जुरीनामा प्रमाणित दस्तुर	५००।००
९	क.वन्द कोठा खोल्ने रोहवरमा वसे वापत शुल्क	५००।००
	ख.वन्द कोठा खुलाउने प्रयोजनको सर्जिमिन	१०००।००
१०	कपाली तमसुक प्रमाणित	१०००।००
११	वैना वट्टाको कागज प्रमाणित	१०००।००
	मिलापत्र निवेदनदर्ता सिफारिस वा कागज गराउने	निशुल्क
१२	कारोबारहरुमा मिलापत्र गराए बापत (आर्थिक कारोबारहरुको हकमा)	०.५ प्रतिशत
१३	न्यायीक निवेदन दस्तुर	निशुल्क
	संघ संस्था सम्बन्धी (गैरनाफामुलक)	
१४	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर	५००।००
	ख. संघ संस्था नवीकरण तथा सिफारिस दस्तुर	५००।००
	संघ संस्था सम्बन्धी (नाफामुलक)	
१५	क. दर्ता शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर	१५००।००
	ख.संघ/संस्था नवीकरण तथा सिफारिस दस्तुर	१०००।००
	कन्सल्टेन्सी सम्बन्धी	
१६	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	५०००।००
	ख. नवीकरण दस्तुर	३०००।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
१७	निर्माणकर्मी सम्बन्धी	
	क. दर्ता (सूचीकृत) शुल्क	३०००।००
	ख. नवीकरण	१०००।००
१८	घ वर्गको ठेकेदार लाईसेन्स	
	ईजाजत	१००००।००
	नवीकरण	५०००।००
	इजाजत नवीकरण थप दस्तुर	१००००।००
	इजाजत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१०००।००
१९	नाता प्रमाणित वा पारिवारिक विवरण प्रमाणित	३००।००
२०	मृतक संगको नाता प्रमाणित र्सजमिन	२००।००
२१	जन्म मिति प्रमाणित	२८०।००
२२	जिवित रहेको सिफारिस	२८०।००
२३	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	२८०।००
२४	अंग्रेजी माध्यममा गरिने सिफारिस तथा प्रमाणित	५००।००
२५	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२८०।००
२६	जिवितसंगको नाता प्रमाणित	३८०।००
२७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	३८०।००
२८	वसोवास प्रमाणित सिफारिस	२८०।००
२९	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारिस	
	क. व्यक्तिगत संरक्षक	२८०।००
	ख. संस्थागत संरक्षक	५००।००
३०	आर्थिक अवस्था प्रमाणित	
	क) कमजोर वा विपन्नता	५०।००
	ख) वलियो वा सम्पन्ता	२८०।००
३१	घर पाताल प्रमाणित सिफारिस	५००।००
३२	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित	प्रति लाख १००
३३	मोही लगत कट्टा सिफारिस	३८०।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
३४	वहाल करको लेखाजोखा सिफारिस	५००।००
३५	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारिस	५००।००
३६	पूर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस	५००।००
३७	जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिस	२८०।००
३८	पुरानो अस्पष्ट पूर्जा भई नयाँ प्रतिलिपि पूर्जाका लागि सिफारिस दिदाको शुल्क	३००।००
३९	लगत कट्टा (कित्ता काट) गर्न सिफारिस प्रतिकित्ता	५००।००
४०	जग्गा नामसारी/शेष पछिको वकस सिफारिस	३८०।००
४१	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	५००।००
४२	स्वास्थ्य उपचारको लागि सिफारिस	
	क) निःशुल्क	निःशुल्क
	ख) सशुल्क	५००।००
४३	फरक फरक नाम थर/ जन्म मिति तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने प्रमाणित सिफारिस	२८०।००
४४	नामथर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	२८०।००
४५	सामाजिक सुरक्षा परिचय पत्र प्रतिलिपि	१००।००
४६	उद्योग, व्यवसाय ठाँउसारी, नामसारी सिफारिस ५० लाखभन्दा बढी पूँजि लगानी भएका	१५००।००
	उद्योग, व्यवसाय ठाँउसारी, नामसारी सिफारिस ५० लाखभन्दा कम पूँजि लगानी भएका	७००।००
४७	घरेलु तथा उद्योग दर्ता सिफारिस	
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता	५००।००
	घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता नवीकरण	५००।००
४८	उद्योग सर्जमिन सम्बन्धी	
	क) ठूलो उद्योग	५०००।००
	ख) घरेलु तथा साना उद्योग	३०००।००
	ग) कृषि व्यवसाय प्रयोजन	२०००।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
	निजी विद्यालय खोल्ने सिफारिस	
४९	क. आधारभूत विद्यालय	१०,०००।००
	ख. माध्यामिक विद्यालय	२०,०००।००
५०	विद्यालय कक्षा थप गर्ने सिफारिस (संस्थागत)	५०००।००
५१	विद्यालय ठाउँसारी अनुमती/नाम संशोधन अनुमति	५०००।००
५२	पालन पोषणको लागि सिफारिस	२८०।००
	धारा तथा विद्युत् जडान सिफारिस	
	क. घरायसी प्रयोजनका लागि (धारा)	निशुल्क
	ख. घरायसी प्रयोजन (विद्युत्)	५००।००
५३	ग. व्यवसायीक प्रयोजन (धारा)	१०००।००
	घ. व्यवसायीक प्रयोजन (विद्युत्)	१५००।००
	ड. औद्योगिक प्रयोजन (विद्युत्)	३०००।००
	च. विद्युत् जडान कृषि/सिंचाई प्रयोजन	५००।००
	छ. धारा/विद्युत् ठाँउ /नाम सारी सिफारिस	३००।००
	सर्जमिन दस्तुर	
	क) सामुदायिक एफ.एम./टि.भि.को लागि	
	१) व्यावसायिक संचारका माध्यम तथा मिडिया हाउसहरु	
५४	१.१) १०० देखी ५०० वाट सम्मका लागि	३०००।-
	१.३) ५०० वाट-१००० वाट	५०००।-
	१.४) व्यवसायिक रेडियो/टि.भी.	५०००।-
	१.५) मोवाईल र टेलिफोन टावर निर्माणको लागि	७०००।-
	१.६) मोवाईल र टेलिफोन टावर वार्षिक	
५५	(क) वर्गको	५०००।००
	(ख) वर्गको	४०००।-
	(ग) वर्गको	३०००।-
	(घ) कृषि/पशु विमाको लागि सर्जमिन	५००।००
	(ड) कृषि/कृषक प्रमाणितको लागि	५००।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
५६	आम्दानी खुलाई छात्रवृत्ति सिफारिस	२८०।००
५७	सामुदायिक विधालयमा छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क
५८	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारिस	३००।००
५९	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत	१०,०००।००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, मोवाईल तथा टेलिफोन टावर ईजाजत नवीकरण	५,०००।००
६०	क) सामुदायिक एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	५०००।००
	ख) सामुदायिक एफ.एम.नवीकरण	३०००।००
	ग) संस्थागत एफ.एम.सञ्चालन ईजाजत	१०,०००।००
	घ) संस्थागत एफ.एम. नवीकरण	५०००।००
६१	निजी ट्रान्सफर्मरको लागि सिफारिस	१५००।००
६२	एकीकृत सम्पत्ति कर	
	क. निवेदन फारम शुल्क	२०।००
	ख. प्रतिलिपी रसिद शुल्क	१००।००
६३	घर निर्माणको लागि काठ सिफारिस	३००।००
६४	दाउरा निकासी	
	क) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर	२००।००
	ख) चिम्नी ,, ,, ,,	१०००।००
	ग) चिम्नी ,, ,, ट्रक	२०००।००
	घ) निजी जग्गाको काठ कटानी वा निकासी	५००।००
६५	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (टेक्टर)	१५००।००
६६	काठ दाउरा चिरान सिफारिस (ट्रक)	३०००।००
६७	चौपाया निकासी सिफारिस	
	क) जिल्ला भित्र (गाई, गोरु, राँगा, भैसी)	१०० प्रति गोटा
	ख) जिल्ला बाहिर (बाख्रा, बंगुर आदी)	५० प्रति गोटा
६८	कृषि जन्य फलफूल, पुष्प विरुवा विदेशवाट ल्याउने सिफारिस	३००।००

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
६९	कृषि, पशु विमा दावि सिफारिस	३००।००
७०	चौपाया पैठरी (गोरु, राँगा, भैसी)	प्रति गोटा ३००
	चौपाया पैठरी (बाख्रा, खसी, बँगुर)	प्रति गोटा १००
७१	घर निर्माण रोकका निवेदन	३००।००
७२	नाबालक परिचय पत्र सफारीस	२८०।००
७३	सामान्य सिफारिस	१८०।००
७४	नक्सपास दरखास्त फारम	५००।००
७५	विधान शम्सोधन सिफारिस	२००।००
७६	नक्सामा बाटो भएको प्रमाणित	१०००।००
	नक्सामा बाटो नभएको प्रमाणित	५००।००
७७	विपद् व्यवस्थापन कोष	५००।००
	बालकोष	५०।००
	न.पा. बाट प्रमाणित दस्तुर	५०।००
७८	जग्गा बाँझो राखे वापत प्रति कठ्ठा	५००।००
७९	माटो कटान सिफारिस शुल्क	
	क) व्यवसायिक प्रयोजन प्रति टेक्टर/प्रति ट्रक	२००।- / ४००।-
	ख) व्यक्तिगत प्रयोजन प्रति टेक्टर/प्रति ट्रक	१००।- / २००।-
८०	मान पदवी दस्तुर	२८०।००
८१	योग शिविर तथा अन्य मेडिटेसन कार्यक्रम संचालन गर्ने संघ/संस्था	
	क) गैर नाफा मुलक सेवा प्रदायक	१००।-
	ख) नाफा मुलक	२०००।-
	ग) अपाङ्ग, वृद्ध/असक्त परिचय पत्र सिफारिस	निशुल्क
८२	कृषिजन्य जिल्ला बाहिर निकासी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:	
	क) प्रति वलेरो	रु ५००।-
	ख) मिनी ट्रक	रु १०००।-
	ग) ट्रालो ट्रक	रु २०००।-
	पशु चौपाया ढुवानी सिफारिस प्रतिगोटा (घरायसी प्रयोजन)	२००।-

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ को दररेट
	कृषिजन्य अन्य जिल्लाबाट पैठारी हुने तरकारी तथा फलफुल १०० केजी भन्दा माथि:	
८३	क) आलु, प्याज, तरकारी, पेय पदार्थ प्रति वलेरो	१०००।-
	ख) मिनी ट्रक	२०००।-
	ग) ट्रालो ट्रक	३०००।-
८४	मेल मिलाप शुल्क (कोर्ट फि ऐन ०१७ बमोजिम उल्लेखित भए बमोजिमको आधा लाग्नेछ।)	
८५	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था (मुख्य कारोबार बचत तथा ऋण हुने) (नवीकरण)	१०००।-
८६	कृषि, बहुउद्देश्यीय, उद्यमशील सहकारी सं (नवीकरण)	५००।-
८७	अमिन शुल्क (न्यूनतम प्रति कित्ता)	२०००।-
	(कित्ता थप भएमा आवश्यकता अनुसार थप शुल्क लाग्ने छ)	५००।-
८८	नियम विपरित फुटपाथ, ठेला तथा अन्यमा व्यापार व्यवसाय गर्नेलाई न्यूनतम जरिवाना शुल्क	५००।-
८९	नगरपालिकाको हल प्रयोग गरे वापत प्रति दिन भाडा	२०००।-
९०	धुम्रित सैचालय प्रयोग गरे वापत प्रति दिन भाडा	५००।-
९१	जग्गा प्लट रजिष्टर उतार सिफारिस	३००।-
९२	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा शंसोधन सिफारिस	३००।-
	विद्यालयका शुल्क सम्बन्धी	
९३	ग्रेड सिट प्रतिलिपी	२००।-
	ग्रेड सिट सच्याइएको	३००।-
९४	निजी स्वास्थ्य संस्था सिफारिस	५००-
	निजी स्वास्थ्य क्लिनिक अनुमति दर्ता शुल्क	१०,०००।-
९५	रत्ननगर नगरपालिकाबाट व्यक्तिगत स्थायी लेखा नम्बर (पान नम्बर) को न्यूनतम दर्ता शुल्क	५०।-
	व्यवसायिक/संस्थागत स्थायी लेखा नम्बर (पान नम्बर) को न्यूनतम दर्ता शुल्क	१००।-
९६	घरजग्गाको श्रेष्ठा कायमको लागि सिफारिस	५००।-
	घरजग्गाको श्रेष्ठा कायमको लागि मुचुल्का	५००।-
	फिल्डबुक उतारको लागि सिफारिस	३००।-

क्र. सं.	विवरण	रकम रु. मा
९७	नक्सा पास दस्तुर :	
	घर नक्सा पासको दररेट विवरण आ.व.२०८३।०८४	
१	आवसीय प्रयोजन तर्फ १) आर .सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फीट भन्दा कम) क) जमिन तल्ला ६।- ख) प्रथम तल्ला ७।- ग) दोस्रो तल्ला ८।- घ) तेस्रो तल्ला ९।- ङ) चौथो तल्ला १०।- च) पाँचौ तल्ला ११।- २) आर .सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फिट भन्दा वढी) क) जमिन तल्ला ७।- ख) प्रथम तल्ला ८।- ग) दोस्रो तल्ला ९।- घ) तेस्रो तल्ला १०।- ङ) चौथो तल्ला ११।- च) पाँचौ तल्ला १२।-	
२	व्यापारी प्रयोजन तर्फ १) आर.सी.सी. फ्रेम बनावट (१००० वर्गफिट भन्दा कम) क) जमिन तल्ला ७।- ख) प्रथम तल्ला ८।- ग) दोस्रो तल्ला ९।- घ) तेस्रो तल्ला १०।- ङ) चौथो तल्ला ११।- च) पाँचौ तल्ला १२।- २) आर.सी.सी फ्रेम बनावट (१००० वर्ग फिट भन्दा वढी) क) जमिन तल्ला ८।- ख) प्रथम तल्ला ९।- ग) दोस्रो तल्ला १०।- घ) तेस्रो तल्ला ११।- ङ) चौथो तल्ला १२।- च) पाँचौ तल्ला १३।-	

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा
३	लोड वेयरिङ्ग बनावट (आवसिय र ब्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला	४१- ५१- ६१-
४	ईट्टालाई सिमेन्ट मसाला तथा ब्लकलाई सिमेन्ट मसालाको जोडाई गरी जस्ता छना बनावट) १. आवसीय प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला घ) तेस्रो तल्ला ङ) चौथो तल्ला च) पाँचौ तल्ला २. व्यापारिक प्रयोजन तर्फ क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला घ)तेस्रो तल्ला ङ)चौथो तल्ला च)पाँचौ तल्ला	३१- ४१- ५१- ६१- ७१- ८१- ९१- ४१- ५१- ६१- ७१- ८१- ९१-
५	स्टील स्ट्रक्चर (आवसिय तथा व्यापारिक प्रयोजन तर्फ) क) जमिन तल्ला ख) प्रथम तल्ला ग) दोस्रो तल्ला घ)तेस्रो तल्ला ङ)चौथो तल्ला च)पाँचौ तल्ला	५१- ६१- ७१- ८१- ९१- १०१-

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा
६	कुखुराको खोर क) जस्ता छाना ख) आर.सि.सि. बनावट १) जमिन तल्ला २) प्रथम तल्ला ३) दोस्रो तल्ला	२१- ४१- ५१- ६१-
७	५ तल्ला भन्दा माथि बन्ने बहुतल्ले भवनहरूको प्रत्येक तल्ला थपमा	१५१-
८	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र (आवसिय वा ब्यापारिक भवन) आर.सी.सि. फ्रेम बनावट १) १००० वर्ग फिट सम्म २) १००१ देखि २५०० वर्ग फिट सम्म ३) २५०१ देखि ४००० वर्ग फिट सम्म ४) ४००१ देखि माथिको ५) जस्ता छाना (१००० वर्ग फिट भन्दा कम) ६) जस्ता छाना (१००१ वर्ग फिट भन्दा माथिको हकमा) ७) औद्योगिक भवन जस्ता छाना	१०००१- २०००१- ३०००१- ४०००१- ५००१- १०००१- ५०००१-
९	१५ फीट भन्दा माथि निर्माण हुने फेक्ट्री भवन ,सिनेमा हल तथा अन्य भवनको हकमा प्रति वर्ग फीट थप दस्तुर	२१-
१०	नियम विपरीत निर्माण भएको भवन (प्रथम चरण तथा दोस्रो चरणको ईजाजत लिएको हकमा) थप भएको वर्ग फिटको प्रति वर्ग फिट	५०००१- २०१-
११	कि.नं. र क्षेत्रफल संशोधन दस्तुर	२०००१-
१२	घर नक्सा संशोधन दस्तुर	२०००१-
१३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट	५१-
१४	सुईमिड पुल प्रति रनिङ फिट	६१-
१५	नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर १ प्रमाण पत्र मात्र २ प्रमाण पत्र र घरको नक्सा सहित	५००१- १०००१-

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा		
१६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर (नामसारीको समयमा नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरको) १) आवासिय भवन २) व्यापारिक भवन	२५% ४०%		
१७	घर नक्सा अभिलेखिकरण, अनुमोदन, सुचिकृत गर्दा नक्सा पास दस्तुर बोर्ड बैठकको निर्णय अनुसार हुने छ ।			
१८	सर्वजनिक तथा निजी पार्किङ स्थलमा निर्माण गरिने, संरचना निर्माणमा लाग्ने नक्सापास दस्तुर नलाग्ने ।			
१८	पशु/पन्छी शाखा नगरपालिकाको पशुपंक्षी शाखाबाट दिइने देहायका पशुपंक्षीको उपचार तथा अन्य प्राविधिक सेवालाई निम्न वमोजिमका पशुपंक्षीहरुलाई निःशुल्क प्रदान गरिनेछ । • गाई भैसी • भेडा, वाख्रा, वंगुर • पंछी, कुखुरा, हाँस • कुकुर, विरालो • हात्ती घोडा, वाँदर अन्य जन्तु			
१९	निजी लिफ्टिङ मेशिन मेशिन लैजाने र फिर्ता गर्ने व्यवस्था स्वयम् कृषकले नै गर्नुपर्नेछ । कृषकहरुको गाई उठाउन ५ दिनसम्म निःशुल्क र त्यस पछि प्रति दिन रु १०० लाग्नेछ ।			
१००	कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय, फर्म दर्ता/सुचिकृत/सिफारिसका लागि निम्ननुसार दररेट तोकिएको छ ।			
	सि.नं.	पूँजीगत आधारमा	फर्म दर्ता शुल्क	सिफारिस शुल्क
	१	५ लाख सम्म	३००।-	३००।-
	२	१० लाख सम्म	५००।-	३००।-
	३	२० लाख सम्म	१०००।-	३००।-
	४	५० लाख सम्म	२०००।-	३००।-
	५	१ करोड सम्म	३५००।-	३००।-
६	१ करोड भन्दा माथिको	५०००।-	३००।-	
नोट : माथि उल्लेखित दररेट विदेशी नागरिकको हकमा यसको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ ।				

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा									
१०१	शिक्षा तर्फ रत्ननगर नगरपालिकाबाट तपसिल बमोजिमका सेवा दिए वा कार्य गरे वापत निम्नानुसारको दस्तुर नगर शिक्षा कोषमा जम्मा गरे पछि मात्र कार्य सम्पादन गर्ने गराउने ।										
१०२	क) शिक्षक सरुवा										
	क्र. सं	विवरण	माध्यमिक तहको शिक्षक			निम्न माध्यमिकतहको शिक्षक			प्राथमिक तहको शिक्षक		
			प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय	प्रथम	द्वितीय	तृतीय
	१	अन्य जिल्लाबाट यस नगर पालिका अर्न्तगतका विद्यालयमा सरुवा भई आउदा	२०००	१२००	१०००	१२०००	१०००	७००	१००००	७००	५००
	२	चितवनका अन्य पालिकाबाट र लननगर क्षेत्रमा सरुवा भई आउदा	८००	५००	४००	५०००	४०००	३००	४०००	३००	२००
	३	जिल्लास्तर सरुवा सहमति	२००	१२०	१००	१२००	१००	७०	१००	७०	५०
४	चितवनका अन्य पालिकामा सरुवा सहमति	१००	६०	५०	६००	५००	३५०	५००	३५०	२५०	
	ख) अभिलेख कायम/ नाम संशोधन : रत्ननगर नगरपालिकाबाट तपसिल बमोजिमका सेवा दिए वा कार्य गरे वापत निम्नानुसारको दस्तुर नगर शिक्षा कोषमा जम्मा गरे पछि मात्र कार्य सम्पादन गर्ने गराउने । उच्च माध्यमिक तह :- १२००/- माध्यमिक तह :- १०००/- निम्न माध्यमिक तह :- ७०० / प्राथमिक तह :- ५००/- सहयोगी कार्यकर्ता :- २००/- विद्यालय कर्मचारी :- २००/- विद्यालय सहयोगी :- १००/- आधारभूत तह (कक्षा ८ को) नाम, थर, जन्ममिति संशोधन :- क) प्रतिलिपि :- २००/- ख) नाम, थर, जन्ममिति प्रति संशोधन :- ३००/- ग) संस्थागत विद्यालय आधारभुत शिक्षा (कक्षा ८) परीक्षा सञ्चालन आवेदन फाराम शुल्क :- ३००/-										

क्र. सं.	विवरण				रकम रु.मा
ग) तह थप/कक्षा थप/विषय थप अनुमति					
क्र.सं.	विवरण	कक्षा थप	तह थप	विषय थप	कैफियत
१	सामुदायिक विद्यालय	५००/- (माध्यमिक)	५०००/- (माध्यमिक)	१०००/- (माध्यमिक)	
२	संस्थागत विद्यालय	१०,०००/-	२०,०००/-	५०००/-	
३	धार्मिक प्रकृतिका विद्यालयहरु	सामुदायिक विद्यालय अनुसार गर्ने ।			
घ) रत्ननगर नगरपालिका शिक्षा ऐन २०७४ को दफा २१ उपदफा ४ बमोजिमको विषय विशेषज्ञको सूचीकृत हुन निम्नानुसारको दस्तुर लिने । माध्यमिक तह :- १५००/- निम्न माध्यमिक तह :- १२००/- प्राथमिक तह :- १०००/-					
ड.) मन्टेश्वरी: २५ जना भन्दा माथि- रु ५,०००।- २५ भन्दा तलका लागि रु २,५००।-					
१०३	चारकिल्ला प्रमाणित				
क्र. सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग रु	शाखा पिच तथा ढलान बाटो रु	ग्राभेल, कच्ची बाटो नभएको रु	
१	२ कठ्ठा सम्म	६००	४८०	३६०	
२	२ कठ्ठा एक धुर देखि ४ कठ्ठा सम्म	८००	७५०	६५०	
३	४ कठ्ठा एक धुर देखि ७ कठ्ठा सम्म	१२००	११००	१०००	
४	७ कठ्ठा एक धुर देखि १० कठ्ठा सम्म	१६००	१४००	१२००	
५	१० कठ्ठा एक धुर देखि १५ कठ्ठा सम्म	२०००	१७००	१४००	
६	१५ कठ्ठा एक धुर देखि २० कठ्ठा सम्म	२६००	२२००	१८००	
७	२० कठ्ठा एक धुर देखि ३० कठ्ठा सम्म	३५००	३०००	२५००	
८	३० कठ्ठा एक धुर देखि माथि	प्रति कठ्ठामा रु. १०० को दरले वृद्धि			

क्र. सं.	विवरण					रकम रु.मा
१०४	स्थलगत निरीक्षण (घर बाटो) प्रमाणित/सिफारिस					
	क्र. सं.	समग्र जग्गा	राजमार्ग	शाखा पिच तथा ढलान बाटो	ग्राबेल, कच्ची गल्ली अन्य	बाटो नभएको
		व्यवसायिक प्रयोजन	१६००	१४००	१२००	६००
		घरायसी प्रयोजन/अंश वण्डा	८००	७००	६००	३००
	अंशवण्डाको हकमा सिफारिस गर्दा अंशवडा भनि खुलाउनु पर्ने ।					
१०५	सरकारी तथा सार्वजनिक घर पसल कवल भवन					
	Block 'B' पूर्व तर्फबाट पश्चिम मोहडा भएका शटरहरु (खुद्रा व्यवसायको लागि भनिने)					
	सटरनं १, २			रु.४५००।-		
	सटरनं ३			रु.४०००।-		
	सटरनं ४,			रु.३५००।-		
	सटर ५, ६			रु.३०००।-		
	सटरनं ७, ८, ९			रु.२५००।-		
	सटरनं १०, ११, १२			रु.२२००।-		
	Block 'A' पश्चिम तर्फ पश्चिम मोहडा भएका शटरहरु (थोक बजार) (मासिक)					
	सटर नं १, २			रु.४५००।-		
	सटर नं ३, ४,			रु.४०००।-		
	सटर नं ५, ६			रु.३५००।-		
	सटर नं ७, ८, ९, ११, १३			रु.३०००।-		
	• Block 'A' पश्चिम तर्फ भवनको पूर्व भित्तामा रहेको कभर प्लेटहरु (मासिक भाडा दर)					
	प्लेट नं २३, २४, र २५			रु. १६००।-		
	प्लेट नं २६, २७, २८, २९, ३०			रु. ११५०।-		
	प्लेट नं ३१ देखि ४१ सम्म			रु. ९५०।-		

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा
	तरकारी बजारमा रहेको कपडा \फलफूल \ घुम्ती पसल (मासिक भाडादर)	
	१,२, ३ र ४	२५००
	५,६,७,८ र ९	१८००
	१०,११, १२	१८००
	१३,१४,१५ र १६	१५००
	१७ र १८	१५००
	सानो स्टलहरु	५००
	सहकारी २ तले भवन	१४०००
	फलफूल स्टल	१०००
	ब्लक A को माथिल्लो कोठा	७०००
	- तरकारी बजारमा सरसफाईको लागि (मासिक) रु.१००१- थप शुल्क लाग्नेछ । - वडा सेवाकेन्द्र सटर भाडा वडा नं. १ (मासिक)	
	सटर नं १	रु.४५००१-
	सटर नं २	रु.४७००१-
	सटर नं ३	रु.५०००१-
	सटर नं ४	रु.२५००१-
	सटर नं ५	रु.२२००१-
	- वडा नं.१६ स्थित पिठूवामा रहेको शटर तथा क्यानटीन घरको भाडा(मासिक) प्रति सटर रु. ३०००१- (विद्युत तथा खानेपानी महसुल प्रयोगकर्ता स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।) - नगरका अन्य स्थानमा रहेका सरकारी सार्वजनिक घर पसल भवन भाडामा लगाउनु पर्ने भएमा सोको भाडादर नगर राजश्व परामर्श समितिको सिफारिशमा कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।	

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा																																																																	
१०६	ढल सेवा शुल्क रत्ननगर नगरपालिकाले निर्माण गरि संचालनमा ल्याएको ढल प्रयोग गर्ने नगरवासीहरुलाई सो सेवा प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिम मासिक शुल्क लाग्ने छ । तपशिल <table><tr><th>क्र. सं.</th><th>घरको किसिम</th><th colspan="2">मासिक शुल्क रु.</th></tr><tr><th></th><th></th><th>शहरी क्षेत्र</th><th>ग्रामिण क्षेत्र</th></tr><tr><td>१</td><td>आवासीय भवन</td><td>५०</td><td>२५</td></tr><tr><td rowspan="4">२</td><td>ढल सहितको होटल तथा लज भवन</td><td></td><td></td></tr><tr><td>क. १० कोठा भन्दा कम</td><td>७५</td><td>२५</td></tr><tr><td>ख. १० देखि २० कोठा सम्म</td><td>१७५</td><td>२५</td></tr><tr><td>ग. २० देखि ३० कोठा सम्म</td><td>२००</td><td>२५</td></tr><tr><td></td><td>घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको</td><td>२२५</td><td>२५</td></tr><tr><td rowspan="4">३</td><td>ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरुमा</td><td></td><td></td></tr><tr><td>क. १० टेबल भन्दा कम</td><td>१२५</td><td>५०</td></tr><tr><td>ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म</td><td>१७५</td><td>६०</td></tr><tr><td>ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म</td><td>२००</td><td>७५</td></tr><tr><td>४</td><td>बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन</td><td>२२५</td><td>१००</td></tr><tr><td rowspan="6">५</td><td>ढल सहितको व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी</td><td></td><td></td></tr><tr><td>क. ५ शटर भन्दा कम</td><td>१२५</td><td>२५</td></tr><tr><td>ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म</td><td>१७५</td><td>५०</td></tr><tr><td>ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म</td><td>२००</td><td>७५</td></tr><tr><td>घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म</td><td>२३०</td><td>१००</td></tr><tr><td>ङ. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर</td><td>२५०</td><td>१२५</td></tr></table>	क्र. सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.				शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र	१	आवासीय भवन	५०	२५	२	ढल सहितको होटल तथा लज भवन			क. १० कोठा भन्दा कम	७५	२५	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	२५	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	२५		घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको	२२५	२५	३	ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरुमा			क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	६०	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	७५	४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००	५	ढल सहितको व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी			क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	२५	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	५०	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	७५	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००	ङ. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५	
क्र. सं.	घरको किसिम	मासिक शुल्क रु.																																																																	
		शहरी क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र																																																																
१	आवासीय भवन	५०	२५																																																																
२	ढल सहितको होटल तथा लज भवन																																																																		
	क. १० कोठा भन्दा कम	७५	२५																																																																
	ख. १० देखि २० कोठा सम्म	१७५	२५																																																																
	ग. २० देखि ३० कोठा सम्म	२००	२५																																																																
	घ. ३० वा सो भन्दा माथी कोठा भएको	२२५	२५																																																																
३	ढल भएको खाना तथा रेष्टुरेन्टहरुमा																																																																		
	क. १० टेबल भन्दा कम	१२५	५०																																																																
	ख. १० टेबल देखि २० टेबल सम्म	१७५	६०																																																																
	ग. २० टेबल देखि भन्दा माथी टेबल सम्म	२००	७५																																																																
४	बैंक/विकास बैंक/ फाईनान्स भएका भवन	२२५	१००																																																																
५	ढल सहितको व्यापारीक/व्यवसायीक/घर प्लाजा निजी अस्पताल आदी																																																																		
	क. ५ शटर भन्दा कम	१२५	२५																																																																
	ख. ५ शटर देखि १० शटर सम्म	१७५	५०																																																																
	ग. १० शटर देखि १५ शटर सम्म	२००	७५																																																																
	घ. १५ शटर देखि २० शटर सम्म	२३०	१००																																																																
	ङ. २० शटर वा सो भन्दा बढी शटर	२५०	१२५																																																																
१०७	आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन सम्बन्धि १. आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर प्रति लाख रु. १००/- लाग्नेछ । २. सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवाग्राहीले चालु आ.व. सम्मको सम्पत्ति कर बुझाएको मूल्यांकन अंकको आधारमा गरिनेछ । ३. वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि सम्पत्ति र भूमीकर मूल्यांकन कम भई कर दाता स्वयंले वृद्धि गरी स्वयं कर निर्धारण गरेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट मूल्यांकन प्रमाणित गरी सिफारिस भई आएको आधारमा वृद्धि गरिनेछ । यस्तो मूल्यांकन कम्तिमा लगातार ३ (तीन) वर्ष सम्म कायम रहनेछ ।																																																																		

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा																																								
	४. विद्यार्थीहरूको हकमा वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागी कर बुझाएको मूल्यांकन अंक नपुग भएमा मूल्यांकनको एक तिहाई अंक वृद्धि गर्न सकिनेछ । ५. विद्यार्थी अध्ययन प्रयोजनको लागी बहालकरको आयश्रोत प्रमाणित/सिफारिस दस्तुर ०.५ प्रतिशत लाग्ने छ । ६ आयश्रोत प्रमाणित तथा सम्पत्ति मूल्यांकन पुन नवीकरण गर्नुपरेमा ९० (नब्बे) दिन भित्र रु. ५००/- लाग्ने छ । सो अवधि पछि पुरा दस्तुर लाग्ने छ ।																																									
१०८	जरिवाना तथा रोक्का अवधि : पहिलो पटक रत्ननगर नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र अवैध रुपमा कुनै पनि खोलावाट नदी जन्य पदार्थ (ढूंगा, गिटि, वालुवा) को चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरूलाई पक्राउ गरी निम्नानुसार जरिवाना लगाई कारवाही गरिने छ । नगरपालिकाको अर्को निर्णय भएमा सोही अनुसारको व्यवस्था गरिने छ । <table><tr><th>क्र.सं.</th><th>सवारी साधनको किसिम</th><th>जरिवना रकम</th><th>रोक्का अवधि</th><th>कैफियत</th></tr><tr><td>१</td><td>ट्याक्टर</td><td>२५०००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr><tr><td>२</td><td>टिपर</td><td>५००००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr><tr><td>३</td><td>ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत</td><td>१५००००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr></table> जरिवाना तथा रोक्का अवधि : दोश्रो पटक (पटक) <table><tr><th>क्र.सं.</th><th>सवारी साधनको किसिम</th><th>जरिवना रकम</th><th>रोक्का अवधि</th><th>कैफियत</th></tr><tr><td>१</td><td>ट्याक्टर</td><td>५००००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr><tr><td>२</td><td>टिपर</td><td>१०००००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr><tr><td>३</td><td>ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत</td><td>३०००००।-</td><td>बढीमा १५ दिन</td><td></td></tr></table> नोट: यसरी माथी उल्लेखित सवारी साधनहरू तेस्रो पटक पनि नदी जन्य पदार्थ चोरी निकासी गर्ने सवारी साधनहरूलाई चोरी मुद्धा लागउने/चलाउने निर्णय भएको ।		क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत	१	ट्याक्टर	२५०००।-	बढीमा १५ दिन		२	टिपर	५००००।-	बढीमा १५ दिन		३	ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	१५००००।-	बढीमा १५ दिन		क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत	१	ट्याक्टर	५००००।-	बढीमा १५ दिन		२	टिपर	१०००००।-	बढीमा १५ दिन		३	ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	३०००००।-	बढीमा १५ दिन	
क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत																																						
१	ट्याक्टर	२५०००।-	बढीमा १५ दिन																																							
२	टिपर	५००००।-	बढीमा १५ दिन																																							
३	ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	१५००००।-	बढीमा १५ दिन																																							
क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	जरिवना रकम	रोक्का अवधि	कैफियत																																						
१	ट्याक्टर	५००००।-	बढीमा १५ दिन																																							
२	टिपर	१०००००।-	बढीमा १५ दिन																																							
३	ब्याकहोल, लोडर एक्साभेटर अन्य ठुला सवारी साधन समेत	३०००००।-	बढीमा १५ दिन																																							

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा
१०९	नगरपालिकामा उपलब्ध विभिन्न ईक्युपमेन्टहरुको प्रयोग गर्दा लाग्ने भाडाका दरहरु निम्नानुसार रहेको छ ।	
	क) जे.सि.भी. भाडा	इन्धन सहित इन्धन बाहेक
	न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा	रु. २०००।- १५००।-
	न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन (आठ घण्टा)	रु. १४०००।- १२०००।-
	नगरपालिका भन्दा बाहिर प्रति घण्टा	रु. ३५००।- २०००।-
	नगरपालिका भन्दा बाहिर दैनिक (आठ घण्टाको)	रु. २००००।- १८०००।
	ख) पानी ट्याङ्की भाडारोलर भाडा	इन्धन सहित इन्धन बाहेक
	न.पा. भित्रका सबैलाई प्रति दिन	रु. ८०००।- ६०००।-
	न.पा. भित्रका सबैलाई प्रति घण्टा	रु. १५००।- १२००।-
	नगरपालिका भन्दा बाहिर प्रति दिन	रु. ८५००।- ६५००।-
	नगरपालिका भन्दा बाहिर प्रति घण्टाको	रु. २०००।- १५००।-
	ग) रोलर भाडा	इन्धन सहित इन्धन बाहेक
	न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति घण्टा	रु. ३०००।- २०००।
	न.पा. भित्रका उपभोक्ता समितिलाई प्रति दिन (आठ घण्टा)	रु. २२०००।- १५०००।
	नगरपालिका भन्दा बाहिर प्रति घण्टा	रु. ३५००।- २५००।
	नगरपालिका भन्दा बाहिर दैनिक (आठ घण्टाको)	रु. २४०००।- २००००।
	सिवरेज सक्शन भाडा इन्धनसहित	
	१) न.पा.भित्र प्रति टेङ्की रु.१५००।-	
	२) न.पा.भन्दा बाहिर प्रति ट्याङ्की रु.२०००।-	

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा	
	निजी क्षेत्रबाट संचालित हेभी ईक्युपमेन्टहरु अनिवार्य रुपमा नगरपालिकामा सूचीकृत गर्नुपर्नेछ । • ब्याक हो लोडर JCB सूचीकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु. ३००००/- • एक्साभेटर सूचीकृत वापत वार्षिक दस्तुर : रु. ५००००/- • अन्य हेभी ईक्युपमेन्ट सूचीकृत वापत वार्षिक दस्तुर :रु. ३००००/- • निजी रुपमा एक्साभेटर चलाउदा नगरपालिकाको अनुमति लिएर मात्र चलाउनु पर्नेछ । यदि अनुमति नलिई संचालन गरेमा रु.५,००००/- जरिवाना लाग्ने छ । • निजी जग्गामा एक्साभेटर प्रयोग गरे वापत जग्गाधनीले १ कठ्ठा सम्म रु.३०००/- र १ कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु.५०००/- का दरले शुल्क लाग्ने छ । नगरपालिकावाट स्वीकृत नलिई एक्साभेटर प्रयोग गरेमा सत् प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।		
११०	भूमिगत ढल जडान सम्बन्धी सेवा शुल्क		
क्र.सं.	घरको किसिम	जडान शुल्क	कै.
१	आवासिय भवन	७०००	
२	हाल भएका होटल र लज भवन		
क	१० कोठा भन्दा कम	८०००	
ख	१० देखि २० कोठा सम्म	१००००	
ग	२० देखि ३० कोठा सम्म	१३०००	
घ	३० कोठा र सो भन्दा माथि	१६०००	
३	हाल भएका होटल तथा रेस्टुरेन्ट भवन		
क	१० टेवल भन्दा कम	१००००	
ख	१० देखि २० टेवल सम्म	१२०००	
ग	२० टेवल भन्दा माथी	१४०००	
४	बैंक/विकास बैंक/फाईनान्स कम्पनी भएका भवन	२२०००	
५	हाल व्यापारिक/व्यवसायिक घर, प्लाजा र नीजि अस्पताल आदी		
क	५ सटर भन्दा कम	८५००	
ख	५ देखि १० सटर सम्म	१००००	
ग	११ देखि १५ सटर सम्म	१३०००	
घ	१६ देखि २० सटर सम्म	१७०००	
ड	२० सटर भन्दा माथि	१९०००	

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.मा
१०५	सार्वजनिक शौचालय उपयोग शुल्क	
	क्र.स.	विवरण
	१	पिसाब गरेको
	२	दिशा गरेको
	३	स्नान गरेको
		दर
		५
		१०
		२०

रासायनिक मल बिक्रेताहरुको दर्ता र नवीकरण दस्तुर रकमको व्यवस्था

क्र. सं.	विवरण	नविकरण दस्तुर रकम (रु.)	जरिवाना रकम (रु.)	जम्मा रकम (रु.)
१.	म्याद सकिने मितिले ३५ दिन अगावै	५०	—	५०
२.	म्याद समाप्त भएको मितिले ३० दिन भित्र	२००	—	२००
३.	म्याद समाप्त भएको मितिले ३० दिन पछि १ वर्ष भित्र	२००	५००	७००
४.	म्याद समाप्त भएको मितिले N वर्ष पछि (N= १, २, ३,)	२००	५००+ (N×१०००)	१७००, २७००, ३७००...

अनुसूची-१३

पर्यटन प्रवन्धन सेवा शुल्क

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

१. नगरपालिकाले निर्माण गरेको पर्यटन पुर्वाधार तयार भए पश्चात सम्बन्धित सरोकारवाला, व्यवसायी, सघ/सस्थाहरुसँगको समन्वयमा देहाय बमोजिमको पर्यटन शुल्क लगाइनेछ ।

देहाय

क्र.सं.	पर्यटक	शुल्क रु
क)	आन्तरिक पर्यटक प्रति व्यक्ति	रु २०।-
ख)	सार्क मुलुकको पर्यटन प्रति व्यक्ति	रु.५०।-
ग)	तेश्रो मुलुक पर्यटन प्रति व्यक्ति	रु.१००।-

अनुसूची-१४
पिकनिक स्थल उपयोग शुल्क
 (दफा १५ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले निर्माण गरेको पिकनिक स्थलहरूमा देहाय बमोजिमको पिकनिक स्थल उपयोग शुल्क लगाइनेछ ।

देहाय

क्र. सं.	विवरण	पिकनिक स्थल उपयोग शुल्क
क) मनिखोला पार्क		
	प्रति व्यक्ति	रु २०।
	गैर उपभोक्ता जति जनासम्मको ग्रुप भएपनि ।	२०००।
	स्थानीय वडाका जति जनाको ग्रुप भएपनि ।	१०००।
	सरकारी कार्यालय र सामुदायिक वन	निःशुल्क
ख) इको पार्क र.न.पा. ९		
	व्यक्तिगत	२०।
	३० देखि ४९ जनासम्म	१५००।
	५० देखि १०० जनासम्म	२०००।
	१०० देखि १५० जनासम्म	२५००
	१५१ देखि २९९ जनासम्म	३५००
	३०० जना देखि माथि	५०००।

यस्तो पिकनिक स्थल सञ्चालनको लागि हाल चलिरहेको व्यवस्थापन समिति, सामुदायिक वन, निजी क्षेत्र आदिलाई नै प्रवर्धन गरिनेछ । यस वापत उठेको रकमको दुई पक्षबीचको सम्झौता बमोजिमको कम्तिमा ४० प्रतिशत रकम नगरपालिकामा बुझाउनु पर्नेछ । यसरी नगरमा प्राप्त हुन आएको सम्पूर्ण रकम सोही पिकनिक स्थलको स्तरउन्नतिका लागि खर्च गरिनेछ ।

अनुसूची-१५

सरसफाई सेवा शुल्क

(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

आ.व.२०८३।०८४ को सरसफाई सेवा शुल्कको मासिक दररेट प्रस्तावित

क्र. सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व.०८३।०८४	
		मुख्य बजार	आवासीय
१	आवासीय घर (प्रति महिना प्रति परिवार)	५०।००	४०।००
	नोट परिवार भन्नाले २ वा २ भन्दा बढी व्यक्ति संगै बसोवास गरी एउटै चुलोमा खाना खाने परिवार/साथी बुझिन्छ ।	सरसफाई शुल्क प्रयोजनार्थ	
२	गहना पसल, मदिरा पसल, इलेक्ट्रोनिक सामान, बिक्री मर्मत, विधुतीय सामान बिक्री पसल, भाँडा पसल, विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य कोचिड सेन्टर, कम्प्युटर इन्स्टीच्युट, विदेशी भाषा इन्स्टीच्युट, सबै तहका प्राइभेट विद्यालयहरू, संगठित डान्स व्युटीपार्लर, फोल्डिङग तालिम, सबै तहका सरकारी विद्यालय, किताब तथा स्टेशनरी पसल, औषधि पसल, वैदेशिक रोजगार सेवा, हाउजिङ कम्पनी, घर जग्गा खरिद, टेन्ट हाउस, औषधि पसलहरू, मुख्य बजार क्षेत्र, आयल निगम, किराना पसल, सवारी साधन बिक्री, गाइ, भैंसी पालन, पोल्ट्री फर्म, बैंकहरू, फेन्सी तथा कपडा पसल, मेसिनरी औजार पसल, वर्कसप, ट्राभल एजेन्सी, पर्यटकीय सामग्री बिक्री गर्ने पसल, कलर ल्याब, छापाखाना, विकास बैंक, फाइनान्स, माइक्रो फाइनान्स, सहकारी, इन्भेष्टमेन्ट बैंक, मनी ट्रान्सफर, विज्ञापन सेवा, वैदेशिक रोजगार कम्पनी, हाउजिङ कम्पनी, घरजग्गा खरिद बिक्री फर्म, कपडा पसल, पान पसल, चश्मा पसल, धान, मकै लगायत अन्य कुटान पिसान, चाबी मर्मत बिक्री	१२५।००	९०।००
३	हार्डवेयर पसल, होस्टल छात्रावास पचास जना भन्दा माथिको, फ्रेस हाउस माछा मासु पसल, ४ सिट भन्दा माथी हजाम	३३०।००	२५०।००

क्र. सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व.०८३।०८४	
		मुख्य बजार	आवासीय
४	एक्सरे तथा प्याथोलोजिक ल्याव, कलेज क्यामस, होस्टल, छात्रावास ५० जना सम्मको, प्राकृतिक चिकित्सा क्षेत्र, डिपार्मेन्टल स्टोर, सुपर मार्केट, कवाडी पसल, मोटरसाइकल मर्मत वर्कसप, हजाम (४) सिटसम्म, फलफूल तथा जुस पसल, सवारी साधन वर्कसप, वाणिज्य बैंक, तरकारी पसल, फर्निचर निर्माण व्यवसाय, आयुर्वेदिक-प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र,	२२०।००	१७०।००
५	उद्योग व्यवसाय		
	१) १० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय	३३०।००	
	२) २० जना कामदार सम्मको उद्योग व्यवसाय	४४०।००	
	३) २० वा सो भन्दा बढी कामदार भएको उद्योग व्यवसाय	६६०।००	
६	होटल तथा लज		
	१) ५ वटा कोठा/ टेबुल	२२०।००	
	२) १० वटा कोठा/टेबुल	४४०।००	
	३) २० वटा कोठा/टेबुल	८८०।००	
	४) ३० वटा कोठा/टेबुल	१७६०।००	
	५) ४० वटा कोठा/टेबुल/	२६४०।००	
	६) ५० वटा कोठा/टेबुल सम्म	३३००।००	
	७) ५० वटा कोठा भन्दा माथि	४०७०।००	
७	होटल रेष्टुरेन्ट		
	१) ५ वटा टेबुल	२२०।००	
	२) १० वटा टेबुल	४४०।००	
	३) २० वटा टेबुल	६६०।००	
	४) ५० वटा टेबुल सम्म	११००।००	
	५) ५० टेबुल भन्दा माथि	१३२०।००	
८	सिनेमा हल, क्लीनिक,	५५०।००	४१५।००

क्र. सं.	सेवाग्राहीको विवरण	आ.व.०८३।०८४	
		मुख्य बजार	आवासीय
९	अस्पताल, नर्सिङ होम	११००।००	८२५।००
१०	पार्टी प्यालेस/क्याटरीड	२२००।००	
११	१) सब्जीमण्डीका स्टल वरपर बस्ने ठेला व्यापारी प्रति महिना	२२०।००	
	२) हाट बजार ठेला व्यापारी प्रति स्टल प्रति दिन	२२०।००	
	३) सब्जीमण्डीका स्टलका तरकारी पसल थोक व्यापारी प्रति महिना	३३०।००	
	४) सब्जीमण्डीका स्टलका तरकारी पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना	२२०।००	
	५) सब्जीमण्डीका स्टल भन्दा बाहिरका तरकारी तथा फलफुल पसल थोक व्यापारी प्रति महिना	३८५।००	
	६) सब्जीमण्डीका स्टल भन्दा बाहिरका तरकारी तथा फलफुल पसल खुद्रा व्यापारी प्रति महिना	३३०।००	

नोट :

१. रत्ननगर नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र उत्सर्जन भएका फोहोर मैला व्यवस्थापन गर्ने स्थल वडा नं. ११ का प्रभावित क्षेत्रमा पर्ने, विश्वास टोलको पुरै भाग र सितल टोलको कार्कीपुर नजिक ह्युमपाईप राखेको ठाउँ देखि दक्षिण पञ्चतेज ज्योती आधारभुत विद्यालय सम्मको क्षेत्रमा फोहोर मैला शुल्क उठाउन पाउने छैन वा निःशुल्क रुपमा फोहोर मैला उठाउनु पर्ने छ । तर उक्त क्षेत्र भित्र पर्ने विद्यालय, संघ संस्थाहरुमा संचालनमा रहेका क्यान्टीन वा चमेनागृहहरुबाट निस्कने फोहोर मैलाको नियमानुसार सरसफाई शुल्क उठाउन पाईने छ ।
२. उद्योगहरुबाट उत्सर्जित प्रज्यलनशिल तेलिय पदार्थ, जोखिमयुक्त पदार्थ तथा अन्य पदार्थहरुको स्टोरबाट उत्सर्जित फुटेका सिसा लगायतका सामनलाई जोखिमयुक्त शिर्षकमा राखी यसको व्यवस्थापनको लागि लाग्ने थप स्रोत साधन तथा श्रमशक्तिको आधारमा लाभग्राही र दोश्रो पक्षको सहमतीमा शुल्क निर्धारण गर्न सकिने छ ।
३. रत्ननगर नगरपालिकाको बजार क्षेत्रमा घर भाडामा बस्नेको हकमा प्रति तलाको हिसावले शुल्क लाग्ने छ ।

वडा नं १

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएका जग्गाहरु (वडा नं. २ को सिमाना देखि राजमार्गको दाया वाया हरिहरचोक सम्म)	दैनिक
	हरिहर चोक देखि निपनी वडा नं. ९ को सिमाना सम्म	दैनिक
	सौराहा चोक देखि दक्षिण हिमालयन वो. जाने चोक सम्म)	दैनिक
	ज्योति हल रोड (राजमार्गको दक्षिण हलसम्म)	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ दिन

वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	हप्ताको दिन
व्यपारिक	राजमार्ग मोहडा भएका (राजमार्गको दाया वाया वडा नं. १ र ३ को सिमानासम्म)	दैनिक
	हार्डस्कूल रोड स्वरोजगार बैंक सम्म	दैनिक
	सिनेमा रोड वडा नं. २ र ४ को सिमाना सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यपारिक	राजमार्ग मोहडा भएको	दैनिक
आवासिय	अन्य क्षेत्र	हप्ताको १ पटक

वडा नं. ४

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ५

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ६

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक क्षेत्र	क) वडा नं. ७ को सिमाना दोरङ्गी देखि राप्ती ड्याम सम्म	दैनिक
	ख) टाइगर वाइल्डलाइफ देखि गैडाचोक हुँदै राप्ती ड्याम सम्म	
	ग) गैडाचोक पूर्व तर्फको मुल सडक गिरीधारी चौधरीको घर सम्म	
	घ) हात्ती चोकदेखि प्याराडाइज होटलसम्म	
	क) गिरीधारी चौधरीको घर देखि पुर्ब	दैनिक
	ख) ओद्रा गणेशचोक ओशो क्याम्प हुँदै वाड न ६ कार्यलयसम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ७

व्यापारिक क्षेत्र	क) चित्रसारी पुलदेखि सेन्टर पार्क होटलसम्म	दैनिक
	ख) चित्रसारी पुलबाट सिसुवार चौरहदै मालपुर मोनालिसा होटलसम्म	
	क) प्याराडाइज होटल देखि पश्चिम बाघमारा टेलिफोन टावरबाट उत्तर बाघचोकसम्म र चराचोक देखि पश्चिम बाघमारा सामुदायिक वनको अफिस सम्म	दैनिक
	ख) टेलिफोन टावरबाट हात्ती प्रजनन केन्द्रको बाटो एवं वजार क्षेत्र बाहिरको मुलबाटो सम्म	दैनिक
आवासीय		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ८

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. ९

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १०

व्यापारिक	राजमार्ग मोहडा भएको (राजमार्गको उत्तर तर्फ वडा नं. १ को सिमाना देखि हरिहरचोकसम्म)	दैनिक
	राजमार्ग मोहडा भएका (हरिहर चोक देखि निपनी सम्म)	दैनिक
	राजमार्ग मोहडा भएका (निपनी देखि टिकौलीपुल सम्म)	दैनिक
	वकुहलर देखि उत्तर वडा नं. १३ को सिमाना सम्म	दैनिक
	दुरसंचार रोड	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. ११

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १२

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १३

क्षेत्र	स्थान	पटक
व्यापारिक	वडा नं. १० को सिमाना देखि जय मंगला राम मन्दिर हुँदै पंचकन्या मा.वि. सम्म	दैनिक
आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक

वडा नं. १४

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १५

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

वडा नं. १६

आवासीय क्षेत्र		हप्ताको १ पटक
----------------	--	---------------

अनुसूची-१६
बिक्री दर
(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

क्र.सं.	विवरण	इकाई	बिक्रीदर रु. मा
१	ढुंगा, चुनढुंगा, गिटी, बालुवा स्लेट, ग्राभेल र रोडा घाट गद्दी एवम् बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा	प्रतिघन फिट	७।-
२	माटो घाटगद्दी एवम् बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रतिघन फिट	३।५०
३	निजी जग्गामा रहेको ढुंगा, चुनढुंगा, गिट्टी, बालुवा स्लेट, ग्राभेल र रोडा घाट गद्दी एवम् बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा	प्रतिघन फिट	९।-
४	निजी जग्गामा रहेको माटो	प्रतिघन फिट	३।५०
५	आर्थिक वर्षको अन्त्यमा गरिने नदीजन्य पदार्थ (ढुङ्गा, गिटी, बालुवा र माटो) को स्टक प्रमाणित शुल्क	प्रतिघन मिटर	५।-
६	नदीजन्य पदार्थ (ढुङ्गा, गिटी, बालुवा) मा तोकिएको दरको अतिरिक्त प्रति घन फिट रु १ पर्यावरण शुल्क थप गरिनेछ	प्रतिघन फिट	१।-
नदीजन्य पदार्थ (ढुङ्गा, गिटी, बालुवा र माटो) लगायतका पदार्थको अवैध चोरी नियन्त्रण कार्यका लागि सुराकी, सूचना तथा नियन्त्रणमा लिई नगरपालिकामा पेश गरी दण्ड जरिवाना गराईएमा सम्बन्धित कर्मचारी, सुरक्षाकर्मी, व्यक्ति संस्थालाई २५% प्रोत्साहन रकम उपलब्ध गराईनेछ ।			

क्र.सं.	विवरण	इकाई	बिक्रीदर रु. मा
यसरी निजी जग्गाको ढुङ्गा गिटी र माटो लगायत उत्खनन गर्दा प्रचलित कानून बमोजिम IEE वा EIA समेत गराउनुपर्नेछ । र यस सम्बन्धी अन्य प्रक्रिया नगरपालिकाको खानी तथा नदीजन्य पदार्थ संकलन उपयोग र बिक्री वितरण सम्बन्धी कार्यविधि २०८१ बमोजिम हुनेछ ।			

माथि उल्लेखि कर, दस्तुर तथा सेवा शुल्कहरु मिति २०८३ साउन १ गते देखि लागू गरिने छ । साथै यस वाहेकका अन्य विषय वस्तुहरुमा राजश्व कर असुली कार्यमा बाधा अड्चन र समस्याहरु आएमा रत्ननगर नगरपालिकाको कर तथा गैरकर राजस्व सम्बन्धी ऐन २०८२ तथा प्रचलित ऐन कानून, राजश्व परामर्श समितिको निर्णय एवं नगर कार्यपालिकाको बोर्ड बैठकको निर्णयवाट समस्याको समाधान गरिने छ ।

आज्ञाले,
प्रकाश खनाल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

